

Samhällsbyggnadsnämnden

2023-11-22

Plats och tid

Vägvisaren, Ebbepark, kl. 13:00 - 17:00

Beslutande

Se nästa sida

Övriga deltagande

Se nästa sida

Paragrafer

155 - 178

Utses att justera

Conny Delerud

Sekreterare

.....
Daniel Olsson

Ordförande

.....
Stefan Erikson

Justerande

.....
Conny Delerud

Anslag/Bevis

Protokollet offentliggörs under tre (3) veckor genom att det anslås på kommunens anslagstavla. Under tiden kan besluten i protokollet överklagas.

Organ

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2023-11-22

Förvaringsplats för protokollet

Miljö- och
samhällsbyggnadsförvaltningen

Datum för anslags uppsättande

Datum för anslags nedtagande

.....
Underskrift/Namnförtydligande.....
Underskrift/Namnförtydligande

Omedelbar justering av (§ och rubrik)

Datum för anslags uppsättande

Datum för anslags nedtagande

.....
Underskrift/Namnförtydligande.....
Underskrift/Namnförtydligande

Samhällsbyggnadsnämnden

2023-11-22

Beslutande

Stefan Erikson (M) Ordförande
Gunnar Gustafsson (MP) Vice ordförande
Conny Delerud (S)
Jessica Sjögren (S)
Rolf Edelman (M)
Lucas Bergqvist (M)
Rikard Tordön (C)
Chris Dahlqvist (SD)
Daniel Ny (L)
Stefan Andersson (S) - ersätter Nor Ackelman Elonius (S)
Mikael Bergström (LL) - ersätter Roy Karlsson (LL)

Övriga deltagande**Ersättare (icke tjänstgörande)**

Mats Nåbo (S)
Britt- Marie Fasting (M)
Daniel Noregran (M)
Maria Knutsson (C)
Sven Jorup (V)
Anders Sköld (SD)

Övriga

Alisa Basic, avdelningschef Stadsplaneringsavdelningen
Damir Foric, biträdande Förvaltningschef
Daniel Olsson, nämndsekreterare
Elisabeth Jern, Förtroendevald Kommunrevisionen
Elisabeth Lundqvist, enhetschef, Stadsmiljöutvecklingsenheten
Frida Lindebäck, enhetschef Detaljplaneenheten
Gunnel Öman-Genneback, Förtroendevald Kommunrevisionen
Helena Norwald-Thun, Kommunikation och kundstrategi
Johan Borg, Tekniska verken
Leif Lindberg, Samhällsbyggnadsdirektör
Liselotte Myrbråten, Tekniska verken
Marie Hägglund, enhetschef Klimatenheten
Mats Hallberg, gruppchef trafik och gata
Niklas Engström, avdelningschef Stadsmiljöavdelningen
Peter Alexandersson, Stadsrevisor
Sara Andersson, Samordnare
Therése Andersén, miljöchef
Ulf Johansson Lorin, Verksamhetstrateg

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

Samhällsbyggnadsnämnden

2023-11-22

Innehållsförteckning**Ärende****Sida**

Hittade inga poster för innehållsförteckning.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

Samhällsbyggnadsnämnden

2023-11-22

§ 155 Fastställande av dagordning

Dnr SBN 2023-2

Samhällsbyggnadsnämndens beslut**1. Dagordningen fastställs****Ärende**

Mikael Bergström (LL) anmäler tre övriga frågor.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

Samhällsbyggnadsnämnden

2023-11-22

§ 156 Information om internkontroll

Dnr SBN 2023-692

Samhällsbyggnadsnämndens beslut**1. Informationen tas till protokollet****Ärende**

Gunnel Öman-Genneback, förtroendevald kommunrevisionen, Peter Alexandersson, Stadsrevisor och Elisabeth Jern, förtroendevald kommunrevisionen, informerar nämnden om kommunens internrevision. En genomgång av politikens, nämndernas, styrelsernas och revisionens ansvar görs. Det uppdrag som revisionen har förklaras. Information ges om den interna kontrollen, varför den görs, vilket ansvar politiken har i processen samt hur nämndens process för intern styrning och kontroll görs.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

Samhällsbyggnadsnämnden

2023-11-22

§ 157 Beslut om ny avfallstaxa 2024

Dnr SBN 2023-593

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut tillstyrks.

Förslag till kommunstyrelsens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämndens förslag till beslut tillstyrks.

Förslag till kommunfullmäktiges beslut

1. Avfallstaxan höjs i enlighet med Tekniska verken i Linköping AB:s framställan.

2. Tekniska verken i Linköping AB ges i uppdrag att uppdatera taxeföreskrifterna samt bolagets taxa/prislista i enlighet med detta beslut.

3. Taxan träder i kraft när beslutet vinner laga kraft, dock tidigast 2024-01-01.

Reservationer

Chris Dahlgvist (SD) reserverar sig mot beslutet till förmån för egna yrkanden och lämnar följande skriftliga reservation:

"Sverigedemokraterna är kritiska till de återkommande höjningarna av avfallstaxan i Linköpings kommun. När taxan för andra gången i närtid chockhöjs kan vi som parti inte acceptera det. Det är nu svåra omständigheter med hög inflation, då måste kommunen och de kommunala bolagen ta ansvar för att hjälpa medborgarna i Linköpings kommun.

Tekniska verken går i dag med stor vinst. Vi menar att Tekniska verken, genom överskottet, ska finansiera kostnaderna som uppstår som en följd av de kommunala fokusområdena och den nära hushållsinsamlingen. Inte genom en höjd avfallstaxa.

Därför yrkade vi på att ärendet skulle återremitteras eftersom det innebär att de ekonomiska konsekvenserna av förslaget ändras. Vi menade att förslaget skulle omarbetas så att det kunde genomföras utan att höja avfallstaxan. Då vårt förslag om återremiss föll yrkade vi avslag till beslutet och reserverar oss."

Ärende

Marie Hägglund, avdelningschef Klimatenheten, Liselotte Myrbråten, Tekniska verken och Johan Borg, Tekniska verken, föredrar ärendet för nämnden.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

Samhällsbyggnadsnämnden

2023-11-22

Tekniska verken i Linköping AB har inkommit med förslag till höjning av taxan för avfallshantering för 2024. Taxan föreslås höjas med nio (9) procent för en genomsnittlig villa, motsvarande 16 kr per månad.

Orsaken till kostnadsökningen är huvudsakligen följande:

- Indexregleringar i entreprenadavtal och ökade kostnader som följd av den kostnadsutveckling och inflation som finns i samhället.
- Ökade kostnader för till exempel behandling, krav på bioplast i gröna påsen samt ökade bränslekostnader.
- Höjda kostnader för utsläppsrätter för koldioxid.
- Vår målsättning är att minska avfallsmängderna i soptunnan. Som ett resultat av detta minskar då även intäkterna.
- Mål i avfallsplanen som påverkar kostnaderna, exempelvis tillgänglighet på återvinningscentralerna samt insamling av textil och plast.
- Förbereda nytt ansvar för förpackningsinsamling samt hantera underskott från övertagande av ansvar för återvinningsstationer mm.

Även med den höjning som föreslås kommer verksamheten redovisa ett negativt resultat för 2024. En höjning är därför nödvändig för att nå självkostnad.

Taxejusteringen gäller med förbehåll för förändringar i skattelagstiftningen.

Från 1 januari 2024 får kommunen ett nytt ansvar för förpackningsinsamling och övertagande av ansvar för återvinningsstationer enligt förordningen (2022:1274) om producentansvar.

Till följd av detta föreslås tre nya punkter införas i taxan.

