



Utbildnings- och arbetsmarknadsförvaltningen  
Petter Klefbeck  
Linda Forssén

2021-11-17

Dnr BOU 2021-882

Barn- och ungdomsnämnden

## **Uppsägning av hyresavtal förskola Överstegatan 11**

### **Förslag till barn- och ungdomsnämndens beslut**

1. Utbildnings- och arbetsmarknadsdirektören får i uppdrag att säga upp hyreskontraktet för förskolan Överstegatan 11.

### **Ärende**

I området T1/Vasastaden har den en tid funnits överkapacitet av förskoleplats. I augusti 2022 finns en ny förskola på Gustav Adolfsgatan klar och ytterligare nya planeras inom områdets upptagningsområde. För att effektivt utnyttja platser samt möjliggöra för god lärmiljö för barnen behöver antalet förskoleplatser förändras.

I augusti 2022 finns det 6 barn på förskolan, så är det redan idag. Dessa barn kan erbjudas plats på närliggande förskola, vilken de redan idag har ett samarbete med. Förskolan har en platskapacitet på 25 barn.

Prognosen för området visar på att antalet barn i upptagningsområdet kommer vara relativt konstant den kommande 10-årsperioden. I området T1 finns det idag mellan 30 och 50 platser i överkapacitet på de kommunala förskolorna. Det har varit på liknande sätt de senaste åren.

Utbildnings- och arbetsmarknadsförvaltningen föreslår att nämndens hyresavtal gällande förskolan Överstegatan 11 avslutas. Förslaget innebär att nämnden kommer minska sina totalkostnader för barnomsorg i området, dels med sänkt årshyra, 245 009 kr, dels med kostnader som en ineffektiv verksamhet bär med sig.

---

Beslutsunderlag:

Tjänsteskrivelse – Uppsägning av hyresavtal förskola Överstegatan 11 (nov-21)

## **Ekonomiska konsekvenser**

Utbildnings- och arbetsmarknadsförvaltningens förslag innebär att nämnden kommer minska sina totalkostnader för barnomsorg i området i samband med avveckling av lokalerna på Överstegatan 11.

Totalt är årshyran 245 009 kr utöver de ökade kostnader som en ineffektiv verksamhet bär med sig.

## **Kommunala mål**

*Ekonomi*

*Effektivt lokalutnyttjande*

Arbeta med lokalplanering som leder till kostnadseffektivt nyttjande

[Länk till kommunfullmäktiges övergripande mål](#)

## **Samråd**

Samråd har skett med Linköpings kommuns lokalstrateg som samtycker till förslaget.

## **Information eller förhandling enligt lag (1976:580) om medbestämmande i arbetslivet**

Beslut enligt MBL § 11 har skett den 16 november 2021. Förhandlingen avslutades i enighet.

Utbildnings- och  
arbetsmarknadsförvaltningen

Anders Jolby

Beslutet skickas till:  
Rektor T1/Vasastaden  
Verksamhetsområdeschef