



**Samhällsbyggnadsnämnden**

2023-02-16

Plats och tid

Cirrus, Spektrum i Ebbepark, kl. 13:00 - 17:30

Beslutande

Se nästa sida

Övriga deltagande

Se nästa sida

Paragrafer

14 - 35

Utses att justera

Conny Delerud

Sekreterare

.....  
Petra Johansson

Ordförande

.....  
Stefan Erikson

Justerande

.....  
Conny Delerud

---

### **Anslag/Bevis**

Protokollet offentliggörs under tre (3) veckor genom att det anslås på kommunens anslagstavla. Under tiden kan besluten i protokollet överklagas.

Organ

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2023-02-16

Förvaringsplats för protokollet

Miljö- och  
samhällsbyggnadsförvaltningen

Datum för anslags uppsättande

Datum för anslags nedtagande

.....  
Underskrift/Namnförtydligande

.....  
Underskrift/Namnförtydligande

---

**Omedelbar justering av (§ och rubrik)**

Datum för anslags uppsättande

Datum för anslags nedtagande

.....  
Underskrift/Namnförtydligande

.....  
Underskrift/Namnförtydligande



**Samhällsbyggnadsnämnden**

2023-02-16

### **Beslutande**

Stefan Erikson (M) Ordförande

Gunnar Gustafsson (MP) Vice ordförande

Conny Delerud (S)

Nor Ackelman Elonius (S)

Rolf Edelman (M)

Roy Karlsson (LL)

Rikard Tordön (KD)

Chris Dahlvist (SD) - §§ 14-23

Daniel Ny (L)

Stefan Andersson (S) - ersätter Erica Nådin (S) §§ 14-26, §§ 28-35, jäv § 27

Britt-Marie Fasting (M) - ersätter Lucas Bergqvist (M) §§ 14-35

Albin Huitfeldt (M) - ersätter Stefan Andersson (S) § 27

Anders Sköld (SD) - ersätter Chris Dahlvist (SD) §§ 24-35

### **Övriga deltagande**

#### **Ersättare (icke tjänstgörande)**

Daniel Noregran (M) - §§ 14-29

Mikael Bergström (LL)

Maria Knutsson (C) - §§ 14-27

Sven Jorup (V)

Simon Posluk (KD)

### **Övriga**

Alisa Basic, avdelningschef Stadsplaneringsavdelningen

Andreas Hellström, enhetschef Mark- och exploateringsenheten

Anna Wallroth, enhetschef Infrastruktur

Damir Foric, biträdande förvaltningschef

Elisabeth Lundqvist, enhetschef Stadsmiljöutvecklingsenheten

Frida Lindebäck, enhetschef Detaljplaneenheten

Gunilla Green, ekonomichef

Helena Eide, översiktsplanerare

Jonas Sjöholm, trafikplanerare Översiktsplanering

Karin Hjalmevik, verksamhetsutvecklare

Lena Lindgren, enhetschef Översiktsplaneenheten

Louise Jansson Holm, enhetschef Förvaltningskansliet

Marie Hägglund, enhetschef Klimatenheten

Mats Hallberg, enhetschef trafik och gata

Niklas Engström, avdelningschef Stadsmiljöavdelningen

Petra Johansson, nämndsekreterare

Ulf Johansson Lorin, tf enhetschef Drift och underhållsenheten

---

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



## **Innehållsförteckning**

	<b>Ärende</b>	<b>Sida</b>
§ 14	Fastställande av dagordningen .....	4
§ 15	Förvaltningen informerar .....	5
§ 16	Verksamhetsberättelse 2022.....	6
§ 17	Information om reviderad internbudget 2023 .....	8
§ 18	Beslut om revidering av delegationsordning.....	9
§ 19	Information om markupplåtelser - processbeskrivning.....	12
§ 20	Information angående ombyggnation Järnvägsgatan samt trafiksignaler för bussar.....	13
§ 21	Beslut om markanvisningstävling Ellipsen 8 och 9 .....	15
§ 22	Information om starter av detaljplaner 2023 status planorientering och pågående planer.....	17
§ 23	Information om Djurgårdsgatan .....	18
§ 24	Beslut om antagande för detaljplan i Östra Valla för Idrottsföreningen 1 m.fl. ....	19
§ 25	Beslut om antagande av detaljplan i Ekkällan för Smedstad 1:18 m.fl. .....	22
§ 26	Beslut om antagande av detaljplan för Nässeldjuret 1 m.fl. (Ullstämman ÅVC).....	24
§ 27	Beslut om planbesked i Tallboda för Kallerstad 1:27 .....	26
§ 28	Beslut om planbesked för Eternellen 22 i Innerstaden.....	28
§ 29	Beslut om Idéprogram för Östra Vallastaden.....	30
§ 30	Val till Stiftelsen Linköpings trädgårdsförenings park .....	33
§ 31	Val till Kommunala pensionärsrådet.....	35
§ 32	Delegationsbeslut fattade 1-31 januari.....	36
§ 33	Inkomna förrättningar .....	37
§ 34	Handlingar för kännedom.....	38
§ 35	Övriga frågor .....	39

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



Samhällsbyggnadsnämnden

2023-02-16

## **§ 14 Fastställande av dagordningen**

Dnr SBN 2023-2

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

#### **1. Dagordningen fastställs.**

#### **Ärende**

Roy Karlsson (LL) anmäler en övrig fråga gällande översiktsplanen för Linköpings innerstad.

Mikael Bergström (LL) anmäler en övrig fråga gällande utveckling av företaget Norins ost.

---

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



Samhällsbyggnadsnämnden

2023-02-16

## **§ 15 Förvaltningen informerar**

Dnr SBN 2023-9

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

#### **1. Informationen tas till protokollet.**

#### **Ärende**

Närvarande tjänstepersoner som inte var med på förra sammanträdet presenterar sig för nämnden.

Louise Jansson Holm, enhetschef Förvaltningskansliet, visar nämnden vart det går att hitta styrdokumenterna samt strukturen för de politiska styrdokumenterna på [linkoping.se](http://linkoping.se). Vidare visas även kartan [kartan.linkoping.se](http://kartan.linkoping.se) där man kan se exempelvis detaljplaner.

