



**Samhällsbyggnadsnämnden**

2021-11-17

Plats och tid

Stadsrummet, kl. 13:00 - 17:00

Beslutande

Se nästa sida

Övriga deltagande

Se nästa sida

Paragrafer

216 - 248

Utses att justera

Mari Hultgren

Sekreterare

.....  
Marie Helin

Ordförande

.....  
Muharrem Demirok

Justerande

.....  
Mari Hultgren

---

### **Anslag/Bevis**

Protokollet offentliggörs under tre (3) veckor genom att det anslås på kommunens anslagstavla. Under tiden kan besluten i protokollet överklagas.

Organ

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2021-11-17

Förvaringsplats för protokollet

Miljö- och  
samhällsbyggnadsförvaltningen

Datum för anslags uppsättande

Datum för anslags nedtagande

.....  
Underskrift/Namnförtydligande

.....  
Underskrift/Namnförtydligande

---

### **Omedelbar justering av (§ och rubrik)**

Datum för anslags uppsättande

Datum för anslags nedtagande

.....  
Underskrift/Namnförtydligande

.....  
Underskrift/Namnförtydligande



**Samhällsbyggnadsnämnden**

2021-11-17

### **Beslutande**

Muharrem Demirok (C) Ordförande

Mari Hultgren (S) Vice ordförande

Anna Steiner Ekström (M)

Rolf Edelman (M)

Viktoria Sköld (M)

Andreas Viborg (L) - Ej §§ 247-248

Richard Svenselius (KD)

Conny Delerud (S)

Stefan Andersson (S)

Chris Dahlqvist (SD) - Ej §§ 225, 227-230, 232-235, 239-248

Petter Mattsson (MP)

Carl-Fredrik Idestrom (L) - Ersätter Andreas Viborg (L) under §§ 247-248

Gunnar Franzén (SD) - Ersätter Chris Dahlqvist (SD) under §§ 225, 227-230, 232-235, 239-248

### **Övriga deltagande**

#### **Ersättare (icke tjänstgörande)**

Daniel Noregran (M)

Filip Jacobsson (M)

Masood Khatibi (C)

Johan Häggblom (KD)

Eva Hjertsén (S)

Julia Tegsjö (S)

### **Övriga**

Basic Alisa, Kontorschef, Plankontoret

Danielsson Reidar, Miljöchef, Miljökontoret

Foric Damir, Ekonomichef, Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

Helin Marie, Nämndsekreterare, Stabsfunktion Nämndadministration

Hägglund Marie, Avdelningschef, Plankontoret

Lindebäck Frida, Avdelningschef, Plankontoret

Lindberg Leif, Samhällsbyggnadsdirektör, Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

Jansson Holm Louise

\_\_\_\_\_

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



## **Innehållsförteckning**

	<b>Ärende</b>	<b>Sida</b>
§ 216	Fastställande av dagordning .....	5
§ 217	Förvaltningen informerar .....	6
§ 218	Samhällsbyggnadsnämndens ansvar för internkontroll.....	7
§ 219	Reviderad internbudget .....	8
§ 220	Delårsrapport.....	10
§ 221	Planbesked i Mjärdevi för fastighet Idémannen 1 och 2 - Idékretsen 4 - Idéflödet 1 - beslut om planbesked .....	11
§ 222	Planbesked i Mjärdevi för fastighet Idémannen 3 - Teknikringen 10 - beslut om planbesked .....	13
§ 223	Planbesked i Mjärdevi för fastighet Ideskissen 2 Teknikringen 2 - beslut om planbesked .....	15
§ 224	Planbesked i Mjärdevi för fastigheten Idéläran 1 och Idétävlingen 4 - beslut om planbesked .....	17
§ 225	Planbesked i Skäggetorp för fastighet Gasellen 5 och Gråsälen 6 Storgården 58 och Fogdegatan 60 A-B - beslut om planbesked .....	19
§ 226	Detaljplan i Berga för Ljushuvudet 2 m.fl. - beslut om granskning....	21
§ 227	Detaljplan i Slaka för del av Häradsjorden 1:1 m.fl. -beslut om granskning .....	23
§ 228	Detaljplan för Innerstaden 1:30 m.fl. (US) - Beslut om granskning ...	25
§ 229	Remiss begäran om yttrande - Handlingsplan för Linköpings kommuns kulturpolitiska program: I samtiden, för framtiden .....	27
§ 230	Avslutad markanvisningstävling Krigaren - informationsärende .....	29
§ 231	Tandborret 8 friköpsförfrågan.....	30
§ 232	Direktanvisning avseende del av fastigheten Bankeberg 11:139.....	33
§ 233	Gör Slottsparken tillgänglig för alla, svar på motion (-) .....	34
§ 234	LONA projekt 2022 .....	36
§ 235	Remiss för yttrande - Klimat- och energiprogram inkl. energiplan ....	37
§ 236	Utökning av verksamhetsområden för spillvatten och dricksvatten i Vårdsberg och Vimarka .....	40
§ 237	Antagande av avfallsplan och lokala avfallsföreskrifter .....	42

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



**Samhällsbyggnadsnämnden**

2021-11-17

§ 238	Remiss för yttrande: Tekniska verken i Linköping AB - Avfallstaxa 2022.....	45
§ 239	Revidering av taxa för ianspråktagande av offentlig plats som förvaltas av Linköpings kommun gällande friflytande mobilitetstjänster .....	47
§ 240	Nämndinitiativ - Säkerställs trafiksäkerheten för oskyddade trafikanter vid vägarbeten.....	49
§ 241	Remiss för yttrande - Ansvarsfrågan vid automatiserad körning samt nya regler i syfte att främja en ökad användning av geostaket .....	50
§ 242	Val av ledamot till Linköpings kommunala pensionärsråd.....	52
§ 243	Delegationsbeslut november 2021 beslut tagna 1-31 oktober .....	53
§ 244	Inkomna förättningar.....	54
§ 245	Handlingar för kännedom.....	55
§ 246	Kurser och konferenser .....	57
§ 247	Övriga frågor .....	58
§ 248	Nämndinitiativ - Landsbygdsteam för yttre skötsel .....	59

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



Samhällsbyggnadsnämnden

2021-11-17

## **§ 216 Fastställande av dagordning**

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

#### **1. Dagordningen godkänns.**

### **Ärende**

Mari Hultgren (S) anmäler ett nämndinitiativ: "Landsbygdsteam för yttre skötsel". Ärendet läggs till dagordningen och behandlas under § 248.

---

Beslutet skickas till:

-

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



Samhällsbyggnadsnämnden

2021-11-17

## **§ 217 Förvaltningen informerar**

Dnr SBN 2021-7

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

#### **1. Informationen tas till protokollet.**

#### **Ärende**

Enhetschef för Bygglovsenheten Sebastian Monell informerar nämnden om Strategiskt uppdrag - Förenkla byggnation på landsbygd.

Enhetschef för Klimatenheten Marie Hägglund informerar nämnden om Flytt av luftmätare på Hamngatan.

---

Beslutet skickas till:

-

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



Samhällsbyggnadsnämnden

2021-11-17

## **§ 218 Samhällsbyggnadsnämndens ansvar för internkontroll**

Dnr SBN 2021-3

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

#### **1. Informationen tas till protokollet.**

#### **Ärende**

Stadsrevisor Peter Alexandersson och ordförande för kommunrevisionen Gunnel Öman Genneback informerar om nämndens ansvar för internkontroll.

En genomgång görs av kommunallagens krav, det politiska ansvaret och internkontroll som en del av nämndens styrning. Vidare informeras om vad som ska följas upp, vilka medel som finns och vilka åtgärder som kan vidtas vid brister. Även ansvarsfördelningen mellan nämnd, internkontrollrepresentanter och förvaltning samt revisorernas bedömning av nämndens ansvar för den interna styrningen och kontrollen går igenom.

\_\_\_\_\_

Beslutet skickas till:

-

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



Samhällsbyggnadsnämnden

2021-11-17

## **§ 219 Reviderad internbudget**

Dnr SBN 2021-4

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

- 1. Reviderat förslag till internbudget 2022 med plan för 2023-2027 för Samhällsbyggnadsnämnden inklusive bilagor godkänns och överlämnas till kommunstyrelsen.**
- 2. Informationen om förvaltningens verksamhetsplan och tillförande bilagor noteras.**
- 3. Paragrafen justeras omedelbart.**

### **Ärende**

På uppdrag från KS den 16 november ska Samhällsbyggnadsnämndens internbudget revidera sitt förslag till internbudget så att det överensstämmer med de budgetramar och de strategiska utvecklingsuppdrag som kommunfullmäktige fastställde 2021-09-28.

Samhällsbyggnadsnämndens internbudget 2022 med plan för 2023-2025 utgår från gällande ansvar, reglemente, och kommunens budget. Internbudgetens innehåll speglar nämndens målsättningar, prioriterat resultat och utvecklingsområden som ska skapa förutsättningar för kommunens samlade strategiska utveckling. Samhällsbyggnadsnämndens budgetram fastställs till 523 735 tkr.

