



## **Blandarens sammanhållna servicehus, Aktivitetshuset samt Hjälsättersgatans lunchservering och träffpunkt – ställningstagande till förlängning av avtal med Leanlink**

### **Förslag till beslut**

1. Avtal med Leanlink gällande Blandarens sammanhållna servicehus, Aktivitetshuset samt Hjälsättersgatans lunch- och träffpunkt förlängs från och med 2021-11-01 till och med 2023-04-30.

### **Ärende**

Äldrenämnden har att ta ställning till förlängning av avtal med Leanlink avseende Blandarens sammanhållna servicehus, Aktivitetshuset samt Hjälsättersgatans lunch- och träffpunkt.

Nuvarande avtal tilldelades Leanlink från och med 2018-11-01 till och med 2021-10-31. Beställaren har rätt, men inte skyldighet, att förlänga avtalet med maximalt två (2) + två (2) år.

Social- och omsorgsförvaltningen bedömer att det inte föreligger hinder för förlängning av avtalet.

Social- och omsorgsförvaltningen föreslår att avtalet förlängs från och med 2021-11-01 till och med 2023-04-30.

---

Beslutsunderlag: Tjänsteskrivelse Blandarens servicehus, Aktivitetshuset samt Hjälsättersgatans lunch och träffpunkt.docx

## **Bakgrund**

Äldrenämnden har att ta ställning till förlängning av avtal med Leanlink avseende Blandarens sammanhållna servicehus, Aktivitetshuset samt Hjälsättersgatans lunch- och träffpunkt.

Nuvarande avtal tilldelades Leanlink från och med 2018-11-01 till och med 2021-10-31. Beställaren har rätt, men inte skyldighet, att förlänga avtalet med maximalt två (2) + två (2) år.

Blandarens sammanhållna servicehus består av 38 lägenheter samt lunchservering. I objektet ingår även Aktivitetshuset med 30 timmar fritid per vecka samt Hjälsättersgatans lunchservering och träffpunkt med 15 timmar fritid per vecka.

## **Ekonomiska konsekvenser**

Nuvarande ersättning är 3 707 470 kronor i 2019 års pris och löneläge. Tilläggsavtal är upprättat gällande förskrivning personliga hjälpmedel med 3 630 kronor per plats och år. Finansiering av verksamhetsuppdraget finns i äldrenämndens budget.

## **Kommunala mål**

Välfärdstjänster med hög kvalitet, tillgänglighet och individen i centrum.

I Linköping ges snabb, tillgänglig och korrekt service genom digitala lösningar. Företagens situation underlättas genom effektiva och förutsebara regler. Vård- och omsorgstjänster ges utifrån en helhetssyn på den enskilde. Alla Linköpingsbor kan åldras med värdighet där kommunen tillgodoser dem med störst behov. I Linköping finns många alternativ som individen själv väljer mellan. Det civila samhället är en naturlig samarbetspartner i att skapa fler kontaktytor och ge ett bättre stöd till individen med fokus på närhet och gemenskap. Kommunens välfärdstjänster kännetecknas av trygghet, värdighet och delaktighet oavsett utförare.

## **Jämställdhet**

Äldreomsorgens verksamhet berör både äldre män och kvinnor. Det görs ingen åtskillnad i hur kvinnor och män hanteras utifrån beslutet, utan samma förutsättningar gäller för både kvinnor och män.

## **Uppföljning och förslag till beslut**

Under 2019 och 2020 har en synpunkt/klagomål inkommit per år och gäller hemtjänsten. Klagomålen har hanterats i verksamheten.

Socialstyrelsens brukarundersökning görs inte för servicehus eller trygghetsboenden, men för hemtjänst. Den sammantagna nöjdheten i undersökningen 2019 visar att Leanlink Blandaren har en sammantagen nöjdhet

med 90 % vilket är ett resultat, vilket också är nämndens målområde. Resultatet är en sänkning från 2018 då nöjdheten var 91 %.

Social- och omsorgsförvaltningens sammantagna bedömning är att det inte föreligger hinder för förlängning av avtalet.

Från och med 2023-05-01 kommer servicehus och hemtjänst att ingå i de nya objekt som tas fram inom ramen för framtidens hemtjänst varför avtalet som längst kan förlängas till och med 2023-04-30.

Social- och omsorgsförvaltningen föreslår att avtalet förlängs från och med 2021-11-01 till och med 2023-04-30.

### **Information eller förhandling enligt lag (1976:580) om medbestämmande i arbetslivet**

Förhandling enligt 19 § medbestämmandelagen har genomförts.

Social- och omsorgsförvaltningen

Linda Ljungqvist

Beslutet skickas till:  
Leanlink – Camilla Scharff