



**Samhällsbyggnadsnämnden**

2023-03-22

Plats och tid

Vägvisaren, Ebbepark, kl. 13:00 - 16:05

Beslutande

Se nästa sida

Övriga deltagande

Se nästa sida

Paragrafer

36 - 52

Utses att justera

Rolf Edelman

Sekreterare

Rebecka Hägg

Ordförande

Stefan Erikson

Justerande

Rolf Edelman

---

### **Anslag/Bevis**

Protokollet offentliggörs under tre (3) veckor genom att det anslås på kommunens anslagstavla. Under tiden kan besluten i protokollet överklagas.

Organ

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2023-03-22

Förvaringsplats för protokollet

Miljö- och  
samhällsbyggnadsförvaltningen

Datum för anslags uppsättande

Datum för anslags nedtagande

Underskrift/Namnförtydligande

Underskrift/Namnförtydligande

---

### **Omedelbar justering av (§ och rubrik)**

Datum för anslags uppsättande

Datum för anslags nedtagande

Underskrift/Namnförtydligande

Underskrift/Namnförtydligande



**Samhällsbyggnadsnämnden**

2023-03-22

### **Beslutande**

Stefan Erikson (M) Ordförande  
Gunnar Gustafsson (MP) Vice ordförande  
Conny Delerud (S)  
Nor Ackelman Elonius (S)  
Rolf Edelman (M)  
Roy Karlsson (LL)  
Rikard Tordön (C)  
Chris Dahlqvist (SD)  
Daniel Ny (L)  
Stefan Andersson (S) - ersätter Erica Nådin (S)  
Albin Huitfeldt (M) - ersätter Lucas Bergqvist (M)

### **Övriga deltagande**

#### **Ersättare (icke tjänstgörande)**

Mats Nåbo (S)  
Daniel Noregran (M)  
Mikael Bergström (LL)  
Maria Knutsson (C)  
Sven Jorup (V)  
Anders Sköld (SD)  
Simon Posluk (KD)

### **Övriga**

Alisa Basic, avdelningschef Stadsplaneringsavdelningen  
Andreas Hellström, enhetschef Mark- och exploateringsenheten  
Damir Foric, biträdande förvaltningschef  
Frida Lindebäck, enhetschef Detaljplaneenheten  
Gunilla Green, ekonomichef  
Jesper Linde, exploateringsingenjör  
Louise Jansson Holm, enhetschef Förvaltningskansliet  
Leif Lindberg, samhällsbyggnadsdirektör  
Niklas Engström, avdelningschef Stadsmiljöavdelningen  
Rebecka Hägg, nämndsekreterare

\_\_\_\_\_

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



## Innehållsförteckning

	<b>Ärende</b>	<b>Sida</b>
§ 36	Fastställande av dagordningen .....	4
§ 37	Beslut om yttrande angående koncessionsärende - 2012-102651 - Ledning ML5S9 Dömestad - Vikingstad .....	5
§ 38	Beslut om utträde ur föreningen Spårvagnsstäderna.....	6
§ 39	Beslut om uppdrag avseende färdtjänst.....	7
§ 40	Beslut om uppdrag avseende Järnvägsgatan .....	9
§ 41	Beslut om reviderad internbudget 2023 .....	11
§ 42	Beslut om granskning för ändring av detaljplan i Innerstaden för Blålockan 25.....	16
§ 43	Beslut om antagande detaljplan i Nykil för fastighet Nykil 1:7.....	17
§ 44	Information om samråd för Dykaren 17 m.fl. ....	18
§ 45	Information om samråd för Doppingen 2, 14 och 15.....	19
§ 46	Verksamhetsinformation .....	20
§ 47	Val till Östra Sveriges Luftvårdsförbund .....	22
§ 48	Delegationsbeslut fattade 1-28 februari .....	24
§ 49	Inkomna förrättningar .....	25
§ 50	Handlingar för kännedom.....	26
§ 51	Nämndinitiativ (MP m.fl) - Nämndinitiativ i samhällsbyggnadsnämnden angående redovisning av detaljplaner ....	28
§ 52	Övriga frågor .....	30

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



Samhällsbyggnadsnämnden

2023-03-22

## **§ 36 Fastställande av dagordningen**

Dnr SBN 2023-2

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

#### **1. Dagordningen fastställs.**

#### **Ärende**

Ärende Nämndinitiativ (MP m.fl.) - Nämndinitiativ i samhällsbyggnadsnämnden angående redovisning av detaljplaner, läggs till dagordningen som punkt 16.

Övriga frågor läggs till dagordningen som punkt 17.

Ordförande informerar om att ärende 7 utgår.

\_\_\_\_\_

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



Samhällsbyggnadsnämnden

2023-03-22

**§ 37 Beslut om yttrande angående koncessionsärende -  
2012-102651 - Ledning ML5S9 Dömestad -  
Vikingstad**

Dnr SBN 2023-104

**Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

- 1. Avge yttrande enligt Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag.**
- 2. Paragrafen justeras omedelbart.**

**Ärende**

Ansökan avser en befintlig luftledning från Dömestad till Vikingstad i Linköping, Östergötlands län. Vattenfall Eldistribution AB har ansökt om förlängd nätkoncession för befintlig linje för en 130 kV ledning. Tidigare anläggningsnummer 731 ÖBA-.