I samband med beslut om internbudget 2022 med plan för 2023-2025 föreslås nämnden också godkänna följande bilagor: 10-årig investeringsplan, nämndens avgifter och internkontrollplan. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen verksamhetsplan med bilagor personal- och kompetensförsörjningsplan och objektplan godkänns av kommundirektören och redovisas för kännedom till nämnden.

Nämndens internbudget kommer att följas upp i samband med delårsrapportering och årsredovisning under 2022.

### **Yttranden**

Mari Hultgren (S), Conny Delerud (S), Stefan Andersson (S) och Chris Dahlqvist (SD) deltar inte i beslutet.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--





**Samhällsbyggnadsnämnden**

2021-11-17

### **Beslutsordning**

Ordföranden finner att det endast föreligger ett förslag till beslut och att samhällsbyggnadsnämnden beslutar enligt detsamma.

---

Beslutet skickas till:  
Kommunstyrelsen  
Internrevisionen

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



Samhällsbyggnadsnämnden

2021-11-17

## **§ 220 Delårsrapport**

Dnr SBN 2021-4

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

- 1. Delårsrapport per den sista oktober med prognos för helår 2021 godkänns och överlämnas till kommunstyrelsen.**

#### **Ärende**

Ekonomichef Damir Foric föredrar ärendet.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen har upprättat förslag till uppföljning per sista oktober med prognos till årets slut.

Samhällsbyggnadsnämndens prognos för helåret 2021 visar ett överskott på 18,9 mnkr jämfört med budget. Överskottet beror på minskade kostnader för färdtjänsten på grund av pandemin och förväntade låga kostnader för vinterväghållningen pga. varmare vinter. Pga. lägre genomförandegrad inom investeringsverksamheten som leder till lägre kapitalkostnader genomförs en s.k. teknisk justering på 4 mnkr som gör att budgetramen för samhällsbyggnadsnämnden blir 500,95 mnkr.

Årets investeringsprognos pekar på ett överskott på ca 28,4 mnkr som förseningar och ändrade förutsättningar i flera investeringsprojekt. Även brist på byggmaterial börjar orsaka förseningar pga. rådande omständigheter i transportindustrin.

Årets exploateringsresultat prognostiseras 84 mnkr som är ca 7,2 mnkr bättre en resultatkravet på 76 mnkr som främst beror på ytterligare ett avslut av äldre projekt som har ett vilande positivt resultat som faller ut i samband med avslutet.

#### **Beslutsunderlag**

SBN Delårsrapport okt 2021

---

Beslutet skickas till:  
Kommunstyrelsen  
Kommunens revisorer  
Ekonomiavdelningen, KLF

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



Samhällsbyggnadsnämnden

2021-11-17

## **§ 221 Planbesked i Mjärdevi för fastighet Idémannen 1 och 2 - Idékretsen 4 - Idéflödet 1 - beslut om planbesked**

Dnr SBN 2021-613

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

#### **1. Detaljplaneprovning i Mjärdevi för Idémannen 1 m.fl. tillåts.**

#### **Ärende**

Enhetschef för detaljplaneenheten Frida Lindebäck fördrar ärendet.

Castellum AB har 2021-04-20 inkommit med en ansökan om ändring av detaljplan för fastigheten Idémannen 1 m.fl. Exploatören önskar pröva möjligheten till förtätning med bostäder, företags-/lägenhets hotell, hotell, utbildning och forskning, handel, kultur och övrig service.

Detaljplaneprovningen behöver föregås av en förstudie för att i dialog tillsammans med fastighetsägare bedöma etapper för utbyggnad av kvartermark tillsammans med behov/utbyggnad av allmänplatsmark, kommunala investeringar i infrastruktur och så vidare.

Stadsplaneringsavdelningen gör den samlade bedömningen att det finns skäl att pröva förslag till byggnation i en detaljplan. En detaljplan och en exploatering i aktuell omfattning bedöms vara av betydande intresse för allmänheten. Planprovningen bedöms ske med utökat planförfarande. Denna detaljplan bedöms kunna startas genom en förstudie år 2022 och därefter kan detaljplan/detaljplaner etappvis startas.

#### **Protokollsanteckningar**

Chris Dahlvist (SD) lämnar följande protokollsanteckning:

Sverigedemokraterna anser att Mjärdevi med omnejd bör nyttjas av företag och företag som söker verksamhetslokaler.

Att beblanda industri och företagslokaler med bostäder är inte önskvärt i Mjärdevi enligt Sverigedemokraterna. Det är viktigt att det finns en tydlig skillnad mellan bostadsområden och företagsområden. Området Mjärdevi ska fortsätta vara en Science Park och marken ska bevaras till företag.

#### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse 2021-10-12

Utredning planbesked

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



---

Beslutet skickas till:  
Sökanden

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



Samhällsbyggnadsnämnden

2021-11-17

## **§ 222 Planbesked i Mjärdevi för fastighet Idémannen 3 - Teknikringen 10 - beslut om planbesked**

Dnr SBN 2021-620

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

#### **1. Detaljplanprövning i Mjärdevi för Idémannen 3 tillåts.**

#### **Ärende**

Enhetschef för detaljplaneenheten Frida Lindebäck föredrar ärendet.

Sank Kors Fastighets AB har 2021-06-11 inkommit med en ansökan om ändring av detaljplan för fastigheten Idémannen 3. Exploatören önskar pröva möjligheten till förtätning med bostäder, företags-/lägenhetshotell, hotell, utbildning och forskning, handel, kultur och övrig service.

Detaljplanprövningen behöver föregås av en förstudie för att i dialog tillsammans med fastighetsägare bedöma etapper för utbyggnad av kvartersmark tillsammans med behov/utbyggnad av allmänplatsmark, kommunala investeringar i infrastruktur och så vidare.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen gör den samlade bedömningen att det finns skäl att pröva förslag till byggnation i en detaljplan. En detaljplan och en exploatering i aktuell omfattning bedöms vara av betydande intresse för allmänheten. Planprövningen bedöms ske med utökat planförfarande. Denna detaljplan bedöms kunna startas genom en förstudie år 2022 och därefter kan detaljplan/detaljplaner etappvis startas.

#### **Protokollsanteckningar**

Chris Dahlqvist (SD) lämnar följande protokollsanteckning:

Sverigedemokraterna anser att Mjärdevi med omnejd bör nyttjas av företag och företag som söker verksamhetslokaler.

Att beblanda industri och företagslokaler med bostäder är inte önskvärt i Mjärdevi enligt Sverigedemokraterna. Det är viktigt att det finns en tydlig skillnad mellan bostadsområden och företagsområden. Området Mjärdevi ska fortsätta vara en Science Park och marken ska bevaras till företag.

#### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse Idémannen 3 och Teknikringen 10, 2021-10-12

Utredning

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



---

Beslutet skickas till:  
Sökande

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



Samhällsbyggnadsnämnden

2021-11-17

## **§ 223 Planbesked i Mjärdevi för fastighet Ideskissen 2 Teknikringen 2 - beslut om planbesked**

Dnr SBN 2021-596

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

#### **1. Detaljplanprövning i Mjärdevi för Ideskissen 2 tillåts.**

#### **Ärende**

Enhetschef för detaljplaneenheten Frida Lindebäck föredrar ärendet.

Mannersons Fastighets AB har 2021-05-26 inkommit med en ansökan om ändring av detaljplan för fastigheten Ideskissen 2. Exploatören önskar pröva möjligheten till förtätning med bostäder, företags-/lägenhetshotell, hotell, utbildning och forskning, handel, kultur och övrig service.

Detaljplanprövningen behöver föregås av en förstudie för att i dialog tillsammans med fastighetsägare bedöma etapper för utbyggnad av kvartermark tillsammans med behov/utbyggnad av allmänplatsmark, kommunala investeringar i infrastruktur och så vidare.

Stadsplaneringsavdelningen gör den samlade bedömningen att det finns skäl att pröva förslag till byggnation i en detaljplan. En detaljplan och en exploatering i aktuell omfattning bedöms vara av betydande intresse för allmänheten. Planprövningen bedöms ske med utökat planförfarande. Denna detaljplan bedöms kunna startas genom en förstudie år 2022 och därefter kan detaljplan/detaljplaner etappvis startas.

#### **Protokollsanteckningar**

Chris Dahlqvist (SD) lämnar följande protokollsanteckning:

Sverigedemokraterna anser att Mjärdevi med omnejd bör nyttjas av företag och företag som söker verksamhetslokaler.

Att beblanda industri och företagslokaler med bostäder är inte önskvärt i Mjärdevi enligt Sverigedemokraterna. Det är viktigt att det finns en tydlig skillnad mellan bostadsområden och företagsområden. Området Mjärdevi ska fortsätta vara en Science Park och marken ska bevaras till företag.

#### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse planbesked 2021-10-13

Utredning planbesked

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



---

Beslutet skickas till:  
Mannertsons Fastighets AB

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--





Samhällsbyggnadsnämnden

2021-11-17

## **§ 224 Planbesked i Mjärdevi för fastigheten Idéläran 1 och Idétävlingen 4 - beslut om planbesked**

Dnr SBN 2021-595

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

#### **1. Detaljplanprövning i Mjärdevi för Idéläran 1 och Idétävlingen 4 tillåts.**

#### **Ärende**

Enhetschef för detaljplaneenheten Frida Lindebäck föredrar ärendet.