---

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



Samhällsbyggnadsnämnden

2023-02-16

## **§ 16 Verksamhetsberättelse 2022**

Dnr SBN 2023-4

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

- 1. Upprättat förslag till verksamhetsberättelse för år 2022 inklusive bilagor godkänns.**
- 2. Uppföljning av samhällsbyggnadsnämndens verksamhetsplan för 2022 noteras.**
- 3. Verksamhetsberättelsen överlämnas till kommunstyrelsen och kommunens revisorer.**

### **Ärende**

Gunilla Green, ekonomichef, och Karin Hjalmewik, verksamhetsutvecklare, föredrar ärendet för nämnd.

Nämnderna ska årligen avge en verksamhetsberättelse för det gångna året. Verksamhetsberättelsen beskriver måluppfyllelse och resultat av den genomförda verksamhet som nämnden ansvarar för. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen har utifrån resultaten genomfört en analys och bedömning av respektive verksamhet. Verksamhetsberättelsen utgör en av grunderna för kommunens revisorer när frågan om ansvarsfrihet prövas.

Samhällsbyggnadsnämnden redovisar för 2022 ett överskott om 180 tusen kronor jämfört med tilldelad budgetram. Nämnden redovisar ett överskott gällande tilldelade investeringsmedel om 71 miljoner kronor. Nämndens exploateringsverksamhet redovisar ett överskott om 246 miljoner kronor vilket är 121 miljoner kronor över det resultatkrav som nämnden har.

I verksamhetsberättelsen bedöms även nämndens måluppfyllelse. För 2022 bedöms 6 mål som uppfyllda, 7 mål som delvis uppfyllda. 0 mål bedöms som inte uppnått.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse – Samhällsbyggnadsnämnden verksamhetsberättelse 2022, 2023-02-09

Verksamhetsberättelse samhällsbyggnadsnämnden 2022

Bilaga 1 Uppföljning av lokalförsörjningsplan

Bilaga 2 Internkontrollrapport samhällsbyggnadsnämnden 2022

Bilaga 3 Uppföljning av miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens verksamhetsplan 2022

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



---

Beslutet skickas till:

- Kommunstyrelsen
- Kommunens revisorer

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



Samhällsbyggnadsnämnden

2023-02-16

## **§ 17 Information om reviderad internbudget 2023**

Dnr SBN 2023-4

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

#### **1. Informationen tas till protokollet.**

#### **Ärende**

Karin Hjalmewik, verksamhetsutvecklare, informerar nämnden om vad som har reviderats i internbudgeten. Vidare informeras om det nya och reviderade strategiska utvecklingsuppdraget för 2023. Gunilla Green, ekonomichef, informerar om nämndens reviderade budgetförutsättningar.

---

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--





Samhällsbyggnadsnämnden

2023-02-16

## § 18 Beslut om revidering av delegationsordning

Dnr SBN 2023-5

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

#### 1. Förvaltningens förslag om ändringar och tillägg i nämndens delegationsordning fastställs.

#### Reservationer

Gunnar Gustafsson (MP) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande och lämnar följande skriftliga reservation:

"Jag reserverar mig mot att punkt B6, rätt att göra omfördelningar inom ram finns med i delegationsordningen. Nämndens främsta sätt att styra förvaltningens arbete är genom internbudgeten, dels målen i internbudgeten men också genom fördelningen av medel. Genom att delegera rätten att omfördela medel frånhänder sig nämnden ett av sina främsta styrmedel. Förvaltningen ska, som har upprepats många gånger i utbildningarna ägna sig åt hur-frågor, inte vad-frågor. Genom att delegera rätten till omfördelningar har nämnden också i stor utsträckning delegerat vad-frågor, eftersom målen är så pass vida att de tillåter ett stort mått av tolkning av vad som ska göras. De ekonomiska ramarna är ett väsentligt sätt att fördela resurser mellan de olika målen och därmed att prioritera, vilket är politikens uppgift.

Jag reserverar mig också mot att punkten C1, startbeslut för detaljplan delegeras. Plankön i Linköping är en flytande och oklar historia, där kötiden är minst fem år, men där olika planer kan prioriteras upp. För ett byggprojekt som omfattar flera hundra miljoner är en väntetid på flera år en stor belastning, en förkortad plantid kan vara värd mycket pengar. Därför måste beslut om planstart vara så öppet och transparent som möjligt. Allt annat innebär en stor risk för försök till illegitim påverkan och oegentligheter. Beslut om planstart är också ett av de främsta sätten nämnden har för att prioritera Linköpings utveckling.

Vidare så reserverar jag mig mot att nämnden beslutar att inte tillvarata revisorernas synpunkt i KPMG's revisionsrapport om att ge nämnden möjlighet att ta del av hela delegationsbesluten via IT-systemet."

Daniel Ny (L) reserverar sig mot beslutet och lämnar följande skriftliga reservation:

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



**Samhällsbyggnadsnämnden**

2023-02-16

"Det är nämnden som är ansvarig för de beslut som fattas och de prioriteringar som görs och det viktigaste sättet på nämndnivå att påverka det är genom internbudgeten. Att då delegera den till förvaltningen innebär att man aktivt flyttar styrning från politiken till förvaltningen samtidigt som ansvaret fortfarande ligger kvar hos politiken. För L hör ansvar och styrning ihop och därför anser vi inte att man ska delegera möjligheten att förändra internbudgeten."

## **Ärende**

Louise Jansson Holm, enhetschef Förvaltningskansliet, föredrar ärendet för nämnden.

Samhällsbyggnadsnämndens delegationsordning reglerar de delar av nämndens verksamhet där beslutanderätten delegerats till chefer och medarbetare på förvaltningen.

Då förvaltningen har en ny organisation från och med den 1 februari så har titlarna på både chefer och verksamheter förändrats. I denna revidering så anpassas titlarna efter den nya organisationen.

I övrigt så har delegationsordningen anpassats till den nya kommunövergripande mallen vilket gör att ett antal nya punkter under Övergripande A. Ett exempel är att Samhällsbyggnadsdirektören föreslås kunna besluta om yttrande eller att avstå från yttrande där samhällsbyggnadsnämnden är remissinstans, som är av mindre betydelse för nämnden. En ny punkt avseende att besluta om skadeståndsärenden där kommunen är väghållare eller markägare har också lagts till.

