



Gåsen, Stiglötsgatan och Gammelgården, omställning av platser till demensplatser

Förslag till äldrenämndens beslut

1. Omställning sker av 10 platser på Gåsens vårdboende, 18 platser på Stiglötsgatans vårdboende och 9 platser på Gammelgårdens vårdboende från vårbostad till vårbostad för personer med demenssjukdom.
2. Omställningarna träder i kraft när nödvändiga anpassningar av lokalerna genomförts samt från och med när första platsen på respektive avdelning beläggs av person med beslut om vårbostad för personer med demenssjukdom.
3. Ersättning till Norlandia justeras enligt social- och omsorgsförvaltningens förslag.
4. Social- och omsorgsdirektören ges i uppdrag att teckna tilläggsavtal.

Ärende

Social- och omsorgsförvaltningen har gjort en analys över hur situation ser ut avseende fördelningen och inriktningen på vårbostadsplatserna i kommunen. I dagsläget ligger fördelningen av de 1337 vårbostadsplatserna enligt följande: somatik 641, demens 596, psykiatri 12 och korttids/växelvård 88.

Under en längre period har det skett en ökning i antalet personer som väntat på att få sitt beslut om vårbostad för personer med demenssjukdom verkställt. Runt en tredjedel av dessa befinner sig på korttidsboende. Framgent kommer också personer över 80 år att öka och i den gruppen är sannolikheten att utveckla en demenssjukdom högre.

Riskfaktorer som finns är att kommunen inte kan erbjuda personer med beslut om vårbostad för personer med demenssjukdom en plats inom tre månader vilket kan medföra att kommunen får ett vite från Inspektionen för vård och omsorg. Då en tredjedel av personerna tar upp en plats på korttidsboende finns även en risk att personer som befinner sig inom slutenvården och är i behov av korttidsplats inte kan skrivas ut och kommunen riskerar att få ett betalningsansvar.

Social- och omsorgsförvaltningen föreslår att platser ställs om på vårdboendena Gåsen, Stiglötsgatan och Gammelgården samt att Norlandia ersätts med ett nytt vårddygnspris för de omställda platserna och att engångsersättning betalas ut för kompetensutveckling och ansökan om förändrat tillstånd att bedriva verksamheten från Inspektionen för vård och omsorg.

Beslutsunderlag:

Tjänsteskrivelse – Omställning av platser på vårdboendena Gåsen och Stiglötsgatan
Bilaga – Tilläggsavtal Gåsen Skräddaregården och Stiglötsgatan.docx

Bakgrund

Norlandia driver idag verksamheten på vårdboendena Gåsen, Stiglötsgatan och Gammelgården. Inriktningen på platserna idag och hur det skulle se ut enligt förslaget på ändring redovisas i nedanstående tabeller.

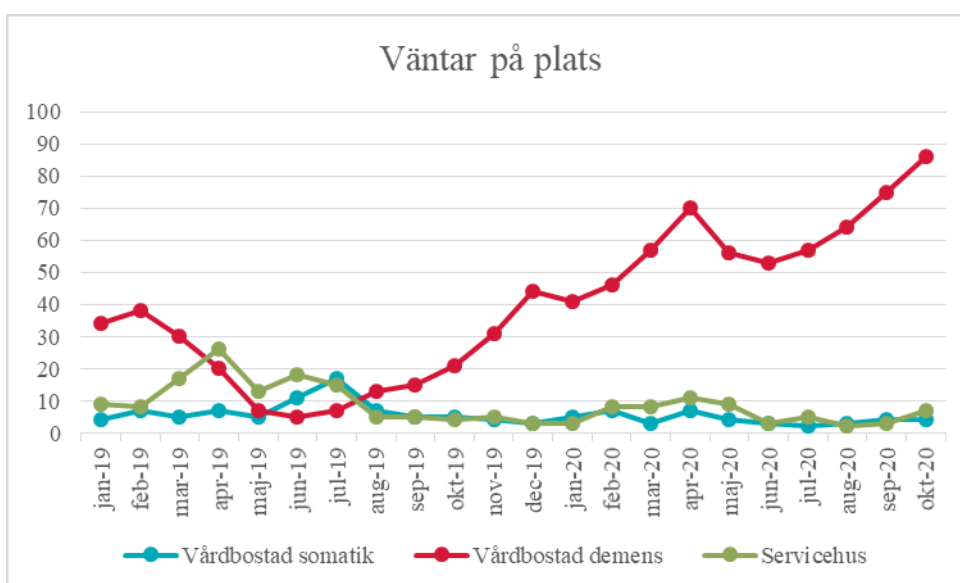
Fördelning av platser idag:

	Gåsen	Stiglötsgatan	Gammelgården
Vårdbostad	19	27	26
Vårdbostad för personer med demenssjukdom	0	18	0

Fördelning av platser efter omställningen:

	Gåsen	Stiglötsgatan	Gammelgården
Vårdbostad	9	9	17
Vårdbostad för personer med demenssjukdom	10	36	9

Förändringen över tid för personer som väntar på särskilt boende visas i nedanstående graf.

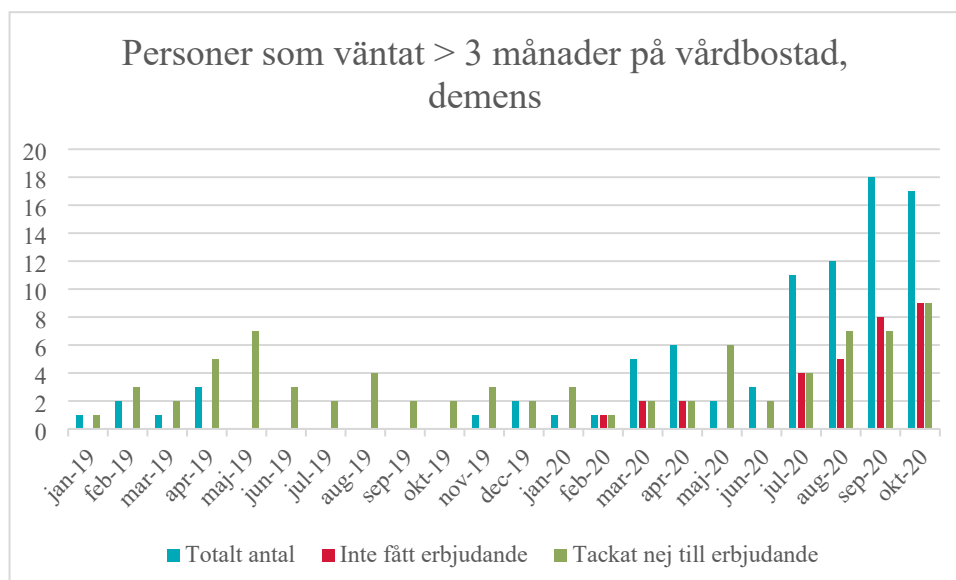


Antalet personer som väntar på plats på vårdbostad för personer med demenssjukdom har haft en uppåtgående kurva medans personer som väntar på plats på vårdbostad och servicehus senaste året har legat ungefär konstant.

I slutet av oktober väntade 86 personer på plats på vårdbostad för personer med demenssjukdom och av dessa befanns sig 31 personer på korttidsboende. Kön för de personer som väntar på vårdbostad är relativt låg och ingen av de som väntar har väntat längre än tre månader. I slutet av oktober användes 14 vårdbostadsplatser som tillfälliga korttidsplatser.

Social- och omsorgsförvaltningen gör bedömningen att antalet platser på vårdbostad kan minskas och att det finns ett tillräckligt stort antal för att möta det behovet som finns idag och även inom de närmsta kommande åren. Om personer som befinner sig på korttidsboende i väntan på vårdbostad för personer med demenssjukdom kan erbjudas en permanent plats vårdbostad kommer antalet tillfälliga korttidsplatser att minska och personer med behov av korttidsplats kan få dessa på ordinarie korttidsplatser istället för på tillfälliga. Platserna på vårdbostad kan då också användas för sitt ursprungliga syfte och behöver då inte användas som tillfälliga korttidsplatser i en så hög utsträckning som idag.

I nedanstående diagram redovisas personer som väntat på vårdbostad, demens mer än tre månader samt vilka av dessa som inte fått något erbjudande om plats och hur många som tackat nej till erbjudande.