1. En felsorteringsavgift som innebär att det vid återupprepad eller omfattande felsortering utgår avgift enligt taxa. Vid tömning av behållare gör chauffören en okulär besiktning av avfallet. Avviker innehållet från aktuellt abonnemang utgår avgift. Taxan gäller i denna del från när bestämmelserna om felsorteringsavgift i de lokala avfallsföreskrifterna vunnit laga kraft.
2. En maxtaxa som auktoriserade entreprenörer maximalt får ta ut av flerbostadshus och samlokaliserade verksamheter för hämtning av förpackningsavfall i kärl från flerbostadshus och samlokaliserade verksamheter.
3. Ersättning till fastighetsägare i flerbostadshus för fastighetsnära insamling av förpackningar av papper, plast, metall och färgat- och ofärgat glas från flerbostadshus. För att få ersättningen ska fastighetsägaren rapportera antalet lägenheter med tillgång till fastighetsnära insamling av förpackningar av papper, plast, metall, färgat och ofärgat glas.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

Samhällsbyggnadsnämnden

2023-11-22

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut

1. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut tillstyrks.

Förslag till kommunstyrelsens beslut

1. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut tillstyrks.

Förslag till kommunfullmäktiges beslut

1. Avfallstaxan höjs i enlighet med Tekniska verken i Linköping AB:s framställan.

2. Tekniska verken i Linköping AB ges i uppdrag att uppdatera taxeföreskrifterna samt bolagets taxa/prislista i enlighet med detta beslut.

3. Taxan träder i kraft när beslutet vinner laga kraft, dock tidigast 2024-01-01.

Yrkanden

Chris Dahlqvist (SD) yrkar på att ärendet återremitteras med följande motivering:

"Tekniska verken går i dag med stor vinst och att Tekniska verken, genom överskottet, ska finansiera kostnaderna som uppstår som en följd av de kommunala fokusområdena och den nära hushållsinsamlingen. Inte genom en höjd avfallstaxa."

Chris Dahlqvist (SD) yrkar i andra hand på avslag till Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut.

Stefan Erikson (M), Gunnar Gustafsson (MP), Conny Delerud (S) och Mikael Bergström (LL) yrkar på bifall till Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens förslag till beslut samt att ärendet avgörs idag.

Beslutsordning

Ordförande ställer proposition på om ärendet ska avgöras idag mot Chris Dahlqvists (SD) yrkande om återremittering och finner att ärendet ska avgöras idag.

Ordförande ställer proposition på Stefan Erikson (M) med fleras yrkande om bifall till förvaltningens förslag till beslut mot Chris Dahlqvists (SD) avslagsyrkande och finner att förvaltningens förslag till beslut bifalls.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

Samhällsbyggnadsnämnden

2023-11-22

Beslutsunderlag

Bilaga 1 - Översikt avgifter för insamling av kommunalt avfall 2024-01-01

Bilaga 2 - Förslag till prisjusteringar för kommunalt avfall inklusive slamtömning, latrinhämtning med mera

Beslutet skickas till:

- Kommunstyrelsen
- Tekniska verken i Linköping AB

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

Samhällsbyggnadsnämnden

2023-11-22

§ 158 Beslut om Verksamhetsområden vatten och avlopp, Ulrika och Roxenbaden

Dnr SBN 2023-138

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen förslag till beslut tillstyrks.

Förslag till kommunstyrelsens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämndens förslag till beslut tillstyrks.

Förslag till kommunfullmäktiges beslut

1. Förslag till utökning av verksamhetsområde för allmänt vatten och avlopp fastställs enligt redovisad förteckning.

Ärende

Marie Hägglund, enhetschef Klimatenheten, föredrar ärendet för nämnden.

Enligt lag (SFS 2006:412) om allmänna vattentjänster ska kommunen bestämma det verksamhetsområde inom vilka allmänna vattentjänster (dricksvatten, spillvatten och dagvatten) behöver ordnas.

I aktuellt ärende föreslås en utökning av verksamhetsområden för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen i fyra områden (Roxenbaden, Rappestad, Björkeberg och Ulrika). Samtliga områden är bebyggda sedan länge.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer att förändringarna i verksamhetsområdets utsträckning överensstämmer med gällande praxis och lagstiftning. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att fastställa utökningen av verksamhetsområde för vatten, avlopp och dagvatten i enlighet med VA-huvudmannens framställan.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut

1. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen förslag till beslut tillstyrks.

Förslag till kommunstyrelsens beslut

1. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen förslag till beslut tillstyrks.

Förslag till kommunfullmäktiges beslut

1. Förslag till utökning av verksamhetsområde för allmänt vatten och avlopp fastställs enligt redovisad förteckning.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

Samhällsbyggnadsnämnden

2023-11-22

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – Utökning av verksamhetsområde för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen i Roxenbaden, Rappestad, Björkeberg och Ulrika, 2023-11-08

Bilaga 1 – Ingående fastigheter i uppdatering av VO 2023-02-28

Bilaga 2 – Datablad 2023 rev 1

Bilaga 3 – Områdeskarta Roxenbaden

Bilaga 4 – Områdeskarta Rappestad, Björkeberg

Bilaga 5 – Områdeskarta Ulrika

Beslutet skickas till:

- Kommunstyrelsen
- Tekniska Verken i Linköping AB
- Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen, Miljöavdelningen, Klimatenheten

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

Samhällsbyggnadsnämnden

2023-11-22

§ 159 Information om bebyggelsetryck i Roxenbaden

Dnr SBN 2023-756

Samhällsbyggnadsnämndens beslut**1. Informationen tas till protokollet.****Ärende**

Frida Lindebäck, enhetschef Detaljplaneenheten, informerar nämnden om bebyggelsetrycket i Roxenbaden. En bakgrund om området och planförutsättningarna för området görs. Information om vad som pågår i området och vad som är planerat i området ges. Information om förutsättningar för bygglov i området ges. Förvaltningens ställningstagande för området ges som information.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

Samhällsbyggnadsnämnden

2023-11-22

§ 160 Beslut om delårsrapport per den 31 oktober

Dnr SBN 2023-4

Samhällsbyggnadsnämndens beslut**1. Delårsrapporten per 31 oktober med prognos för helår 2023 godkänns och överlämnas till kommunstyrelsen.****Ärende**

Damir Foric, biträdande förvaltningschef, föredrar ärendet för nämnden.

Nämnderna ska löpande följa upp och utvärdera verksamhet och ekonomi.

Samhällsbyggnadsnämnden redovisar ett överskott om 22,5 miljoner kronor jämfört med den för perioden periodiserade budgeten. Enbart mindre justeringar inom vissa verksamhetsområden jämfört med senaste prognosen, och prognosen för helåret är alltså enligt den tilldelade budgetramen.

Samhällsbyggnadsnämnden redovisar för perioden investeringsutgifter om cirka 230 miljoner kronor. För helåret lämnar nämnden en prognos om cirka 317 miljoner kronor. I jämförelse med tilldelad investeringsram för 2023 om 388 miljoner kronor innebär detta en icke förbrukad investeringsram om cirka 72 miljoner.

Rådande marknadsläge skapar stor osäkerhet kring prognos av utfall gällande exploateringsverksamheten. Nämnden lämnar en något bättre prognos i jämförelse med föregående prognos på ca 75 miljoner kronor, vilket är ca 3 miljoner kronor lägre än det resultatkrav som åligger nämnden.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – Delårsrapport per den 31 oktober med prognos för helår 2023, 2023-11-14

Samhällsbyggnadsnämndens delårsrapport per den 31 oktober med prognos för helår 2023

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

§ 161 Beslut om revidering av delegationsordning

Dnr SBN 2023-5

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Revidera punkt C1 så att samhällsbyggnadsnämnden årligen beslutar om vilka kommande detaljplanestarter som omfattas av delegation för startbeslut och vilka detaljplaner som samhällsbyggnadsnämnden själva ska ta startbeslut för. Revideringen av C1 träder i kraft 2024-01-01.
2. Revidera punkt A14 så att arkivsamordnare läggs till som ersättare.
3. Revidera punkt D3 då både ansökan om dispens från biotopskydd och ansökan om tillstånd för vattenverksamhet ska ses som verkställighet.