Det är Energimarknadsinspektionen (Ei) som avgör om ledningen ska få tillstånd. Linköpings kommun är obligatorisk remissinstans enligt 18 § nätkoncessionsförordningen (2021:808) när Ei utreder ledningens påverkan på samhällsbyggnad, miljön och människors hälsa.

Inför ansökan om koncession har Vattenfall Eldistribution genomfört en mindre MKB samt samråd med berörda parter och boende.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse –Remiss - Begäran om yttrande angående koncessionsärende - 2012-102651 - Ledning ML5S9 Dömestad – Vikingstad, 2023-03-23

Bilaga 1 - Yttrande över - Remiss - Begäran om yttrande angående koncessionsärende - 2012-102651 - Ledning ML5S9 Dömestad - Vikingstad

---

Beslutet skickas till:

- Samhällsbyggnadsnämnden
- Energimarknadsinspektionen (Ei)
- Handläggaren

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



Samhällsbyggnadsnämnden

2023-03-22

## **§ 38 Beslut om utträde ur föreningen Spårvagnsstäderna**

Dnr SBN 2023-133

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

- 1. Uppdra till Samhällsbyggnadsdirektören att begära utträde ur föreningen Spårvagnsstäderna för Linköpings kommun.**

### **Ärende**

Louise Jansson Holm, enhetschef Förvaltningskansliet, föredrar ärendet för nämnden.

Linköpings kommun är sedan år 2010 medlem i föreningen Spårvagnsstäderna. Föreningen arbetar för att underlätta byggnation av spårvägar. När Linköpings kommun anslöt till föreningens så diskuterades Link-Link stråk och eventuellt spårbunden trafik som en möjlig utbyggnad av infrastrukturen i Linköping. Idag är dessa planer inte längre aktuella och samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår att kommunen ska avsluta sitt medlemskap. Beslutet att ansöka om medlemskap bereddes av dåvarande Kollektivtrafiknämnden och beslutades av kommunstyrelsen. Av beslutet framgår att det är kollektivtrafiknämnden (idag samhällsbyggnadsnämnden) som finansierar medlemskapet. Under 2019 så hade kommunstyrelsen som ett strategiskt utvecklingsuppdrag att se över vilka föreningar som Linköpings kommun är medlemmar i. När uppdraget slutredovisades fattade kommunstyrelsen beslut om att det var upp till respektive nämnd att pröva relevansen i respektive medlemskap (KS2019-06-11 § 225). I och med det är bedömningen att det räcker att samhällsbyggnadsnämnden fattar beslut om utträde.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse – Svenska spårvagnsstäder, 2023-03-03

---

Beslutet skickas till:  
- Samhällsbyggnadsdirektören

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



Samhällsbyggnadsnämnden

2023-03-22

## **§ 39 Beslut om uppdrag avseende färdtjänst**

Dnr SBN 2023-174

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

- 1. Samhällsbyggnadsdirektören ges i uppdrag att skyndsamt utreda kostnaderna för att korta handläggningstiden för färdtjänst.**
- 2. Samhällsbyggnadsdirektören ges i uppdrag att utreda hur den nationella rapporten om tillståndsgivning för färdtjänst, rättspraxis och nu gällande lagstiftning förhåller sig i förhållande till Linköpings kommuns praxis för handläggning av tillstånd för färdtjänst.**
- 3. Uppdrag 1 ska redovisas tillbaka till nämnden på dess sammanträde i april eller maj och den andra beslutspunkten ska redovisas till nämnden innan 2023 års utgång.**

### **Reservationer**

Gunnar Gustafsson (MP) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget tilläggsyrkande.

### **Ärende**

Handläggningstiden för beslut om färdtjänstillstånd i Linköpings kommun var under föregående år 6-8 veckor, detta då antalet ansökningar om färdtjänst ökat sista halvåret. I och med den relativt långa handläggningstiden föreslås Samhällsbyggnadsdirektören få i uppdrag att skyndsamt utreda kostnaderna för att korta handläggningstiden för beslut om färdtjänst.

På nationell nivå gör Trafikanalys på regeringens uppdrag en genomlysning av tillståndsavgivningen för färdtjänst. Detta uppdrag ska redovisas till regeringen i slutet av mars 2023. Uppdraget syftar till att bedöma om det finns behov av att förtydliga vilka kriterier som ska gälla vid prövningen av rätt till färdtjänst. För att få en bra bild av hur Linköpings kommuns praxis står sig i jämförelse med det som föreslås i rapporten samt nu gällande lagstiftning och rättspraxis så föreslås att Samhällsbyggnadsdirektören får i uppdrag att tillse att en utredning i ovanstående genomförs under år 2023.

### **Yrkanden**

Gunnar Gustafsson (MP) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut, med följande tilläggsyrkande:

"1. Ansökningsblanketten utformas så att det blir möjligt att söka det bistånd som enligt lag kan sökas. Exempelvis att få åka ensam.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



**Samhällsbyggnadsnämnden**

2023-03-22

2. Det digitala ansökningsformuläret blir mer lättanvänt med tydlig hjälp och mer pedagogisk utformning.
3. Nämnden ska ha som mål att antalet avslag/tillbakadragna ansökningar ska vara i nivå med bostadsanpassningsbidragen (2%). Då har vi varit tydliga i vår kommunikation.
4. NKI-mätningar eller motsvarande ska användas för färdtjänsten."