I den nya mallen finns en kolumn där det framgår om fattade delegationsbeslut ska återrapporteras till nämnden eller inte. Förvaltningens förslag är att de ärenden som tidigare bara redovisats i antal, till exempel särskild kollektivtrafik inte längre ska redovisas till nämnden då det inte uppfyller kraven på när ett beslut anses redovisats. Förvaltningen gör dock bedömningen att det inte är relevant eller lämpligt ur personuppgiftssynpunkt att redovisa hela besluten. Vidare är det ett antal trafikärenden som förvaltningen inte heller ser är relevanta att redovisa, samt enklare ärenden som genomföra rättidsprövning. För att ett beslut ska uppfylla kraven på att redovisas ska datum, diarienummer, delegat och ärendemening redovisas till nämnden.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



**Samhällsbyggnadsnämnden**

2023-02-16

### **Yrkanden**

Gunnar Gustafsson (MP) yrkar på att punkt B6 och C1 stryks i delegationsordningen. Gunnar Gustafsson (MP) yrkar även att förvaltningen får i uppdrag att delge alla delegationsbeslut för nämnden.

Stefan Erikson (M) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut samt yrkar avslag på Gunnar Gustafssons (MP) yrkanden.

Daniel Ny (L) yrkar bifall till Gunnar Gustafssons yrkande gällande att punkt B6 och punkt C1 ska strykas.

Rikard Tordön (C) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

### **Beslutsordning**

Ordföranden finner att det finns två förslag till beslut och ställer proposition på förvaltningens förslag till beslut och Gunnar Gustafsson (MP) yrkanden om strykning av punkt B6 och C1 och finner att nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

Vidare ställer Ordföranden proposition på Gunnar Gustafssons (MP) tilläggsyrkande om att redovisa alla delegationsbeslut mot avslag och finner att nämnden avslagit tilläggsyrkandet.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse – Reviderad Delegationsordning 2023-02-08

Utkast Delegationsordning Samhällsbyggnadsnämnden

Delegationsordning antaget 2021-09-15 §184

---

Beslutet skickas till:  
- MOS chefer

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



Samhällsbyggnadsnämnden

2023-02-16

## **§ 19 Information om markupplåtelser - processbeskrivning**

Dnr SBN 2023-82

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

#### **1. Informationen tas till protokollet.**

#### **Ärende**

Mats Hallberg, gruppchef drift och underhåll, informerar nämnden om hur ansökan, processen och antalet ansökningar ser ut gällande markupplåtelser samt vilka anvisningar som finns.

---

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



Samhällsbyggnadsnämnden

2023-02-16

## **§ 20 Information angående ombyggnation Järnvägsgatan samt trafiksignaler för bussar**

Dnr SBN 2023-71

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

#### **1. Informationen tas till protokollet.**

#### **Ärende**

Anna Wallroth, enhetschef Stadsmiljöutveckling, informerar nämnden om bussprio och vilka för- och nackdelar som finns. Fortsatt arbete framåt ses över.

Vidare så informeras nämnden om projektet gällande utformningen av nya hållplatslägen på Järnvägsgatan. Information ges om bakgrund samt vilka utmaningar och vilka förutsättningar som finns.

#### **Protokollsanteckningar**

Chris Dahlqvist (SD) lämnar följande protokollsanteckning:

"Sverigedemokraterna ser det som mycket olyckligt att styrande partier systematiskt har begränsat framkomligheten i Linköping föregående mandatperioder och det är uppenbart att det kommer att fortsätta med Socialdemokraterna och Moderaternas oheliga allians vid makten. Vi förstår att platsen på resecentrum är begränsad men vi anser ändå att framkomligheten på Järnvägsgatan är allt för viktig att göra stora förändringar på. Sverigedemokraterna vill inte ha en bilfientlig inriktning i kommunen så som den haft i många år. Vi vill värna om en god framkomlighet för alla trafikslag och vill därmed inte ta bort ett körfält på Järnvägsgatan för att bygga busshållplatser."

Daniel Ny (L) lämnar följande protokollsanteckning:

"Liberalerna ser med oro på en utveckling där biltrafiken försvåras genom att ytterligare minska kapaciteten i innerstaden. Vi tycker det är positivt att kollektivtrafikresandet växer men tidigare försök att göra om dubbelfiliga vägar till enkelfiliga har visat att de negativa effekterna för övriga trafikanter blir för stora i förhållande till vinsten för kollektivtrafiken. Vi står därför inte bakom att skapa en bussfil på Järnvägsgatan."

Simon Posluk (KD) lämnar följande protokollsanteckning:

"Bifogar protokollsanteckning gällande agendpunkt 7 för SBN-sammanträde 16 februari och avseende bussfil på Järnvägsgatan.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



**Samhällsbyggnadsnämnden**

2023-02-16

Kristdemokraterna ser med oro på en förslaget som presenterats vid SBN-sammanträdet om inrättandet av en bussfil på Järnvägsgatan i samband med anläggande av ytterligare busshållplatser på Resecentrum.

Vi känner en oro för att biltrafiken försvåras genom att genomfartskapaciteten minskas för fordon. Förvisso är det ökande resandet i kollektivtrafiken mycket positivt och eftersträvansvärt, men det måste vara möjligt att tillmötesgå kollektivtrafikens behov på annat sätt än att minska genomflödet för övriga fordon. Järnvägsgatan utgör dessutom en viktig del av C-ringen runt Linköping där allt från bilburna invånare, skolskjuts, färdtjänst, blåljustrafik och inte minst transporter som serverar staden behöver en god tillgänglighet. Vi står därför inte bakom att skapa en bussfil på Järnvägsgatan."