I samband med att inriktningen på platserna på en vårdbostad måste privata utförare skicka in en ändringsansökan till Inspektionen för vård och omsorg. Denna ändringsansökning kostar 21 000 kr per vårdboende.

Personalen som idag arbetar på vårdboendena kan komma att behöva en riktad kompetensutveckling för att klara omställning till att arbeta med personer med demenssjukdom.

Kostnader för anpassningar av lokalerna behöver även ske på alla tre vårdboendena, exempelvis hotellås på lägenhetsdörrarna och kodlås vid entréer och avdelningsdörrar. På Gammelgården behöver även en mindre ombyggnation ske för att dela av boendet i två avdelningar och viss anpassning av utemiljön.

Ekonomiska konsekvenser

Nuvarande ersättning samt förslag på ny ersättning för omställda platser samt engångsbelopp.

	Ersättning (2019 års nivå)
Vårdbostad, Stiglötsgatan, Gåsen och Skräddaregården ÄN 2019-822 (per vårddygn och plats)	1394 kr
Vårdbostad för personer med demenssjukdom, Stiglötsgatan, Gåsen och Skräddaregården ÄN 2019-822 (per vårddygn och plats)	1542 kr
Förslag ersättning omställda platser Gåsen (per vårddygn och plats)	1573 kr
Förslag omställda platser Stiglötsgatan (per vårddygn och plats)	1686 kr
Vårdbostad Gammelgården ÄN 2018-762 (per vårddygn och plats)	1478 kr
Förslag omställda platser Gammelgården (per vårddygn och plats)	1535 kr
Förslag på engångssumma per vårdboend, ändring i IVO-tillstånd	21 000 kr
Förslag på ersättning kompetensutveckling Gåsen (engångssumma)	23 000 kr
Förslag på ersättning kompetensutveckling Stiglötsgatan (engångssumma)	43 700 kr

Förslag på ersättning kompetensutveckling Gammelgården (engångssumma)	23 000 kr
--	-----------

Finansiering av omställningen av platser finns i äldrenämndens budget. Beräkningen är att det blir en ökning på cirka 2,9 miljoner per år under en sjuårsperiod.

Kommunala mål

Välfärdstjänster med hög kvalitet, tillgänglighet och individen i centrum

I Linköping ges snabb, tillgänglig och korrekt service genom digitala lösningar. Företagens situation underlättas genom effektiva och förutsebara regler. Vård- och omsorgstjänster ges utifrån en helhetssyn på den enskilde. Alla Linköpingsbor kan åldras med värdighet där kommunen tillgodoser dem med störst behov. I Linköping finns många alternativ som individen själv väljer mellan. Det civila samhället är en naturlig samarbetspartner i att skapa fler kontaktytor och ge ett bättre stöd till individen med fokus på närhet och gemenskap. Kommunens välfärdstjänster kännetecknas av trygghet, värdighet och delaktighet oavsett utförare.

[Länk till kommunfullmäktiges övergripande mål](#)

Jämställdhet

Äldreomsorgens verksamhet berör både äldre män och kvinnor.

Samråd

I framtagandet av Social- och omsorgsförvaltningens förslag till beslut har samråd skett med upphandlingsstrateg på Upphandling och inköp samt jurist på Juridikfunktionen.

Uppföljning och utvärdering

Uppföljning av hur omställningen av platser fortskrider kommer att ske av utvecklingsledare som har en pågående dialog med utföraren. Uppföljning av att utföraren följer och lever upp till kraven i avtalen sker enligt Social- och omsorgsförvaltningens uppföljningsplan.

Social- och omsorgsförvaltningens förslag

Förvaltningen föreslår att 10 platser på Gåsen, 18 platser på Stiglötsgatan och 9 platser på Gammelgården ställs om från vårdbostad till vårdbostad för personer med demenssjukdom. Förslaget innebär även ändrad ersättning till Norlandia som driver vårdboendena och förslag på ersättning redovisas enligt förslag som redovisas under rubriken Ekonomiska konsekvenser.

**Information eller förhandling enligt lag (1976:580) om
medbestämmande i arbetslivet**

Förhandling enligt § 11 MBL har skett i ärendet.

Social- och omsorgsförvaltningen

Linda Ljungqvist

Beslutet skickas till:
Lena Andersson, Norlandia