Conny Delerud (S) yrkar avslag på Gunnar Gustafsson (MP) tilläggsyrkande.

Stefan Erikson (M) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut och avslag på Gunnar Gustafssons (MP) tilläggsyrkande.

### **Beslutsordning**

Ordförande finner att det bara finns ett förslag till beslut gällande förvaltningens förslag till beslut och att nämnden beslutar enligt förslaget.

Ordförande ställer därefter proposition på Gunnar Gustafssons (MP) tilläggsyrkande och Conny Deleruds (S) med fleras avslagsyrkande och finner att nämnden beslutar att tilläggsyrkande avslås.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse – Uppdrag avseende färdtjänst, 2023-02-14

---

Beslutet skickas till:

- Samhällsbyggnadsdirektören (uppdrag)

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--





Samhällsbyggnadsnämnden

2023-03-22

## **§ 40 Beslut om uppdrag avseende Järnvägsgatan**

Dnr SBN 2023-177

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

- 1. Uppdra till samhällsbyggnadsdirektören att utreda förslag på alternativ placering för tillskapande av nya busshållplatser som inte ingriper på framkomligheten på Järnvägsgatan.**
- 2. Punkten 1 ska återredovisas till nämnden i september 2023.**
- 3. Härmed upphävs den del av samhällsbyggnadsnämndens beslut 2022-12-15 § 198 punkten 1 som rör Busshållplats Resecentrum vilket innebär att ansökan i den delen återtas.**

### **Reservationer**

Gunnar Gustafsson (MP) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget tilläggsyrkande och lämnar följande skriftliga reservation:

"För att bytesavståndet mellan hållplatser ska vara acceptabelt även för äldre och rörelsehindrade ska det vara maximalt 100 meter för god tillgänglighet och 200 för acceptabel tillgänglighet. Om nya busshållplatser för stadsbussarna förläggs till området för fjärrbussterminalen blir avståndet från trapporna vid pendeltågen till nya busshållplatser ca 300 meter.

Äldre och rörelsehindrade sviks av politiken i Linköping med så långa bytesavstånd. Bilister riskerar att i rusningstid få 1 ½ minut längre körtid förbi resecentrum om busshållplatser byggs enligt ursprungsförslaget i en av bilfilerna. Bussresenärerna får då goda bytesavstånd med ca 100 meter till de nya hållplatserna. Med det nu antagna reviderade förslaget får buss- och tågresenärer dåliga förutsättningar för byte. Därför reserverar jag mig mot beslutet."

### **Ärende**

Vid samhällsbyggnadsnämndens sammanträde den 15 december 2022, § 198 beslutade nämnden att ansöka om medfinansiering till Trafikverket, Stadsmiljöavtal. Syftet med Stadsmiljöavtal är att de projekt som genomförs med hjälp av dessa ska främja hållbara stadsmiljöer. De två projekt som nämnden beslutade om var Busshållplats Resecentrum och Kollektivtrafikåtgärder S:t Larsgatan.

Den första punkten, Busshållplats Resecentrum ser nu förvaltningen behov av att få ett uppdrag om att revidera utformningsförslaget. Nuvarande förslag på utformning innebär att ett av körfälten på Järnvägsgatan under en sträcka blir

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



**Samhällsbyggnadsnämnden**

2023-03-22

bussfil. Det förslaget går inte i linje med majoritetens politiska program varför förvaltningen nu ber nämnden om att ge Samhällsbyggnadsdirektören i uppdrag att återkomma med nytt förslag på placering som inte ingriper på framkomligheten på Järnvägsgatan. En följd av det uppdraget blir att nämnden behöver återta den delen av ansökan som rör Busshållplats Resecentrum.

### **Yrkanden**

Gunnar Gustafsson (MP) yrkar på att följande tilläggsyrkande ska ingå i beslutet:

"Maximalt bytesavstånd för kollektivtrafikresenärer håller sig inom 200 meter för att bytesavstånden ska vara hanterbara även för äldre och rörelsehindrade."

Daniel Ny (L), Conny Delerud (S), Stefan Erikson (M), Rikard Tordön (C) och Chris Dahlqvist (SD) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut och avslag på Gunnar Gustafssons (MP) tilläggsyrkande.

### **Beslutsordning**

Ordförande finner att det bara finns ett förslag till beslut gällande förvaltningens förslag till beslut och att nämnden beslutar enligt förslaget.

