

Samhällsbyggnadsnämnden

2024-10-16

Plats och tid

Vägvisaren, kl. 13:00 - 17:40

Beslutande

Se nästa sida

Övriga deltagande

Se nästa sida

Paragrafer

131 - 155

Utses att justera

Rikard Tordön

Sekreterare

.....
Daniel Olsson

Ordförande

.....
Stefan Erikson

Justerande

.....
Rikard Tordön

Anslag/Bevis

Protokollet offentliggörs under tre (3) veckor genom att det anslås på kommunens anslagstavla. Under tiden kan besluten i protokollet överklagas.

Organ

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2024-10-16

Förvaringsplats för protokollet

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

Datum för anslags uppsättande

Datum för anslags nedtagande

.....
Underskrift/Namnförtydligande.....
Underskrift/Namnförtydligande

Omedelbar justering av (§ och rubrik).....
Datum för anslags uppsättande.....
Datum för anslags nedtagande.....
Underskrift/Namnförtydligande.....
Underskrift/Namnförtydligande

Samhällsbyggnadsnämnden

2024-10-16

Beslutande

Stefan Erikson (M) Ordförande
Gunnar Gustafsson (MP) Vice ordförande
Conny Delerud (S)
Jessica Sjögren (S)
Nor Ackelman Elonius (S)
Rolf Edelman (M)
Mikael Bergström (LL) - jäv § 141
Rikard Tordön (C)
Chris Dahlqvist (SD)
Daniel Ny (L)
Albin Huitfeldt (M) - ersätter vakant (M) §§ 131-155
Peter Hammers (LL) - ersätter Mikael bergström (LL) § 141

Övriga deltagande**Ersättare (icke tjänstgörande)**

Ebba Folcker (S)
Daniel Noregran (M)
Maria Knutsson (C)
Sven Jorup (V)
Anders Sköld (SD)

Övriga

Alisa Basic, avdelningschef Stadsplaneringsavdelningen
Damir Foric, biträdande Förvaltningschef
Daniel Olsson, nämndsekreterare
Elisabeth Lundqvist, Avdelningschef, Stadsmiljökontoret
Fredrik Skaghammar, Miljöchef
Frida Lindebäck, enhetschef Detaljplaneenheten
Johan Borg, Tekniska verken
Johan Svensson, enhetschef Drift och underhållsenheten
Leif Lindberg, Samhällsbyggnadsdirektör
Liselotte Myrbråten, Tekniska verken
Niklas Engström, avdelningschef Stadsmiljöavdelningen

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

Innehållsförteckning

	Ärende	Sida
§ 131	Fastställande av dagordning.....	5
§ 132	Beslut om avfallstaxa 2025.....	6
§ 133	Information om månadsrapport per den 30 september	9
§ 134	Beslut om internbudget 2025.....	10
§ 135	Beslut om sammanträdestider 2025	14
§ 136	Information om status av pågående Detaljplaner och planstarter 2024	15
§ 137	Beslut om delegation av startbeslut för detaljplaner	16
§ 138	Information inför samråd om detaljplan i Skäggetorp för Gåsen 3 m.fl.	18
§ 139	Beslut om planbesked detaljplan i Vasastaden för fastigheten Abisko 2.....	19
§ 140	Beslut om planbesked detaljplan för Ostformen 13 (Ryds centrum) .	20
§ 141	Beslut om planbesked detaljplan i Ånestad för fastighet Tallungen 1	21
§ 142	Beslut om granskning detaljplan i Askeby för del av Juby 14:37 m.fl.	22
§ 143	Beslut om antagande detaljplan i Vasastaden för Beridaren 6, 9 och 13.....	25
§ 144	Beslut om antagande för detaljplan i Skeda Udde för Ingebo 1:110 .	28
§ 145	Beslut om åtgärdsprogram för PM10.....	30
§ 146	Information om arbete på väg/Trafikstörningar.....	35
§ 147	Information Information om genomförande av investeringsprojekt i innerstaden	36
§ 148	Motion (KD) - Pratsbänkar, svar	37
§ 149	Motion (L) - Höj beredskapen inför skyfall, svar	40
§ 150	Verksamhetsinformation	42
§ 151	Beslut om hävning av avtal Centric Service Aktiebolag (org nr 556462-5878)	43
§ 152	Inkomna förrättningar.....	44

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

Samhällsbyggnadsnämnden

2024-10-16

§ 153	Delegationsbeslut oktober 2024 beslut redovisade 1-30 september.	45
§ 154	Handlingar för kännedom	46
§ 155	Övriga frågor	47

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

Samhällsbyggnadsnämnden

2024-10-16

§ 131 Fastställande av dagordning

Dnr SBN 2024-2

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1- Dagordningen fastställs.

Ärende

Dagordningen justeras enligt följande:

Hävning av avtal Centric Service Aktiebolag (org nr 556462-5878) läggs till dagordningen och behandlas som punkt 21.

Chris Dahlgvist (SD) anmäler en övrig fråga gällande Spången i Harvestad.

Mikael Bergström (LL) anmäler en övrig fråga gällande Linköpings kommuns cykelinfrastruktur.

Peter Hammers (LL) anmäler en övrig fråga gällande funktionen av befintliga vattenmagasin och anläggandet av nya vattenmagasin.

Peter Hammers (LL) anmäler även en övrig fråga gällande Drottninggatan och dess ombyggnation till bussgata.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

Samhällsbyggnadsnämnden

2024-10-16

§ 132 Beslut om avfallstaxa 2025

Dnr SBN 2024-473

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag tillstyrks.

Förslag till kommunstyrelsens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämndens förslag tillstyrks.

Förslag till kommunfullmäktiges beslut

1. Avfallstaxan höjs i enlighet med Tekniska verken i Linköping AB:s framställan.

2. Tekniska verken i Linköping AB ges i uppdrag att uppdatera taxeföreskrifterna samt bolagets taxa/prislista i enlighet med detta beslut.

3. Taxan träder i kraft när beslutet vinner laga kraft, dock tidigast 2025-01-01.

Reservationer

Chris Dahlqvist (SD) reserverar sig mot beslutet till förmån för sitt eget yrkande med följande motivering:

"Sverigedemokraterna säger nej till ytterligare höjningar av avfallstaxan i Linköpings kommun. Ekonomin är för många redan ansträngd och vi tycker således att taxan för avfall inte ska höjas. Det är många bäckar små som i slutändan påverkar hushållens ekonomi väsentligt. Tekniska verken gör miljardvinst efter miljardvinst på grund av sossepriser på el, SD står på Linköpings invånarnas sida och menar att Tekniska verken ska ta ansvar och omfördela i sin egen rambudget för avfall och yrkar således avslag på förslaget om att återigen höja taxan."

Ärende

Tekniska verken i Linköping AB har inkommit med förslag till höjning av taxan för avfallshantering för 2025. Taxan föreslås höjas med fyra (4) procent för en genomsnittlig villa, motsvarande 8 kr per månad. Tömning av enskilda avlopp samt fettavskiljare föreslås höjas med fyra (4) procent från och med 1 januari 2025.

Orsaken till kostnadsökningen är huvudsakligen följande:

- Nytt entreprenadavtal på en kort avtalsperiod anpassat till det nya insamlingsansvaret. Indexregleringar i övriga entreprenadavtal och ökade kostnader som följd av den kostnadsutveckling som finns i samhället.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

Samhällsbyggnadsnämnden

2024-10-16

- Förbereda nytt ansvar för förpackningsinsamling samt hantera underskott från övertagande av ansvar för återvinningstationer mm.
- Höjda kostnader för utsläppsrätter för koldioxid.
- Målsättningen är att minska avfallsmängderna i soptunnan. Som ett resultat av detta minskar då även intäkterna.
- Ökade kostnader för att höja den samhällsviktiga verksamhetens säkerhet.

Med en oförändrad taxa kommer verksamheten att få ett underskott. En höjning är därför nödvändig för att nå självkostnad. Även med den höjning som föreslås kommer verksamheten redovisa ett negativt resultat för 2025.