Reservationer

Gunnar Gustafsson (MP) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

Ärende

Samhällsbyggnadsnämndens delegationsordning är ett viktigt dokument som fastställer vilken tjänsteperson som får fatta beslut i vilka ärenden på nämndens uppdrag. Nämnden beslutade på sitt sammanträde 20 september att delegationsordningen ska ändras avseende startbeslut för detaljplan. Syftet med revideringen är att skapa ökad politisk insyn, möjlighet för större politisk samsyn och tidiga medskick. Förslaget omfattar en justering av delegationsbeslut för start av detaljplaner, där SBN årligen beslutar om vilka kommande detaljplanestarter som omfattas av delegation för startbeslut och vilka detaljplaner som SBN själva ska ta startbeslut om. Delegation för samrådsbeslut kvarstår (C2).

Vidare föreslår förvaltningen att arkivsamordnaren läggs till som delegat i Punkt A14, Revidera informationshanteringsplan. Syftet är att minska sårbarheten och snabbt kunna ändra korrigera planen vid behov.

Till sist föreslår förvaltningen att under punkt D3 ska ansökan om dispens från biotopskydd samt ansökan om tillstånd för vattenverksamhet ses som verkställighet. Dessa ansökningar är en förutsättning i handläggningen av nämnden fattade beslut såsom detaljplaneprovningar och investeringsprojekt.

Yrkanden

Gunnar Gustafsson (MP) och Mikael Bergström (LL) lämnar följande tilläggsyrkande:

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

Samhällsbyggnadsnämnden

2023-11-22

"Punkt B6 i delegationsordningen stryks."

Stefan Erikson (M), Rickard Tordön (C), Daniel Ny (L) och Conny Delerud (S) yrkar avslag på Gunnar Gustafssons (MP) med fleras tilläggsyrkande.

Stefan Erikson (M) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Beslutsordning

Ordförande finner att det finns ett förslag till beslut gällande förvaltningens förslag till beslut och nämnden beslutar enligt detta.

Ordförande ställer därefter proposition på Gunnar Gustafsson (MP) med fleras tilläggsyrkande mot avslag och finner att tilläggsyrkandet avslås.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – Revidering av delegationsordning 2023, 2023-11-01
Nu gällande delegationsordning

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

Samhällsbyggnadsnämnden

2023-11-22

§ 162 Beslut om rättegångsfullmakt för kommunjurist

Dnr SBN 2023-697

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Fullmakt lämnas för kommunjuristen Sarah Fall att såsom kommunens ombud föra kommunens talan vid över- och underdomstolar, exekutionssäten och övriga myndigheter i Sverige, med den behörighet som framgår av 12 kap. 14 § rättegångsbalken, samt med rätt för henne att förordna annan i sitt ställe.**

Ärende

Samhällsbyggnadsnämnden har den 13 november 2019, § 195, utfärdat rättegångsfullmakt för kommunjuristen Sarah Brodd, med rätt att förordna annan i sitt ställe. För att renodla fullmakterna och inte ha flera kommunjuristers personuppgifter med på samma fullmakt utfärdade samhällsbyggnadsnämnden den 27 januari 2021, § 15, ny rättegångsfullmakt för henne som ersatte tidigare utfärdad rättegångsfullmakt.

Med anledning av att Sarah Brodd bytt namn till att numer heta Sarah Fall behöver samhällsbyggnadsnämnden utfärda en ny rättegångsfullmakt för henne som ersätter tidigare utfärdad rättegångsfullmakt.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – Rättegångsfullmakt för kommunjurist, 2023-10-17

Beslutet skickas till:
- Juridikenheten

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

§ 163 Beslut om rättegångsfullmakt för förvaltningsjurist

Dnr SBN 2023-733

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Fullmakt lämnas för juristen Johanna Blom att såsom samhällsbyggnadsnämndens ombud föra samhällsbyggnadsnämndens talan vid över- och underdomstolar, exekutionssäten och övriga myndigheter i Sverige, med den behörighet som framgår av 12 kap. 14 § rättegångsbalken, samt med rätt för henne att förordna annan i sitt ställe.

Ärende

I syfte att förenkla och påskynda hanteringen i de fall tvister uppstår samt för att tjänstepersoner på förvaltningen ska få rätt stöd inom rätt tid har samhällsbyggnadsnämnden sedan tidigare beslutat att uppdra rätten att företräda nämnden till chefsjuristen respektive kommunjuristerna.

Johanna Blom har tillträtt tjänsten som jurist på Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen i april 2022. För att snabbt och enkelt kunna hantera förvaltningens ärenden behöver Johanna Blom ha rätt att företräda samhällsbyggnadsnämnden. Samhällsbyggnadsnämnden föreslås därför utfärda rättegångsfullmakt för Johanna Blom.

Samråd har skett med centrala juridikfunktionen, som tillstyrker förslaget.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – Rättegångsfullmakt för förvaltningsjurist, 2023-10-24

Beslutet skickas till:

- Chefsjurist, Jenny Björkholm
- Jurist, Johanna Blom

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

Samhällsbyggnadsnämnden

2023-11-22

§ 164 Beslut om ansökan om LONA-projekt 2024

Dnr SBN 2023-691

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Ansökan om statliga bidrag till lokala naturvårdsprojekt (LONA) godkänns.
2. Kommunens medfinansiering av projekten i ansökan ska ske med medel inom ramen för nämndens driftbudget.

Ärende

En ansökan om statliga medel till ett naturvårdsprojekt lämnas till länsstyrelsen. Detta projekt utgjorde ett av de som bereddes och godkändes av nämnden 2022 men som sedan inte beviljades statligt stöd den gången. Förvaltningen avser därför att söka igen för samma projekt. Projektet har sin utgångspunkt i kommunens naturvårdsprogram. Utöver detta projekt som kommunen initierat, kan externa aktörer såsom föreningar söka LONA-medel. Medel för sådana projekt betalas via kommunen. Därför kan enstaka externt drivna projekt tillkomma till kommunens samlade ansökan, som skall vara länsstyrelsen tillhanda senast 2023-12-01. Projekten beräknas pågå från 2024-04-01 till 2027-05-01.

SAMMANFATTNING AV PROJEKTET

Restaurering av värdefulla tallmiljöer i Linköpings stad

Linköpings kommun har i ett tidigare LONA-projekt identifierat värdefulla tallmiljöer i och kring Linköpings stad. För att förbättra habitatkvaliteten för arter kopplade till tallmiljöer skulle särskilda skötsel- och veteraniseringsåtgärder behöva genomföras. Exempel på åtgärder är tillskapande av brandljud samt död ved, veteranisering och röjning och gallring för att öka ljusinsläpp. Från inventeringen av värdefulla tallmiljöer väljs 50 objekt ut för genomförande av åtgärder.

Projektid: 2024-04-01 till 2027-12-31

Total kostnad: 510 000 kr

Medfinansiering från SBN: 2024: 85 000 kr, 2025: 85 000 kr och 2026: 85 000 kr

Extern medfinansiering: -

Sökt statligt bidrag: 255 000 kr

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – Ansökan om LONA-projekt, 2023-11-09

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

§ 165 Beslut om utställning Vattentjänstplan

Dnr SBN 2022-721

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Vattentjänstplanen får bli föremål för utställning.
2. Betydande miljöpåverkan enligt 6 kap. miljöbalken antas inte uppstå till följd av vattentjänstplanen.