---

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



Samhällsbyggnadsnämnden

2023-02-16

## **§ 21 Beslut om markanvisningstävling Ellipsen 8 och 9**

Dnr SBN 2022-846

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

- 1. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att genomföra en markanvisningstävling för fastigheterna Ellipsen 8 och Ellipsen 9 under 2023 i enlighet med denna tjänsteskrivelse.**
- 2. Enhetschef mark- och exploatering får i uppdrag att godkänna markanvisningstävlingens utvärdering.**
- 3. Enhetschef mark- och exploatering får i uppdrag att teckna erforderliga avtal i enlighet med ordinarie delegationsordning för exploateringsverksamheten.**
- 4. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen följer upp så att tecknade avtal efterlevs.**

### **Reservationer**

Gunnar Gustafsson (MP) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande och lämnar följande skriftliga reservation:

"Linköping är den kommun i Sverige som har näst störst boendesegregation. Att minska segregationen samt att vara ledande i miljö- och klimatarbetet är de första av Linköpings kommunövergripande mål, antagna av kommunfullmäktige för 2023. Trots det beslutar Samhällsbyggnadsnämnden att göra en markanvisningstävling för del av Djurgårdsgatan där varken miljö- eller sociala krav ingår i tävlingen. Arkitektur som utvärderingskriterie är subjektivt. Vad som är god arkitektur uppfattas olika av olika människor. Miljöpartiet anser att utvärderingskriterierna ska vara objektiva, så att tilldelningsbeslutet går lätt att förstå och motivera. Som svar på min kritik mot att miljöegenskaper inte ingår i utvärderingskriterierna svarade förvaltningen att de väger in miljöegenskaper i kriteriet arkitektur. Ju vidare definition som läggs in i begreppet arkitektur desto svårare blir det att begripa utvärderingskriteriet för både intressenter och allmänhet. Därför gör mig förvaltningens svar ännu mera oroad för hur tilldelningen egentligen går till och för hur begripliga kriterierna är för olika byggherrar. Jag yrkade för Miljöpartiets räkning att ärendet skulle återremitteras för att objektiva utvärderingsbara kriterier ska tas fram. Till exempel att minst 30% av lägenheterna ska vara hyresrätter, lämpliga krav för byggnadernas miljö- och klimatbelastning ska tas fram samt ett kriterie om att en arkitekt ska medverka i projektet samt att det ska följa arkitekturprogrammet för Linköpings innerstad."

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



**Samhällsbyggnadsnämnden**

2023-02-16

## Ärende

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår att fastigheterna Ellipsen 8 och Ellipsen 9 inom *Detaljplan i Ekkällan för del av Innerstaden 1:29 m.fl. (intill Stolplyckan)* tilldelas i en markanvisningstävling som genomförs med start under första kvartalet 2023.

Förvaltningen föreslår att anbuden utvärderas utifrån en sammanvägning av följande kriterier:

- projektets arkitektoniska kvaliteter samt hur dessa bidrar till att utveckla Djurgårdsgatan till en attraktiv stadsgata, och därmed bidrar till förlängningen av innerstaden, i enlighet med *Detaljplan i Ekkällan för del av Innerstaden 1:29 m.fl. (intill Stolplyckan)* och *Utvecklingsplan för Linköpings innerstad*.
- lämnat markpris

Förvaltningen föreslår att båda fastigheterna tilldelas till samma aktör samt att upplåtelseformen ska vara valfri.

## Yrkanden

Gunnar Gustafsson (MP) yrkar på återremiss av förslaget.

Stefan Erikson (M) yrkar på att ärendet ska avgöras idag och bifall till förvaltningens förslag till beslut.

## Beslutsordning

Ordförande finner att det finns två förslag till beslut och ställer proposition på Gunnar Gustafssons (MP) yrkande om återremiss och Stefan Eriksons (M) yrkande att ärendet avgörs idag och finner att nämnden beslutar att avgöra ärendet idag.

Ordförande ställer proposition om nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag och finner att nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

## Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – Markanvisningstävling Ellipsen 8 och 9, 2023-01-19

\_\_\_\_\_

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--





Samhällsbyggnadsnämnden

2023-02-16

## **§ 22 Information om starter av detaljplaner 2023 status planorientering och pågående planer**

Dnr SBN 2023-56

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

#### **1. Informationen tas till protokollet.**

#### **Ärende**

Frida Lindebäck, enhetschef Detaljplaneenheten, informerar nämnden om en summering av år 2022. Information ges gällande vad som är aktuellt just nu och vilka antagna detaljplaner som finns. Vidare visas statistik för planbesked under 2022 och tidigare år.

Därefter ges information om planbesked och bedömt startår och hur dessa hör ihop. Vidare redovisas att det görs en årlig planprioritering i samband med förvaltningens verksamhetsplanering. Status på planprioriteringen går igenom med exempel på hur en prioritering görs.

Vidare informeras nämnden om planerade starter på detaljplaner år 2023.

---

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



Samhällsbyggnadsnämnden

2023-02-16

## **§ 23 Information om Djurgårdsgatan**

Dnr SBN 2023-97

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

#### **1. Informationen tas till protokollet.**

#### **Ärende**

Jonas Sjöholm, trafikplanerare, informerar nämnden om trafikfrågor kopplade till pågående detaljplaner på Djurgårdsgatan.

Information ges om pågående planarbeten samt vilka politiska beslut som ligger till grund. Vidare visas hur gångtrafiken, cykeltrafiken, kollektivtrafiken och biltrafiken kommer beröras. Trafiksimuleringar har gjorts utifrån hur det är idag och hur det kommer att bli efter att förändringarna har gjorts.

Till sist görs även en genomgång av långsiktig planering och framtida möjligheter.

---

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



Samhällsbyggnadsnämnden

2023-02-16

## **§ 24 Beslut om antagande för detaljplan i Östra Valla för Idrottsföreningen 1 m.fl.**

Dnr SBN 2017-478

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

#### **1. Detaljplan i Östra Valla för del av Idrottsföreningen 1 och del av Valla 1:6 antas.**

#### **Reservationer**

Anders Sköld (SD) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande och lämnar följande skriftliga reservation:

"I detaljplanen som föreslås antas anser Sverigedemokraterna att de nya byggnaderna är för höga i relation till sin omgivning samt att framkomligheten i området skulle försvåras. Detta är av stort allvar då samtlig blåljusverksamhet färdas genom detta område för att kunna utföra sitt samhällsviktiga arbete. En detaljplan som stryper trafikflödet i vägnätet på just denna plats anser vi är en allvarlig risk för att blåljuspersonalens arbete försvåras då det går från att vara en dubbelfilig till enkelfilig väg i båda riktningar och att Linköping som stad till följd av detta blir lidande.

Vi reserverar oss mot beslutet till förmån för vårt eget yrkande om avslag till förslaget."

