

Samhällsbyggnadsnämnden

2024-05-22

Plats och tid

Vägvisaren, Ebbepark, kl. 13:00 - 16:35

Beslutande

Se nästa sida

Övriga deltagande

Se nästa sida

Paragrafer

68 - 86

Utses att justera

Lucas Bergqvist

Sekreterare

Olsson Daniel

Ordförande

Stefan Erikson

Justerande

Lucas Bergqvist

Anslag/Bevis

Protokollet offentliggörs under tre (3) veckor genom att det anslås på kommunens anslagstavla. Under tiden kan besluten i protokollet överklagas.

Organ

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2024-05-22

Förvaringsplats för protokollet

Miljö- och
samhällsbyggnadsförvaltningen

Datum för anslags uppsättande

Datum för anslags nedtagande

Underskrift/Namnförtydligande

Underskrift/Namnförtydligande

Omedelbar justering av (§ och rubrik)

Datum för anslags uppsättande

Datum för anslags nedtagande

Underskrift/Namnförtydligande

Underskrift/Namnförtydligande

Samhällsbyggnadsnämnden

2024-05-22

Beslutande

Stefan Erikson (M) Ordförande
Gunnar Gustafsson (MP) Vice ordförande
Conny Delerud (S)
Jessica Sjögren (S)
Nor Ackelman Elonius (S)
Rolf Edelman (M)
Lucas Bergqvist (M)
Mikael Bergström (LL)
Rikard Tordön (C)
Daniel Ny (L)
Anders Sköld (SD) - ersätter Chris Dahlqvist (SD) §§ 68-86

Övriga deltagande**Ersättare (icke tjänstgörande)**

Stefan Andersson (S)
Mats Nåbo (S)
Britt- Marie Fasting (M)
Albin Huitfeldt (M) - jäv § 76
Daniel Noregran (M)
Peter Hammers (LL)
Maria Knutsson (C)
Sven Jorup (V)

Övriga

Alisa Basic, avdelningschef Stadsplaneringsavdelningen
Damir Foric, biträdande Förvaltningschef
Daniel Olsson, nämndsekreterare
Elisabeth Lundqvist, Avdelningschef, Stadsmiljökontoret
Fredrik Skaghammar, enhetschef Miljöavdelningen
Frida Lindebäck, enhetschef Detaljplaneenheten
Johan Svensson, enhetschef Drift och underhållsenheten
Leif Lindberg, Samhällsbyggnadsdirektör
Marie Hägglund, enhetschef Klimatenheten
Niklas Engström, avdelningschef Stadsmiljöavdelningen

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

Innehållsförteckning

	Ärende	Sida
§ 68	Fastställande av dagordning	4
§ 69	Beslut om gruppledares närvaro vid sammanträden	5
§ 70	Information om månadsrapport per den 30 april.....	6
§ 71	Information om samråd för detaljplan för Berga centrum	7
§ 72	Information om ställningstagande förarbete för detaljplan Saxtorp 3:1 och Skillberga 1:12.....	8
§ 73	Beslut om planbesked för detaljplan Elitlaget 1.....	9
§ 74	Beslut om granskning för Garnisonen för Smedstad 1:21 m.fl. (Kasernområdet).....	11
§ 75	Beslut om antagande för detaljplan i Vimanshäll för Tassemarken 8.13	
§ 76	Beslut om antagande av ändring av detaljplan Industrin 1	14
§ 77	Beslut om åtgärdsprogram buller	15
§ 78	Återrapportering om korttidsparkering och handikapplatser i innerstaden	17
§ 79	Information om sommargågatan 2024	19
§ 80	Verksamhetsinformation	20
§ 81	Inkomna förrättningar	21
§ 82	Delegationsbeslut maj 2024 beslut redovisade 1-30 april.....	22
§ 83	Handlingar för kännedom.....	23
§ 84	Kurser och konferenser	24
§ 85	Övriga frågor	25
§ 86	Nämndinitiativ (MP) - Lyssna till Linköpingsborna, avbryt detaljplaneringen av Distorp!	26