Ordförande ställer därefter proposition på Gunnar Gustafssons (MP) tilläggsyrkande och Daniel Nys (L) med fleras avslagsyrkande och finner att nämnden beslutar att tilläggsyrkandet avslås.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse – Uppdrag avseende Järnvägsgatan, 2023-03-14

---

Beslutet skickas till:

- Avdelningschef Stadsmiljöavdelningen
- Samhällsbyggnadsdirektören (uppdrag)

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



## **§ 41 Beslut om reviderad internbudget 2023**

Dnr SBN 2023-4

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

**1. Upprättat förslag till reviderad internbudget 2023 med plan för 2024-2028 för samhällsbyggnadsnämnden, inklusive reviderade bilagor godkänns och överlämnas till kommunstyrelsen.**

**2. Informationen om förvaltningens reviderade verksamhetsplan och tillhörande bilagor noteras.**

### **Reservationer**

Gunnar Gustafsson (MP) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande och lämnar följande skriftliga reservation:

"Linköping är Sveriges näst mest boendesegregerade stad efter Södertälje. Det huvudsakliga ansvaret för denna utveckling bär Samhällsbyggnadsnämnden. Nämnden har ansvaret för hur staden planeras och byggs, den planering som har varit förhärskande sedan 90-talet har inte tjänat staden väl. Den planeringsprincipen kan sammanfattas som: Prioritera stadens centrum, externhandelsplatser samt massproducerade bostäder. Den prioriteringen tar sig nu bisarra uttryck som när en detaljplan för ett höghus i korsningen Storgatan/Drottninggatan ges högsta prioritet.

Det som har lämnats åt sidan vid denna prioritering är människors livsmiljöer. Vi bor, lever, älskar och hatar i huvudsak i ett mindre område. En majoritet av Linköpings befolkning, som varken bor eller arbetar i stadens centrum, besöker inte centrum en genomsnittlig vecka. Vi lever våra liv i närheten av där vi bor eller arbetar/studerar. Men samhällsbyggnadsnämnden har i huvudsak underlåtit att utveckla centrum, mötesplatser och kommunal service i våra stadsdelar och mindre tätorter. I Lambohov t. ex. finns det en livsmedelsbutik och ett par enklare restauranger. Men det centrumet saknar allt som gör det till en bra mötesplats. En miljö som gör att den känns trivsamt och trygg. Liknande saker kan sägas om orter som Vikingstad och Lingham. Miljöpartiet prioriterar att människor ska kunna leva sina liv fullt ut i området där de bor.

Linköping har antagit ett mål om att bli koldioxidneutralt till 2025, som även nu styrande partier har ställt sig bakom. Det är VÄLDIGT kort tid kvar till 2025 och om inte en kraftfull politik bedrivs så kommer vi att missa det målet rejält. Därför vill Miljöpartiet styra om investeringar i Samhällsbyggnadsnämnden från det som orsakar utsläpp till det som ger människor möjlighet att leva bra liv utan att orsaka utsläpp av klimatgaser. Vi

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



**Samhällsbyggnadsnämnden**

2023-03-22

vill också på ett tydligt sätt styra framtida byggande mot ett klimatneutralt byggande.

Förstörelsen av jordbruksmark måste upphöra för att vi människor ska ha goda möjligheter att leva våra liv på jorden. Jordbruksmarken behövs för att vi ska kunna försörja jordens befolkning. Den behövs också för att vi i Sverige ska kunna försörja oss i händelse av kris eller krig. Till att börja med så måste det nyligen påbörjade detaljplanarbetet som kallas Distorp, där 100-150 ha åkermark är tänkt att bebyggas främst av lagerlokaler och liknande, avbryts.

Detta förslag till reviderad internbudget är inte fullständigt, då vi i opposition inte har samma möjligheter som partierna som styr att med förvaltningens hjälp ta fram en fullständig internbudget. Men detta förslag visar i vilken riktning Miljöpartiet vill se att Linköping utvecklas."

### **Ärende**

Samhällsbyggnadsnämndens internbudget 2023 med plan för 2024-2028 utgår från gällande ansvar, reglemente och kommunens budget. Internbudgetens innehåll speglar nämndens målsättningar, prioriterat resultat och utvecklingsområden som ska skapa förutsättningar för kommunens samlade strategiska utveckling. Samhällsbyggnadsnämndens budgetram fastställdes av kommunfullmäktige 2022-12-06 till 544 487 tusen kronor och utifrån detta revideras internbudget godkänd 2022-10-12 av nämnden.

I samband med beslut om reviderad internbudget 2023 med plan för 2024-2028 föreslås nämnden också godkänna den reviderade investeringsplanen, bilaga 2. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens reviderade verksamhetsplan godkänns av kommundirektören och redovisas för kännedom till nämnden.

Nämndens internbudget och internkontrollplan kommer att följas upp i samband med delårsrapportering och årsredovisning under 2023.

### **Yttranden**

Daniel Ny (L) och Chris Dahlgvist (SD) deltar ej i beslutet.

### **Yrkanden**

Gunnar Gustafsson (MP) yrkar enligt följande:

"Yrkande internbudget

- Nämndens prioritering när det gäller detaljplaner ska vara att utveckla stadsdelscentrum, stadsdelar och våra mindre orter med fokus på Vikingstad, Lingham, Ljungsbro och Sturefors.
- Gång och cykel ska prioriteras högre i driftbudgeten i syfte att öka

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



framkomlighet och minska antalet olyckor.