#### **Ärende**

Planområdet är beläget i Östra Valla drygt 1 km från Linköpings centrum och omfattar del av fastigheten Idrottsföreningen 1 och del av fastigheten Valla 1:6.

Detaljplanens syfte är att möjliggöra förtätning i den utvidgade innerstaden med bostäder i fyra till sju våningar utmed Djurgårdsgatan och centrumverksamheter i bottenvåningen. Vidare är syftet att möjliggöra ett parkeringsgarage i bottenvåningen och i källarplan för att tillgodose behovet av parkeringsplatser för tillkommande bebyggelse och för att ersätta befintliga parkeringsplatser inom planområdet.

Bebyggelsen inom planområdet ska stödja Djurgårdsgatans utveckling till stadsgata, förlänga innerstaden och skapa en ny entré till innerstaden från korsningen Djurgårdsgatan-Garnisonsvägen. Bebyggelsen ska därför ha ett tydligt ramverk som anknyter till traditionell stadsbebyggelse. Placering, byggnadshöjd, totalhöjd och största takvinkel regleras därför. Bostadsentréerna ska vändas mot gatan och i bottenvåningen ska några lokaler finnas för att centrumverksamheter ska kunna etablera sig.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



**Samhällsbyggnadsnämnden**

2023-02-16

Detaljplanen är förenlig med Översiktsplanen för staden Linköping (2010) och dess tillägg. Detaljplanen är också förenlig med 3, 4 och 5 kap. miljöbalken.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen gör den sammanvägda bedömningen att den aktuella detaljplanen inte bedöms kunna ge upphov till betydande miljöpåverkan.

### **Yrkanden**

Conny Delerud (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Stefan Erikson (M) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Anders Sköld (SD) yrkar avslag till förvaltningens förslag till beslut.

Gunnar Gustafsson (MP), Rikard Tordön (C), Daniel Ny (L) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

### **Beslutsordning**

Ordförande finner att det finns två förslag till beslut och ställer proposition på förvaltningens förslag till beslut och Anders Skölds (SD) avslagsyrkande och finner att nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

### **Protokollsanteckningar**

Gunnar Gustafsson (MP) lämnar följande protokollsanteckning:

"Nämndens rutiner gällande datering av handlingar samt diarieföring behöver ses över. Nuvarande ordning skapar oro bland intressenter och grannar. Granskningsutlåtandet i detta ärende är daterat 2022-12-21 men diariefördes 2023-02-09 och delgavs grannarna 2023-02-10. Grannarna önskade mera tid för att läsa igenom utlåtandet på 63 sidor samt för att på olika sätt bilda opinion i ärendet. Att nämndens kommunikation till berörda sker via pappersutskick är också anmärkningsvärt. Sex år efter att tydliga direktiv gick ut till alla nämnder och förvaltningar om att de ska digitalisera sin verksamhet."

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse Detaljplan Idrottsföreningen 1 m.fl. – Beslut om antagande.docx

Detaljplan Idrottsföreningen 1 m.fl. Plankarta – Beslut om antagande.pdf

Detaljplan Idrottsföreningen 1 m.fl. Planbeskrivning – Beslut om antagande.pdf

Detaljplan Idrottsföreningen 1 m.fl. Granskningsutlåtande – Beslut om antagande.pdf

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



**Samhällsbyggnadsnämnden**

2023-02-16

Detaljplan Idrottsföreningen 1 m.fl. Samrådsredogörelse – Beslut om antagande.pdf

---

Beslutet skickas till:  
- AB Stångåstaden

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



Samhällsbyggnadsnämnden

2023-02-16

## **§ 25 Beslut om antagande av detaljplan i Ekkällan för Smedstad 1:18 m.fl.**

Dnr SBN 2015-284

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

#### **1. Detaljplan i Ekkällan för Smedstad 1:18 m.fl. (Ryttargårdskyrkan) antas.**

#### **Ärende**

Planområdet är beläget i Ekkällan cirka 1,5 kilometer från Linköpings centrum. Planområdet ligger nordöst om korsningen Djurgårdsgatan/Garnisonsvägen.

Planens syfte är att möjliggöra förtätning i den utvidgade innerstaden med bostäder i fyra till sju våningar och verksamheter i form av samlingslokaler samt lokaler för utbildning och service.

Då syftet med planen är att utvidga innerstaden är det en målsättning att ge Djurgårdsgatan och dess nya bebyggelse ett tydligt ramverk som anknyter till traditionell stadsbebyggelse. Placering och byggnadshöjd regleras därför. Bostadsentréerna ska vändas mot gatan. Planförslaget reglerar också att det ska finnas lokaler i bottenvåningarna på strategiska ställen för att verksamheter ska kunna etablera sig och bidra till att befolka gatan.

Syftet är också att säkerställa plats för en förskola med tillhörande utemiljö samt att bekräfta pågående markanvändning i form av kyrka. Planen syftar också till att utveckla de offentliga miljöerna längs Djurgårdsgatan och möjliggöra en omvandling av gatan till en stadsgata.

Detaljplanen är förenlig med Översiktsplanen för staden Linköping (2010) och dess tillägg. Detaljplanen är också förenlig med 3, 4 och 5 kap. miljöbalken.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen gör den sammanvägda bedömningen att den aktuella detaljplanen inte bedöms kunna ge upphov till betydande miljöpåverkan.

#### **Yrkanden**

Conny Delerud (S), Stefan Erikson (M), Gunnar Gustafsson (MP), Rikard Tordön (C), Daniel Ny (L) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



**Samhällsbyggnadsnämnden**

2023-02-16

### **Beslutsordning**

Ordförande finner att det finns ett förslag till beslut och finner att nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag till beslut.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse Detaljplan Smedstad 1:18 m.fl. – Beslut om antagande.docx

Detaljplan Smedstad 1:18 m.fl. Plankarta – Beslut om antagande.pdf

Detaljplan Smedstad 1:18 m.fl. Planbeskrivning – Beslut om antagande.pdf

Detaljplan Smedstad 1:18 m.fl. Granskningsutlåtande – Beslut om antagande.pdf

Detaljplan Smedstad 1:18 m.fl. Samrådsredogörelse – Beslut om antagande.pdf

---

Beslutet skickas till:

- Ryttagårdskyrkan Linköping

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



Samhällsbyggnadsnämnden

2023-02-16

## **§ 26 Beslut om antagande av detaljplan för Nässeldjuret 1 m.fl. (Ullstämma ÅVC)**

Dnr SBN 2014-50

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

- 1. Antagande av Detaljplan i Ullstämma för Nässeldjuret 1 m.fl. tillstyrks.**
- 2. Betydande miljöpåverkan enligt 6 kap. miljöbalken antas inte uppstå till följd av detaljplan i Ullstämma för Nässeldjuret 1 m.fl. (Hjulsbro).**

### **Ärende**

Detaljplanen innebär att allmän platsmark park intill dagens återvinningscentral och hetvattencentral (kvarteret Nässeldjuret) planläggs som kvartersmark för teknisk anläggning. Detta gör det möjligt att bättre anpassa trafikföringen inom återvinningscentralen.