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

Samhällsbyggnadsnämnden

2024-05-22

§ 68 Fastställande av dagordning

Dnr SBN 2024-2

Samhällsbyggnadsnämndens beslut**1. Dagordningen fastställs.****Ärende**

Dagordningen justeras enligt följande:

Ärende Nämndinitiativ (MP) - Lyssna till Linköpingsborna, avbryt detaljplaneringen av Distorp! läggs till dagordningen och behandlas som punkt 19.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

Samhällsbyggnadsnämnden

2024-05-22

§ 69 Beslut om gruppledares närvaro vid sammanträden

Dnr SBN 2024-360

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Gruppledare har rätt att närvara vid nämndens sammanträden.

Närvarorätten gäller inte ärenden som rör myndighetsutövning eller i vilka det förekommer uppgifter som omfattas av sekretess hos kommunstyrelsen eller nämnden.

Ärende

I reglementet för Linköpings kommun ges kommunfullmäktiges ordförande och kommunalråden rätt att närvara vid sammanträden. Närvarorätten gäller inte ärenden som rör myndighetsutövning eller i vilka det förekommer uppgifter som omfattas av sekretess hos kommunstyrelsen eller nämnden.

På uppdrag av kommunstyrelsens ordförande ska denna närvarorätt även gälla för kommunfullmäktiges gruppledare.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – Gruppledares närvaro vid nämndsammanträden, 2024-05-02

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

Samhällsbyggnadsnämnden

2024-05-22

§ 70 Information om månadsrapport per den 30 april

Dnr SBN 2024-4

Samhällsbyggnadsnämndens beslut**1. Informationen tas till protokollet.****Ärende**

Damir Foric, biträdande förvaltningschef, informerar nämnden om månadsrapporten per den 30 april. Information ges om att månadsrapporterna framöver kommer vara informationspunkter då kommunen har bytt rapporteringssystem för ekonomihandlingar. Delårsrapport och bokslut kvarstår som beslutsärenden. Vidare ges information om att den nya prognosen ligger i linje med föregående prognos.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

Samhällsbyggnadsnämnden

2024-05-22

§ 71 Information om samråd för detaljplan för Berga centrum

Dnr SBN 2021-752

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Informationen tas till protokollet

Ärende

Filippa Blomberg, planarkitekt, informerar nämnden inför samråd för detaljplan i Berga för Laken 3 m.fl. Information ges om omfattningen av detaljplanen. Vidare ges information om fokusfrågor under planarbetet.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

Samhällsbyggnadsnämnden

2024-05-22

§ 72 Information om ställningstagande förarbete för detaljplan Saxtorp 3:1 och Skillberga 1:12

Dnr SBN 2016-301

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Informationen tas till protokollet.

Ärende

Frida Lindebäck, enhetschef Detaljplaneenheten, informerar nämnden om förarbete och ställningstagande för detaljplan Saxtorp 3:1 och Skillberga 1:12. En bakgrund på ärendet ges. Information ges om vilka slutsatser som har gjorts från förarbetet gällande vatten och avlopp samt bebyggelseutveckling.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

Samhällsbyggnadsnämnden

2024-05-22

§ 73 Beslut om planbesked för detaljplan Elitlaget 1

Dnr SBN 2024-111

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Detaljplaneprovning i Garnisonen för Elitlaget 1 tillåts.
2. Samhällsbyggnadsdirektören får i uppdrag att se över möjligheterna för en tidigare planstart än vad som angés i förvaltningens bedömda starttidpunkt.

Ärende

Fastighetsägaren Linköping Elit 1 AB har inkommit med begäran om planbesked för ny detaljplan för fastigheten Elitlaget 1 i stadsdelen Garnisonen. Fastighetsägaren önskar utöka tillåten byggrätt för handel i befintlig detaljplan. Fastigheten omfattas i dagsläget uteslutande av kvartermark för handel och är utbyggd med butik, parkering och plantering.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen gör den samlade bedömningen att det finns skäl att pröva en utökad byggrätt i en ny detaljplan.