- Naturvård ska prioriteras högre i driftbudgeten. Inte minst så ska insatserna längs Stångån ses över i syfte att både stärka naturvården och samtidigt öka människors tillgång till stränderna.
- Barn och barns möjligheter ska prioriteras högt i alla beslut. Det gäller allt från att ha möjligheter till aktiviteter nära där en bor, till trygg väg till skolan, till god tillgång till välskötta lekplatser m.m.
- Klimatåtgärderna ska intensifieras så att nämnden gör allt den kan för sin del för att nå målet koldioxidneutralt Linköping till år 2025.

Yrkande ärende reviderad internbudget, investeringsplan  
att

- Ullevileden etapp 2 o 3 utgår
- Färjebron pumpgatan tidigareläggs till 2024
- Gräsytor och planteringar m.m. på Lill-Valla renoveras (re-investeringar)
- Pengar som frigörs från Ullevileden används till att
  1. Lösa de köproblemer som uppstår på Östra länken och anslutande vägar pga felkonstruerade korsningspunkter
  2. re-investera i bättre fungerande GC-vägar centralt som t ex längs Malmslättsvägen och längs Vasavägen.
  3. Investera för bättre fungerande stadsdelscentrum i t ex Ryd (trafiklösningar m.m.), Skäggetorp (förverkliga intentionerna från översiktsplanen), Lambohov, Vikingstad, Lingham m.fl. (ge förutsättningarna för ett fungerande centrum tillsammans med fastighetsägare och kommunala bolag), Ekholmen (utveckla området runt centrum till mer än en kommersiell plats)"

Conny Delerud (S) och Stefan Erikson (M) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut och avslag på Gunnar Gustafssons (MP) yrkande.

### **Beslutsordning**

Ordförande finner att det finns två förslag till beslut, och ställer proposition på förvaltningens förslag till beslut och Gunnar Gustafsson (MP) yrkande och finner att nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

### **Protokollsanteckningar**

Daniel Ny (L) lämnar följande protokollsanteckning:

"Liberalerna avstår från att delta i beslut om internbudget för Samhällsbyggnadsnämnden 2023. Internbudgeten för Samhällsbyggnadsnämnden 2023 är en följd av det socialdemokratiska och moderatledda styrets budget för Linköpings kommun 2023 som i december 2022 beslutades av kommunfullmäktige.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



Samhällsbyggnadsnämnden

2023-03-22

Liberalerna presenterade i samband med beslut om budget 2023 med plan för 2024-2026 vårt förslag och våra prioriteringar. Om vår budget, med våra ramar hade gått igenom skulle budgeten prioritera förslag och åtgärder som mer resurser för att korta handläggningstiden för detaljplaner etc, genomföra fler klimatanpassningar och att färdtjänst i Linköping utgår utifrån den enskildes faktiska behov.

Det är uppenbart att Socialdemokraterna och Moderaternas budget för 2023 saknar de medel som krävs för att möta de behov som finns och utveckla nämndens ansvarsområde ytterligare. Istället ser vi nu att det finns en risk för besparingskrav ute i verksamheterna då kompensation för pris och lön hade behövt vara högre.

Liberalerna är kritiska till kompensationsnivån för pris och lön som är utlagda på nämnderna, samtidigt som styret har avsatt ett stort belopp under posten resursmedel i kommunstyrelsens internbudget. Det hade varit bättre att fördela ut dessa medel från början för att ge verksamheterna lugn och ro i dessa oroliga tider."

Rikard Tordön (C) lämnar följande protokollsanteckning:

"I samband med kommunfullmäktiges beslut om budget 2023 och plan för 2024-2028 (KF 6 december 2022, ärende 50) så presenterade Centerpartiet ett eget förslag till budget. Vi hade också många olika utredningsförslag som vi ansåg borde genomföras. I väsentliga delar hade detta inneburit andra ekonomiska och verksamhetsmässiga förutsättningar för berörda nämnder och styrelser. Det är dock Socialdemokraternas och Moderaternas budget som fastställts av kommunfullmäktige. Det är därför ofrånkomligt att den internbudget som nu arbetats fram utgår från andra förutsättningar än de vi lagt fast i vårt budgetförslag. Vi väljer därför att avstå från att utarbeta ett eget förslag till internbudget för 2023."

Chris Dahlqvist (SD) lämnar följande protokollsanteckning:

"I enlighet med att Sverigedemokraterna presenterade en egen budget för 2023 i kommunfullmäktige och röstade avslag på styrande budget så avstår vi från att delta i beslut om en budget som inte är vår. Detta då ramen för nämnden skiljer sig från Sverigedemokraternas budget för 2023. Vi vill t.ex till skillnad från styret utreda en kapacitetshöjning av Lambohovsleden, Malmslättsvägen och SAAB-rondellen. Vi vill också i vår budget värna värdefull åkermark i kommunen för framtiden och verka för att skapa god och långsiktigt hållbara förutsättningar för lantbrukare i kommunen."

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



**Samhällsbyggnadsnämnden**

2023-03-22

Sven Jorup (V) lämnar följande protokollsanteckning:

”Vänsterpartiet står inte bakom internbudgeten då vi lagt ett eget budgetförslag i fullmäktige, som om det antagits givit en annan ram inom vilken vi gjort andra prioriteringar.”