Ärende

Linköpings kommun har tagit fram ett förslag till vattentjänstplan enligt lag om allmänna vattentjänster (2006:412). Samråd har genomförts under sommaren 2023. Inkomna synpunkter under samrådet har hanterats och en samrådsredogörelse tagits fram. Några mindre justeringar med anledning av inkomna synpunkter har gjorts i förslaget till vattentjänstplan vilka framgår av samrådsredogörelsen. Nästa steg i processen är att genomföra utställning av det omarbetade förslaget till vattentjänstplan under minst fyra veckor.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – Utställning av vattentjänstplan för Linköpings kommun, 2023-10-31

Vattentjänstplan, utställningshandling

Bilaga 1: Ordlista, utställningshandling

Bilaga 2: Undersökning om vattentjänstplanen antas medföra betydande miljöpåverkan, utställningshandling

Bilaga 3: Samrådsredogörelse, utställningshandling

Beslutet skickas till:

- Tekniska verken i Linköping AB

- Kommunstyrelsen

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

Samhällsbyggnadsnämnden

2023-11-22

§ 166 Beslut om planbesked i Skäggetorp centrum för fastighet Grävlingen 1

Dnr SBN 2023-465

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Detaljplaneprovning i Skäggetorp för Grävlingen 1 tillåts.

Ärende

Ansökan om planbesked har inkommit från S:t Georgis ortodoxa församling i Linköping som genom en detaljplaneprovning önskar komplettera den befintliga markanvändningen Handel med livsmedel med Centrumändamål.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen gör den samlade bedömningen att det finns skäl att prova sökandes förslag genom en detaljplan, alternativt ändring av detaljplan. En utökad användning bedöms vara positivt för platsen och innebär en större flexibilitet i vilka verksamheter som kan drivas inom fastigheten.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse - Planbesked i Skäggetorp centrum för fastighet Grävlingen 1, Beslut om planbesked, 2023-11-08

Utredning om planbesked i Skäggetorp för Grävlingen 1

Ansökan om planbesked 230626-LKE1055-LD87

Beslutet skickas till:

- Sökande

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

Samhällsbyggnadsnämnden

2023-11-22

§ 167 Handling för kännedom - Risk- och sårbarhetsanalys (Sekretess)

Dnr SBN 2023-677

Sekretessbelagd enligt

Samhällsbyggnadsnämndens beslut**1. Redovisning noteras****Ärende**

Damir Foric, biträdande förvaltningschef, informerar nämnden om anledningen till att ärendet är sekretessbelagt och processen framåt.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

Samhällsbyggnadsnämnden

2023-11-22

§ 168 Beslut om taxa för markupplåtelse

Dnr SBN 2022-74

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag tillstyrks.

Förslag till kommunstyrelsens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämndens förslag till beslut tillstyrks.

Förslag till kommunfullmäktiges beslut

1. Taxa för markupplåtelse i Linköpings kommun antas och samtliga delar träder i kraft den 1 januari 2024.

2. När den nya taxan träder i kraft ersätter den tekniska nämndens beslut 1999-03-17 § 60 samt kommunfullmäktiges beslut 2005-06-07 § 128.

3. Samhällsbyggnadsnämnden får i uppdrag att årligen räkna upp taxan i enlighet med KPI med oktober som basmånad.

4. Paragrafen justeras omedelbart.

Reservationer

Gunnar Gustafsson (MP) reserverar sig mot beslutet till förmån för sitt eget yrkande och lämnar följande skriftliga reservation:

"Taxan har blivit bättre i och med att det finns möjlighet för butiker att skylta varor utanför butik för en låg, fast kostnad.

Samtidigt kan det konstateras att taxan består av ett sammelsurium av olika nivåer beroende på syftet med upplåtelsen. Taxan är också svår att jämföra mellan olika syften då den ibland gäller kvadratmeter/dag, ibland kvadratmeter/månad och ibland omfattar schablonytor.

Det som sticker ut i sammanhanget är avgiften för försäljning utanför butik som är 25 gånger högre än avgiften för en uteservering!

Taxorna bör omarbetas så att de blir mer lättbegripliga och jämförbara, dels bör orimligheter som avgiften för försäljning utanför butik justeras till att hamna i nivå med övriga taxor."

Chris Dahlqvist (SD) reserverar sig mot beslutet till förmån för sitt eget yrkande och lämnar följande skriftliga reservation:

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

"Linköpings kommun måste verka för ett levande gatuliv. En hög kostnad motverkar ett levande gatuliv och kan i många fall resultera i att företagare byter kommun eller slutar med sina verksamheter. För ett levande gatuliv måste rätt förutsättningar ges för företagares möjlighet att verka och informera om sin verksamhet men också en taxa som står i rimlig proportion till exempelvis torghandel. Utan företagande, uteserveringar, affärer och torghandel kommer innerstaden inte längre att vara attraktiv. Det finns en rimlighet i att höja med KPI men vi bör inte höja på grund av föregående argument då risken är överhängande att Linköpings innerstad kommer bli mindre attraktiv för företagande. Därför reserverar vi oss mot beslutet."

Ärende

Mats Hallberg, gruppchef Trafik och gata, föredrar ärendet för nämnden.

Enligt ordningslagen får inte en offentlig plats inom detaljplanelagt område användas på ett sätt som inte stämmer överens med det ändamål som platsen har planlagts för eller som inte är allmänt vedertaget utan tillstånd av polismyndigheten. Polismyndigheten kan endast lämna tillstånd om kommunen tillstyrker ansökan. Om tillstånd enligt 3 kap. 1 § ordningslagen (1993:1617) har lämnats i fråga om sådan offentlig plats som står under kommunens förvaltning, får kommunen ta ut ersättning för användningen. Rätt att ta ut ersättning föreligger också i fråga om användning, som avser salutorg eller liknande plats som kommunen har upplåtit till allmän försäljningsplats.

Kommunens taxa avseende reklamskyltar behöver revideras. Det nya förslaget innebär att de gamla kategorierna utgår och ersätts av: stillbilsreklam, bildväxlande reklam och digital reklam. Skälet till detta är att det idag finns ny teknik tillgänglig för att visa reklam.

En omvärldsbevakning har genomförts och utifrån denna, samt med beaktande av de lokala förhållandena, föreslås en förändring av markupplåtelseavgifterna för såväl avgiftskategorier som avgiftsnivå. De nya föreslagna kategorierna och avgifterna ses nedan i tabellen. Avgiften är per m².

	Zon I	Zon II	Zon III
Stillbilsreklam	2 500 kr	2 000 kr	1 500 kr
Bildväxlande reklam	5 000 kr	4 000 kr	3 000 kr
Digital reklam	12 000 kr	9 600 kr	7 400 kr

I övrigt har samtliga taxor justerats och anpassats i jämförelse till andra kommuner, samt att kontrollavgiften numera ingår i avgiften för

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

Samhällsbyggnadsnämnden

2023-11-22

markupplåtelsen. Till exempel för byggarbetsplatser, containers och byggupplag

Stadsmiljöavdelningens förslag till beslut

1. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag tillstyrks.

Förslag till kommunstyrelsens beslut

1. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag tillstyrks.

Förslag till kommunfullmäktiges beslut

1. Taxa för markupplåtelse i Linköpings kommun antas och samtliga delar träder i kraft den 1 januari 2024.

2. När den nya taxan träder i kraft ersätter den tekniska nämndens beslut 1999-03-17 § 60 samt kommunfullmäktiges beslut 2005-06-07 § 128.

3. Samhällsbyggnadsnämnden får i uppdrag att årligen räkna upp taxan i enlighet med KPI med oktober som basmånad.

4. Paragrafen justeras omedelbart.

Yrkanden

Conny Delerud (S), Stefan Erikson (M) och Rickard Tordön (C) yrkar bifall till Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens förslag till beslut.