Stadsplaneringsavdelningens förslag till beslut

1. Detaljplaneprovning i Garnisonen för Elitlaget 1 tillåts.

Yrkanden

Stefan Erikson (M), Conny Delerud (S), Rikard Tordön (C), Gunnar Gustafsson (MP), Mikael Bergström (LL) och Daniel Ny (L) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Stefan Erikson (M) lämnar följande tilläggsyrkande:

"Samhällsbyggnadsdirektören får i uppdrag att se över möjligheterna för en tidigare planstart än vad som angés i förvaltningens bedömda starttidpunkt."

Conny Delerud (S), Rikard Tordön (C), Gunnar Gustafsson (MP), Mikael Bergström (LL) och Daniel Ny (L) yrkar bifall till Stefan Eriksons (M) tilläggsyrkande.

Beslutsordning

Ordförande finner att det finns ett förslag till beslut gällande huvudförslaget och att nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag till beslut.

Ordförande finner därefter att det finns ett förslag till beslut gällande Stefan Eriksons (M) tilläggsyrkande och finner att nämnden beslutar enligt detta.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

Samhällsbyggnadsnämnden

2024-05-22

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse planbesked i Garnisonen för fastighet Elitlaget 1, 2024-05-08

Ansökan om planbesked Elitlaget 1

Utredning om planbesked i Garnisonen för Elitlaget 1

Beslutet skickas till:
Sökanden

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

Samhällsbyggnadsnämnden

2024-05-22

§ 74 Beslut om granskning för Garnisonen för Smedstad 1:21 m.fl. (Kasernområdet)

Dnr SBN 2018-562

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. **Detaljplan i Garnisonen för Smedstad 1:21 m.fl. (Kasernområdet Etapp 2) får bli föremål för granskning.**
2. **Betydande miljöpåverkan enligt 6 kap. miljöbalken antas inte uppstå till följd av detaljplan i Garnisonen för Smedstad 1:21 m.fl. (Kasernområdet Etapp 2).**
3. **Exploateringskalkyl för genomförande av detaljplan i Garnisonen för Smedstad 1:21 m.fl. (Kasernområdet Etapp 2) godkänns.**

Ärende

Det huvudsakliga syftet med planen är att möjliggöra nya lokaler med främst den typ av verksamheter som finns inom området idag. Det innefattar användningar såsom kontor, centrum, vård, tekniska anläggningar, andra typer av verksamheter samt gymnasie- och vuxenskola. I en liten del av området möjliggörs även för bostäder och förskola i en befintlig byggnad som redan idag används som förskola.

Efter samrådet delades planområdet in i två etapper, där aktuell detaljplan utgör etapp 2. Den mindre detaljplanen, etapp 1 med en ny bygggrätt på en befintlig markparkering, har redan antagits av kommunen och fick laga kraft under 2023.

Kommunen gör den sammanvägda bedömningen att den aktuella detaljplanen inte bedöms kunna ge upphov till betydande miljöpåverkan, som avses i miljöbalkens 6 kap med beaktande av miljöbedömningsförordningen och dess bilaga (SFS 2017:966). Detaljplanen är förenlig med översiktsplanen.

Yrkanden

Daniel Ny (L), Stefan Erikson (M), Rikard Tordön (C), Anders Sköld (SD), Conny Delerud (S) och Mikael Bergström (LL) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Beslutsordning

Ordförande finner att det finns ett förslag till beslut och att nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag till beslut.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

Samhällsbyggnadsnämnden

2024-05-22

Protokollsanteckningar

Anders Sköld (SD) lämnar följande protokollsanteckning:

"Sverigedemokraterna anser att den befintliga byggnaden ska värnas. Vi är av den åsikten att all nybyggnation ska harmonisera med befintlig bebyggelse och det här ärendet är inte ett undantag."