Från 1 januari 2024 fick kommunen ett nytt ansvar för förpackningsinsamling och övertagande av ansvar för återvinningsstationer enligt förordningen (2022:1274) om producentansvar. Från 2026 kommer taxan att förändras då införande av insamlingsssystem för förpackningar i villaområden kommer att påbörjas.

En förändring i taxan gäller för boende i Vallastaden, där ändras taxan från viktbaserad till fast avgift. Taxan kommer att vara densamma som för boende i Övre Vasastaden, som också är anslutna till ett sopsugsystem.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut

1. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag tillstyrks.

Förslag till kommunstyrelsens beslut

1. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag tillstyrks.

Förslag till kommunfullmäktiges beslut

1. Avfallstaxan höjs i enlighet med Tekniska verken i Linköping AB:s framställan.

2. Tekniska verken i Linköping AB ges i uppdrag att uppdatera taxeföreskrifterna samt bolagets taxa/prislista i enlighet med detta beslut.

3. Taxan träder i kraft när beslutet vinner laga kraft, dock tidigast 2025-01-01.

Yrkanden

Chris Dahlqvist (SD) yrkar avslag till förvaltningens förslag till beslut.

Stefan Erikson (M), Conny Delerud (S), Gunnar Gustafsson (MP), Rikard Tordön (C) och Mikael Bergström (LL) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

Samhällsbyggnadsnämnden

2024-10-16

Beslutsordning

Ordförande finner att det finns två förslag till beslut och ställer proposition på Stefan Erikson (M) med fleras bifallsyrkande mot Chris Dahlqvists (SD) avslagsyrkande och finner att nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag till beslut.

Beslutsunderlag

Bilaga 1 - Översikt avgifter för insamling av kommunalt avfall 2025-01-01

Bilaga 2 - Förslag till prisjusteringar för kommunalt avfall inklusive slamtömning, latrinhämtning med mera

Beslutet skickas till:
Kommunstyrelsen
Tekniska verken i Linköping AB

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

Samhällsbyggnadsnämnden

2024-10-16

§ 133 Information om månadsrapport per den 30 september

Dnr SBN 2024-4

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Informationen tas till protokollet.

Ärende

Damir Foric, biträdande förvaltningschef, informerar nämnden om månadsrapporten per den 30 september.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

Samhällsbyggnadsnämnden

2024-10-16

§ 134 Beslut om internbudget 2025

Dnr SBN 2024-4

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Internbudget 2025 med plan för 2026-2030 för samhällsbyggnadsnämnden inklusive bilagor godkänns och överlämnas till kommunstyrelsen och att nämndindikator *Nöjd Kund Index (NKI) – myndighetsservice till företag: Markupplåtelse riktning 2025* ska justeras från 78 till 79.**
- Informationen om Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens verksamhetsplan 2025 och tillhörande bilaga noteras.**

Reservationer

Gunnar Gustafsson (MP) reserverar sig mot beslutet med följande motivering:

"Denna internbudget innehåller inte tillräckligt stor andel investeringar i cykel, genomförande av trafikplan för innerstaden, kollektivtrafiksatsningar, naturvårdsinsatser samt klimatanpassningar för att Linköping ska nå de av kommunfullmäktige beslutade målen inom dessa områden, enligt min bedömning. Därför reserverar jag mig mot beslutet om internbudget."

Mikael Bergström (LL) reserverar sig mot beslutet med följande motivering:

"Linköpingslistan har lagt ett eget förslag till rambudget för 2024. Vår internbudget baseras på den ramen och inte den som styret tagit fram. Med vår budget hade förutsättningarna för samhällsbyggnadsnämnden varit annorlunda och vi hade gjort andra prioriteringar inom ett flertal områden. Med vår budget får nämnden en ökad budgettram som fördelas på ett antal satsningar, beräknat som en ökning av nettokostnaden utöver de kostnader som redan ingår i nämndens befintliga budget.

- Byggnationen av fler aktivitetsparker i Linköping.
- Slottsträdgården görs tillgänglig för allmänheten genom ett detaljplanförfarande i samråd med staten.
- Mer resurser för att ta bort klotter.
- Mer resurser tillsätts för att öka renhållning och grönskötsel av parker och grönområden.

Den internbudget som nu arbetats fram utgår från andra förutsättningar än de vi lagt fast i vårt budgetförslag. Vi väljer med anledning av detta att reservera oss mot beslutet."

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

Samhällsbyggnadsnämnden

2024-10-16

Ärende

Damir Foric, biträdande förvaltningsdirektör, informerar nämnden om de förändringar som gjorts sedan nämnden informerades om internbudgeten vid nämndens sammanträde i september.

Samhällsbyggnadsnämndens internbudget 2025 med plan för 2026-2030 utgår från gällande ansvar, reglemente, och kommunens budget. Internbudgetens innehåll speglar nämndens målsättningar, prioriterat resultat och utvecklingsområden som ska skapa förutsättningar för kommunens samlade strategiska utveckling. Samhällsbyggnadsnämndens budgetram fastställs till 613 700 tkr.

I samband med beslut om internbudget 2025 med plan för 2026-2030 föreslås nämnden också godkänna följande bilagor: 10-årig investeringsplan, lokalförsörjningsplan (integreras i internbudgeten), nämndens avgifter och internkontrollplan.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens verksamhetsplan med bilagan strategisk objektsplan godkänns av kommundirektören och redovisas för kännedom till nämnden.

Nämndens internbudget och internkontrollplan kommer att följas upp i samband med delårsrapportering och årsredovisning under 2025.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut

1. Internbudget 2025 med plan för 2026-2030 för samhällsbyggnadsnämnden inklusive bilagor godkänns och överlämnas till kommunstyrelsen.
2. Informationen om Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens verksamhetsplan 2025 och tillhörande bilaga noteras.

Yttranden

Rikard Tordön (C), Chris Dahlgvist (SD) och Daniel Ny (L) deltar ej i beslutet.

Yrkanden

Stefan Erikson (M) och Conny Delerud (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Stefan Erikson (M) lämnar följande ändringsyrkande:

"Nämndindikator Nöjd Kund Index (NKI) – myndighetsservice till företag: Markupplåtelse riktning 2025 ska justeras från 78 till 79"

Conny Delerud (S) yrkar bifall till Stefan Eriksons (M) ändringsyrkande.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

Samhällsbyggnadsnämnden

2024-10-16

Beslutsordning

Ordförande finner att det finns ett förslag till beslut gällande Stefan Erikson (M) med fleras ändringsyrkande och finner att nämnden beslutar enligt detta.

Ordförande finner att det finns ett förslag till beslut gällande huvudförslaget och att nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag till beslut.

Protokollsanteckningar

Rikard Tordön (C) lämnar följande protokollsanteckning:

"I samband med kommunfullmäktiges beslut om budget 2025 för Linköpings kommun med plan för 2026-2030 (KF 18 juni 2024, ärende 8) presenterade Centerpartiet ett eget förslag till budget. Vi hade också många olika utredningsförslag som vi ansåg borde genomföras. I väsentliga delar hade detta inneburit andra ekonomiska och verksamhetsmässiga förutsättningar för berörda nämnder och styrelser. Det är dock Socialdemokraternas och Moderaternas budget som fastställts av kommunfullmäktige. Den budgeten hade flera delar som var framförhandlade av Centerpartiet som gjorde budgeten avsevärt bättre, men helheten hade sett annorlunda ut om Centerpartiet varit delaktiga i framtagandet av hela budgeten. Det är därför ofrånkomligt att den internbudget som nu arbetats fram utgår från andra förutsättningar än de vi lagt fast i vårt budgetförslag. Vi väljer därför att avstå från att delta i beslutet och från att utarbeta ett eget förslag till internbudget för 2025."

Chris Dahlqvist (SD) lämnar följande protokollsanteckning:

"Sverigedemokraterna hade i sin budget till kommunfullmäktige för budgetår 2025 andra ramar i förhållandet till styret, vi hade totalt 633,5 miljoner kronor vilket är 18,5 miljoner kronor mer än styret som direkt hade påverkat utfallet i internbudgeten i samhällsbyggnadsnämnden. Vi ville prioritera mer medel till samhällsbyggnadsförvaltningen vilket hade resulterat i mer utväxling för Linköpings medborgare med projekt som färdigställs i tid och en bättre vardag där underhåll och slitage hanteras på ett utomordentligt vis.