Gunnar Gustafsson (MP) och Mikael Bergström (LL) yrkar på att ärendet återremitteras med följande motivering:

"Taxorna bör omarbetas så att de blir mer lättbegripliga och jämförbara."

Chris Dahlqvist (SD) yrkar på att ärendet återremitteras med följande motivering:

"För ett levande gatuliv måste rätt förutsättningar ges för företagares möjlighet att verka och informera om sin verksamhet men också en taxa som står i rimlig proportion till exempelvis torghandel"

Chris Dahlqvist (SD) yrkar i andra hand på avslag till Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut.

Stefan Erikson (M) yrkar att ärendet ska avgöras idag.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

Samhällsbyggnadsnämnden

2023-11-22

Beslutsordning

Ordförande ställer proposition på att ärendet ska avgöras idag mot Gunnar Gustafsson (MP) med fleras yrkande om återremittering och finner att ärendet ska avgöras idag.

Ordförande ställer proposition på förvaltningens förslag till beslut och Chris Dahlgvists (SD) avslagsyrkande och finner att nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – Taxa för markupplåtelser, 2023-11-01

Bilaga – Förslag till Taxa för markupplåtelser

Beslutet skickas till:
- Stadsmiljöavdelningen

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

Samhällsbyggnadsnämnden

2023-11-22

§ 169 Beslut om riktlinjer för uteserveringar

Dnr SBN 2023-325

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Förslag att samhällsbyggnadsnämnden antar förvaltningens förslag till riktlinjer för uteserveringar.

Reservationer

Gunnar Gustafsson (MP) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande och lämnar följande skriftliga reservation:

Förvaltningen ger idag tillstånd för uteserveringar året runt för ett flertal etablissemang i Linköping. Sedan rökförbudet på uteserveringar infördes 2019 används uteserveringarna inte alls under den kalla och mörka årstiden. Istället upptar de yta på trottoarer och gator vilket gör det besvärligare för människor att förflytta sig i staden.

Uteserveringar som inte används ger ett tragiskt och nedgången intryck av staden är min uppfattning. Samtidigt som de är en trafiksäkerhetsrisk.

Enligt min uppfattning bör reglerna kompletteras med en skrivelse om att uteserveringar vintertid endast får tillstånd när synnerliga skäl föreligger.

Mikael Bergström (LL) reserverar sig mot beslutet till förmån för egna yrkanden.

Ärende

Elisabeth Lundqvist, enhetschef Stadsmiljöenheten, föredrar ärendet för nämnden.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen har tagit fram förslag till riktlinje för uteserveringar. Riktlinjerna ska fungera som ett hjälpmedel både för näringsidkare och handläggare som jobbar med planering och utformning av uteserveringar. Förutom att vara ett attraktivt inslag i stadsmiljön behöver utformningen av uteserveringarna följa lagar och krav gällande tillgänglighet och säkerhet. Riktlinjerna avser uteserveringar på kommunägd mark och gäller inom hela kommunen. Riktlinjerna gäller inte retroaktivt för redan givna upplåtelse.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår att samhällsbyggnadsnämnden antar denna riktlinje och att den träder i kraft från och med 2024-01-01.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

Samhällsbyggnadsnämnden

2023-11-22

Yrkanden

Stefan Erikson (M) och Conny Delerud (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Gunnar Gustafsson (MP) lämnar följande ändringsyrkande:

"Att reglerna kompletteras med en skrivelse om att uteserveringar vintertid endast får tillstånd när synnerliga skäl föreligger."

Stefan Erikson (M) och Conny Delerud (S) yrkar avslag på Gunnar Gustafssons (MP) ändringsyrkande.

Mikael Bergstöm (LL) lämnar följande ändringsyrkande:

"att det i riktlinjerna skrivs in att förvaltningen säkerställer att ansökande företag har fullgjort sin skattskyldighet"

Stefan Erikson (M) och Conny Delerud (S) yrkar avslag på Mikael Bergströms (LL) tilläggsyrkande.

Beslutsordning

Ordförande ställer proposition på förvaltningens förslag till beslut och Gunnar Gustafssons (MP) ändringsyrkande och finner att nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

Ordförande ställer proposition på Mikael Bergströms (LL) tilläggsyrkande och Stefan Erikson (M) med fleras yrkande om avslag och finner att tilläggsyrkandet avslås.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – Riktlinjer för uteserveringar, 2023-11-01
Styrdokument – Riktlinjer för uteserveringar

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

Samhällsbyggnadsnämnden

2023-11-22

§ 170 Rapportering av strategiskt uppdrag

Dnr SBN 2023-777

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Redovisningen noteras.

Ärende

Leif Lindberg, samhällsbyggnadsdirektör och Ulf Johansson-Lorin, verksamhetsstrateg på Stadsmiljöavdelningen, återrapporterar till nämnden om det strategiska utvecklingsuppdrag för Tinnerbäcksområdet som samhällsbyggnadsnämnden blivit ålagda att genomföra under budgetperioden, i enlighet med beslut fattat av KF 2022-12-06 § 472.

Samhällsbyggnadsnämnden har fått ett strategiskt utredningsuppdrag, nämligen att: Med utgångspunkt i tidigare utredningar av Tinnerbäcksområdet genomföra en utredning som beskriver konsekvenser av en förnyad och uppdaterad kulvertlösning genom Tinnis-området. Utredningen ska belysa ekonomiska, juridiska och funktionella konsekvenser.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen informerade nämnden i mars månad 2023 om hur utredningen skulle genomföras; avseende tidplan, antal alternativ som skulle utredas och exemplifierade vilka frågeställningar som var aktuella att titta på.

I utredningen har tre förslag utretts, nämligen:

Alternativ A: Park med större badanläggning, öppen bäcklösning

Alternativ B: Park med större badanläggning, kulverterad bäcklösning

Alternativ C: Park med större badanläggning, öppen bäcklösning ned till Hamngatan, kulvert genom Hamngatan

Då det inte fanns något förslag på utformning och gestaltning av området om bäcken inte gick i öppen lösning, behövdes ett nytt förslag tas fram som beskriver hur området ska utformas när bäcken kvarstår i en förnyad och uppdaterad kulverterad lösning. Även för alternativ C har en delvis ny utformning tagits fram. Det förslaget är detsamma som alternativ A ned till Hamngatan, sedan blir det en ny lösning för passage av bäcken genom Hamngatan.

Utredningen har tittat på ekologiska konsekvenser av de olika förslagen. Av utredningen framgår en översiktlig beskrivning av hela Tinnerbäckens

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

Samhällsbyggnadsnämnden

2023-11-22

ekologiska status och en genomgång av miljö kvalitetsnormen och bäckens nuvarande status. Bäckens uppnår idag inte god ekologisk status, bland annat på grund av höga halter av näringsämnen (främst fosfor och PFOS) och svårigheter för djur och växter att röra sig naturligt i och kring vattendraget.

Bedömningen hur de olika alternativen bidrar till en förbättrad ekologisk status för Tinnerbäcken är:

Alternativ A: Ger friare vandringsvägar, fisk kan röra sig fritt mellan Stångån och Sandbäcksfallet, vattenlevande insekter kan röra sig friare, ökade reproduktionsmöjligheter för fisk och en ökad areal naturliga sträckor.

Alternativ B: Ger ingen väsentlig förändring mot idag.

Alternativ C: Bedömningen är densamma som för A. Med tillägget att utformningen av passagen av Hamngatan blir avgörande för hur väl fisk och uter kan passera Hamngatan. Passagen kräver väl tilltagen bredd, naturliga bottenstrukturer mm.