Detaljplanen innebär också mindre justeringar av gränser och byggrätter i kvarteren Nässelsnåret och Nässlan så att detaljplanen ska överensstämma med befintliga förhållanden och för att underlätta bygghärvheten inom området.

Detaljplanen innebär även mindre justeringar av befintlig byggrätt inom del av Ullstämma 5:1. Befintliga ledningsdragningar säkerställs med justerat u-område och byggrättens utbredning ses över med hänsyn till eklandskapet värdekärna.

Detaljplanen stämmer väl med Översiktsplan för staden Linköping från 2010.

Detaljplanen är också förenlig med 3, 4 och 5 kap. miljöbalken. Kommunen gör den sammanvägda bedömningen att den aktuella detaljplanen inte bedöms kunna ge upphov till betydande miljöpåverkan (som avses i miljöbalkens 6 kap med beaktande av miljöbedömningsförordningen och dess bilaga (SFS2017:966).

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse – Detaljplan i Ullstämma för Nässeldjuret 1 m.fl.– Beslut om antagande, 2023-01-26

Plankarta med grundkarta

Planbeskrivning med tillhörande undersökning om detaljplanen antas medföra betydande miljöpåverkan

Granskningsutlåtande

\_\_\_\_\_

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--





**Samhällsbyggnadsnämnden**

2023-02-16

Beslutet skickas till:

- Tekniska verken AB Rebecka Helmers

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



Samhällsbyggnadsnämnden

2023-02-16

## **§ 27 Beslut om planbesked i Tallboda för Kallerstad 1:27**

Dnr SBN 2022-563

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

#### **1. Detaljplaneprovning i Tallboda för Fastighet Kallerstad 1:27 tillåts.**

#### **Jäv**

Stefan Andersson (S) anmäler jäv och deltar inte i ärendets handläggning eller beslut. Albin Huitfeldt (M) ersätter under paragrafen.

#### **Reservationer**

Gunnar Gustafsson (MP) lämnar följande reservation:

"Planbeskedet följer inte Plan- och bygglagens krav på hur ett planbesked ska se ut, där lagen kräver att beslutet ska motiveras samt ange en ungefärlig tid för när planarbetet ska påbörjas och en tid för när planarbetet beräknas kunna slutföras, i de fall ett positivt planbesked ges.

Vid en jämförelse med t ex Lund, Jönköping och Gävle så avviker Linköpings planbesked kraftigt, där de nämnda städerna har tydliga besked i de frågor lagen kräver. Exempelvis så anger Lund på ett kvartal när för mindre planer när de beräknas starta och för större planer på ett halvår när. Jag yrkade återremiss och att ärendet skulle utformas så att det följer lagen."

#### **Ärende**

Peab Bostad AB har 2022-08-23 inkommit med begäran om ny detaljplan för Kallerstad 1:27 i Tallboda. Exploatören kompletterade ansökan 2022-10-19 med en önskan att uppföra 6 punkthus mellan 4 till 6 våningar samt radhus som möter den befintliga villabebyggelsen norr om aktuellt område. Exploatören föreslår också ett parkeringshus med mobilitetsfunktioner.

Inlämnat planförslag stämmer överens med Översiktsplanen för staden och intentionerna i Utvecklingsplan för Linköpings ytterstad.

#### **Yrkanden**

Gunnar Gustafsson (MP) yrkar på återremiss då han anser att planbeskedet inte följer Plan- och bygglagens krav.

Stefan Erikson (M) yrkar avslag på Gunnar Gustafssons (MP) yrkande om återremiss och att ärendet ska avgöras idag.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



**Samhällsbyggnadsnämnden**

2023-02-16

### **Beslutsordning**

Ordförande finner att det finns två förslag till beslut och ställer proposition på Gunnar Gustafssons (MP) yrkande om återremiss och Stefan Eriksons (M) yrkande att ärendet avgörs idag och finner att nämnden beslutar att avgöra ärendet idag.

Ordförande ställer proposition om nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag och finner att nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse Planbesked för Kallerstad 1:27- Beslut om planbesked  
Planbesked Kallerstad 1:27 Utredning-Beslut om planbesked

---

Beslutet skickas till:  
- Peab Bostad AB

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



## **§ 28 Beslut om planbesked för Eternellen 22 i Innerstaden**

Dnr SBN 2022-724

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

#### **1. Detaljplaneprovning i Innerstaden för Eternellen 22 tillåts.**

#### **Reservationer**

Gunnar Gustafsson (MP) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande och lämnar följande skriftliga reservation:

"Planbeskedet följer inte Plan- och bygglagens krav på hur ett planbesked ska se ut, där lagen kräver att beslutet ska motiveras samt ange en ungefärlig tid för när planarbetet ska påbörjas och en tid för när planarbetet beräknas kunna slutföras, i de fall ett positivt planbesked ges.

Vid en jämförelse med t ex Lund, Jönköping och Gävle så avviker Linköpings planbesked kraftigt, där de nämnda städerna har tydliga besked i de frågor lagen kräver. Exempelvis så anger Lund på ett kvartal när för mindre planer när de beräknas starta och för större planer på ett halvår när. Jag yrkade återremiss och att ärendet skulle utformas så att det följer lagen.

Det är också en allvarlig brist i nämndens hantering av planer att det inte finns ett snabbspår för mindre planer, som i detta fall när en befintlig byggnad som idag är hotell/vandrarhem ska omvandlas till bostäder. Sådana här planer skall kunna påbörjas under innevarande år. Servicenivån mot fastighetsägare och näringsidkare är under all kritik."