Vi håller inte heller med om Moderaternas och Socialdemokraternas förslag som negativt påverkar Linköpingsbornas vardag med bland annat begränsad framkomlighet, förfulning av Linköping via dålig arkitektur och islamistiska moskéer. Med anledning av att vår rambudget föll i kommunfullmäktige avstår vi från att delta i beslutet."

Daniel Ny (L) lämnar följande protokollsanteckning:

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

Samhällsbyggnadsnämnden

2024-10-16

"Liberalerna deltar inte i beslutet att anta S+M-styrets internbudget för Samhällsbyggnadsnämnden 2025. Den antagna internbudgeten bygger på S+M-styrets budget som kommunfullmäktige antog i juni 2024. Om Liberalernas budget hade samlat en majoritet hade Samhällsbyggnadsnämnden fått ytterligare 11 miljoner kronor 2025. Om kommunfullmäktige hade valt att anta Liberalernas budget för 2025 hade nämnden haft förutsättningar att stärka färdtjänsten, ökat underhållet med fokus på vinterunderhåll av kommunens vägar samt ökat underhållet på kommunens anläggningar för spontanidrott."

Sven Jorup (V) lämnar följande protokollsanteckning:

"Vänsterpartiet står inte bakom internbudgeten då vi lagt ett eget budgetförslag i fullmäktige, som om det antagits givit en annan ram inom vilken vi gjort andra prioriteringar."

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – Internbudget 2025 med plan för 2026-2030

Bilaga 1 Förvaltningens verksamhetsplan 2025

Bilaga 2 Nämndens internkontrollplan 2025

Bilaga 3 10-årig investeringsplan

Bilaga 4 Nämndens avgifter

Bilaga 5 Strategisk objektsplan

Beslutet skickas till:
Kommunstyrelsen Kommunfullmäktige
Ekonomistaben, KLF
Planeringsstaben, KLF
Internrevisionen

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

Samhällsbyggnadsnämnden

2024-10-16

§ 135 Beslut om sammanträdestider 2025

Dnr SBN 2024-767

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till sammanträdestider godkänns.

Ärende

Samhällsbyggnadsnämnden ska fastställa sammanträdestider för 2025. Nämnden föreslås sammanträda på onsdagar. Om inget annat meddelas i kallelsen äger sammanträdena rum i förvaltningens lokaler i Ebbepark med start klockan 13:00.

Nämnden föreslås sammanträda följande datum:

- 29 januari
- 26 februari
- 26 mars
- 23 april
- 21 maj
- 18 juni
- 24 september
- 22 oktober
- 26 november
- 17 december

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – Sammanträdestider 2025, 2024-08-27

Bilaga 1 - Sammanträdestider 2025

Beslutet skickas till:
Kommunstyrelsen

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

Samhällsbyggnadsnämnden

2024-10-16

§ 136 Information om status av pågående Detaljplaner och planstarter 2024

Dnr SBN 2024-365

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Informationen tas till protokollet.

Ärende

Frida Lindebäck, enhetschef Detaljplaneenheten, informerar nämnden om status pågående detaljplaner och planstarter 2024. En genomgång av detaljplaner som är pågående i oktober 2024 görs. Vidare informeras nämnden om status på de detaljplaner som startats Q1-Q2 2024 samt status på starter från år 2023. En utblick ges även för 2025.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

Samhällsbyggnadsnämnden

2024-10-16

§ 137 Beslut om delegation av startbeslut för detaljplaner

Dnr SBN 2023-798

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden ger enhetschef detaljplan delegation för startbeslut av följande detaljplaner: Detaljplan Kulan 2, ändring av detaljplan Gåsen 3 m.fl., Ändring av detaljplan Dykaren 17 m.fl., detaljplan för Blåklockan 5 m.fl., Detaljplan för Kannan 5 m.fl.
2. Samhällsbyggnadsnämnden ger enhetschef detaljplan delegation för startbeslut av följande detaljplaner för Ostlänken: Detaljplan ny Kallerstadsled, Detaljplan Mellangatan, Detaljplan för gator/ledning kring ny centralstation, Detaljplan Spårinje väst, öst och Torvinge.

Ärende

Frida Lindebäck, enhetschef Detaljplaneenheten, föredrar ärendet för nämnden.

Delegationsordningen för start av detaljplaner har reviderats från och med 1 januari 2024, med syfte att skapa ökad politisk insyn, möjlighet för större politisk samsyn och tidiga medskick inför start av detaljplaner. SBN ska vid start av året, samt vid halvårsskiftet, ta beslut om vilka av bedömda kommande detaljplanestarter under året som enhetschef detaljplan erhåller delegation på att starta och vilka detaljplaner, som är av större vikt och startbeslut ska tas i SBN.

SBN tog i januari beslut om delegation för detaljplaner för kvartal 1 och 2 år 2024. Förvaltningen föreslår att enhetschef detaljplan erhåller delegation på start av följande detaljplaner för kvartal 3 och 4 år 2024: Detaljplan Kulan 2, ändring av detaljplan Gåsen 3 m.fl., Ändring av detaljplan Dykaren 17 m.fl., detaljplan Tägneby 4:14 m.fl, detaljplan för Blåklockan 5 m.fl., Detaljplan för Kannan 5 m.fl.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden ger enhetschef detaljplan delegation för startbeslut av följande detaljplaner: Detaljplan Kulan 2, ändring av detaljplan Gåsen 3 m.fl., Ändring av detaljplan Dykaren 17 m.fl., detaljplan Tägneby 4:14 m.fl, detaljplan för Blåklockan 5 m.fl., Detaljplan för Kannan 5 m.fl.
2. Samhällsbyggnadsnämnden ger enhetschef detaljplan delegation för startbeslut av följande detaljplaner för Ostlänken: Detaljplan ny

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

Samhällsbyggnadsnämnden

2024-10-16

Kallerstadsled, Detaljplan Mellangatan, Detaljplan för gator/ledningar kring ny centralstation, Detaljplan Spårinje väst, öst och Torvinge.

Yttranden

Gunnar Gustafsson (MP) lämnar följande ändringsyrkande:

"Detaljplan Tägneby 4:14 m.fl, inte ges delegation"

Beslutsordning

Ordförande finner att det finns två förslag till beslut gällande beslutspunkt 1 och ställer proposition på förvaltningens förslag till beslut och Gunnar Gustafssons (MP) ändringsyrkande och finner att nämnden beslutar enligt Gunnar Gustafssons (MP) ändringsyrkande.

Ordförande finner därefter att det finns ett förslag till beslut gällande beslutspunkt 2 och att nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag till beslut.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse - Beslut om delegation av startbeslut för detaljplaner 2024, 2024-09-24

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

Samhällsbyggnadsnämnden

2024-10-16

**§ 138 Information inför samråd om detaljplan i
Skäggetorp för Gåsen 3 m.fl.**

Dnr SBN 2017-233

Samhällsbyggnadsnämndens beslut**1. Informationen tas till protokollet.****Ärende**

Frida Lindebäck, enhetschef Detaljplaneenheten, informerar nämnden inför samråd om detaljplan för del av Gåsen 3 m.fl. Information ges om detaljplanens innebörd, de primära frågor som hanterats under planarbetet samt den preliminära tidplanen för detaljplanen.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

Samhällsbyggnadsnämnden

2024-10-16

§ 139 Beslut om planbesked detaljplan i Vasastaden för fastigheten Abisko 2

Dnr SBN 2024-287

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Detaljplaneprovning i Vasastaden för fastigheten Abisko 2 m.fl. (Abisko centrum) tillåts.

Ärende

Ansökan om planbesked har inkommit från Stångåstaden som önskar bygga om Abisko centrum samt förtäta två kvarter i anslutning till centrumet. Sammanlagt skulle detta innebära ca 100 nya bostäder och en ny matvarubutik.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen gör den samlade bedömningen att det finns skäl att pröva inkommen planansökan genom en detaljplan.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse - Planbesked i Vasastaden för Abisko 2 m.fl. – Beslut om planbesked
Planbesked i Vasastaden för Abisko 2 m.fl. – Utredning – Beslut om planbesked
Planbesked i Vasastaden för Abisko 2 m.fl. – Ansökan – Beslut om planbesked

Beslutet skickas till:
Stångåstaden

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

Samhällsbyggnadsnämnden

2024-10-16

§ 140 Beslut om planbesked detaljplan för Ostformen 13 (Ryds centrum)

Dnr SBN 2024-324

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Detaljplaneprovning i Ryd för Ostformen 13 (Ryd centrum) tillåts.

