



Linghems servicehus och vårdboende – omställning till sammanhållet servicehus samt ställningstagande till upphandling alternativt verksamhetsuppdrag.

Förslag till beslut

1. Servicehuset i Linghem ska omställas till sammanhållet servicehus från och med 2019-05-01.
2. Linghems sammanhållna servicehus och vårdbostad ges som verksamhetsuppdrag till Leanlink som ett objekt från och med 2019-05-01.
3. Omsorgskontoret ges i uppdrag att ta fram förslag till verksamhetsuppdrag.

Ärende

Avtalet gällande basverksamhet, fritidsverksamhet och lunchservering vid Linghems servicehus och vårdbostad gäller till och med den 30 april 2019.

Nuvarande utförare är Leanlink.

Avtalet på Linghems servicehus omfattar basansvar, fritidsverksamhet och lunchservering. Kostnaden för bas, lunch och fritid var 2017 cirka 4 miljoner kronor. Linghems servicehus har totalt 20 lägenheter. I december 2017 hade 14 personer hemtjänstinsatser och den totala insatstiden uppgick till 220 timmar. Leanlink utför den övervägande andelen hemtjänsttimmar.

Avtalet för Linghems vårdbostad omfattar 24 platser varav 6 av dessa är för personer med demenssjukdom och 18 platser är med somatisk inriktning. Kostnaden för verksamheten år 2017 var cirka 12 miljoner kronor.

Den totala kostnaden för verksamheten var år 2017 cirka 16 miljoner kronor.

Finansiering för avtalet finns inom äldrenämndens budget.

För berörd personal som arbetar i servicehuset och i vårdboendet kommer verksamhetsövergång enligt arbetsrättsliga regler (LAS) Lagen om anställningsskydd § 6B, bli aktuellt.

Förslaget är att Lingham's servicehus och Lingham's vårdboende ges som verksamhetsuppdrag till Leanlink som ett objekt.

Den sammanhållna verksamheten på Lingham's servicehus samt Lingham's vårdboende föreslås ges som verksamhetsuppdrag till Leanlink som ett objekt från och med 2019-05-01 till och med 2022-04-30 med möjlighet till förlängning vid två tillfälle med två år.

Beslutsunderlag:
Tjänsteskrivelse Lingham's vårdbostad och Lingham's servicehus ställningstagande till verksamhetsuppdrag.docx

Omsorgskontoret

Linda Ljungqvist

Beslutet skickas till:
Leanlink, Camilla Scharff