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Detaljplan i Garnisonen för Smedstad 1_21 m fl

(Kasernområdet Etapp 2) – Beslut om granskning 2024-05-08

Detaljplan i Garnisonen för Smedstad 1_21 m fl (Kasernområdet Etapp 2)

Plankarta – Beslut om granskning

Detaljplan i Garnisonen för Smedstad 1_21 m fl (Kasernområdet Etapp 2)

Planbeskrivning – Beslut om granskning

Detaljplan i Garnisonen för Smedstad 1_21 m fl (Kasernområdet Etapp 2)

Samrådsredogörelse – Beslut om granskning

Beslutet skickas till:
Intea Garnisonen AB

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

Samhällsbyggnadsnämnden

2024-05-22

§ 75 Beslut om antagande för detaljplan i Vimanshäll för Tassemarken 8

Dnr SBN 2015-295

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Detaljplan i Vimanshäll för Tassemarken 8 antas.

Ärende

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra en avstyckning av fastigheten Tassemarken 8. Vidare är syftet att möjliggöra uppförande av ett enbostadshus på den nytillkomna fastigheten. I och med den nya detaljplanen upphävs även den tomtindelingsbestämmelse som råder för fastigheten. Den nya detaljplanen medger att ett nytt bostadshus om sammanlagt 140 kvadratmeter fördelade på två plan, samt tillhörande komplementbyggnad inklusive garage/carport får byggas. Detaljplanen bekräftar även den redan befintliga bebyggelsen på fastigheten Tassemarken 8.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Detaljplan för Tassemarken 8 – Beslut om antagande 2024-05-08

Detaljplan för Tassemarken 8 Plankarta – Beslut om antagande

Detaljplan för Tassemarken 8 Planbeskrivning – Beslut om antagande

Detaljplan för Tassemarken 8 Granskningsutlåtande – Beslut om antagande

Detaljplan för Tassemarken 8 Samrådsredogörelse – Beslut om antagande

Beslutet skickas till:
Fastighetsägaren

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

Samhällsbyggnadsnämnden

2024-05-22

§ 76 Beslut om antagande av ändring av detaljplan Industrin 1

Dnr SBN 2022-102

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Ändring av detaljplan i Östra Valla för del av Industrin 1 (Wahlbecks sydvästra) får antas.

Ärende

Detaljplaneändringen syftar till att pröva lämpligheten att omfördela byggrätterna inom befintlig detaljplan för att öka andelen bostäder, och minska andelen verksamheter. Detta ska ske utan att öka den totala exploateringsgraden som medges i underliggande detaljplan. Fortsatt utbyggnad av Ebbepark ska fortsättningsvis innehålla blandade funktioner mellan bostäder och arbetsplatser, så som syftet i den underliggande detaljplanen.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen gör den sammanvägda bedömningen att den aktuella detaljplaneändringen inte bedöms kunna ge upphov till betydande miljöpåverkan.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse - Ändring av detaljplan i Östra Valla för del av Industrin 1 (Wahlbecks sydvästra), 2024-05-08

Ändring av Detaljplan i Östra Valla för Industri 1 (Wahlbecks sydvästra)

Plankarta - Beslut om antagande

Ändring av detaljplan i Östra Valla för del av Industrin 1 (Wahlbecks sydvästra) Planbeskrivning – Beslut om antagande

Detaljplan i Östra Valla för Industrin 1 (Wahlbecks sydvästra)

Samrådsredogörelse - Beslut om antagande

Detaljplan i Östra Valla för Industrin 1 (Wahlbecks sydvästra)

Granskningsutlåtande - Beslut om antagande

Beslutet skickas till:
Sankt kors fastigheteter AB
AB Stångåstadens

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

Samhällsbyggnadsnämnden

2024-05-22

§ 77 Beslut om åtgärdsprogram buller

Dnr SBN 2022-720

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut tillstyrks.

Förslag till kommunstyrelsens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämndens förslag till beslut tillstyrks.

Förslag till kommunfullmäktiges beslut

1. Åtgärdsprogram för omgivningsbuller 2024-2029 antas.

Ärende

Kommuner med mer än 100 000 invånare ska enligt Förordningen (2004:675) om omgivningsbuller ha:

En kartläggning över bullersituationen i kommunen

Ett åtgärdsprogram med åtgärder som minskar medborgarnas exponering för buller.