Klövern har 2021-06-01 inkommit med en ansökan om ändring av detaljplan för fastigheten Idéläran 1 och Idétävlingen 4. Exploatören önskar pröva möjligheten till förtätning med bostäder, företags-/lägenhetshotell, hotell, utbildning och forskning, handel, kultur och övrig service.

Detaljplanprövningen behöver föregås av en förstudie för att i dialog tillsammans med fastighetsägare bedöma etapper för utbyggnad av kvartermark tillsammans med behov/utbyggnad av allmänplatsmark, kommunala investeringar i infrastruktur och så vidare.

Stadsplaneringsavdelningen gör den samlade bedömningen att det finns skäl att pröva förslag till byggnation i en detaljplan. En detaljplan och en exploatering i aktuell omfattning bedöms vara av betydande intresse för allmänheten. Planprövningen bedöms ske med utökat planförfarande. Denna detaljplan bedöms kunna startas genom en förstudie år 2022 och därefter kan detaljplan/detaljplaner etappvis startas.

#### **Protokollsanteckningar**

Chris Dahlvist (SD) lämnar följande protokollsanteckning:

Sverigedemokraterna anser att Mjärdevi med omnejd bör nyttjas av företag och företag som söker verksamhetslokaler.

Att beblanda industri och företagslokaler med bostäder är inte önskvärt i Mjärdevi enligt Sverigedemokraterna. Det är viktigt att det finns en tydlig skillnad mellan bostadsområden och företagsområden. Området Mjärdevi ska fortsätta vara en Science Park och marken ska bevaras till företag.

#### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse Planbesked i Mjärdevi 2021-10-13

Utredning Planbesked

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



---

Beslutet skickas till:  
Klövern AB

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



Samhällsbyggnadsnämnden

2021-11-17

## **§ 225 Planbesked i Skäggetorp för fastighet Gasellen 5 och Gråsälen 6 Storgården 58 och Fogdegatan 60 A-B - beslut om planbesked**

Dnr SBN 2021-641

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

#### **1. Detaljplaneprovning i Skäggetorp för Gasellen 5 och Gråsälen 6 tillåts.**

##### **Jäv**

Chris Dahlvist (SD) anmäler jäv och lämnar lokalen. Gunnar Franzén (SD) ersätter under paragrafen.

##### **Reservationer**

Gunnar Franzén (SD) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

##### **Ärende**

Lejonfastigheter har 2021-06-21 inkommit med begäran om en ändring av detaljplan för fastigheten Gasellen 5 och Gråsälen 6 i stadsdelen Skäggetorp. Ansökan om planbesked syftar till att säkerställa ett bevarande av byggnadernas kulturmiljövärde genom detaljplan. Åtgärden bedöms i sin tur förenkla framtida utvecklingsprojekt av samma typ av förskolor på andra platser inom kommunen.

Linköpings kommun och Lejonfastigheter har gemensamt kommit fram till att förskolorna på Gasellen 5 och Gråsälen 6 ska bevaras i syfte att representera kommunens historia av byggnation av förskolor. För att ge ett tillfredsställande skydd av byggnadernas kulturmiljövärde krävs att byggnaderna ges ett skydd i en detaljplan.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen gör den samlade bedömningen att det finns skäl att pröva ett införande av kulturmiljöbestämmelser genom en ändring av detaljplan.

##### **Yrkanden**

Gunnar Franzén (SD) yrkar avslag till förvaltningens förslag till beslut.

##### **Beslutsordning**

Ordföranden ställer Gunnar Franzéns (SD) avslagsyrkande mot förvaltningens förslag till beslut och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

\_\_\_\_\_

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



**Samhällsbyggnadsnämnden**

2021-11-17

Beslutet skickas till:  
Lejonfastigheter AB

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



Samhällsbyggnadsnämnden

2021-11-17

## **§ 226 Detaljplan i Berga för Ljushuvudet 2 m.fl. - beslut om granskning**

Dnr SBN 2017-808

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

- 1. Detaljplan i Berga för Ljushuvudet 2 m.fl. får bli föremål för granskning.**
- 2. Betydande miljöpåverkan enligt 6 kap. miljöbalken antas inte uppstå till följd av detaljplan Berga för Ljushuvudet 2 m.fl.**
- 3. Exploateringskalkyl för genomförande av detaljplan i Berga för Ljushuvudet 2 m.fl. godkänns.**

### **Ärende**

Planområdet ligger i Berga, i slutet på Konstruktörsgatan med närhet till Smedstadsbäcken och Skarpanbacken.

Detaljplanens syfte är att möjliggöra en gemensam byggnad för förskola och vårdboende, en idrottshall och ett större elevantal på Bäcksolan. Inom planområdet medges 152 förskoleplatser, 350 skolplatser, 90 vårdplatser samt en fullstor idrottshall. Funktionerna planeras kring ett nytt torg som blir områdets nya entré. En bärande idé har varit att uppnå en bilfri miljö och ett effektivt markutnyttjande med samordning av bland annat angöring, parkering och matsal. Sammantaget föreslås bebyggelsen vara 2-5 våningar. Planerade funktioner kräver dock högre våningshöjder än normalt.

Detaljplanen innebär att parkmark och ett fornlämningsområde tas i anspråk för att tillgodose tillräcklig friyta för skol- och förskoleverksamheten. Fornlämningsområdet med dess naturliga karaktär har bedömts vara särskilt gynnsam som gårdsmiljö för förskola. Viktiga rekreationsstråk har beaktats.

Detaljplanen möjliggör rivning av den befintliga förskolan inom Lägerbålet 1 som har bedömts vara särskilt historiskt värdefull. Detaljplanen möjliggör även för en rivning av Bäcksolans paviljongbyggnader.

Stadsplaneringsavdelningens bedömning för att bebyggelsen kan rivas grundar sig på Lejonfastigheters argument samt detaljplanens målsättning om ett effektivt markutnyttjande med samutnyttjande funktioner och en sammantaget god bebyggd miljö. Detaljplanens inriktning är att en byggnad inom Bäcksolan ska hanteras varsamt i syfte att representera bebyggelsen för sin tid.

Detaljplanen bedöms stämma med Översiktsplan för staden Linköping från 2010 och dess tillägg samt med miljöbalken kapitel 3, 4 och 5.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



**Samhällsbyggnadsnämnden**

2021-11-17

Stadsplaneringsavdelningen gör den sammanvägda bedömningen att den aktuella detaljplanen inte bedöms kunna ge upphov till betydande miljöpåverkan.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse Detaljplan Ljushuvudet 2 m.fl. – Beslut om granskning

Detaljplan Ljushuvudet 2 m.fl. Plankarta – Beslut om granskning

Detaljplan Ljushuvudet 2 m.fl. Planbeskrivning – Beslut om granskning

Detaljplan Ljushuvudet 2 m.fl. Samrådsredogörelse – Beslut om granskning

---

Beslutet skickas till:  
Lejonfastigheter AB

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



Samhällsbyggnadsnämnden

2021-11-17

## **§ 227 Detaljplan i Slaka för del av Häradsjorden 1:1 m.fl. -beslut om granskning**

Dnr SBN 2014-135

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

- 1. Detaljplan i Slaka för del av Häradsjorden 1:1 m.fl. får bli föremål för granskning.**
- 2. Betydande miljöpåverkan enligt 6 kap. miljöbalken antas inte uppstå till följd av detaljplan i Slaka för del av Häradsjorden 1:1 m.fl.**
- 3. Exploateringskalkyl för genomförande av detaljplan i Slaka för del av Häradsjorden 1:1 m.fl. godkänns.**

### **Ärende**

Planområdet är beläget i Slaka cirka 6 kilometer från Linköpings centrum. Detaljplanen möjliggör byggnation bostäder, i form av främst friliggande villor och radhus i ett område som präglas av övergången mellan tätortsbebyggelse och landsbygd. Detaljplanen möjliggör för ett 50-tal nya bostäder. Detaljplanen syftar även till att skydda naturvärden.

Planområdet ligger inom riksintresseområde för kulturmiljövården. Inom hela planområdet har bevarandevärden utretts och bestämmelser om varsamhet och rivningsförbud har införts på en byggnad. Sammantaget bedöms ingen påtaglig skada ske på riksintresset.

Planförslaget stämmer överens med intentionerna i *Översiktsplan för landsbygden och småorterna*. Detaljplanen är förenligt med 3, 4 och 5 kap. miljöbalken och bedöms inte ge upphov till betydande miljöpåverkan. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår att planförslaget kan bli föremål för granskning.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse Detaljplan del av Häradsjorden 1:1 m.fl. – Beslut om granskning, 2021-10-20

Detaljplan del av Häradsjorden 1:1 m.fl. \_Plankarta – Beslut om granskning

Detaljplan del av Häradsjorden 1:1 m.fl. \_Planbeskrivning – Beslut om granskning

Detaljplan del av Häradsjorden 1:1 m.fl. \_Samrådsredogörelse – Beslut om granskning

\_\_\_\_\_

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



**Samhällsbyggnadsnämnden**

2021-11-17

Beslutet skickas till:  
Hanekinds Häradsallmänning  
Obos Mark AB

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--





## **§ 228 Detaljplan för Innerstaden 1:30 m.fl. (US) - Beslut om granskning**

Dnr SBN 2016-304

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

- 1. Detaljplan i Ekkällan för Innerstaden 1:30 m.fl. (Universitetssjukhuset) får bli föremål för granskning.**
- 2. Betydande miljöpåverkan enligt 6 kap. miljöbalken antas inte uppstå till följd av detaljplan i Ekkällan för Innerstaden 1:30 m.fl. (Universitetssjukhuset).**
- 3. Exploateringskalkyl för genomförande av detaljplan i Ekkällan för Innerstaden 1:30 m.fl. (Universitetssjukhuset) godkänns.**

### **Ärende**

Region Östergötland har behov av att möjliggöra utveckling av verksamheterna inom Universitetssjukhuset (US). För området finns idag en gällande detaljplan som behöver uppdateras för att möta framtida expansion.