Ärende

Stångåstaden har 2024-04-25 inkommit med begäran om ny detaljplan för fastigheten Ostformen 13 i Ryd. Exploatören önskar utveckla Ryd centrum och komplettera med mer handel och bostäder intill. Fastigheten gränsar till Ryds allé och Mårdtorpsgatan och är ca 26 500 m² stor.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen gör den samlade bedömningen att det finns skäl att pröva utvecklingsidén för Ryd centrum i en ny detaljplan.

Yrkanden

Mikael Bergström (LL), Stefan Erikson (M), Conny Delerud (S) och Gunnar Gustafsson (MP) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Beslutsordning

Ordförande finner att det finns ett förslag till beslut och att nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag till beslut.

Protokollsanteckningar

Mikael Bergström (LL) lämnar följande protokollsanteckning:

"LL är positiva till att utveckla Ryd och att försöka bygga bort de bekymmer och den segregation som finns i området. Att bygga fler hyresrätter och studentbostäder i ett område med nästan uteslutande just de bostadsformerna är dock inte rätt väg att gå. Vi är positiva till att detaljplaneprovningen tillåts men för att bygga bort segregationen vill vi att en ny detaljplan ska syfta till att uppfylla kommunens riktlinjer för bostadsförsörjning (bl.a. att ett område ska innehålla 20-60% hyresrätter och att nyproduktion ska bidra till ett bredare utbud av bostadstyper, lägenhetsstorlekar och upplåtelseformer)."

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse planbesked i Ryd för Ostformen 13, 2024-10-02
Ansökan om planbesked Ostformen 13
Utredning om planbesked i Ryd för Ostformen 13 (Ryd centrum)

Beslutet skickas till:
AB Stångåstaden

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

Samhällsbyggnadsnämnden

2024-10-16

§ 141 Beslut om planbesked detaljplan i Ånestad för fastighet Talldungen 1

Dnr SBN 2024-417

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Detaljplaneprovning i Vimanshäll för Talldungen 1 (Ånestad) tillåts.

Jäv

Mikael Bergström (LL) är jävig vid handläggning och beslut av ärendet och Peter Hammers (LL) går in som tjänstgörande i dennes ställe.

Ärende

Fastighetsägaren Bonava Sverige AB har 2024-05-29 inkommit med begäran om ny detaljplan för fastigheten Talldungen 1 i stadsdelen Vimanshäll (Ånestad). Exploatören önskar uppföra 3 st. flerbostadshus i 5 våningar med cirka 10 bostäder i vardera. Byggnaderna föreslås orienteras så att alla entréer vänds mot och är synliga från Häggvägen. Parkeringen planeras lösas på gården.

Inlämnat planförslag stämmer överens med Översiktsplanen för staden och intentionerna i Utvecklingsplan för Linköpings ytterstad.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen gör den samlade bedömningen att det finns skäl att pröva sökandes förslag genom en ny detaljplan.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Planbesked Talldungen 1 - Beslut om planbesked, 2024-10-02.docx

Planbesked Talldungen 1 Ansökan - Beslut om planbesked.pdf

Planbesked Talldungen 1 Utredning - Beslut om planbesked.pdf

Beslutet skickas till:
Bonava Sverige AB

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

Samhällsbyggnadsnämnden

2024-10-16

§ 142 Beslut om granskning detaljplan i Askeby för del av Juby 14:37 m.fl.

Dnr SBN 2018-569

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Detaljplan i Askeby för Juby 14:37 med flera får bli föremål för granskning.
2. Betydande miljöpåverkan enligt 6 kap. miljöbalken antas inte uppstå till följd av detaljplan i Askeby för Juby 14:37 med flera.
3. Exploateringskalkyl för genomförande av detaljplan i Askeby för Juby 14:37 med flera godkänns.

Reservationer

Gunnar Gustafsson (MP) reserverar sig mot beslutet till förmån för egna yrkanden och lämnar följande skriftliga reservation:

"Området som omfattas är på god åkermark och omfattar ett sammantaget större område än de två delar som i översiktsplanen pekas ut som lämpliga för bostadsbebyggelse. För Miljöpartiet är det viktigt att vi bevarar åkermarken i så stor utsträckning som möjligt, för att säkra vår framtida livsmedelsförsörjning.

I förslaget till detaljplan finns också bestämmelser som har en detaljeringsgrad som inte bör finnas i en detaljplan för ett helt nytt bostadsområde. Planbestämmelserna F6-F8 reglerar takfärg, fasadkulör och takutformning. Detta anser jag inte skall regleras i detaljplanen när det handlar om ett helt nytt område som till hela sin karaktär andas det tidiga 2000-talet, och som är väl avskilt från den kulturhistoriskt intressanta miljön kring kyrkan. Detaljplanen i sin nuvarande form bör avslås."

Chris Dahlqvist (SD) reserverar sig mot beslutet till förmån för egna yrkanden och lämnar följande skriftliga reservation:

"SD är stora förespråkare av frihet och småhus, men i denna plan tas för mycket jordbruksmark i anspråk och det kan SD inte acceptera, vi tycker istället att kommunen ska hitta en alternativ mark för byggnationen. "

Daniel Ny (L) reserverar sig mot beslutet till förmån för egna yrkanden och lämnar följande skriftliga reservation:

"Liberalerna är emot användning av åkermark utom i absoluta undantagsfall. Detta anser vi inte är ett sådant och är därför emot beslutet.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

Sedan är vi mycket tveksamma till att man ställer detaljkrav på framför allt färger i planen. Det ställer till det för husägarna och är otidsenligt."

Ärende

Detaljplanens syfte är att möjliggöra bostadsbebyggelse väl anpassad till befintlig bebyggelse, landskapet, kulturmiljön och där vackra utblickar tas tillvara. Planen syftar också till att skapa en bebyggelsemiljö väl integrerad i terräng och natur, där platsens naturvärden värnas och blir värdeskapande i boendemiljön. Syftet är också att förstärka och skapa kopplingar till viktiga målpunkter inom Askeby.

Detaljplanen innebär en utbyggnad av cirka 50 bostäder. Detaljplanen ger möjlighet till olika boendeformer som småhus, radhus och kedjehus. Bostäderna placeras med stor hänsyn till platsens geotekniska förhållanden och befintliga natur- och kulturmiljövärden som dessutom blir värdeskapande i området. För området tillförs även ett lekområde och kopplingar till befintliga målpunkter i Askeby skapas eller förstärks.

Detaljplanen stämmer delvis överens med *Översiktsplanen för landsbygden och småorterna*, 2014. Avvikelse från översiktsplanen avser en omfördelning av område B1 i översiktsplanens utvecklingskiss.

Kommunen gör den sammanvägda bedömningen att den aktuella detaljplanen inte bedöms kunna ge upphov till betydande miljöpåverkan.

Yrkanden

Stefan Erikson (M), Conny Delerud (S) och Rikard Tordön (C) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Gunnar Gustafsson (MP), Chris Dahlgvist (SD) och Daniel Ny (L) yrkar avslag till förvaltningens förslag till beslut.

Beslutsordning

Ordförande finner att det finns två förslag till beslut och ställer proposition på Stefan Erikson (M) med fleras bifallsyrkande mot Gunnar Gustafsson (MP) med fleras avslagsyrkande och finner att nämnden beslutar enligt Stefan Erikson (M) med fleras bifallsyrkande till förvaltningens förslag till beslut.