#### **Ärende**

Linköping Cityhotell AB inkom 2022-10-06 med ansökan om planbesked för fastighet Eternellen 22. Syfte med ansökan är att addera bostadsändamål till befintlig plan, detaljplan 1441 från 2009 som medger ändamål för hotell, vandrarhem och kontor.

#### **Yrkanden**

Gunnar Gustafsson (MP) yrkar på återremiss då han anser att planbeskedet inte följer Plan- och bygglagens krav.

Stefan Erikson (M) yrkar avslag på Gunnar Gustafssons (MP) yrkande om återremiss och att ärendet ska avgöras idag.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



**Samhällsbyggnadsnämnden**

2023-02-16

### **Beslutsordning**

Ordförande finner att det finns två förslag till beslut och ställer proposition på Gunnar Gustafssons (MP) yrkande om återremiss och Stefan Eriksons (M) yrkande att ärendet avgörs idag och finner att nämnden beslutar att avgöra ärendet idag.

Ordförande ställer proposition om nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag och finner att nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

### **Beslutsunderlag**

Utredning om planbesked i innerstaden för Eternellen 22  
Ansökan om planbesked

---

Beslutet skickas till:

- Fastighetsägare
- Botrygg

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



Samhällsbyggnadsnämnden

2023-02-16

## § 29 Beslut om Idéprogram för Östra Vallastaden

Dnr SBN 2021-203

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. *Idéprogram för östra Vallastaden* godkänns som inriktning för fortsatt utveckling av området.

### Ärende

Helena Eide, Översiktsplanerare, föredrar ärendet för nämnden.

Utbyggnaden av Vallastaden inleddes med Bo- och samhällsbyggnadsexpo 2017. Efter mässan har området fortsatt bebyggas och inom den nu gällande detaljplanen pågår de sista marktilldelningarna.

Syftet med *Idéprogram för östra Vallastaden* är att visa hur kommande etapper bör fortsätta utvecklas. Visionen som presenteras i idéprogrammet är att Vallastaden ska fortsätta vara något annat än allt annat – en kreativ arena för nyfiken, innovativ och livsvänlig stadsbyggnad. Den fortsatta utbyggnaden ska bland annat präglas av:

- Täthet, brokighet och mänsklig skala
- Hög ambitionsnivå
- Mångfunktionell grönska

Klimatsmarta och resurseffektiva lösningar

Områdesstrukturen för Vallastadens fortsättning bygger vidare på sammanbindande stråk i östvästlig riktning, med nya parkstråk som kopplar mot norr och söder.

Idéprogrammet finns både som rapport i PDF-format (bilaga 1) och som digital presentation via länk.

Samhällsbyggnadsnämnden föreslås besluta att innehållet i *Idéprogram för östra Vallastaden* godkänns som inriktning för fortsatt utveckling av området.

### Yrkanden

Rikard Tordön (C), Stefan Erikson (M), Conny Delerud (S), Anders Sköld (SD), Gunnar Gustafsson (MP), Roy Karlsson (LL), Daniel Ny (L) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



**Samhällsbyggnadsnämnden**

2023-02-16

### **Beslutsordning**

Ordförande finner att det finns ett förslag till beslut och finner att nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

### **Protokollsanteckningar**

Roy Karlsson (LL) lämnar följande protokollsanteckning:

"Linköpingslistan ser positivt på fortsatt utveckling av Vallastaden i Linköping avseende nya bostäder och verksamheter med inlägget att inte använda värdefull tomtmark till parkeringshus.

Befintliga parkeringshus i Linköping går med miljonförluster för kommunen så därför ska inga fler parkerings uppföras över mark. Marken under jord har ett värde som ska tas tillvara för parkering så att hyresgästerna får närhet till sin parkering vilket än mer ökar attraktiviteten och värdet att bo i Östra Vallastaden. Underjordisk parkering ger möjlighet att bygga fler bostäder och marken nyttjas därmed bättre för bostadsändamål och eventuella verksamheter än parkeringshus som ofta dessutom förfular ett område."

Mikael Bergström (LL) lämnar följande protokollsanteckning:

"Linköpingslistan föreslår att man separerar transport och vistelsemiljöer i högre utsträckning än i förslaget. I förslaget så föreslogs bland annat att Kunskapslänken utvecklas mer till en vistelsezon, ett torg är placerat intill Kunskapslänken och en idrottshall (som drar till sig trafik) är ritad en bit in i området. Vi anser att Kunskapslänken främst bör vara ett transportstråk varifrån man bland annat kommer åt parkeringar under jord och så klart sköter transporter till allt fint som Valla erbjuder. Torget blir mer attraktivt om det inte ligger med ena sidan mot Kunskapslänken. Ett torg i en stadsdel som vill vara så bilfri som möjligt upplevs nog bäst utan att ha trafik precis in på knuten..."

Anders Sköld (SD) lämnar följande protokollsanteckning:

"Idéprogrammet är på det stora hela mycket bra och vi från Sverigedemokraterna har inga större invändningar bortsett från ett. Brokighet som koncept ska bort från en av de punkter som utbyggnaden ska präglas av. Brokighet är inte något som bör ingå när man utformar bostäder där människor ska bo och leva i samt att det ska passa in i den övergripande stadsbilden för Linköping som stad. På samma sätt som kommunen beslutat att ej bygga byggnader som överstiger eller negativt påverkar domkyrkan som symbol i stadsbilden så vill vi Sverigedemokraterna sätta en rimlig gräns någonstans och att brokighet ska vara något att sträva efter ser vi inte som rimligt. Önskas det

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



**Samhällsbyggnadsnämnden**

2023-02-16

brokighet så kan man nyttja kommunala aktörer genom konstverk och kreativa projekt efter byggnation."