Av den juridiska utredningen framgår en översiktlig genomgång av de regleringar som har betydelse för förståelsen av de juridiska konsekvenserna. I huvudsak handlar det om plan- och bygglagen (PBL), miljöbalken samt lagen om allmänna vattentjänster samt va-lagen. Frågeställningar som är belysta är; vad regleras i respektive lag och hur träffar det detta projekt, vilka lov och tillstånd som behövs för respektive alternativ, vem har rätt att överklaga respektive lov och tillstånd, hur lång tid tar överklagandeprocesserna och hur sannolikt är det att ett överklagande sker samt dagvattenhantering och skadeståndsfrågor. En genomgång av relevant rättspraxis har också ingått.

En konsekvensbedömning utifrån ovanstående har sen gjorts för varje alternativ.

Med utgångspunkt i den juridiska bedömningen har sedan trolig tidsåtgång för respektive alternativ tagits fram. I den bedömningen har tidplanen delats in i 3 delar, nämligen: uppstartsfas, projekterings- och tillståndsfas samt genomförandefas.

Bedömningen är att tiden för respektive uppstartsfas och genomförandefas är ungefärligen lika för samtliga alternativ. Det som skiljer är projekterings- och tillståndsfasen. Uppstartsfasen är bedömd till ca 6 mån efter att genomförandet av projektet är startat. Genomförandefasen är bedömd till ca 3 år. Tidsbedömningen för det troligaste utfallet är: För alternativ A och C är bedömningen att projekterings- och tillståndsfasen är ungefär lika, dvs ca 3 år. För alternativ B bedöms tiden vara 4,5 år. Den längre tidsutdräkten beror på att

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

Samhällsbyggnadsnämnden

2023-11-22

tillståndsprocesserna bedöms ta längre tid bland annat för att fler alternativ behöver utredas. Bedömningen är också att risken för överklaganden ökar i detta alternativ och viss extra tid för att hantera detta har därför tagits höjd för. En förutsättning för angivna tider är att erforderliga beslut om lov och tillstånd fås.

De olika alternativens investeringskostnad har tagits fram genom en osäkerhetsanalys. Analysen visar att det skiljer ganska lite mellan alternativen i kostnad. Resultatet har räknats upp till kostnadsläge okt 2023, och landar för alternativ A på 522 mnkr, alternativ B 515 mkr och för alternativ C 502 mkr.

I tabellen redovisas en samlad konsekvensbedömning av alternativen.

Samlad konsekvensbedömning

Del	Alternativ A	Alternativ B	Alternativ C
Utformning & gestaltning	God	God	God
Storlek badsjö	5 500 m ²	7 600 m ²	5 500 m ²
Biologisk mångfald	Bidrar	Bidrar ej	Bidrar
Miljö kvalitetsnorm (MKN)	Bidrar	Bidrar ej	Bidrar
Behov av nya detaljplaner	Krävs	Krävs	Krävs
Tillstånd för vattenverksamhet	Krävs	Krävs	Krävs
Överklaganderisk	Medel	Stor	Medel
Omgivningspåverkan under byggtiden (t ex passage av Hamngatan)	Stor	Stor	Stor
Genomförbarhet	Komplext	Komplext	Komplext
Risk vid förbiledning vatten under byggtid	Stor	Stor	Mkt stor
Tidplan*	Klart 2030	Klart 2032*	Klart 2030
Kostnader	Ingen skillnad	Ingen skillnad	Ingen skillnad

*Förutsätter att erforderliga beslut ges.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

Samhällsbyggnadsnämnden

2023-11-22

Sammanfattning

Utredningen visar att alternativ B har störst risk och en längre tidplan. Ingen större skillnad i kostnader har noterats, utan alternativen ligger tämligen nära varandra. Därav följer att alternativ A och C är mest rimligt att gå vidare med.

Protokollsanteckningar

Chris Dahlqvist (SD) lämnar följande protokollsanteckning:

"Hanteringen av ärendet om återrapporteringen var bristfällig då det på sittande möte öppnades upp för att fatta beslut i frågan om Tinnis framtid mellan alternativ A, B och C på ett sådant sätt som inte framgår i några handlingar till ärendet.

Efter en längre diskussion landade samhällsbyggnadsnämnden i att ärendet ska hanteras på det sätt som står i handlingarna som en återrapportering som noteras till protokollet utan vidare beslut i frågan.

Sverigedemokraterna Linköping förespråkar i frågan en större badsjö, vi har skrivit motioner och interpellationer om detta. Vi inväntar just nu beredning av den motion vi lämnat till kommunfullmäktige den 230613 om Tinnisområdet. Till dagens sammanträde var det enligt utredningen alternativ B som stämmer bäst överens med vad vi lovat våra väljare och vi kommer så fort som möjlighet ges att rösta i enlighet med det."

Stefan Erikson (M) och Conny Delerud (S) lämnar följande protokollsanteckning:

"För Socialdemokraterna och Moderaterna är det viktigt att beslutet från 2021 i kommunfullmäktige om badsjö på Tinnisområdet tillsammans med parkmiljö och en bäck i dagen förverkligas så snart som möjligt för att läka det öppna sår som finns på denna plats i staden. Utredningen har visat att en av de stora utmaningarna rent tekniskt, passagen genom Hamngatan, kan lösas med en kulvertlösning. Detta ses som det mest ekonomiska alternativet samt att det bidrar till att bättre nå kommunfullmäktiges beslut om att trygghet och tillgänglighet ska vara prioriterade frågor i arbetet. Det politiska styret bedömer därmed att utredningens utfall vad gäller fördelarna för alternativ C är det mest fördelaktiga att arbeta vidare med."

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

Samhällsbyggnadsnämnden

2023-11-22

§ 171 Motion (MP) - Mät vattenkvaliteten på fler badplatser, svar

Dnr SBN 2023-578

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag tillstyrks.

Förslag till kommunstyrelsens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämndens förslag tillstyrks.

Förslag till kommunfullmäktiges beslut

1. Motionen avslås med hänvisning till att förslaget inte ligger inom kommunens ansvar och rådighet.

Reservationer

Gunnar Gustafsson (MP) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

Daniel Ny (L) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

Ärende

Gunnar Gustafsson (MP) och Maria Moraes (MP) förslår i en motion daterad 2023-05-11 att:

- Kommunen uppdaterar listan med badplatser så den även omfattar populära badplatser som nyttjas utifrån allemansrätten, så vattenkvaliteten kontrolleras där.
- Kommunen mäter vattenkvaliteten vid badplatser med hög risk för föroreningar eller bakterietillväxt utifrån, till exempel att det är stillastående vatten.

I motionen påtalas att det finns flera bad, t.ex. Blå lagunen som inte är kommunala badplatser men som ändå flitigt används som badplats med stöd av allemansrätten.

Det som skiljer kommunala badplatser från andra badplatser är att de kommunala badplatserna sköts och underhålls av kommunen. Det innebär bland annat att kommunen inför badsäsongen kontrollerar bryggor och andra anordningar ur säkerhetssynpunkt. Det finns papperskorgar, ofta parkering, toalett och dessa sköts av en upphandlad driftsentreprenör. Kommunen hanterar och åtgärdar också felanmälan på de kommunala badplatserna. Vidare mäts också vattenkvaliteten och publiceras på kommunens hemsida.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

Samhällsbyggnadsnämnden

2023-11-22

Kommunen har inte rådighet över eller ansvar för andra badplatser i kommunen, till exempel gällande renhållning, säkerhet med mera och kan därför inte lägga ut allmänt tillgänglig information om dessa. Det finns privata initiativ som listar andra badplatser.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen förstår och instämmer i de goda intentionerna i motionens förslag, däremot är det inte lämpligt att kommunen utför provtagningar av vatten på annans mark och publicerar resultatet. Är det inte en kommunal badplats så ska inte kommunen uppmuntra till bad på platsen.

Med hänvisning till ovanstående föreslår Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen att motionen avslås.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut

1. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag tillstyrks.