Protokollsanteckningar

Stefan Erikson (M) och Conny Delerud (S) lämnar följande protokollsanteckning:

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

"Socialdemokraterna och Moderaterna anser att detaljplaneprocessen och detaljplaner inte ska vara krångligare eller mer detaljerade än vad som är nödvändigt. I aktuellt ärende finns planbestämmelser som reglerar exempelvis takutformning. Detta är något som vi inte ser är bärande för detaljplanens syfte. Exploatören har själv uttryckt att bestämmelserna är acceptabla och går att arbeta utifrån, därför ställer vi oss bakom förslaget till beslut om granskning för att inte riskera att skapa bekymmer för exploatören. Vi vill dock skicka med Tillsammans för Linköpings politiska inriktning till Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen att denna typ av bestämmelser som inte är av betydelse för detaljplanens genomförande bör undvikas."

Rikard Tordön (C) lämnar följande protokollsanteckning:

"Centerpartiet bifaller beslutet att detaljplanen i Askeby för del av Juby 14:37 med flera, går till granskning. I planbeskrivningen antyds att översiktsplanens formuleringar om viktiga värden för kommunens tillväxt i samhällen på landsbygden, motsvarar det som 3 kap. 4 § Miljöbalken beskriver som "väsentliga samhällsintressen". Vi förväntar oss att granskningen omfattar dels skyldigheten att överväga alternativ mark, exempelvis skog väster om samhället, dels om definitionen av vad som är "väsentliga samhällsintressen" verkligen kan baseras enbart på översiktsplanens uttryckta prioriteringar? Utan att möjligheten till expansion västerut på annat än bruksvärd åker har uttömts förutsättningslöst, har vi svårt att se att detaljplanen uppfyller lagens krav."

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Detaljplan Juby 14:37 – Beslut om granskning, 2024-10-02
Detaljplan Juby 14:37 Plankarta – Beslut om granskning
Detaljplan Juby 14:37 Planbeskrivning – Beslut om granskning
Detaljplan Juby 14:37 Undersökning om betydande miljöpåverkan – Beslut om granskning
Detaljplan Juby 14:37 Samrådsredogörelse – Beslut om granskning

Beslutet skickas till:
Eksjöhus AB

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

Samhällsbyggnadsnämnden

2024-10-16

§ 143 Beslut om antagande detaljplan i Vasastaden för Beridaren 6, 9 och 13

Dnr SBN 2018-833

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Detaljplan i Vasastaden för Beridaren 6, 9 och 13 antas.

Reservationer

Chris Dahlqvist (SD) reserverar sig mot beslutet till förmån för sitt eget yrkande med följande motivering:

"SD ställer sig positiva till planen men tycker att Linköpings kommun under alldeles för lång tid har byggt i modernistisk och brokig bebyggelse. Vi föreslår därför att byggnationen ska ske i klassisk stil. Då yrkandet om att genomföra byggnationen i klassisk stil föll reserverar vi oss."

Ärende

Planområdet är beläget i Vasastaden i centrala Linköping och omfattar fastigheterna Beridaren 3, 9 och 13 som tillsammans är ca 3000 m² stort. Inom fastigheterna finns idag tre sammanbyggda byggnader med olika utseende. Byggnaderna har tidigare använts för bl.a. bilverkstad och stämpelfabrik, men används idag som kontor. Samtliga befintliga byggnader föreslås att rivas.

Syftet med detaljplanen är att ändra markanvändningen från småindustri- och hantverksändamål till bostads- och centrumändamål för fastigheterna Beridaren 6, 9 och 13. I planen möjliggörs för en ny byggnad för bostäder med centrumverksamheter i bottenplan.

Detaljplanen reglerar användningen inom planområdet till bostäder (B) och centrum (C) med syfte att levandegöra denna del av kvarteret Beridaren under flera av dygnets timmar.

Den nya bebyggelsen innebär ca 125 nya lägenheter med en skyddad grön innergård. Gården nås från två portiker från Engelbrektsgatan samt Hertig Karlsgatan. I hörnet Sveagatan/Engelbrektsgatan planeras en lokal för centrumändamål. Parkering sker under byggnaden med infart från Engelbrektsgatan.

Yrkanden

Stefan Erikson (M), Gunnar Gustafsson (MP), Conny Delerud (S), Rikard Tordön (C), Mikael Bergström (LL) och Daniel Ny (L) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

Samhällsbyggnadsnämnden

2024-10-16

Chris Dahlvist (SD) lämnar följande tilläggsyrkande:

"Byggnationen ska ske i klassisk stil"

Stefan Erikson (M) och Mikael Bergström (LL) yrkar avslag på Chris Dahlvists (SD) tilläggsyrkande.

Beslutsordning

Ordförande finner att det finns ett förslag till beslut gällande huvudförslaget och att nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag till beslut.

Ordförande ställer därefter proposition på Stefan Erikson (M) med fleras yrkande om avslag till Chris Dahlvists (SD) tilläggsyrkande mot Chris Dahlvists (SD) tilläggsyrkande och finner att nämnden beslutar enligt Stefan Erikson (M) med fleras yrkande om avslag till Chris Dahlvists (SD) tilläggsyrkande.

Protokollsanteckningar

Gunnar Gustafsson (MP) lämnar följande protokollsanteckning:

"Planbeskrivningen innehåller många stycken med rekommendationer på hur fastigheten bör utformas, både vad gäller byggnadens utformning, materialval och kulörer i färgskalan. Dessa rekommendationer har ingen rättsverkan och hör enligt min mening inte hemma i ett myndighetsbeslut eller reglering som en detaljplan är.

Byggnadens slutgiltiga utformning gällande dessa detaljer fastställs i bygglovsprövningen och skall lämnas till bygglovsavdelningen att hantera. När de, utan rättsverkan, läggs fram i en handling hörande till detaljplanen, riskerar de att vilseleda en intresserad och berörd allmänhet, samtidigt som vi inte sorterar upp arbetsuppgifter mellan avdelningarna inom Samhällsbyggnadsförvaltningen.

När det gäller gårdsmiljön så är jag bekymrad över att detaljplanen inte fastställer ett större jordlager än 45 cm som minsta djup. I en värld med ett förändrat klimat vet vi att växtlighet är ett viktigt inslag för att dämpa såväl extrema temperaturer som för att ta hand om vattenmassor vid skyfall. I till exempel Malmö används jordlager på 45 cm på taket på många hus. Här är det 45 cm jord i gårdsmiljön, som inte tillåter annan växtlighet än vanliga gräsmattor, rabatter och kanske några buskar. Det förslår inte långt i stenstaden. Eftersom vi nu är framme vid antagande av denna detaljplan nöjer jag mig med en protokollsanteckning, men i framtida planarbeten behöver vi betydligt bättre klimatanpassningar i detaljplanen."

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

Samhällsbyggnadsnämnden

2024-10-16

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse - Detaljplan i Vasastaden för Beridaren 6, 9 och 13 – Beslut om antagande 2024-10-02

Detaljplan i Vasastaden för Beridaren 6, 9 och 13 – Plankarta - Beslut om antagande

Detaljplan i Vasastaden för Beridaren 6, 9 och 13 – Planbeskrivning - Beslut om antagande

Detaljplan i Vasastaden för Beridaren 6, 9 och 13 – Granskningsutlåtande – Beslut om antagande

Detaljplan i Vasastaden för Beridaren 6, 9 och 13 – Samrådsredogörelse – Beslut om antagande

Detaljplan i Vasastaden för Beridaren 6, 9 och 13 – Undersökning av betydande miljöpåverkan – Beslut om antagande

Beslutet skickas till:
HSB Östergötland

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

Samhällsbyggnadsnämnden

2024-10-16

§ 144 Beslut om antagande för detaljplan i Skeda Udde för Ingebo 1:110

Dnr SBN 2015-600

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Detaljplan i Skeda Udde för Ingebo 1:110 med flera antas.

Ärende

Detaljplanens syfte är att möjliggöra bostäder och eventuellt en förskola södra delen av Skeda Udde. Planen syftar också till att möjliggöra gång- och cykelvägar som ansluter till omgivande gång- och cykelvägnät.

Detaljplanen är delvis flexibel och möjliggör för cirka 50 bostäder i planområdets södra del och cirka 10 bostäder, alternativt en förskola i två våningar i planområdets norra del. Förskolan är dimensionerad för 80 barn. För bostäder medges rad-, par- och/eller kedjehus.