Det övergripande syftet med detaljplanen är att möjliggöra för fortsatt utveckling av US med möjlighet för både sjukvård, utbildning, forskning, tillhörande tekniska anläggningar och parkering. Detaljplanen är delvis flexibel för att långsiktigt stödja en etappvis utveckling av sjukhuset, samtidigt som den skyddar vissa utpekade kulturmiljöer och befintliga värdefulla naturvärden. Ny bebyggelse möjliggörs primärt i de södra och i de nordöstra delarna av planområdet. En ny entrébyggnad, kollektivtrafikhållplats och ett grönt entrétorg skapas vid södra entrén. Genom sjukhusområdet möjliggörs ett kommunalt huvudstråk för trafik dit det primära flödet av rörelse koncentreras och bidrar till att binda samman hela området.

Detaljplanen är förenlig med Översiktsplanen för staden Linköping (2010) och dess tillägg samt med miljöbalken kapitel 3, 4 och 5. Inledningsvis gjordes bedömningen att detaljplanen skulle kunna ge upphov till betydande miljöpåverkan. En miljökonsekvensbeskrivning har därför tagits fram. Någon betydande miljöpåverkan bedöms dock inte uppstå med erforderliga skyddsåtgärder.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse Detaljplan Innerstaden 1:30 m.fl. (US) – Beslut om granskning, 2021-10-20

Detaljplan Innerstaden 1:30 m.fl. (US) Plankarta – Beslut om granskning

Detaljplan Innerstaden 1:30 m.fl. (US) Planbeskrivning – Beslut om

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



**Samhällsbyggnadsnämnden**

2021-11-17

granskning

Detaljplan Innerstaden 1:30 m.fl. (US) Samrådsredogörelse – Beslut om  
granskning

Detaljplan Innerstaden 1:30 m.fl. (US) Miljökonsekvensbeskrivning – Beslut  
om granskning

---

Beslutet skickas till:  
Region Östergötland

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



Samhällsbyggnadsnämnden

2021-11-17

## **§ 229 Remiss begäran om yttrande - Handlingsplan för Linköpings kommuns kulturpolitiska program: I samtiden, för framtiden**

Dnr SBN 2021-908

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

- 1. Avge yttrande i enlighet med Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen förslag.**

### **Ärende**

Samhällsbyggnadsnämnden har beretts möjlighet av Kultur- och fritidsförvaltningen att yttra sig över handlingsplan för Linköpings kommuns kulturpolitiska program: I samtiden, för framtiden.

Syftet med handlingsplanen är att konkretisera aktiviteter för att nå måluppfyllelse i enlighet med det kulturpolitiska programmet.

Med samhällsbyggnadsnämndens ansvar för bland annat den offentliga miljöns utformning, innehåll och drift kommer programmet utgöra ett styrdokument för delar av nämndens verksamhet. Handlingsplanen är indelad i fem fokusområden, varav två särskilt berör samhällsbyggnadsnämndens ansvarsområden.

Handlingsplanen stödjer översiktsplanens intentioner, och bedöms ha en positiv inverkan på samhällsbyggnaden i kommunen som helhet. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen ser därför inte skäl till ytterligare förtydliganden eller ändringar.

### **Yrkanden**

Anna Steiner Ekström (M) yrkar på följande tillägg till det kulturpolitiska programmet:

"Linköpings Trädgårdsförenings Park ska genom sin unika miljö vara tillgänglig som en öppen och avgiftsfri plats för kulturmöten till kommunens medborgare och kulturella aktörer."

Mari Hultgren (S) yrkar på Anna Steiner Ekströms (M) tilläggsyrkande.

### **Beslutsordning**

Ordföranden ställer Anna Steiner Ekströms (M) tilläggsyrkanden mot förvaltningens förslag till beslut och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutat enligt förvaltningens förslag.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



**Samhällsbyggnadsnämnden**

2021-11-17

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse – Handlingsplan för Linköpings kommuns kulturpolitiska program: I samtiden, för framtiden, yttrande till Kultur- och fritidsförvaltningen 2021-10-22

Yttrande över – Remiss - Handlingsplan för Linköpings kommuns kulturpolitiska program: I samtiden, för framtiden

\_\_\_\_\_

Beslutet skickas till:  
Kultur- och fritidsnämnden

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



Samhällsbyggnadsnämnden

2021-11-17

## **§ 230 Avslutad markanvisningstävling Krigaren - informationsärende**

Dnr SBN 2021-7

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

#### **1. Informationen tas till protokollet.**

#### **Ärende**

Exploateringsingenjör David Kjellgren informerar nämnden om avslutad markanvisningstävling för fastigheten Krigaren.

\_\_\_\_\_

Beslutet skickas till:

-

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



Samhällsbyggnadsnämnden

2021-11-17

## **§ 231 Tandborret 8 friköpsförfrågan**

Dnr SBN 2021-830

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

- 1. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag att neka friköpsförfrågan gällande tomträtten Tandborret 8 avslås.**
- 2. Under förutsättning att kommunstyrelsen fattar beslut i enlighet med Samhällsbyggnadsnämnden föreslås kommunstyrelsen att ge mark- och exploateringschefen i uppdrag att ta fram ett friköpspris som tar hänsyn till att tomträttsupplåtelsen avser ändamålen bilplåtslageri och småhus samt därefter genomföra friköpet.**

Förslag till kommunstyrelsens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunstyrelsen att bifalla förfrågan om friköp av fastigheten Tandborret 8.
2. Samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunstyrelsen att ge mark- och exploateringschefen i uppdrag att ta fram ett friköpspris som tar hänsyn till att tomträttsupplåtelsen avser ändamålen bilplåtslageri och småhus samt därefter genomföra friköpet.

### **Reservationer**

Mari Hultgren (S) och Petter Mattsson (MP) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

### **Ärende**

Fastigheten Tandborret 8 ägs av Linköpings kommun och är upplåten med tomträtt sedan den 1 januari 1971 för ändamålet bilplåtsslageri. Tomträttshavaren inkom under förra året med en förfrågan om att få friköpa tomträtten. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen har berett ärendet.

Fastigheten är belägen i Brokindsledens köpcentrum, som är ett utpekad strategiskt utvecklingsområde i Linköpings översiktsplan.

På tomträtten finns en verkstadslokal uppförd på 1970-talet (tidigare mekanisk verkstad) samt tillhörande 1 1/2-plans bostadshus från 1934. Det kan konstateras att bostadshuset är uppförd före det att fastigheten uppläts med tomträttsavtal 1971. Gällande detaljplan för fastigheten Tandborret 8 från 1989, d.v.s. efter tomträttsavtalets tillkomst, tillåter markanvändningen bostad och handel.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



**Samhällsbyggnadsnämnden**

2021-11-17

Tomträten är upplåten för ändamålet bilplåtsslageri, därmed för väsentligen annat ändamål än för bostadsbebyggelse. Detta har betydande påverkan på villkoren i tomträttsavtalen i jämförelse med om tomträten hade varit upplåten för bostadsändamål och i jämförelse med villkoren för kommunens småhustomträtter i övrigt. Detta är känt för tomträttsinnehavaren genom det tecknade tomträttsavtalet.

Trots det på fastigheten uppförda bostadshuset är förvaltningens uppfattning att tomträten, enligt angivet ändamål i tomträttsavtalet, är upplåten väsentligen för annat ändamål än bostadsbebyggelse. Detta medför att beslut i kommunfullmäktige 2009-06-02, § 124, om att tomträttshavare som äger en småhustomträtt i Linköpings kommun kan välja att friköpa sin tomträtt till varje kvartalsskifte, inte är tillämpligt i detta fall. För friköp av tomträtter för annat ändamål än för småhus tillåter kommunen i normalfallet endast friköp om fastighetens läge inte är av strategisk betydelse för framtida exploateringar. Fastigheten Tandborret 8 är av strategiskt viktigt betydelse för kommunen att äga med hänsyn till kommunens översiktliga planering och planerad stadsutveckling. Med anledning av ovanstående föreslår förvaltningen att förfrågan om friköp från tomträttshavaren ska avslås.

Förvaltningen föreslår dessutom att mark- och exploateringschefen ska ges i uppdrag att erbjuda tomträttsinnehavaren att tomträttsavgälden för Tandborret 8 korrigeras till att mer korrekt baseras på ett avgäldsunderlag motsvarande verksamhetsmark.