Förslag till kommunstyrelsens beslut

1. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag tillstyrks.

Förslag till kommunfullmäktiges beslut

1. Motionen avslås med hänvisning till att förslaget inte ligger inom kommunens ansvar och rådighet.

Yrkanden

Stefan Erikson (M) och Conny Delerud (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Gunnar Gustafsson (MP) och Daniel Ny (L) yrkar bifall till motionen.

Beslutsordning

Ordförande finner att det finns två förslag till beslut, och ställer proposition på förvaltningens förslag till beslut och Gunnar Gustafsson (MP) med fleras yrkande och finner att nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – Motion (MP) – Mät vattenkvaliteten på badplatser, svar, 2023-11-20

Bilaga - Motionen

Beslutet skickas till:

- Kommunstyrelsen
- Motionärerna

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

Samhällsbyggnadsnämnden

2023-11-22

§ 172 Motion (-) - Satsa på Trädgårdsföreningen, svar

Dnr SBN 2022-453

Samhällsbyggnadsnämndens beslut**1. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag tillstyrks.**

Förslag till kommunstyrelsens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämndens förslag tillstyrks.

Förslag till kommunfullmäktiges beslut

1. Motionens punkt 1 och 4 bifalls.

2. Motionens punkt 3 och 5 anses besvarad med hänvisning till att efterfrågade åtgärder redan sker eller är inplanerade att ske under kommande år.

3. Motionens punkt 2 angående dansbana avslås med hänvisning att det finns en dansbana med tak i Gamla Linköping.

Ärende

Michael Cocozza (-) föreslår i en motion daterad 2022-05-09 att följande förändringar ska genomföras i Trädgårdsföreningen:

- uppförande av en ny, större utomhusscen med tak,
- uppförande av en dansbana under sommartid,
- anläggande av en konstfrusen isbana under vintertid,
- anläggande av en temalekplats, och
- utökad skötsel och utökad underhåll avseende hela parken

Förvaltningen har i samråd med Stiftelsen Linköpings trädgårdsförenings park tidigare initierat ett arbete gällande utveckling av Trädgårdsföreningen. Detta arbete innebär bland annat att utreda hur vi kan utveckla befintlig scen för att den ska bli mer attraktiv och även erbjuda ett bättre väderskydd för de som nyttjar scenen.

När det gäller anläggandet av en dansbana så hänvisar förvaltningen till den dansbana med tak som finns i Gamla Linköping. Förvaltningen har i denna fråga samrått med Kultur- och fritidsförvaltningen. En permanent dansbana i Trädgårdsföreningen bedöms ta mycket utrymme i anspråk på en yta med många användningsområden.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

Samhällsbyggnadsnämnden

2023-11-22

Det finns idag en konstfrusen isbana, anläggningen är trasig men ska repareras eller ersättas. Åtgärder för den konstfrusna isbanan kommer att behandlas i handlingsplanen för Trädgårdsföreningen som är under framtagande.

Förvaltningen planerar att totalrenovera lekplatsen vid Parkleken och uppgradera den till en lek- och aktivitetsplats, som ska attrahera många besökare och innebära ett spännande och lekfullt komplement till övrigt utbud i parken.

Trädgårdsföreningen är en viktig plats i Linköpings stadskärna och den ska ha en hög grad av skötsel och underhåll. Förvaltningen för en kontinuerlig dialog med upphandlad entreprenör om kvaliteten på skötsel och underhåll. En ytterligare översyn av skötsels av olika delar av parken görs i arbetet med framtagandet av handlingsplanen för Trädgårdsföreningen.

Med hänvisning till ovanstående så anser Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen att motionens punkter 1 samt 4 bifalls, punkter 3 samt 5 är besvarade och att punkten 2 angående en ny dansbana ska avslås.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut

1. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag tillstyrks.

Förslag till kommunstyrelsens beslut

1. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag tillstyrks.

Förslag till kommunfullmäktiges beslut

1. Motionens punkt 1 och 4 bifalls.

2. Motionens punkt 3 och 5 anses besvarad med hänvisning till att efterfrågade åtgärder redan sker eller är inplanerade att ske under kommande år.

3. Motionens punkt 2 angående dansbana avslås med hänvisning att det finns en dansbana med tak i Gamla Linköping.

Yrkanden

Mikael Bergström (LL), Stefan Erikson (M) och Conny Delerud (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Beslutsordning

Ordförande finner att det bara finns ett förslag till beslut och att nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag till beslut.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

Samhällsbyggnadsnämnden

2023-11-22

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse –Motion (-) - Satsa på trädgårdsföreningen, svar, 2023-11-01
Bilaga - Motionen

Beslutet skickas till:
- Motionärerna

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

Samhällsbyggnadsnämnden

2023-11-22

§ 173 Motion (-) - Jobb till arbetsföra personer med försörjningsstöd inom mark- och grönskötsel, svar

Dnr SBN 2022-250

Samhällsbyggnadsnämndens beslut**1. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag tillstyrks.**

Förslag till kommunstyrelsens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämndens förslag tillstyrks.

Förslag till kommunfullmäktiges beslut

1. Motionen avslås med hänvisning till Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens ambition att fortsätta och utöka samarbetet med IAF för arbetsmarknadsinsatser i våra offentliga miljöer.

Reservationer

Mikael Bergström (LL) reserverar sig mot beslutet till förmån för sitt eget yrkande.

Ärende

Michael Cocozza (-) och Jaleh Ramezani (-) föreslår i en motion daterad 2021-06-10 att:

- Fullmäktige beslutar att genom att väsentligt utöka skötseltillfällena och höja kvalitetskraven bereda plats för ett hundratal anställningar för arbetsföra personer med försörjningsstöd i samband med nästkommande upphandling av tjänster för mark- och grönyteskötsel.

I motionen daterad 2021-06-10 påtalas bristfällig skötsel i parker, utökning av skötsel tillfällena och kvalitetskrav samt bereda plats för ett hundratal anställningar för arbetsföra personer med försörjningsstöd.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen har under de senaste åren utvecklat arbetsätt och metoder för uppföljning av markskötseln i våra driftområden. Utifrån detta utvecklingsarbete menar förvaltningen att fokus inte bör ligga på att utöka antalet skötseltillfällena eller höja kvalitetskraven utan istället fortsätta utveckla uppföljningsarbetet för att säkerställa att kommunen får leverans i enlighet med upphandlingens krav.

I befintliga markskötselavtal (beroende på driftområde) finns idag krav på att entreprenören anställer 1-2 personer som står långt ifrån arbetsmarknaden. Förvaltningen bedömer att det inte är rimligt att utöka det kravet i kommande

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

Samhällsbyggnadsnämnden

2023-11-22

avtal då det medför väsentliga fördyringar för kommunen samt belastar entreprenören med extra kostnader och resurser som är svåra att få kostnadstäckning för.

Idag samarbetar förvaltningen med Integrations- och arbetsmarknadsförvaltningen (IAF) i många olika uppdrag där personer som står långt från arbetsmarknaden deltar, i dagsläget är det cirka 40-50 platser. Förvaltningen ser kontinuerligt över möjligheterna och avser att utöka antalet nya arbetstillfällen tillsammans med IAF men anser det inte rimligt att inom ramen för den upphandlade driften utöka kravet på att entreprenören ska anställa fler personer som står långt från arbetsmarknaden. Antalet skötselstillfällen är inte heller något som förvaltningen nu ser ett generellt behov av att utöka men vid alla nya upphandlingar ses samtliga krav över och möjlighet till justeringar finns.

Med hänvisning till ovanstående föreslår miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen att motionen avslås.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut

1. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag tillstyrks.

Förslag till kommunstyrelsens beslut

1. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag tillstyrks.