Planområdet är idag obebyggt och består av åkermark som inte brukas. Planområdet är utpekad i översiktsplanen för landsbygden och småorterna, antagen 2014 och följer översiktsplanens intentioner. Exploateringen kommer att ge ett förhållandevis stort tillskott av bostäder och bidrar därmed till en positiv utveckling av Skeda Udde.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen gör den sammanvägda bedömningen att den aktuella detaljplanen inte bedöms kunna ge upphov till betydande miljöpåverkan.

Yrkanden

Stefan Erikson (M) och Rikard Tordön (C) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Beslutsordning

Ordförande finner att det finns ett förslag till beslut och att nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag till beslut.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Detaljplan Ingebo 1:110 m.fl. – Beslut om antagande, 2024-10-02

Detaljplan Ingebo 1:110 m.fl. Plankarta – Beslut om antagande

Detaljplan Ingebo 1:110 m.fl. Planbeskrivning – Beslut om antagande

Detaljplan Ingebo 1:110 m.fl. Samrådsredogörelse – Beslut om antagande

Detaljplan Ingebo 1:110 m.fl. Granskningsutlåtande – Beslut om antagande

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

Samhällsbyggnadsnämnden

2024-10-16

Beslutet skickas till:
Ingebo 1:110 AB

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

Samhällsbyggnadsnämnden

2024-10-16

§ 145 Beslut om åtgärdsprogram för PM10

Dnr SBN 2022-304

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag tillstyrks med tillägget att åtgärd 5 i åtgärdsprogrammet ändras så att mindre gator, gång- och cykelvägar intill Hamngatan saltas eller sopsaltas istället för att grusas.**
- Handlingsplan för partiklar, PM10, 2021–2026 (SBN 2020-10-21, §181) upphävs under förutsättning att kommunfullmäktige antar Åtgärdsprogram för partiklar, PM10, 2024-2030.**

Förslag till kommunstyrelsens beslut

- Samhällsbyggnadsnämndens förslag tillstyrks.

Förslag till kommunfullmäktiges beslut

- Åtgärdsprogram för partiklar, PM10, 2024–2030 antas.

Reservationer

Chris Dahlqvist (SD) reserverar sig mot beslutet till förmån till sitt eget yrkande med följande motivering:

"Sverigedemokraterna kommer aktivt att jobba för att motverka bilfientlig politik och ineffektiva miljöåtgärder i Linköpings kommun som inte bidrar till något mer än ökade kostnader och försvårande av framkomligheten för Linköpings medborgare. I handlingarna framgår att det till 2028 planeras att bli dubbdäcksfritt på Hamngatan i Linköping. Detta kan SD ej acceptera då Hamngatan är en viktig väg i trafiknätet i Linköping. Om det blir dubbdäcksförbud blir det ytterligare en begränsning av framkomligheten i vår stad. SD anser att man istället ska satsa på andra alternativa lösningar för att få en bättre luftmiljö som till exempel bindning av dammpartiklar, effektiv städteknik på våren, sopsaltning på vintern och grön våg med trafikljus på Hamngatan för att minska acceleration och retardation av bilar. Vi anser att de andra åtgärderna i förslaget är bra men på grund av texten om dubbdäcksförbud och minskat trafikflöde reserverar vi oss emot ärendet. Därför yrkar vi avslag på åtgärd 4 om sänkt hastighet och åtgärd 6 om dubbdäcksförbud och minskat trafikflöde."

Gunnar Gustafsson (MP) reserverar sig mot beslutet till förmån till sitt eget yrkande med följande motivering:

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

Samhällsbyggnadsnämnden

2024-10-16

"Som utredningen visar är dubbdäcksförbud den åtgärd som har störst effekt på bildningen av partiklar PM10. För att värna människors hälsa och livskvalitet yrkar jag att den tidigareläggs.

Vid ett studiebesök på VTI fick vi i Miljöpartiet lära oss om hur Stockholm har jobbat för att minska föroreningarna längs Hornsgatan. Det arbetet har varit lyckat, de har minskat föroreningarna drastiskt. Det har varit en kombination av åtgärder. Dels har det varit ett införande av dubbdäcksförbud, sänkt hastighet och minskat antal bilar. Det har också varit en utveckling av olika metoder för att hålla rent. De jobbar med dammbindning och städning såsom Linköping avser att göra och har gjort, åtminstone delvis. Vanlig städning har en väldigt liten omedelbar effekt. Den effekt det har är på sikt, mängden material som senare mals ned till partiklar PM10 minskar.

Stockholm har också minimerat tillförseln av material som kan bilda damm. De använder inte grus/stenkross för halkbekämpning varken på den mest utsatta Hornsgatan eller på trottoarer och gator runt den. På så vis dras inte grus med av bildäck och skor, rullar inte ner från trottoarer till körbanan där de sedan kan malas ned till damm. Som tillägg till förslagen i åtgärdsprogrammet yrkar jag därför att Linköping snarast upphör med sandning av trottoarer, GC,banor och mindre gator nära Hamngatan. Att dessa istället halkbekämpas med sopsaltning. Mitt yrkande är att åtgärd 5, användning av vintersand 4-8 ersätts av sopsaltning av aktuella avsnitt."

Rikard Tordön (C) reserverar sig mot beslutet till förmån till sitt eget yrkande med följande motivering:

"Centerpartiet bifaller förvaltningens förslag till beslut om åtgärder för att minska halter av PM10, för att utan dröjsmål möjliggöra insatser. Dock vill vi anföra att den insats som ger i särklass störst effekt för att minska halter av PM 10, är ett lokalt avgränsat förbud mot dubbdäck på berörd gata. Vi vill att denna insats inkluderas i planen, i stället för att omnämnas som ett framtida alternativ 2028 när gränsvärden väntas ha skärpts ytterligare. Nämnden fattar detta beslut för att sänka halter av skadliga partiklar, med medborgarnas goda hälsa som syfte. Inte primärt för att efterleva en norm."

Daniel Ny (L) reserverar sig mot beslutet till förmån till sitt eget yrkande med följande motivering:

"Liberalerna förstår att detta är ett batteri av åtgärder som kan tas i bruk vid behov. När det gäller punkten om hastighet tror vi dock att den är verkningslös då den inte kommer efterlevas mer än vad den redan idag görs med tanke på alla köer som gör att många ändå inte kan köra i maximala 40 km/h. Påverkan

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

Samhällsbyggnadsnämnden

2024-10-16

på nuvarande och framtida busslinjer är ett annat argument emot då man är beroende av att kunna köra snabbt för att vara konkurrenskraftiga.”

Ärende

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen har tagit fram ett förslag på åtgärdsprogram för partiklar, PM10 som innehåller åtgärder som ska säkerställa att miljö kvalitetsnormen för PM10 inte överskrids på Hamngatan.

Medlemsländerna i EU är skyldiga att klara miljö kvalitetsnormerna som är gränsvärden. Luftkvalitetsförordningen (SFS 2010:477) anger att miljö kvalitetsnormen för PM10 är en gränsvärdesnorm. Under våren 2022 överskreds miljö kvalitetsnormen för PM10 totalt under 42 dygn på Hamngatan i Linköping.

I och med överskridandet av miljö kvalitetsnormen yttrade Naturvårdsverket den 16 maj 2022 att ett nytt åtgärdsprogram behöver upprättas för att miljö kvalitetsnormen för PM10 ska kunna följas i Linköpings kommun. Åtgärdsprogrammet ska redovisas till Naturvårdsverket senast den 30 november 2024.

Åtgärdsprogrammet har varit föremål för samråd under perioden 27 mars till 27 maj 2024.

Under samrådet kom det totalt in 24 yttranden. De inkomna synpunkterna berör huvudsakligen ambitionsnivån, val av åtgärder och prioriteringsordningen av åtgärder. Val av åtgärder och tidsplan grundas på effekt och politisk prioritering. I förvaltningens avvägning av dubbdäcksförbud och tillgänglighet är bedömningen att andra åtgärder ska testas först innan dubbdäcksförbud införs.

Åtgärder med låg effekt (grönska) och åtgärder som riskerar att ha negativ miljö påverkan (spolning av vatten) har valts bort från åtgärdsprogrammet. Åtgärdsprogrammet kvarstår utan ändringar efter samrådet.