### **Plankontorets förslag till beslut**

1. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag att neka friköpsförfrågan gällande tomträten Tandborret 8 tillstyrks.
2. Under förutsättning att kommunstyrelsen fattar beslut i enlighet med Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens förslag avseende beslutspunkt 1, ges mark- och exploateringschefen i uppdrag att erbjuda tomträttsinnehavaren att tomträttsavgälden för Tandborret 8 korrigeras till att baseras på ett avgäldsunderlag motsvarande verksamhetsmark.

Förslag till kommunstyrelsens beslut

1. Förfrågan om friköp av fastigheten Tandborret 8 nekas.

### **Yrkanden**

Muharrem Demirok (C) yrkar på följande ändringsyrkande:

1. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag att neka friköpsförfrågan gällande tomträten Tandborret 8 avslås.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



**Samhällsbyggnadsnämnden**

2021-11-17

2. Under förutsättning att kommunstyrelsen fattar beslut i enlighet med Samhällsbyggnadsnämnden föreslås kommunstyrelsen att ge mark- och exploateringschefen i uppdrag att ta fram ett friköpspris som tar hänsyn till att tomträttsupplåtelsen avser ändamålen bilplåtslageri och småhus samt därefter genomföra friköpet.

Förslag till kommunstyrelsens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunstyrelsen att bifalla förfrågan om friköp av fastigheten Tandborret 8.
2. Samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunstyrelsen att ge mark- och exploateringschefen i uppdrag att ta fram ett friköpspris som tar hänsyn till att tomträttsupplåtelsen avser ändamålen bilplåtslageri och småhus samt därefter genomföra friköpet.

Anna Steiner Ekström yrkar bifall till Muharrem Demiroks (C) ändringsyrkande.

Chris Dahlgvist (SD) yrkar bifall Muharrem Demiroks (C) ändringsyrkande.

Mari Hultgren (S) och Petter Mattsson (MP) yrkar på förvaltningens förslag till beslut.

### **Beslutsordning**

Ordföranden ställer proposition på förvaltningens förslag till beslut och finner att samhällsbyggnadsnämnden avslår detsamma.

Ordföranden ställer proposition på eget yrkande och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar enligt detsamma.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse – Tandborret 8 friköpsförfrågan, 2021-10-28

\_\_\_\_\_  
Beslutet skickas till:  
Kommunstyrelsen

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--





Samhällsbyggnadsnämnden

2021-11-17

## **§ 232 Direktanvisning avseende del av fastigheten Bankeberg 11:139**

Dnr SBN 2021-934

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

- 1. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen ges rätt att direktanvisa ett markområde om cirka 4 800 kvm inom fastigheten Bankeberg 11:139 till Vikingstad Mark AB. Rätt att teckna erforderliga avtal ska ske i enlighet med ordinarie delegationsordning för exploateringsverksamheten.**

### **Ärende**

Vikingstad Mark AB (exploatören) har ansökt om och erhållit planbesked för att kunna utveckla fastigheten Bankeberg 5:27, i Vikingstad, från tidigare handelsträdgård till bostäder. I planbeskedet anges att den intilliggande kommunala fastigheten Bankeberg 11:139 kan komma att tas med i detaljplanen.

Förvaltningen föreslår att den kommunala marken inom projektet direktanvisas till exploatören. Genom att bortse från fastighetsgränserna inom detaljplaneområdet har en bättre struktur för området kunnat arbetas fram vilket bland annat innebär ett mer effektivt markutnyttjande. Bedömningen är att även genomförandet skulle bli mer sammanhållet och mera effektivt om området exploateras av en aktör.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse – Direktanvisning avseende del av fastigheten Bankeberg 11:139, 2021-10-20

---

Beslutet skickas till:

-

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



Samhällsbyggnadsnämnden

2021-11-17

## **§ 233 Gör Slottsparken tillgänglig för alla, svar på motion (-)**

Dnr SBN 2021-460

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

- 1. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag tillstyrks med ändringen att motionens första att-sats avslås istället för besvaras.**

Förslag till kommunstyrelsens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämndens förslag tillstyrks.

Förslag till kommunfullmäktiges beslut

1. Motionens första att-sats avslås med motiveringen att det redan finns en etablerad samverkan med Statens fastighetsverk och Svenska kyrkan kring miljöerna runt slottet domkyrkan där dialog förs bland annat kring parkmiljöernas öppettider. Önskemål om högre tillgänglighet med fler och längre öppettider bör kunna behandlas i detta forum.
2. Motionens andra att-sats avslås med motiveringen att det i dagsläget inte bedöms vara brist på parkmark i det aktuella området. Behovet av kvalitativa parkmiljöer är större på andra platser i kommunen och därför bör satsningar på dessa prioriteras. En ny detaljplan bedöms inte vara nödvändig för att möjliggöra en utökning av allmänhetens tillträde till parken.

### **Ärende**

Michael Coccozza, föreslår i en motion daterad 2021- 04-22 att:

1. Fullmäktige fattar ett principbeslut innebärande att Linköpings slottspark ska vara öppen för allmänheten
2. Samhällsbyggnadsnämnden får i uppdrag att påbörja ett detaljplanearbete där allmänhetens tillgång till Linköpings slottspark säkras.

### **Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut**

1. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag tillstyrks.

Förslag till kommunstyrelsens beslut

1. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag tillstyrks.

Förslag till kommunfullmäktiges beslut

1. Motionens första att-sats besvaras med motiveringen att det redan finns en etablerad samverkan med Statens fastighetsverk och Svenska kyrkan kring

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



miljöerna runt slottet domkyrkan där dialog förs bland annat kring parkmiljöernas öppettider. Önskemål om högre tillgänglighet med fler och längre öppettider bör kunna behandlas i detta forum.

2. Motionens andra att-sats avslås med motiveringen att det i dagsläget inte bedöms vara brist på parkmark i det aktuella området. Behovet av kvalitativa parkmiljöer är större på andra platser i kommunen och därför bör satsningar på dessa prioriteras. En ny detaljplan bedöms inte vara nödvändig för att möjliggöra en utökning av allmänhetens tillträde till parken.

### **Yrkanden**

Muharrem Demirok (C) yrkar på följande ändring:

1. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag tillstyrks med ändringen att motionens första att-sats avslås istället för besvaras.

### **Beslutsordning**

Ordföranden ställer proposition på eget yrkande och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar enligt detsamma.

### **Beslutsunderlag**

Gör Slottsparken tillgänglig för alla, svar på motion 2021-06-14

---

Beslutet skickas till:  
Kommunstyrelsen  
Motionärerna

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



Samhällsbyggnadsnämnden

2021-11-17

## **§ 234 LONA projekt 2022**

Dnr SBN 2021-925

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

- 1. Ansökan om statliga bidrag till lokala naturvårdsprojekt (LONA) godkänns.**
- 2. Kommunens medfinansiering av projekten i ansökan ska ske med medel inom ramen för nämndens driftbudget och budget för fysisk planering samt från investeringsramen för tillgänglighet till naturen.**

### **Ärende**

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag innebär att en ansökan om statliga medel till fyra naturvårdsprojekt lämnas till länsstyrelsen. Projekten har sin utgångspunkt i kommunens naturvårdsprogram samt i kommunens strategiska arbete med tillgänglighet. Utöver dessa projekt som kommunen initierat, kan externa aktörer såsom föreningar söka LONA-medel. Medel för sådana projekt betalas via kommunen. Därför kan enstaka externt drivna projekt tillkomma till kommunens samlade ansökan, som skall vara länsstyrelsen tillhanda senast 2021-12-01. Projekten beräknas pågå från 2022-04-01 till 2024-12-31.

---

Beslutet skickas till:

-

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



Samhällsbyggnadsnämnden

2021-11-17

## **§ 235 Remiss för yttrande - Klimat- och energiprogram inkl. energiplan**

Dnr SBN 2021-762

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

- 1. Synpunkter på Klimat- och energiprogram för Linköpings kommun 2022-2030 avges till kommunstyrelsen enligt Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag.**

### **Ärende**

Kommunstyrelsen beslutade 2021-08-24 § 242 att remittera Klimat- och energiprogram för Linköpings kommun 2022-2030 till samtliga nämnder och kommunala bolag, Region Östergötland samt länsstyrelsen Östergötland. I tillhörande missiv önskar kommundningförvaltningen att respektive nämnd och bolag bifogar en konsekvensbedömning av programmets föreslagna mål till sina yttranden.

Klimat- och energiprogrammet syftar till att komplettera målet om ett koldioxidneutralt Linköping 2025 med långsiktiga mål och prioriterade insatsområden för kommunens klimat- och energiarbete. Programmet utgör kommunens samlade energiplan, i enlighet med de krav som uttrycks i Lag (1977:439) om kommunal energiplanering.

Tjänstepersoner från Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen har bidragit i arbetet med programmet.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår att samhällsbyggnadsnämnden lämnar sitt yttrande över Klimat- och energiprogram 2022-2030 för Linköpings kommun enligt förvaltningens förslag.