Linköpings kommuns första åtgärdsprogram för buller antogs i kommunfullmäktige 2019. År 2022 tog kommunen fram en ny bullerkartläggning i enlighet med lagstiftningen och kommunen har nu upprättat ett förslag till nytt åtgärdsprogram för buller som varit föremål för samråd under perioden 26 oktober till 9 januari 2024.

Under samrådstiden kom det totalt in tre yttranden.

De inkomna synpunkterna berörde huvudsakligen:

Avgränsningen/omfattningen av åtgärdsprogrammet

Hur bullerkällor och tillsynsmyndighetens roll beskrivs i åtgärdsprogrammet

Efterfrågan av mer konkreta åtgärder och mål, bullermätningar och uppföljning

Synpunkterna har besvarats i en samrådsredogörelse och medförde att åtgärdsprogrammet förtydligats genom beskrivningar gällande avgränsning, tillsynsmyndighetens roll, flygbuller och flytt av landningsbanan.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

Samhällsbyggnadsnämnden

2024-05-22

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut

1. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut tillstyrks.

Förslag till kommunstyrelsens beslut

1. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut tillstyrks.

Förslag till kommunfullmäktiges beslut

1. Åtgärdsprogram för omgivningsbuller 2024-2029 antas.

Yrkanden

Rikard Tordön (C), Stefan Erikson (M), Gunnar Gustafsson (MP), Nor Ackelman Elonius (S), Conny Delerud (S), Mikael Bergström (LL), Anders Sköld (SD) och Daniel Ny (L) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Beslutsordning

Ordförande finner att det finns ett förslag till beslut och att nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag till beslut.

Protokollsanteckningar

Anders Sköld (SD) lämnar följande protokollsanteckning:

"Sverigedemokraterna anser att eventuella hastighetsbegränsningar inte är bra och skulle påverka trafikflödet negativt. Därför anser vi att åtgärder för reduktion av buller inte ska innefatta hastighetsbegränsningar."

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – Åtgärdsprogram omgivningsbuller 2024-2029, antagande, 2024-05-02

Åtgärdsprogram omgivningsbuller 2024-2029, antagande – antagandehandling

Bilaga 1: Undersökning av betydande miljöpåverkan

Bilaga 2: Karta över kartlagda industrier

Bilaga 3: Samrådsredogörelse

Beslutet skickas till:
Kommunstyrelsen
Samhällsbyggnadsförvaltningen
Samhällsbyggnadsnämnden

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

Samhällsbyggnadsnämnden

2024-05-22

§ 78 Återrapportering om korttidsparkering och handikapplatser i innerstaden

Dnr SBN 2023-687

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Uppdraget att återkomma till samhällsbyggnadsnämnden senast i maj 2024 med redovisning av möjligheterna att kunna tillskapa fler korttidsparkeringsplatser i innerstadsmiljön, samhällsbyggnadsnämnden 2024-01-23 §10 beslutspunkt 4 är genomfört.

Ärende

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade i januari förändring av taxa för parkering på allmän platsmark 2024. I samband med det beslutet fick förvaltningen ett uppdrag att återkomma med en redovisning av möjligheterna att kunna tillskapa fler korttidsparkeringsplatser i innerstadsmiljön. Redovisningen skulle även omfatta befintliga handikapplatser och möjlighet att tillskapa flera sådana.

I innerstaden behöver många olika funktioner inrymmas på allmän platsmark. I översynen har hänsyn tagits till framkomlighet, tillgänglighet och trafiksäkerhet för alla trafikslag (gång, cykel, bil, leveranser, blåljustrafik), uppställningsplatser för räddningstjänst, uteserveringar, cykelparkeringar och lastplatser.

Förvaltningen ser möjlighet till att skapa totalt fyra nya platser för parkering för rörelsehindrade på Platensgatan, Klostersgatan, Tullgränd och Kungsgatan. Platserna är idag allmän korttidsparkering.