När åtgärdsprogram för PM10 antas i kommunfullmäktige ersätter programmet kommunens gällande handlingsplan för partiklar, PM10 2021–2026.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut

1. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag tillstyrks.
2. Handlingsplan för partiklar, PM10, 2021–2026 (SBN 2020-10-21, §181) upphävs under förutsättning att kommunfullmäktige antar Åtgärdsprogram för partiklar, PM10, 2024-2030.

Förslag till kommunstyrelsens beslut

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

Samhällsbyggnadsnämnden

2024-10-16

1. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag tillstyrks.

Förslag till kommunfullmäktiges beslut

1. Åtgärdsprogram för partiklar, PM10, 2024–2030 antas.

Yrkanden

Stefan Erikson (M), Conny Delerud (S), Daniel Ny (L), Mikael Bergström (LL) och Rikard Tordön (C) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Gunnar Gustafsson (MP) och Rikard Tordön (C) lämnar följande tilläggsyrkande:

"att åtgärd 5 i åtgärdsprogrammet ändras så att mindre gator, gång- och cykelvägar intill Hamngatan saltas eller sopsaltas istället för att grusas.

att åtgärd 6, dubbdäcksförbud i åtgärdsprogrammet tidigareläggs. Att den utreds under 2025 för ett införande till vintersäsongen 25/26."

Chris Dahlgvist (SD) lämnar följande tilläggsyrkande:

"Att åtgärd 4 Sänkt hastighet på Hamngatan och åtgärd 6 Dubbdäcksförbud på del av Hamngatan och minskat trafikflöde stryks"

Stefan Erikson (M), Conny Delerud (S), Daniel Ny (L), Mikael Bergström (LL) och Chris Dahlgvist (SD) yrkar bifall till delen av Gunnar Gustafsson (MP) och Rikard Tordöns (C) tilläggsyrkande gällande *att åtgärd 5 i åtgärdsprogrammet ändras så att mindre gator, gång- och cykelvägar intill Hamngatan saltas eller sopsaltas istället för att grusas.*

Beslutsordning

Ordförande finner att det finns ett förslag till beslut gällande delen av Gunnar Gustafsson (MP) och Rikard Tordöns (C) tilläggsyrkande *att åtgärd 5 i åtgärdsprogrammet ändras så att mindre gator, gång- och cykelvägar intill Hamngatan saltas eller sopsaltas istället för att grusas* och finner att nämnden beslutar enligt delen av Gunnar Gustafsson (MP) och Rikard Tordöns (C) tilläggsyrkande gällande *att åtgärd 5 i åtgärdsprogrammet ändras så att mindre gator, gång- och cykelvägar intill Hamngatan saltas eller sopsaltas istället för att grusas.*

Ordförande ställer därefter proposition på Stefan Erikson (M) med fleras bifallsyrkande till förvaltningens förslag till beslut, Chris Dahlgvists (SD) tilläggsyrkande gällande *att åtgärd 4 Sänkt hastighet på Hamngatan och åtgärd 6 Dubbdäcksförbud på del av Hamngatan och minskat trafikflöde stryks*

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

Samhällsbyggnadsnämnden

2024-10-16

och delen av Gunnar Gustafsson (MP) och Rikard Tordöns (C) tilläggsyrkande gällande *att åtgärd 6, dubbdäcksförbud i åtgärdsprogrammet tidigareläggs. Att den utreds under 2025 för ett införande till vintersäsongen 25/26* och finner att nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag till beslut.

Protokollsanteckningar

Sven Jorup (V) lämnar följande protokollsanteckning:

"Luftföroreningar är ett stort samhällsproblem med stora konsekvenser för folkhälsan (6700 förtida dödsfall per år). Partiklar är främsta orsaken och största delen beror på lokal emission. Kommunens anlitate konsult konstaterar att den enda verkligt verksamma åtgärden är ett paket av åtgärder omfattande även dubbdäcksförbud på Hamngatan.

Förslaget till åtgärdsprogram ger intryck av att det inte i första hand är partikelhalterna som är ett problem utan snarare Naturvårdsverkets och i förlängningen EU:s gränsvärden.

Vänsterpartiet anser mot denna bakgrund att de presenterade förslagen är otillräckliga och skulle gärna se ett införande av dubbdäcksförbud i närtid."

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – Åtgärdsprogram för partiklar PM10 i Linköpings kommun, antagande 2024-09-16

Förslag till åtgärdsprogram för partiklar, PM10 2024–2030

Bilaga 1 - Underlagsutredning till åtgärdsprogram för PM10 i Linköping, SLB-analys, november 2023

Bilaga 2 - Konsekvensanalys av åtgärder

Bilaga 3 - Undersökning om åtgärdsprogrammet kan antas medföra betydande miljöpåverkan

Bilaga 4 - Samrådsredogörelse

Beslutet skickas till:
Kommunstyrelsen

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

Samhällsbyggnadsnämnden

2024-10-16

§ 146 Information om arbete på väg/Trafikstörningar

Dnr SBN 2024-183

Samhällsbyggnadsnämndens beslut**1. Informationen tas till protokollet.****Ärende**

Johan Svensson, enhetschef Drift och underhållsenheten, informerar nämnden om trafikpåverkande projekt i Linköpings tätort samt beläggningsprogrammet.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

Samhällsbyggnadsnämnden

2024-10-16

§ 147 Information Information om genomförande av investeringsprojekt i innerstaden

Dnr SBN 2024-832

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Informationen tas till protokollet.

Ärende

Elisabeth Lundqvist, enhetschef Stadsmiljöutvecklingsenheten, informerar nämnden om genomförande av investeringsprojekt i innerstaden. Information ges av projekt som ingår i investeringsplanen för innerstaden med focus 2025-2026. Det ges även information av större projekt som kan påverka tidplanen.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

Samhällsbyggnadsnämnden

2024-10-16

§ 148 Motion (KD) - Pratsbänkar, svar

Dnr SBN 2023-604

Samhällsbyggnadsnämndens beslut**1. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag tillstyrks.**

Förslag till vård- och äldreomsorgsnämndens beslut

1. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag tillstyrks.

Förslag till kommunstyrelsens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämndens förslag tillstyrks.

Förslag till kommunfullmäktiges beslut

1. Motionen besvaras med hänvisning till det kommunövergripande suicidpreventiva arbetet som sker och det arbete som sker med träffpunktsverksamhet inom den områdesbaserade vård och omsorgen i hemmet, samt genom överenskommelsen om Idéburet offentligt partnerskap (IOP) med Resurspoolen.

Reservationer

Daniel Ny (L) reserverar sig mot beslutet till förmån för sitt eget yrkande.

Ärende

Liselott Fager (KD) och Simon Posluk (KD), föreslår i motion daterad 2023-08-23 att Linköpings kommun beslutar:

- Att ta fram ett förslag hur så kallade pratsbänkar kan anläggas, finansieras och drivas inom ramen för ett försöksprojekt som syftar till att motverka ofrivillig ensamhet bland äldre.

I motionen beskrivs ett gott exempel från Värmdö kommun där man har realiserat ett projekt med pratsbänkar. Det handlar om helt vanliga bänkar på bestämda platser runt om i Värmdö där seniorer har en möjlighet att träffas, umgås och få en pratstund och knyta nya kontakter.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen är positiva till förslaget att arbeta med att motverka ofrivillig ensamhet bland äldre.

Inom ramen för det kommunövergripande arbetet med suicidprevention har det i den nyligen framtagna handlingsplanen skrivits in en åtgärd/ aktivitet som syftar till att motverka ofrivillig ensamhet genom att omvärldsbevaka och utveckla uppsökande arbetssätt inom området.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

En första åtgärd inom satsningen med att bryta ofrivillig ensamhet är att placera ut gula vänskapsbänkar. Syftet med bänkarna är att gynna samtal och gemenskap mellan alla befolkningsgrupper inklusive äldre, men till skillnad från Värmdös exempel är inte bänkarna enbart till för seniorer.