### **Yrkanden**

Mari Hultgren (S) yrkar på följande tillägg i beslutsatsen:

- 2. Att följande rader stryks ur remissyttrande, klimat- och energiprogram 2022-2030**

"Insatsmålet om en fossilfri fordonsflotta inom kommunkoncernen bör utgå och istället presenteras som en prioritering för fortsatt arbete. Givet den omställning som behöver ske ges frågan för stor vikt om det presenteras som ett mål."

Petter Mattsson (MP) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



### **Beslutsordning**

Ordföranden ställer proposition på Mari Hultgrens (S) tilläggsyrkande och finner att samhällsbyggnadsnämnden avslår detsamma.

Ordföranden ställer proposition på förvaltningens förslag till beslut och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar enligt detsamma.

### **Protokollsanteckningar**

Petter Mattsson lämnar följande protokollsanteckning:

Miljöpartiet tycker att samhällsbyggnadsnämndens yttrande över klimat- och energiprogrammet innehåller många bra synpunkter och vi ställer oss bakom dem.

Vi önskar också göra följande medskick till det fortsatta arbetet med klimat- och energiprogrammet:

Klimatkrisen är akut och det krävs handling för att vi ska kunna nå 1,5 gradersmålet. Målsättningen i Klimat- och energiprogrammet ligger i linje med Sveriges nationella mål. Vi anser att det är för lågt. Vi ser att många kommuner har skarpare mål än så. Linköping är en rik kommun som borde kunna ha högre ambitioner. Ska Sverige nå målet på totalen så måste vissa kommuner gå före och visa tydlig handlingskraft. Linköping har alla möjligheter att vara en sådan kommun.

Miljöpartiet föreslår därför att vi skruvar upp målsättningen efter några år för att öka ambitionsnivån vartefter. Målet är helt enkelt inte tillräckligt ambitiöst om man jämför med vad kommunens koldioxidbudget visar. Dessutom är det ett strävansmål, någonting som vi ska "försöka" nå. Det är alldeles för vagt och ingenting vi någonsin skulle arbeta efter om det gällde en ekonomisk budget. Det gör att koldioxidbudgetens varande snarare blir en pappersprodukt än ett faktiskt redskap.

Kommunen är sedan en tid tillbaka med i Klimatneutrala städer 2030. Där är målet att vara en stad som inte påfrestar planeten med utsläpp till år 2030. I Klimat- och energiprogrammet är målet att nå nettonollutsläpp till 2045. Samtidigt har Linköping målet om att vara koldioxid neutralt till 2025. Vi anser att alla ovan mål är bra, men de olika målen och åren kan skapa förvirring om vad som gäller till när. Det skulle klimat- och energiprogrammet kunna tydliggöra ytterligare.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



**Samhällsbyggnadsnämnden**

2021-11-17

Dock är det viktigaste att se till att få med alla i arbetet snarare än ha det högst satta målet. Därför föreslår vi att man tar fram tydliga åtgärder i handlingsplanen som effektberäknas för att man ska kunna se att målet nås genom åtgärderna. Uppföljning är helt avgörande för att se till att vi gör rätt saker.

En annan sak som programmet skulle kunna lyfta ännu högre är vikten av samverkan. Dels mellan de kommunala bolagen, dels mellan näringslivet, medborgarna och kommunen. Vi tycker ofta på vikten av samverkan, men det blir sällan så i själva utförandet. Eftersom ärendet inte går ut på allmän remiss så blir det också svårt för invånare, föreningar och företag att tycka till. Några svarade på den enkät som kommunen gjorde men där handlade frågorna mer om vad kommunen kunde göra för invånarna för att underlätta för dem att leva klimatsmart. Inte vad de tyckte om själva planen.

Att ta bort den sociala rättviseaspekten ur programmet anser vi är ett misstag. Det är av största vikt att vi arbetar för att göra omställningen mer rättvis. Det är också ett sätt för att få med folk på förändringsarbetet. Här skulle vi vilja se en djupare analys av vilka skillnader och förutsättningar olika grupper har. Gör det skillnad om man bor i staden eller på landet? Socioekonomiska faktorer? Vem gynnas av de ändringar vi gör? Som programmet är nu missar vi hela den aspekten. Risken är stor att vi inte får med oss folk i omställningen om vi bortser från den sociala rättviseaspekten.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse – Remissyttrande, klimat- och energiprogram 2022-2030 för Linköpings kommun, 2021-10-20

Bilaga 1 – Klimat- och energiprogram 2022-2030 för Linköpings kommun, remissversion

Bilaga 2 – Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till yttrande

---

Beslutet skickas till:  
Kommunledningsförvaltningen

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



Samhällsbyggnadsnämnden

2021-11-17

## **§ 236 Utökning av verksamhetsområden för spillvatten och dricksvatten i Vårdsberg och Vimarka**

Dnr SBN 2021-350

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

#### **1. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag tillstyrks.**

Förslag till kommunstyrelsens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämndens förslag tillstyrks.

Förslag till kommunfullmäktiges beslut

1. Förslag till utökning av verksamhetsområde för nyttigheterna dricksvatten och spillvatten fastställs.

### **Ärende**

Enligt lag (SFS 2006:412) om allmänna vattentjänster ska kommunen bestämma det verksamhetsområde inom vilka allmänna vattentjänster (dricksvatten, spillvatten och dagvatten) behöver ordnas.

Området Vimarka/Vårdsberg har i kommunens utbyggnadsplan för Vatten och Avlopp identifierats som en bebyggelsegrupp som omfattas av kommunal utbyggnadsskyldighet för allmänt Vatten och Avlopp (VA). Då området redan är bebyggt gäller att beslut om utökning ska fattas innan utbyggnaden genomförs. Utbyggnad kommer ske etappvis och beräknas inledas under 2022. Detta beslut gäller etapp 1.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att fastställa utökningen av verksamhetsområde för vatten och avlopp i enlighet med framställan.

### **Yrkanden**

Anna Steiner Ekström (M) yrkar på förvaltningens förslag till beslut.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse – Utökning av verksamhetsområden för spillvatten och dricksvatten i Vårdsberg och Vimarka, 2021-11-09

Bilaga 1 - Fastighetsförteckningar berörda fastigheter Etapp 1

Bilaga 2 - Karta Etapp 1

---

Beslutet skickas till:  
Kommunfullmäktige

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--





**Samhällsbyggnadsnämnden**

2021-11-17

Bygg- och miljönämnden  
Tekniska verken i Linköping AB

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



## **§ 237 Antagande av avfallsplan och lokala avfallsföreskrifter**

Dnr SBN 2019-126

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

- 1. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till ny renhållningsordning (avfallsplan och avfallsföreskrifter) tillstyrks.**

Förslag till kommunstyrelsens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämndens förslag tillstyrks.

Förslag till kommunfullmäktiges beslut

1. Förslag till avfallsplan och avfallsföreskrifter (kommunal renhållningsordning) med bilagor antas.

### **Reservationer**

Chris Dahlqvist (SD) reserverar sig mot beslutet till förmån för egna yrkanden med motiveringen:

"Sverigedemokraterna är i grunden positiva till den nya avfallsplanen. Det finns många bra aspekter och nödvändiga förändringar som lyfts fram. Däremot är vi kritiska till hur avfallsplanen ska finansieras, mer specifikt att det delvis görs genom en höjd avfallstaxa.

Tekniska verken går i dag med stor vinst. Vi menar att Tekniska verken, genom överskottet, ska finansiera kostnaderna som uppstår som en följd av antagandet av avfallsplanen. Inte genom en höjd avfallstaxa.

Därför yrkade vi på att ärendet skulle återremitteras eftersom det innebär att de ekonomiska konsekvenserna av förslaget ändras. Alternativt menade vi att förslaget skulle omarbetas så att det kunde genomföras utan att höja avfallstaxan. Då vårt förslag om återremiss föll yrkade vi avslag till beslutet."

### **Ärende**

Avfallsplanen med bilagor samt lokala avfallsföreskrifter (kommunens renhållningsordning) har varit föremål för samråd under perioden 22 februari till 22 april 2022. Under samrådstiden inkom elva skrivelser, varav en från en privatperson. En samrådsredogörelse samt en utställningsversion av dokumenten togs fram Utställning av avfallsplanen pågick under 24 juni till 23 augusti. Under utställningsperioden fanns information på kommunens webbsida samt annonser i sociala medier. Inga ytterligare synpunkter inkom under utställningsperioden.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



Avfallsplanens fem inriktningar är: Minimalt, resurseffektivt och klimatsmart; God avfallshantering för en giftfri miljö; Samhällsplanering som underlättar förebyggande och hantering av avfall; Fritt från skräp och Socialt och ekonomiskt hållbart.

I avfallsplanen finns mål och delmål samt en handlingsplan med cirka 65 åtgärder. Åtgärder genomförs med kommunens styrmedel som fysisk planering, tillsyn, upphandling, information, avfallstaxan och avfallsföreskrifter.

### **Yrkanden**

Chris Dahlqvist (SD) yrkar på återremiss med motiveringen att Tekniska verken i dag går med stor vinst och att Tekniska verken, genom överskottet, ska finansiera kostnaderna som uppstår som en följd av antagandet av avfallsplanen. Inte genom en höjd avfallstaxa, vilket innebär att de ekonomiska konsekvenserna av förslaget ändras.