Förvaltningen ser viss möjlighet att skapa fler allmänna korttidsparkeringar. Totalt kan sex nya platser skapas på Nygatan och Storgatan. Elva platser längs med Gråbrödragatan kan ändras från 2 till 1 timmes tidsbegränsning för ökad omsättning och tillgänglighet.

Förslag till beslut är att samhällsbyggnadsnämnden genom denna tjänsteskrivelse och tillhörande presentation på nämndmöte 22 maj 2024 betraktar återrapporteringen av uppdraget som genomförd.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – Återrapportering om korttidsparkering och parkering för rörelsehindrad, 2024-05-20

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

Samhällsbyggnadsnämnden

2024-05-22

Protokollsutdrag - 2024-01-24 Samhällsbyggnadsnämnden (2024-01-24 SBN §10)

Beslutet skickas till:
Dukaten, Matts Skeppstedt

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

Samhällsbyggnadsnämnden

2024-05-22

§ 79 Information om sommargågatan 2024

Dnr SBN 2024-296

Samhällsbyggnadsnämndens beslut**1. Informationen tas till protokollet.****Ärende**

Johan Svensson, enhetschef Drift och underhållsenheten, informerar nämnden om sommargågatan 2024. Information ges om sträckningen av och tidsperiod för Sommargågatan 2024 samt hur Sommargågatan har arbetats fram med externa parter. Vidare ges information om utformning och innehåll i Sommargågatan.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

Samhällsbyggnadsnämnden

2024-05-22

§ 80 Verksamhetsinformation

Dnr SBN 2024-9

Samhällsbyggnadsnämndens beslut**1. Informationen tas till protokollet.****Ärende**

Niklas Engström, avdelningschef Stadsmiljöavdelningen, informerar nämnden om trafikljusen i korsningen S:t Larsgatan/Lasarettsgatan.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

Samhällsbyggnadsnämnden

2024-05-22

§ 81 Inkomna förrättningar

Dnr SBN 2024-2

Samhällsbyggnadsnämndens beslut**1. Upplästa förrättningar godkänns.****Ärende**

Nämndsekreteraren läser upp inkomna förrättningar.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

Samhällsbyggnadsnämnden

2024-05-22

§ 82 Delegationsbeslut maj 2024 beslut redovisade 1-30 april

Dnr SBN 2024-14

Samhällsbyggnadsnämndens beslut**1. Redovisningen noteras.****Ärende**

Beslut fattade på delegation 1 april - 30 april 2024 har skickats ut till samhällsbyggnadsnämnden.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

Samhällsbyggnadsnämnden

2024-05-22

§ 83 Handlingar för kännedom

Dnr SBN 2024-7

Samhällsbyggnadsnämndens beslut**1. Redovisningen noteras.****Ärende**

1. Protokollsutdrag Kommunstyrelsen 2024-04-16, KS §102 - Befolkningsprognos för Linköpings kommun 2024-2033
2. Protokollsutdrag Kommunstyrelsen 2024-04-16, KS §102 - Befolkningsprognos för Linköpings kommun 2024-2033
3. Protokollsutdrag kommunfullmäktige 2024-04-23, § 147 - Nämndernas verksamhetsberättelser 2023 samt beslut om ansvarsfrihet

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

Samhällsbyggnadsnämnden

2024-05-22

§ 84 Kurser och konferenser

Dnr SBN 2024-6

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Nämndens ledamöter medges rätt att delta på SKRs utbildning för att öka kunskapen och medvetenheten om hot och hat mot förtroendevalda och dess konsekvenser 28 maj 2024. Förrättning utgår vid medverkande.**

Ärende

Nämnden informeras om SKRs utbildning för att öka kunskapen och medvetenheten om hot och hat mot förtroendevalda och dess konsekvenser som kommer att hållas den 28 maj kl. 11:00-12:15 i kommunfullmäktigesalen.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

Samhällsbyggnadsnämnden

2024-05-22

§ 85 Övriga frågor

Dnr SBN 2024-8

Ärende

Inga övriga frågor har inkommit.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

Samhällsbyggnadsnämnden

2024-05-22

§ 86 Nämndinitiativ (MP) - Lyssna till Linköpingsborna, avbryt detaljplaneringen av Distorp!