För seniorer finns det även särskilda träffpunkter idag i Linköping med syfte att ge stöd till äldre att vara aktiva i sin vardag och uppmuntra till social samvaro med andra.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen anser att pågående arbete med gula vänskapsbänkar och träffpunkter motsvarar motionens förslag.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen anser att motionen besvaras med hänvisning till det kommunövergripande suicidpreventiva arbetet som sker och det arbete som sker med träffpunktsverksamhet inom den områdesbaserade vård och omsorgen i hemmet, samt genom överenskommelsen om Idéburet offentligt partnerskap (IOP) med Resurspoolen.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut

1. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag tillstyrks.

Förslag till vård- och äldreomsorgsnämndens beslut

1. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag tillstyrks.

Förslag till kommunstyrelsens beslut

1. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag tillstyrks.

Förslag till kommunfullmäktiges beslut

1. Motionen besvaras med hänvisning till det kommunövergripande suicidpreventiva arbetet som sker och det arbete som sker med träffpunktsverksamhet inom den områdesbaserade vård och omsorgen i hemmet, samt genom överenskommelsen om Idéburet offentligt partnerskap (IOP) med Resurspoolen.

Yrkanden

Daniel Ny (L) yrkar bifall till motionen.

Stefan Erikson (M), Rikard Tordön (C) och Conny Delerud (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

Samhällsbyggnadsnämnden

2024-10-16

Beslutsordning

Ordförande finner att det finns två förslag till beslut och ställer proposition på Stefan Erikson (M) med fleras bifallsyrkande till förvaltningens förslag till beslut mot Daniel Nys (L) bifallsyrkande till motionen och finner att nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag till beslut.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – Motion (KD) – Pratsbänkar, svar, 2024-09-17
Bilaga - Motion (KD) - Pratsbänkar

Beslutet skickas till:
Motionärerna
Kommunstyrelsen

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

Samhällsbyggnadsnämnden

2024-10-16

§ 149 Motion (L) - Höj beredskapen inför skyfall, svar

Dnr SBN 2023-606

Samhällsbyggnadsnämndens beslut**1. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag tillstyrks.**

Förslag till kommunstyrelsens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämndens förslag tillstyrks.

Förslag till kommunfullmäktiges beslut

1. Motionen anses besvarad med hänvisning till att behov och syfte redan uppfylls genom pågående arbete inom miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen och kommunledningsförvaltningen.

Reservationer

Gunnar Gustafsson (MP) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt eget yrkande.

Daniel Ny (L) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt eget yrkande.

Ärende

Daniel Ny (L) föreslår i en motion daterad 2023-08-25 att:

- Linköpings kommun enligt motionens intentioner tar fram och implementerar en skyfallsplan innehållande åtgärder för att minska översvämningsrisk vid skyfall.
- Kommunen uppdaterar sin handlingsplan för klimatanpassning.

Pågående arbete med ny vattentjänstplan, pågående uppdatering av klimatanpassningsprogram och handlingsplan för klimatanpassning samt översynen av översiktsplanens aktualitet möter för närvarande upp motionens efterfrågade behov och syfte. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår därför att motionen besvaras med hänvisning till att behov och syfte redan uppfylls genom pågående arbete inom miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen och kommunledningsförvaltningen.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut

1. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag tillstyrks.

Förslag till kommunstyrelsens beslut

1. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag tillstyrks.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

Samhällsbyggnadsnämnden

2024-10-16

Förslag till kommunfullmäktiges beslut

1. Motionen anses besvarad med hänvisning till att behov och syfte redan uppfylls genom pågående arbete inom miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen och kommunledningsförvaltningen.

Yrkanden

Daniel Ny (L) och Gunnar Gustafsson (MP) yrkar bifall till motionen.

Stefan Erikson (M) och Conny Delerud (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Beslutsordning

Ordförande finner att det finns två förslag till beslut och ställer proposition på Stefan Erikson (M) med fleras bifallsyrkande till förvaltningens förslag till beslut mot Daniel Ny (L) med fleras bifallsyrkande till motionen och finner att nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag till beslut.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – Motion (L) – Höj beredskapen inför skyfall, svar 2024-09-17
Bilaga – Motion (L) – Höj beredskapen inför skyfall

Beslutet skickas till:
Samhällsbyggnadsnämnden
Motionärerna

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

Samhällsbyggnadsnämnden

2024-10-16

§ 150 Verksamhetsinformation

Dnr SBN 2024-9

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Informationen tas till protokollet.

Ärende

Johan Svensson, enhetschef Drift och underhållsenheten, informerar nämnden om den konkurs som den upphandlade driftentreprenören för ytterområden har gått igenom samt hur arbetet fortgår framåt.

Niklas Engström, avdelningschef Stadsmiljöavdelningen, informerar även nämnden om den överklagade upphandlingen av kommunens väderskydd.

Niklas Engström, avdelningschef Stadsmiljöavdelningen, informerar nämnden om kommunens beläggningsprogram samt hur detta ska fortgå framåt.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

Samhällsbyggnadsnämnden

2024-10-16

§ 151 Beslut om hävning av avtal Centric Service Aktiebolag (org nr 556462-5878)

Dnr SBN 2024-912

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Avtal med Centric Service Aktiebolag (org nr 556462-5878) gällande *Markskötseleentreprenad för gata och mark, driftområde 4, UH-2018-171, Markskötseleentreprenad för gata och mark, driftområde 5, UH-2018-13, Markskötseleentreprenad för gata och mark, driftområde 6, UH-2018-11, Markskötseleentreprenad för gata och mark, driftområde 7, UH-2022-72 samt Klottersanerings- och renhållningsentreprenad, UH-2021-62 hävs.*
2. Paragrafen justeras omedelbart.

Ärende

Centric Service Aktiebolag har den 23 sep. 2024 försatts i konkurs vid Linköpings tingsrätt, se mål nr K 4633-24.

Med anledning av Centric Service Aktiebolags konkurs föreslås därför att avtalen med Centric Service Aktiebolag hävs.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – Hävning av avtal Centric Service Aktiebolag (org nr 556462-5878), 2024-10-16

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

Samhällsbyggnadsnämnden

2024-10-16

§ 152 Inkomna förrättningar

Dnr SBN 2024-2

Samhällsbyggnadsnämndens beslut**1. Upplästa förrättningar godkänns.****Ärende**

Nämndsekreteraren läser upp inkomna förrättningar.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

Samhällsbyggnadsnämnden

2024-10-16

**§ 153 Delegationsbeslut oktober 2024 beslut redovisade
1-30 september**

Dnr SBN 2024-17

Samhällsbyggnadsnämndens beslut**1. Redovisning noteras****Ärende**

Beslut fattade på delegation 1 september - 30 september 2024 har skickats ut till samhällsbyggnadsnämnden.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

Samhällsbyggnadsnämnden

2024-10-16

§ 154 Handlingar för kännedom

Dnr SBN 2024-7

Samhällsbyggnadsnämndens beslut**1. Redovisningen noteras.****Ärende**

1. Protokollsutdrag Kommunstyrelsen 2024-09-17, KS §200 -
Rekommendation gällande undertecknande av CEMR-deklarationen

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

Samhällsbyggnadsnämnden

2024-10-16

§ 155 Övriga frågor

Dnr SBN 2024-8

Samhällsbyggnadsnämndens beslut**1. Informationen tas till protokollet.****Ärende**

Chris Dahlqvist (SD) ställer en fråga gällande spången över Kinda kanal i Harvestad. Niklas Engström, avdelningschef Stadsmiljöavdelningen svarar, på frågan.

Mikael Bergström (LL) ställer en övrig fråga om kommunens cykelinfrastruktur. Niklas Engström, avdelningschef Stadsmiljöavdelningen svarar, på frågan.

Peter Hammers (LL) ställer en övrig fråga om de vattenmagasin som har installerats i Trädgårdsföreningen samt de planerade vattenmagasinen i kommunen. Niklas Engström, avdelningschef Stadsmiljöavdelningen svarar, på frågan.

Peter Hammers (LL) ställer en övrig fråga om Drottninggatan och de beslut som är fattade om ombyggnation av Drottninggatan till bussgata. Niklas Engström, avdelningschef Stadsmiljöavdelningen svarar, på frågan.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--