Chris Dahlqvist (SD) yrkar därefter avslag på förvaltningens förslag.

### **Beslutsordning**

Ordföranden ställer först proposition på det formella yrkanden om återremiss och finner att Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att ärendet ska avgöras idag.

Ordföranden ställer därefter proposition på förvaltningens förslag till beslut mot Chris Dahlqvists (SD) avslagsyrkande och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar enligt förvaltningens förslag till beslut.

### **Beslutsunderlag**

Del 1. Avfallsplan – ”Tillsammans gör vi Linköping mer cirkulärt”

Del 2. Lokala avfallsföreskrifter för Linköpings kommun

Bilaga 1. Handlingsplan med åtgärder

Bilaga 2. Nuläget i siffror

Bilaga 3. Uppföljning av mål och åtgärder i föregående avfallsplan

Bilaga 4. Lagar och mål på avfallsområdet

Bilaga 5. Anläggningar för att förebygga och hantera avfall

Bilaga 6. Uppgifter om nedlagda deponier i Linköpings kommun

Bilaga 7. Miljökonsekvensbeskrivning

Samrådsredogörelse

\_\_\_\_\_

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



**Samhällsbyggnadsnämnden**

2021-11-17

Beslutet skickas till:  
Samhällsbyggnadsnämnden  
Kommunstyrelsen

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



Samhällsbyggnadsnämnden

2021-11-17

## **§ 238 Remiss för yttrande: Tekniska verken i Linköping AB - Avfallstaxa 2022**

Dnr SBN 2021-844

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

#### **1. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag tillstyrks.**

Förslag till kommunstyrelsens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämndens förslag tillstyrks,

Förslag till kommunfullmäktiges beslut

1. Avfallstaxan höjs i enlighet med Tekniska verken i Linköpings framställan.
2. Tekniska verken i Linköping AB ges i uppdrag att uppdatera taxeföreskrifterna samt bolagets taxa/prislista i enlighet med detta beslut.
3. Taxan träder i kraft när beslutet vinner laga kraft, tidigast 2022-01-01.

### **Reservationer**

Chris Dahlqvist (SD) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

### **Ärende**

Tekniska verken redovisar i skrivelse 2021-09-16 att bolaget önskar justera avfallstaxan inför år 2022. Taxan för hushållsavfallstjänster inkl. slamtömning, latrinhämtning mm höjs med 9 (nio) procent från och med 1 januari 2022.

Höjningen beror på;

- höjd skatt på avfall, höjning till 125 kr/ton (från 100 kr/ton 2021),
- nytt kommunalt ansvar för returpapper från 2022,
- indexregleringar i entreprenadavtal, samt ökad sortering på återvinningscentraler,
- höjda kostnader för utsläppsrätter för koldioxid,
- ökade kostnader för att arbeta med informationsinsatser och andra åtgärder för att uppnå målsättningar i avfallsplanen,
- minskade avfallsmängder i soptunna, i enlighet med målsättning att minska avfallsmängder, ger minskade intäkter.

Avfallshanteringen är avgiftsfinansierad och bygger på självkostnadsprincipen. Verksamheten kommer inte heller efter denna höjning vara i ekonomisk balans och nå självkostnad. Efter den föreslagna höjningen kommer Linköping fortfarande att ha en låg taxa jämfört mot övriga kommuner i Östergötland.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



**Samhällsbyggnadsnämnden**

2021-11-17

### **Yrkanden**

Chris Dahlgvist (SD) yrkar avslag till förvaltningens förslag till beslut.

### **Beslutsordning**

Ordföranden ställer Chris Dahlgvists (SD) avslagsyrkanden mot förvaltningens förslag till beslut och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse – Tekniska verken i Linköping AB – avfallstaxa 2022, 2021-09-23

Förslag till prisjusteringar för hushållstjänster inkl. slamtömning, latrinhämtning mm, Tekniska verken i Linköping AB, 2021-09-16  
Tekniska verkens i Linköping AB, avfallsavgifter 2022

---

Beslutet skickas till:  
Tekniska verken i Linköping AB  
Samhällsbyggnadsnämnden  
Kommunstyrelsen

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



Samhällsbyggnadsnämnden

2021-11-17

## **§ 239 Revidering av taxa för ianspråktagande av offentlig plats som förvaltas av Linköpings kommun gällande friflytande mobilitetstjänster**

Dnr SBN 2021-557

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

- 1. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag tillstyrks med ändringen att avgiften/fordon och dag sätts till 4 kr/fordon och dag.**

Förslag till kommunstyrelsens beslut

1. Samhällsbyggnadsnämndens förslag tillstyrks.

Förslag till kommunfullmäktiges beslut

1. Förslag till reviderad taxa godkänns och gäller från och med 2022-01-01.

### **Ärende**

Med anledning av ett ökat inflöde av företag som vill etablera verksamhet för uthyrning av elsparkcyklar i kommunen så föreslår Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen att taxan för ianspråktagande av offentlig plats som förvaltas av Linköpings kommun ska revideras på så sätt att ny kategori med följande lydelse införs under punkt A Försäljning kommersiellt ändamål:

*15. Friflytande mobilitetstjänster (zon I, II, II): Avser tillhandahållande av enpersonsfordon såsom elsparkcyklar, elcyklar eller liknande, oberoende av om de har ett eller flera hjul, en sitt- eller ståplats för föraren.*

*Avgift: 3 kr/fordon och dag*

### **Stadsmiljökontorets förslag till beslut**

1. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag tillstyrks.

Förslag till kommunstyrelsens beslut

1. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag tillstyrks.

Förslag till kommunfullmäktiges beslut

1. Förslag till reviderad taxa godkänns och gäller från och med 2022-01-01.

### **Yrkanden**

Muharrem Demirok (C) yrkar på att avgiften/fordon och dag sätts till 4 kr/fordon och dag.

Mari Hultgren (S) yrkar bifall till Muharrem Demiroks (C) ändringsyrkande.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



**Samhällsbyggnadsnämnden**

2021-11-17

Petter Mattsson (MP) yrkar bifall till Muharrem Demiroks (C) ändringsyrkande.

Gunnar Franzén (SD) yrkar bifall till Muharrem Demiroks (C) ändringsyrkande.

### **Beslutsordning**

Ordföranden ställer proposition på eget yrkande och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutat enligt detsamma.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse – Revidering av taxa för ianspråktagande av offentlig plats som förvaltas av Linköpings kommun gällande friflytande mobilitetstjänster, 2021-09-22

Bilaga – Markupplåtelseavgifter reviderat med friflytande mobilitetstjänst 2021-09-22

---

Beslutet skickas till:

-

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--





Samhällsbyggnadsnämnden

2021-11-17

## § 240 Nämndinitiativ - Säkerställs trafiksäkerheten för oskyddade trafikanter vid vägarbeten

Dnr SBN 2021-842

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Stadsmiljöavdelning uppdaterar sin rutin gällande handläggning av trafikordningsplaner och tydliggör att omdirigeringar av oskyddade trafikanter ska följa *Handbok Arbete på väg*
2. Stadsmiljöavdelningen utökar och förbättrar sina kontroller och platsbesök. Genom det säkerställs att fokus på oskyddade trafikanter ökar.

### Ärende

Enligt det nämndinitiativ som inkommit till förvaltningen vill Miljöpartiet att nämnden ger förvaltningen i uppdrag att bättre följa upp att de omdirigeringar som görs vid vägarbeten, så att dessa uppfyller kraven i kommunens *Handbok Arbete på väg*. Miljöpartiet vill även att uppföljningar görs av förvaltningen genom platsbesök. Detta för att säkerställa att säkerhets- och framkomlighetskraven för oskyddade trafikanter är uppfyllda.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen utför redan kontroller med platsbesök, men antalet kontroller som utförts har av olika orsaker varit ungefär hälften av det antal som planerats under 2021. Det har också gjort att den proaktiva dialogen med verksamhetsutövarna inte nått upp till vår ambitionsnivå.

Förvaltningen kommer att säkerställa att den planerade mängden besök/kontroller utförs både av egen personal och av den upphandlade konsulten för ändamålet.

Förvaltningen kommer också att se över våra rutiner för att säkerställa att de inlämnade TA-planerna följer handboken för arbete på väg med särskild fokus på oskyddade trafikanter såsom gående och cyklister.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – Ledamot/Nämndinitiativ från MP - Säkerställs trafiksäkerheten för oskyddade trafikanter vid vägarbeten, 2021-10-20

\_\_\_\_\_  
Beslutet skickas till:  
Förslagsställare

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



Samhällsbyggnadsnämnden

2021-11-17

## **§ 241 Remiss för yttrande - Ansvarsfrågan vid automatiserad körning samt nya regler i syfte att främja en ökad användning av geostaket**

Dnr SBN 2021-903

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

#### **1. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till yttrande tillstyrks.**

Förslag till kommunstyrelsens beslut

1. Yttrande lämnas i enlighet med samhällsbyggnadsnämndens förslag.

### **Ärende**

Linköpings kommun har fått möjlighet att yttra sig över promemorian Ansvarsfrågan vid automatiserad körning samt nya regler i syfte att främja en ökad användning av geostaket, Ds 2021:28.