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse – Reviderad internbudget 2023 med plan för 2024-2028,  
samhällsbyggnadsnämnden – 2023-03-13

Samhällsbyggnadsnämndens reviderade internbudget 2023 med plan för 2024-  
2028

Bilaga 1 – Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens reviderade  
verksamhetsplan 2023

Bilaga 2 – Reviderad 10-årig investeringsplan

Bilaga 3 - Nämndens avgifter

Bilaga 4 – Internkontrollplan

Bilaga 5 - Lokalförsörjningsplan

Bilaga 6 - Personal- och kompetensförsörjningsplan

Bilaga 7 - Strategisk objektplan

---

Beslutet skickas till:

- Kommunstyrelsen
- Kommunfullmäktige
- KLF Ekonomistaben
- Internrevisionen

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



Samhällsbyggnadsnämnden

2023-03-22

**§ 42 Beslut om granskning för ändring av detaljplan i  
Innerstaden för Blålockan 25**

Dnr SBN 2020-976

**Ärende**

Ärendet utgår.

\_\_\_\_\_

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--





Samhällsbyggnadsnämnden

2023-03-22

## **§ 43 Beslut om antagande detaljplan i Nykil för fastighet Nykil 1:7**

Dnr SBN 2019-68

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

#### **1. Detaljplan i Nykil för Fastigheten Nykil 1:7 och del av Nykil 1:3 antas.**

#### **Ärende**

Detaljplanens syfte är att komplettera markanvändningen med förskola för att möjliggöra fortsatt förskoleverksamhet inom området. Vidare är syftet att skapa yta för ändamålsenlig byggnad inklusive tillhörande kvalitativ friyta för barn. Samtidigt möjliggör detaljplanen även bostäder, handel, kontor och samlingslokal för att bibehålla befintliga möjligheter samt skapa ändamålsenlig flexibilitet.

Beslut om betydande miljöpåverkan enligt 6 kap. miljöbalken har tagits i samband med beslut om granskning av detaljplan i Nykil för Nykil 1:7 och del av Nykil 1:3. Betydande miljöpåverkan antas inte uppstå.

#### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse - Detaljplan i Nykil 1\_7 och del av Nykil 1\_3 – Beslut om antagande, 2023-03-07

Detaljplan för Nykil 1\_7 och del av Nykil 1\_3 Plankarta – Beslut om antagande

Detaljplan för Nykil 1\_7 och del av Nykil 1\_3 Planbeskrivning – Beslut om antagande

Detaljplan för Nykil 1\_7 och del av Nykil 1\_3 Granskningsutlåtande – Beslut om antagande

Detaljplan för Nykil 1\_7 och del av Nykil 1\_3 Samrådsredogörelse – Beslut om antagande

---

Beslutet skickas till:

- Sökanden

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



Samhällsbyggnadsnämnden

2023-03-22

## **§ 44 Information om samråd för Dykaren 17 m.fl.**

Dnr SBN 2020-1003

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

#### **1. Informationen tas till protokollet.**

#### **Ärende**

Jesper Linde, exploateringsingenjör, informerar nämnden om syftet med information och planförslagets innebörd. Vidare ges en övergripande information om Framtidens stadskärna, vilket planförslaget är ett delprojekt inom. En redogörelse görs av bebyggelseförslagets omfattning och primära frågor som hanterats under planarbetet. Avslutningsvis visas en preliminär tidplan och samrådstitid.

---

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



Samhällsbyggnadsnämnden

2023-03-22

## **§ 45 Information om samråd för Doppingen 2, 14 och 15**

Dnr SBN 2016-394

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

#### **1. Informationen tas till protokollet.**

#### **Ärende**

Frida Lindebäck, enhetschef Detaljplaneenheten, informerar nämnden om syftet med informationen och tidigare beslut i ärendet.

Samråd beräknas ske under april-maj 2023. Granskning under hösten 2023 och antagande under vårvintern 2024. Detaljerad tidplan sätts efter samråd. Ärendet kommer att tas upp för beslut i samhällsbyggnadsnämnden inför granskning och antagande.

Slutligen informeras om de fastigheter som ingår, planförslagets innebörd, bebyggelseförslagets omfattning samt de primära frågor som hanterats under planarbetet.

\_\_\_\_\_

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



## **§ 46 Verksamhetsinformation**

Dnr SBN 2023-9

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

#### **1. Informationen tas till protokollet.**

##### **Ärende**

Leif Lindberg, samhällsbyggnadsdirektör, inleder med en övergripande genomgång om syftena med den stående punkten i föredragningslistan.

Alisa Basic, avdelningschef Stadsplaneringsavdelningen, informerar om samråd i detaljplanprocessen och önskemål från förvaltningen vid politisk medverkan på dessa samrådsmöten. Inför samråd av detaljplan skickar planadministratörer ut information om samråd, handlingar, samrådstid och samrådsmöte för att nämnden ska få kännedom om detta.

Frida Lindebäck, enhetschef Detaljplaneenheten, återkopplar till nämnden gällande en fråga som ställdes på föregående nämnd angående planbesked. Frågan handlade om hur tjänsteskrivelserna gällande planer är formulerade. Information ges om att frågeställningen är avstämd med kommunens jurister, Olof Moberg på SKR samt andra kommuner. Den slutsats som förvaltningen kommer fram till efter detta är att utformningen av tjänsteskrivelserna följer plan- och bygglagen.

