



Uppsägning av hyresavtal förskola Stenhagsvägen 7

Förslag till barn- och ungdomsnämndens beslut

1. Utbildningsdirektören får i uppdrag att säga upp hyreskontraktet för förskolan Stenhagsvägen 7.

Ärende

Prognosen över antalet barn i området

Vidingsjö/Ekholmen/Harvestad/Ullstämman/Hjulsbro/Kvinneby/Hackefors visar på en minskning kommande 10-årsperiod.

Utbildningsförvaltningen föreslår att nämndens hyresavtal gällande förskolan Stenhagsvägen 7 avslutas och att barnen placeras på nya förskolor från augusti 2023.

Enligt Skollagen (2010:800), Läroplan förskolan (Lpfö18) samt Barnkonventionen (lag 20-01-01) skall barnets bästa beaktas, vid beslut och åtgärder som rör barn. Barnkonsekvensanalys för förskolan Stenhagsvägen 7 har gjorts som biläggs beslutet.

Beslutsunderlag:

Tjänsteskrivelse – Uppsägning av hyresavtal förskola Stenhagsvägen 7 (nov-22)

Bilagor: Sammanfattning från föräldramöte 221107 på Stenhagsvägen 7,

Barnkonsekvensanalys Stenhagsvägen 7

Bakgrund

Prognosen över antalet barn i området visar på en minskning kommande 10-årsperiod.

I området

Vidingsjö/Ekholmen/Harvestad/Ullstämman/Hjulsbro/Kvinneby/Hackefors räcker platserna till enligt befolkningsprognos 2022 även utan förskolan Stenhagsvägen 7. Från augusti 2023 har området 1256 platser exklusive förskolan Stenhagsvägen 7.

Förskolor > Vidingsjö/Ekholmen/Harvestad/ Ullstämman/Hjulsbro/Kvinneby/Hackefors										
	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Befolkning	1225	1238	1237	1216	1161	1112	1080	1066	1056	1068
Efterfrågan	95%	1164	1176	1175	1155	1103	1056	1026	1013	1015
	92%	1127	1139	1138	1119	1068	1023	994	981	972
	85%	1041	1052	1051	1034	987	945	918	906	898

Platskapaciteten på Stenhagsvägen 7 är 36 platser. I november 2022 är det 19 barn inskrivna på förskolan.

Till augusti 2023 är det 16 barn som behöver placeras på nya förskolor. Alla barn placeras på närliggande förskolan Grindstugevägen 2 med gångavstånd på 350 meter från Stenhagsvägens förskola. Planering sker så att barnen får en trygg övergång. Vårdnadshavare har möjlighet att önska placering på annan förskola.

Lokalen kan eventuellt överlåtas till annan nyttjare.

Utbildningsförvaltningen föreslår att nämndens hyresavtal gällande förskolan Stenhagsvägen 7 avslutas och att barnen placeras på nya förskolor från augusti 2023. Hyreskontraktet löper dock på till 2025-06-30.

Redan hösten 2023 kan verksamheten organiseras för effektivare ekonomiskt nyttjande. Förslaget innebär att nämnden kommer minska sina totalkostnader för förskolelokaler med sänkt årshyra från hösten 2025 med 636 682 kr.

Ekonomiska konsekvenser

Utbildningsförvaltningens förslag innebär att nämnden kommer minska sina totalkostnader för barnomsorg i området i samband med avveckling av lokalerna på Stenhagsvägen 7.

Totalt är årshyran 636 682 kr utöver de ökade kostnader som en ineffektiv verksamhet bär med sig. Nämndens kostnader för lokaler sänks då med 318 341 kr år 2025 och 636 682 kr åren därefter, beräknat på 2022 års hyreskostnad. Överlåts lokalen kan hyresavtalet komma att upphöra tidigare än 2025-06-30, vilket innebär att kostnaderna för lokalhyran kan att upphöra tidigare.

Kommunala mål

Ekonomi

Effektivt lokalutnyttjande

Arbeta med lokalplanering som leder till kostnadseffektivt nyttjande

[Länk till kommunfullmäktiges övergripande mål](#)

Samråd

Samråd har skett med Linköpings kommuns lokalstrateg som samtycker till förslaget.

Information eller förhandling enligt lag (1976:580) om medbestämmande i arbetslivet

Beslut enligt MBL § 11 har skett den 15 november 2022 och beslutades i enighet.

Utbildningsförvaltningen

Anders Jolby

Beslutet skickas till:
Rektor Per Leino
Biträdande avdelningschef Ingela
Hultin-Sabel
Lokalsamordnare
Utbildningsförvaltningen
Ekonom Sanna Grammatikos