Dnr SBN 2024-404

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Nämndinitiativet avslås.

Reservationer

Gunnar Gustafsson (MP) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till eget yrkande med följande motivering:

"Linköpingsborna anser, i likhet med Miljöpartiet att det är en dålig idé att bygga på åkermark. Linköpingsförslaget från Naturskyddsföreningen om att avbryta detaljplaneringen av Distorp har fått ett stort stöd.

När vi tittar på hur Linköping utvecklas befolkningsmässigt så finns det ingen anledning att tro att vi kommer fortsätta att växa i någon större takt. Födelseantalet är väldigt lågt och invandringen har stoppats upp, bland annat av de två partier som styr Linköping nu. Det ger skäl att avbryta planeringen av Distorp, eftersom behovet av ny mark för nya verksamheter kommer att vara lågt när befolkningen inte växer. "

Rikard Tordön (C) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till eget yrkande.

Ärende

Enligt kommunallagen 4 kap. 20 § får varje enskild ledamot i en nämnd väcka ärenden.

Gunnar Gustafsson (MP) lämnar ett nämndinitiativ:
Lyssna till Linköpingsborna, avbryt detaljplaneringen av Distorp!

Naturskyddsföreningen i Linköping har lämnat in ett Linköpingsförslag om att avbryta detaljplaneringen av Distorp och istället utreda alternativa lösningar. (Linköpingsförslaget bifogas initiativet.) 512 personer har visat sitt stöd för förslaget och närmare 100 har också kommenterat det och gett argument för sitt stöd.

Arbetet med en ny översiktsplan pågår, där finns möjligheter att utreda alternativ. Det är kommunstyrelsen som äger den frågan. Samhällsbyggnadsnämnden hanterar detaljplaner, så den frågan kan vi besluta om.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

Samhällsbyggnadsnämnden

2024-05-22

Förslag till beslut

att samhällsbyggnadsnämnden pausar arbetet med detaljplan för Distorp 2:1 m.fl fastigheter

Yrkanden

Gunnar Gustafsson (MP) och Rikard Tordön (C) yrkar bifall till nämndinitiativet.

Stefan Erikson (M), Conny Delerud (S), Mikael Bergström (LL), Lukas Bergqvist (M) och Nor Ackelman Elonius (S) yrkar avslag till förvaltningens förslag till beslut.

Beslutsordning

Ordförande finner att det finns två förslag till beslut och ställer proposition på Gunnar Gustafsson (MP) med fleras bifallsyrkande till nämndinitiativet mot Stefan Erikson (M) med fleras avslagsyrkande till nämndinitiativet och finner beslutar enligt Stefan Eriksons med fleras avslagsyrkande.

Protokollsanteckningar

Sven Jorup (V) lämnar följande protokollsanteckning:

"Vänsterpartiet inser att frågan om exploatering av Distorpområdet är komplex och att det finns starka argument både för och emot.

Emot talar naturligtvis ett starkt behov av att inte exploatera värdefull åkermark. För talar främst behov av att kunna erbjuda alternativa lokaliseringar för verksamheter som måste flytta p g a Ostlänkens dragning samt möjligheten att undvika att tung trafik till fr a Tekniska Verken i Gärstad leds in mot staden.

Distorpområdet är emellertid mycket stort och innehåller mark av olika beskaffenhet – åkrar, hagar, skog mm. Det är angeläget att utreda vilka delar som utgör värdefull åkermark som skulle kunna undantas exploatering.

Alla verksamheter som behöver flytta p g a Ostlänkens dragning är inte störande eller har behov av de logistiklösningar som Distorp erbjuder. Alternativ finns – i kommunens etableringspolicy listas ett 15-tal andra verksamhetsområden.

Om det mot förmodan visar sig omöjligt att undanta värdefull jordbruksmark på Distorp måste det säkerställas att annan jordbruksmark som i Översiktsplanen utpekats för exploatering ges ett skydd mot framtida exploatering."

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--