Utredarens uppdrag har varit två delar – dels att överväga en ansvarsfördelning via automatiserad körning, dels att överväga regler i syfte att främja en ökad användning av geostaket för vägfordon. Uppdragets syfte innefattar att analysera ansvarsfördelningen mellan olika aktörer under automatiserad körning samt förarens roll, uppgifter och ansvar då ett fordon kan föras både manuellt och automatiserat. Vidare ingår att analysera behovet av straffrättsliga eller andra sanktioner för trafikförseelser och trafikbrott vid automatiserad körning. Uppdragets andra del handlar bland annat om att överväga regelförändringar i syfte att ge kommuner och andra väghållare förutsättningar att prioritera eller på annat sätt särbehandla fordon som använder geostakettillämpningar.

Utredningen har lagt fram förslag på ändringar av lagen (2019:000) om automatiserad fordonstrafik, ändring i lagen (1951:649) om straff för vissa trafikbrott, ändring i lagen (1976:1090) om alkoholutandningsprov, ändring i lagen (1999:216) om ögonundersökning vid misstanke om vissa brott i trafiken, ändringar i lagen (2001:559) om vägdefinitioner, ändring i jaktförordningen (1987:905), ändring i förordningen (2001:651) om vägdefinitioner och ändring i trafikförordningen (1998:1276). Ändringarna föreslås träda i kraft den 1 juli 2022.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen välkomnar de förslag som ges i utredningen och ser fördelar i framtida utveckling av automatiserad körning samt i kommunens möjlighet att prioritera fordon som använder geostakettillämpningar i samhället.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



**Samhällsbyggnadsnämnden**

2021-11-17

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse – Remiss för yttrande - Ansvarsfrågan vid automatiserad körning samt nya regler i syfte att främja en ökad användning av geostaket, 2021-10-15

Remissyttrande, brev till infrastrukturdepartementet

---

Beslutet skickas till:  
Infrastrukturdepartementet

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



Samhällsbyggnadsnämnden

2021-11-17

## **§ 242 Val av ledamot till Linköpings kommunala pensionärsråd**

Dnr SBN 2021-1

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

- 1. Att ingå som ordinarie ledamot i Linköpings kommunala pensionärsråd utses Filip Jakobsson (M).**

### **Ärende**

Samhällsbyggnadsnämnden ska utse en ordinarie ledamot i Linköpings kommunala pensionärsråd.

### **Yrkanden**

Muharrem Demirok (C) yrkar på att Filip Jakobsson (M) väljs som ordinarie ledamot i Linköpings kommunala pensionärsråd.

### **Beslutsordning**

Ordföranden ställer proposition på egna yrkanden och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar enligt detsamma.

---

Beslutet skickas till:

-

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



**Samhällsbyggnadsnämnden**

2021-11-17

**§ 243 Delegationsbeslut november 2021 beslut tagna 1-31 oktober**

Dnr SBN 2021-19

**Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

**1. Redovisade delegationsbeslut tas till protokollet.**

**Ärende**

Beslut fattade på delegation i oktober 2021 har skickats ut till samhällsbyggnadsnämnden.

\_\_\_\_\_

Beslutet skickas till:

-

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



Samhällsbyggnadsnämnden

2021-11-17

## **§ 244 Inkomna förrättningar**

Dnr SBN 2021-7

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

#### **1. Informationen tas till protokollet.**

#### **Ärende**

Nämndsekreterare Marie Helin redogör för anmälda förrättningar.

\_\_\_\_\_

Beslutet skickas till:

-

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



**Samhällsbyggnadsnämnden**

2021-11-17

## **§ 245 Handlingar för kännedom**

Dnr SBN 2021-7

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

#### **1. Informationen tas till protokollet.**

#### **Ärende**

Följande handling har skickats ut till samhällsbyggnadsnämnden för kännedom:

Protokollsutdrag Kommunfullmäktige 2021-09-28, KF §411 - Budget 2022 för Linköpings kommun med plan för 2023 - 2027 samt skattesats

Protokollsutdrag Kommunfullmäktige 2021-09-28, KF §402 - Fyllnadsval (S) - ledamot i samhällsbyggnadsnämnden

Protokollsutdrag Kommunfullmäktige 2021-09-28, KF §409 - Fyllnadsval (M) - ersättare i samhällsbyggnadsnämnden

Protokollsutdrag Kommunfullmäktige 2021-09-28, KF §407 - Fyllnadsval (M) - ledamot i kommunala pensionärsrådet, ersättare i samhällsbyggnadsnämnden och ersättare i Stiftelsen Linköpings Trädgårdsförening Park

Tillämpningsanvisningar jämställdhetsanalys

Protokollsutdrag Kommunfullmäktige 2021-10-26, KF §417 - Riktlinjer för bostadsförsörjning, revidering

Protokollsutdrag Kommunfullmäktige 2021-10-26, KF §418 - Tomträttsavgäld för kommunens verksamhetslokaler

Protokollsutdrag Kommunfullmäktige 2021-10-26, KF §419 - Delårsrapport per den 31 augusti med prognos för helår 2021

Protokollsutdrag Kommunfullmäktige 2021-10-26, KF §428 - Fyllnadsval (S) - Ledamot i stiftelsen Linköpings Trädgårdsförenings Park

Protokollsutdrag Kommunfullmäktige 2021-10-26, KF §429 - Fyllnadsval (M) - Ersättare i stiftelsen Linköpings Trädgårdsförenings Park

Protokollsutdrag Kommunfullmäktige 2021-10-26, KF §430 - Fyllnadsval (M) - Ersättare i samhällsbyggnadsnämnden samt ersättare stiftelsen Linköpings Trädgårdsförenings Park

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



**Samhällsbyggnadsnämnden**

2021-11-17

Protokollsutdrag Kommunfullmäktige 2021-10-26, KF §452 - Ge  
linköpingsborna en ätbar park, svar på motion

Protokollsutdrag Kommunstyrelsen 2021-10-19, KS §319 - Handlingsplan  
avseende trygghetsskapande åtgärder på allmän plats, antagande

---

Beslutet skickas till:

-

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--





Samhällsbyggnadsnämnden

2021-11-17

## **§ 246 Kurser och konferenser**

Dnr SBN 2021-6

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

#### **1. Informationen tas till protokollet.**

#### **Ärende**

Följande inbjudningar till kurser och konferenser har inkommit till nämnden:

Inbjudan till Länsstyrelsens konferens om Plan och bygglagen 2021.

Inbjudan till Transportforum 2022

---

Beslutet skickas till:

-

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



Samhällsbyggnadsnämnden

2021-11-17

## **§ 247 Övriga frågor**

Dnr SBN 2021-8

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

#### **1. Informationen tas till protokollet.**

#### **Ärende**

Inga övriga frågor anmäls till dagens sammanträde.

\_\_\_\_\_

Beslutet skickas till:

-

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



## **§ 248 Nämndinitiativ - Landsbygdsteam för yttre skötsel**

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

- 1. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att bereda ärendet och återkomma med förslag till beslut till ett kommande nämndsammanträde.**

### **Ärende**

Mari Hultgren (S) väcker följande nämndinitiativ:

Landsbygdsteam för yttre skötsel

Många föreningar på landsbygden äger marker som utnyttjas av linköpingsbor och även tillresta turister. Över Vreta Kloster Hembygdsförenings marker går vandringsleder och andra hembygdsföreningar har attraktiva ytor för de som väljer att hemestra och ta med en fikakorg i naturen. En stor del av de hembygdsföreningar jag talat med under de gångna två åren lyfter fram hur tungt det är att sköta dessa ytor. De ska röjas och städas hela den gröna säsongen. Allmänheten förutsätter att markerna sköts och att renhållningen fungerar, allt detta ombesörjs idag av ideella krafter och resurser från föreningarna som äger marken.

Då medelåldern i de flesta hembygdsföreningar idag är tämligen hög och inkomsterna skralla finns snart inte orken eller de resurser som behövs för att sköta markerna som då också blir otillgängliga för de linköpingsbor och turister som varje år besöker dem.

Jag ser samtidigt att vi har svårt att hitta arbetsplatser för långtidsarbetslösa och de som under lång tid har haft försörjningsstöd. Ett team för yttre skötsel skulle då kunna vara en del av en arbetsmarknadsinsats för att ge arbetslivserfarenhet, språkträning och möjlighet att få en mjuk ingång till arbetslivet. Förslaget kan finansieras inom ramen för nämndernas internbudgetar i kombination med anställningsstöd och andra stödformer.

Mari Hultgren (S) yrkar på:

1. Att samhällsbyggnadsnämnden i samverkan med arbetsmarknadsnämnden organiserar och tillskapar ett team för yttre skötsel som kan stötta hembygdsföreningar och andra föreningar med marker som även nyttjas av allmänheten med yttre skötsel under vår och sommarmånaderna.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



**Samhällsbyggnadsnämnden**

2021-11-17

### **Yrkanden**

Ordförande Muharrem Demirok (C) yrkar på att Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att bereda ärendet och återkomma med förslag till beslut till ett kommande nämndsammanträde.

### **Beslutsordning**

Ordförande Muharrem Demirok (C) ställer proposition på eget yrkande och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar enligt detsamma.

---

Beslutet skickas till:

-

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--