Damir Foric, biträdande förvaltningschef, informerar nämnden om revisionsberättelsen för samhällsbyggnadsnämnden 2022. Information ges om innehållet i revisionsberättelsen som bland annat innebär att revisionen delar nämndens bedömning avseende måluppfyllelse, att internkontrollaktiviteter genomförts i enlighet med kommunens riktlinjer, att nämnden i huvudsak bedrivit verksamheten på ett ändamålsenligt och från ekonomisk synpunkt tillfredställande sätt. Revisionen tillstyrker därför att kommunfullmäktige beviljar samhällsbyggnadsnämnden ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2022.

Louise Jansson Holm, enhetschef Förvaltningskansliet, informerar om den utbildning som samhällsbyggnadsnämnden bjudits in till den 24 maj.

Leif Lindberg, samhällsbyggnadsdirektör, informerar om strategiskt utredningsuppdrag gällande Tinnis utveckling. Information ges om hur det strategiska utredningsuppdraget är formulerat och de tre olika alternativ som utredningen ska fokusera på presenteras. Exempel på frågeställningar som kommer finnas med i arbetet samt tidplanen för uppdraget går igenom.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



**Samhällsbyggnadsnämnden**

2023-03-22

Leif Lindberg, samhällsbyggnadsdirektör, och Niklas Engström, avdelningschef Stadsmiljöavdelningen, informerar om reklamfinansierad utrustning. Information ges om vad reklamfinansierad utrustning innebär och vad som skett utifrån den skrivelse som skickats till nämnden. En redogörelse görs gällande uppsägning och förlängning av avtal samt skäl och villkor rörande de förlängningar som genomförts. Vidare informeras om vad en koncession innebär och den lagstiftning som reglerar detta. Innehållet i nuvarande avtal samt resultatet av den omvärldsbevakning som gjorts presenteras. Slutligen ges information om av- och påtablering samt tid- och aktivitetsplan.

---

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



## **§ 47 Val till Östra Sveriges Luftvårdsförbund**

Dnr SBN 2022-839

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

1. Conny Delerud (S) nomineras till styrelseledamot i Östra Sveriges Luftvårdsförbund.
2. Daniel Noregran (M) utses till stämooombud och Gunnar Gustafsson (MP) utses till ombudersättare gällande Östra Sveriges luftvårdsförbunds för perioden till och med 2026-12-31.

### **Ärende**

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen är medlemmar i Östra Sveriges Luftvårdsförbund (ÖSLVF) som övervakar och analyserar luftkvaliteten i kommunen och sköter den lagstadgade mätningen och rapporteringen till Naturvårdsverket. Mer information om förbundets verksamhet finns på deras hemsida, <https://oslvf.se/>.

Östergötland har två styrelseplatser i förbundet. Valberedningen sköter nominering av styrelseledamöter till styrelsen. Linköpings kommun har getts möjlighet att nominera en person från den politiska majoriteten till en styrelseplats. Beslut om vilka som slutligen ska ingå i förbundets styrelse fattas på förbundets stämma.

Förbundet har även ett förtroendevalt ombud samt en ombudersättare från varje medlemskommun att representera kommunen på förbundets stämma. Här föreslås nämnden utse ett ombud från den politiska majoriteten och en ombudersättare från något av oppositionspartierna att företräda kommunen under innevarande mandatperiod.

Stämman 2023 kräver fysiskt närvarande och äger rum de 21 april kl. 13:15-15:00 i Stockholm.

### **Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut**

1. Nominera en person till styrelsen för Östra Sveriges Luftvårdsförbund.
2. Utse två personer att agera ombud respektive ombudersättare till och med 2026-12-31 på Östra Sveriges luftvårdsförbunds stämmor.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



**Samhällsbyggnadsnämnden**

2023-03-22

### **Yrkanden**

Stefan Erikson (M) yrkar att Conny Delerud (S) nomineras till styrelseledamot och att Daniel Noregran (M) utses till stämooombud gällande Östra Sveriges luftvårdsförbund.

Roy Karlsson (LL) yrkar att Gunnar Gustafson (MP) utses till ombudersättare gällande Östra Sveriges luftvårdsförbund.

### **Beslutsordning**

Ordförande finner att det finns ett förslag till beslut och att nämnden beslutar enligt Stefan Eriksons (M) och Roy Karlssons (LL) yrkanden.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse - Ombud till Östra Sveriges Luftvårdsförbund, 2023-01-24

---

Beslutet skickas till:

- Valda personer
- Kommunledningsförvaltningen
- Östra Sveriges Luftvårdsförbund

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



Samhällsbyggnadsnämnden

2023-03-22

## **§ 48 Delegationsbeslut fattade 1-28 februari**

Dnr SBN 2023-12

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

#### **1. Redovisningen noteras.**

#### **Ärende**

Beslut fattade på delegation i februari 2023 har skickats ut till samhällsbyggnadsnämnden.

En återrapportering sker utifrån att punkterna C1 och C2 saknats i den utsända mallen till förra sammanträdet. En extra kontroll har genomförts och inga delegationsbeslut hade fattats inom punkterna C1 och C2, vilket innebär att nämnden inte gått miste om någon information.