Förslag till kommunfullmäktiges beslut

1. Motionen avslås med hänvisning till Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens ambition att fortsätta och utöka samarbetet med IAF för arbetsmarknadsinsatser i våra offentliga miljöer.

Yrkanden

Mikael Bergström (LL) och Gunnar Gustafsson (MP) yrkar bifall till motionen.

Stefan Erikson (M) och Conny Delerud (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Beslutsordning

Ordförande finner att det finns två förslag till beslut, och ställer proposition på förvaltningens förslag till beslut och Mikael Bergström (LL) med fleras yrkande och finner att nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

Samhällsbyggnadsnämnden

2023-11-22

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – Motion (-) Jobb till arbetsföra personer med försörjningsstöd inom mark- och grönskötsel, svar, 2023-11-01

Bilaga- Motionen

Beslutet skickas till:
- Motionärerna

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

Samhällsbyggnadsnämnden

2023-11-22

§ 174 Verksamhetsinformation

Dnr SBN 2023-9

Samhällsbyggnadsnämndens beslut**1. Informationen tas till protokollet.****Ärende**

Leif Lindberg, samhällsbyggnadsdirektör, informerar nämnden om att samhällsbyggnadsnämnden har stängda sammanträden samt ändrad närvaro gällande tjänstepersoner på nämnden. Detta med anledning av det allmänna försämrade säkerhetsläget.

Damir Foric, biträdande förvaltningschef, informerar nämnden om hur arbetet med Ullevileden fortgår.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

Samhällsbyggnadsnämnden

2023-11-22

**§ 175 Delegationsbeslut november 2023 beslut
redovisade 1 - 31 oktober**

Dnr SBN 2023-18

Samhällsbyggnadsnämndens beslut**1. Redovisningen noteras****Ärende**

Beslut fattade på delegation 1 oktober - 31 oktober 2023 har skickats ut till samhällsbyggnadsnämnden.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

Samhällsbyggnadsnämnden

2023-11-22

§ 176 Handlingar för kännedom

Dnr SBN 2023-7

Samhällsbyggnadsnämndens beslut**1. Redovisningen noteras.****Ärende**

1. Protokollsutdrag Kommunfullmäktige 2023-08-29, KF §243 - Detaljplan i Linghem för del av Himna 11:4 m fl Norra Linghem, antagand.
2. Protokollsutdrag Kommunfullmäktige 2023-08-29, KF §261 - Fyllnadsval ledamot (S)
3. Protokollsutdrag Kommunstyrelsen 2023-09-19, KS §265 - Bilaga - Linköpings kommuns arbete med krisberedskap och civilt försvar till säkerhetspolicy, revidering
4. Protokollsutdrag Kommunstyrelsen 2023-09-19, KS §267 (Förvärv av del av fastigheten Gällstad 1:188.)
5. Protokollsutdrag Kommunfullmäktige 2023-09-26, KF §289 - Linköpings kommuns arbete med krisberedskap och civilt försvar till säkerhetspolicyn, revidering av bilaga
6. Protokollsutdrag Kommunstyrelsen 2023-10-03, KS §280 - Motion (LL) - Säker cykelväg mellan Nykils skola och motionsspåret, svar
7. Protokollsutdrag Kommunstyrelsen 2023-10-03, KS §281 - Motion (L) - Förbättra trafiksituationen i Berg, svar
8. Protokollsutdrag Kommunstyrelsen 2023-10-03, KS §283 - Nämndernas konkurrensutsättningsplaner
9. Protokollsutdrag Kommunstyrelsen 2023-10-17, KS §299 - Delårsrapport för Linköpings kommun per den 31 augusti med prognos för helår 2023 inkl finansrapport
10. Protokollsutdrag Kommunstyrelsen 2023-10-17, KS §301 - Reglemente för Linköpings kommun, revidering från och med 2024
11. Protokollsutdrag Kommunstyrelsen 2023-10-17, KS §302 - Kommunstyrelsens ansvar i höjd beredskap, antagande
12. Protokollsutdrag Kommunstyrelsen 2023-10-17, KS §305 - Ärendebalans, obesvarade motioner per den 31 augusti 2023
13. Protokollsutdrag Kommunstyrelsen 2023-10-17, KS §306 - Program för trygghetsskapande och brottsförebyggande arbete i Linköpings kommun, antagande
14. Protokollsutdrag Kommunstyrelsen 2023-10-17, KS §307 - Handlingsplan för att förebygga organiserad brottslighet och våldsbejagande etremism i Linköpings kommun, antagande
15. Protokollsutdrag Kommunstyrelsen 2023-10-17, KS §308 - Delegationsordning för kommunstyrelsen i höjd beredskap, antagande
16. Protokollsutdrag Kommunstyrelsen 2023-10-17, KS §309 - Riktlinje för arbetsmiljö och hälsa - hållbart arbetsliv, revidering

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

Samhällsbyggnadsnämnden

2023-11-22

17. Protokollsutdrag Kommunstyrelsen 2023-10-17, KS §310 - Handlingsplan till program för digital transformation, antagande
 18. Protokollsutdrag Kommunfullmäktige 2023-10-24, KF Å §329 - Delårsrapport för Linköpings kommun per den 31 augusti med prognos för helår 2023 inkl finansrapport
 19. Protokollsutdrag Kommunfullmäktige 2023-10-24, KF Å §331 - Reglemente för Linköpings kommun, revidering från och med 2024
 20. Protokollsutdrag Kommunfullmäktige 2023-10-24, KF Å §332 - Kommunstyrelsens ansvar i höjd beredskap, antagande
 21. Protokollsutdrag Kommunfullmäktige 2023-10-24, KF Å §333 - Program för trygghetsskapande och brottsförebyggande arbete i Linköpings kommun, antagande
 22. Protokollsutdrag Kommunfullmäktige 2023-10-24, KF Å §334 - Linköpings personalpolitiska policy (LPP) revidering till Linköpings kommuns arbetsgivarpolicy, fastställande
 23. Protokollsutdrag Kommunfullmäktige 2023-10-24, KF Å §337 - Ärendebalans, obesvarade motioner per den 31 augusti 2023
 24. Protokollsutdrag Kommunfullmäktige 2023-10-24, KF Å §341 - Motion (LL) - Säker cykelväg mellan Nykils skola och motionsspåret, svar
 25. Protokollsutdrag Kommunfullmäktige 2023-10-24, KF Å §342 - Motion (L) - Förbättra trafiksituationen i Berg, svar
 26. Protokollsutdrag Kommunfullmäktige 2023-10-24, KF Å §344 - Linköpings Trädgårdsförenings Park (S) - ledamot, fyllnadsval
-

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

Samhällsbyggnadsnämnden

2023-11-22

§ 177 Inkomna förrättningar

Dnr SBN 2023-2

Samhällsbyggnadsnämndens beslut**1. Upplästa förrättningar godkänns.****Ärende**Nämndsekreteraren läser upp inkomna förrättningar.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

Samhällsbyggnadsnämnden

2023-11-22

§ 178 Övriga frågor

Dnr SBN 2023-8

Samhällsbyggnadsnämndens beslut**1. Informationen tas till protokollet.****Ärende**

Mikael Bergström (LL) ställer en fråga gällande hur förvaltningen jobbar med bosättningar vid Stångån. Niklas Engström, avdelningschef Stadsmiljöavdelningen, svarar på frågan.

Mikael Bergström (LL) ställer en fråga gällande lekplatsen Kvinnebyvägen och varför denna har varit avstängd. Niklas Engström, avdelningschef Stadsmiljöavdelningen, svarar på frågan.

Mikael Bergström (LL) ställer en fråga gällande vad som händer med handelsträdgården i Vikingstad. Niklas Engström, avdelningschef Stadsmiljöavdelningen, och Alisa Basic, avdelningschef Stadsplaneringsavdelningen, svarar på frågan.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--