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse – Idéprogram för östra Vallastaden, 2023-01-18

Bilaga 1- Idéprogram för östra Vallastaden, 2023-01-18

---

Beslutet skickas till:  
- Helena Eide, Översiktsplaneenheten

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--





Samhällsbyggnadsnämnden

2023-02-16

## **§ 30 Val till Stiftelsen Linköpings trädgårdsförenings park**

Dnr SBN 2023-1

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

- 1. Conny Delerud (S), Erica Nådin (S), Daniel Noregran (M), Albin Huitfeldt (M), Mikael Bergström (LL), Sven Jorup (V), Anders Sköld (SD) utses till ledamöter i Stiftelsen Linköpings trädgårdsförenings park för mandatperioden 2023-2026.**
- 2. Nor Ackelman Elonius (S), Stefan Andersson (S), Lucas Bergqvist (M), Britt-Marie Fasting (M), Roy Karlsson (LL), Maria Knutsson (C), Simon Posluk (KD) utses till ersättare i Stiftelsen Linköpings trädgårdsförenings park för mandatperioden 2023-2026.**

### **Ärende**

Det åligger samhällsbyggnadsnämnden att föreslå sju stycken ledamöter och sju stycken ersättare till Stiftelsen Linköpings trädgårdsförenings park för mandatperioden 2023-2026. Förslaget ska bestå av ordinarie och ersättare i samhällsbyggnadsnämnden. Det är Kommunfullmäktige i Linköping som formellt utser Stiftelsens styrelse efter det att samhällsbyggnadsnämnden lämnat sitt förslag. Platserna ska fördelas enligt följande:

Moderaterna + Socialdemokraterna 4 ledamöter + 4 ersättare

Vänsterpartiet, Linköpingslistan, Miljöpartiet och Centerpartiet 2 ledamöter + 2 ersättare

Liberalerna, Sverigedemokraterna och Kristdemokraterna 1 ledamot + 1 ersättare

### **Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut**

- 1. Föreslå sju personer till ledamöter i Stiftelsen Linköpings trädgårdsförenings park för mandatperioden 2023-2026.**
- 2. Föreslå sju personer till ersättare i Stiftelsen Linköpings trädgårdsförenings park för mandatperioden 2023-2026.**

### **Yrkanden**

Stefan Erikson (M) föreslår;

Conny Delerud (S), Erica Nådin (S), Daniel Noregran (M) och Albin Huitfeldt (M) till ledamöter samt Nor Ackelman Elonius (S), Stefan Andersson (S), Lucas Bergqvist (M) och Britt-Marie Fasting (M) till ersättare.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



Gunnar Gustafsson (MP) föreslår Mikael Bergström (LL) och Sven Jorup (V) som ledamöter samt Roy Karlsson (LL) och Maria Knutsson (C) till ersättare.

Daniel Ny (L) föreslår Anders Sköld (SD) till ledamot samt Simon Posluk (KD) till ersättare.

### **Beslutsordning**

Ordförande finner att nämnden beslutar enligt Stefan Eriksons (M), Gunnar Gustafssons (MP) och Daniel Nys (L) yrkanden gällande förslag till ledamöter samt ersättare.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse – Val till Stiftelsen Trädgårdsföreningen 2023-02-07

---

Beslutet skickas till:  
- KLF kansli

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



Samhällsbyggnadsnämnden

2023-02-16

## § 31 Val till Kommunala pensionärsrådet

Dnr SBN 2023-1

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Rolf Edelman (M) utses till ledamot till Kommunala pensionärsrådet för mandatperioden 2023-2026.
2. Erica Nådin (S) utses till ersättare till Kommunala pensionärsrådet för mandatperioden 2023-2026.

### Ärende

Samhällsbyggnadsnämnden ska utse en ersättare och en ledamot till Kommunala pensionärsrådet för mandatperioden 2023-2026. Ledamotsplatsen ska utses från Moderaterna och ersättaren ifrån Socialdemokraterna enligt överenskommelse mellan partierna.

### Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut

1. Utse en ledamot till Kommunala pensionärsrådet för mandatperioden 2023-2026.
2. Utse en ersättare till Kommunala pensionärsrådet för mandatperioden 2023-2026.

### Yrkanden

Stefan Erikson (M) yrkar att Rolf Edelman (M) utses till ledamot samt att Erica Nådin (S) utses till ersättare.

### Beslutsordning

Ordförande finner att det finns ett förslag till beslut och finner att nämnden beslutar enligt Stefan Eriksons (M) yrkande.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – Val till Kommunala pensionärsrådet

\_\_\_\_\_

Beslutet skickas till:

- Valda personer
- KLF
- Äldrenämnden

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



Samhällsbyggnadsnämnden

2023-02-16

## **§ 32 Delegationsbeslut fattade 1-31 januari**

Dnr SBN 2023-11

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

#### **1. Redovisningen noteras.**

#### **Ärende**

Beslut fattade på delegation i januari 2023 har skickats ut till samhällsbyggnadsnämnden.

Gunnar Gustafsson (MP) påtalar att punkterna C1 och C2 saknas i utsänd mall. Förvaltningen återkommer med info tills nästa nämnd.

---

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



Samhällsbyggnadsnämnden

2023-02-16

## **§ 33 Inkomna förrättningar**

Dnr SBN 2023-2

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

#### **1. Inkomna förrättningar godkänns.**

#### **Ärende**

Nämndsekreteraren läser upp inkomna förrättningar.

---

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



Samhällsbyggnadsnämnden

2023-02-16

## **§ 34 Handlingar för kännedom**

Dnr SBN 2023-7

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

#### **1. Redovisningen noteras.**

#### **Ärende**

Följande handlingar har sänts ut till nämnden:

1. Protokollsutdrag Kommunstyrelsen 2023-01-24, § 6 (Friköp av tomträtt - Räkneläran 77)
2. Protokollsutdrag Kommunfullmäktige 2023-01-31, § 6 (Motion (SD) - Inrätta fler mätstationer för partiklar, svar)
3. Protokollsutdrag Kommunfullmäktige 2023-01-31, § 5 (Motion (MP) - Inför 15-minuters-staden i Linköping, efter modell från Paris, svar)

---

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



Samhällsbyggnadsnämnden

2023-02-16

## **§ 35 Övriga frågor**

Dnr SBN 2023-8

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

#### **1. Informationen tas till protokollet.**

#### **Ärende**

Roy Karlssons (LL) ställer en övrig fråga gällande översiktsplan för Linköpings innerstad. Frågan tas med av förvaltningen inför den utbildning som kommer ges angående översiktsplaner.

Mikael Bergströms (LL) ställer en övrig fråga gällande utveckling av företaget Norins ost. Förvaltningen svarar på hur processen har sett ut.

\_\_\_\_\_

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--