---

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--





Samhällsbyggnadsnämnden

2023-03-22

## **§ 49 Inkomna förrättningar**

Dnr SBN 2023-2

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

**1. Upplästa förrättningar godkänns.**

### **Ärende**

Nämndsekreteraren läser upp inkomna förrättningar.

\_\_\_\_\_

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



**Samhällsbyggnadsnämnden**

2023-03-22

## **§ 50 Handlingar för kännedom**

Dnr SBN 2023-7

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

#### **1. Redovisningen noteras.**

#### **Ärende**

Följande handlingar har sänts ut till nämnden:

1. Revisionsplan 2023 Beslutad 2023-01-19
2. Protokollsutdrag Kommunfullmäktige 2023-02-28, KF § 45 (Säkerhetspolicy för Linköpings kommunkoncern, revidering)
3. Protokollsutdrag Kommunstyrelsen 2023-03-07, KS § 55 (Instruktion för kommundirektören, revidering)
4. Bilaga 1 - Instruktion för kommundirektören, beslutad 2023-03-07, KS § 55 (KS 2023-231)
5. Bilaga 2 – Tidigare Instruktion för kommundirektören, senast reviderad 2021-04-20, KS § 122 (KS 2018-249)
6. Tjänsteskrivelse - Instruktion för kommundirektören, revidering, 2023-02-20
7. Protokollsutdrag Kommunstyrelsen 2023-03-07, KS § 59 (Val till kommunala uppdrag 2023-2026 - Svenska cykelstäder)
8. Cykelbokslut Linköpings kommun 2022
9. Resvaneundersökning i Linköpings kommun 2022
10. Protokollsutdrag Kommunstyrelsen 2023-02-14, KS § 31 (Åtgärdsplan mot segregation, uppdaterad åtgärdsplan 2023 samt uppföljning av 2022, information)
11. Tjänsteskrivelse - Åtgärdsplan mot segregation, uppdaterad åtgärdsplan 2023 samt uppföljning av 2022, information, 2023-02-06
12. Åtgärdsplan mot segregation 2023
13. Nulägesbild Skäggetorp 2021, 2021-12-17
14. Nulägesbild Ryd 2021, 2021-12-17

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



15. Nulägesbild Berga, 2021-12-17

---

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



Samhällsbyggnadsnämnden

2023-03-22

## § 51 Nämndinitiativ (MP m.fl) - Nämndinitiativ i samhällsbyggnadsnämnden angående redovisning av detaljplaner

Dnr SBN 2023-212

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Samhällsbyggnadsdirektören får i uppdrag att bereda nämndinitiativet och återkomma till samhällsbyggnadsnämnden med förslag till beslut innan sommaren.

### Ärende

Enligt kommunallagen 4 kap. 20 § får varje enskild ledamot i en nämnd väcka ärenden.

Gunnar Gustafsson (MP), Roy Karlsson (LL), Daniel Ny (L), Sven Jorup (V) och Simon Posluk (KD) lämnar ett nämndinitiativ: *Nämndinitiativ i samhällsbyggnadsnämnden angående redovisning av detaljplaner.*

"Samhällsbyggnadsnämnden har ett stort antal beviljade planbesked som väntar på att detaljplanearbetet ska börja, enligt uppgift ett 90-tal. Till det kommer att ca 50 detaljplaner enligt uppgift håller på att tas fram.

Under ett år startas ca 10-15 detaljplaner.

Det hör till nämndens ansvar att ta fram detaljplaner för Linköping. Det är bland de viktigaste verktygen kommunen har för att forma staden och dess verksamheter. Det är antal och arbeten som nämnden svårigen kan hålla sig ajour med utifrån de informationsärenden och beslut som fattas på nämnden.

### Yrkande

För att nämnden ska få möjlighet att få en överblick av vad som pågår när det gäller detaljplanering och tidigare åtaganden föreslår vi att nämnden i varje delårsrapport får en redovisning av:

- Bifallna planbesked som väntar på att detaljplanearbetet ska påbörjas, inklusive när de bifölls och med vilket ungefärligt startdatum för detaljplan som angavs i samband med beslutet
- Planer som är under framtagande, vilken fas i processen de är i samt hur mycket arbetet har framskridit sedan förra redovisningen
- Tidpunkt för när planer som är påbörjade beräknas kunna antas av nämnden."

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



**Samhällsbyggnadsnämnden**

2023-03-22

### **Yrkanden**

Stefan Erikson (M) yrkar att samhällsbyggnadsdirektören får i uppdrag att bereda nämndinitiativet och återkomma till samhällsbyggnadsnämnden med förslag till beslut innan sommaren.

### **Beslutsordning**

Ordförande finner att det finns ett förslag till beslut och att nämnden beslutar enligt Stefan Eriksons (M) yrkande.

---

Beslutet skickas till:

- Samhällsbyggnadsdirektören (uppdrag)

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



Samhällsbyggnadsnämnden

2023-03-22

## **§ 52 Övriga frågor**

Dnr SBN 2023-8

### **Ärende**

Det finns inga övriga frågor att besvara.

\_\_\_\_\_

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--