



**Samhällsbyggnadsnämnden**

2020-10-21

Plats och tid

Stadsrummet, kl. 13:00 - 17:00

Beslutande

Se nästa sida

Övriga deltagande

Se nästa sida

Paragrafer

163 - 189

Utses att justera

Mari Hultgren

Sekreterare

Valerija Valent

Ordförande

Muharrem Demirok

Justerande

Mari Hultgren

---

### **Anslag/Bevis**

Protokollet offentliggörs under tre (3) veckor genom att det anslås på kommunens anslagstavla. Under tiden kan besluten i protokollet överklagas.

Organ

Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2020-10-21

Förvaringsplats för protokollet

Miljö- och  
samhällsbyggnadsförvaltningen

Datum för anslags uppsättande

Datum för anslags nedtagande

Underskrift/Namnförtydligande

Underskrift/Namnförtydligande

---

### **Omedelbar justering av (§ och rubrik)**

Datum för anslags uppsättande

Datum för anslags nedtagande

Underskrift/Namnförtydligande

Underskrift/Namnförtydligande



**Samhällsbyggnadsnämnden**

2020-10-21

–  
Muharrem Demirok (C) Ordförande  
Mari Hultgren (S) Vice ordförande  
Anna Steiner Ekström (M)  
Rolf Edelman (M) - ej i § 163 och § 164  
Viktoria Sköld (M)  
Andreas Viborg (L)  
Conny Delerud (S)  
Tobias Wiklund (S)  
Chris Dahlqvist (SD)  
Petter Mattsson (MP)  
Daniel Noregran (M) - för Rolf Edelman (M) i § 163 och § 164  
Nils Ahlberg (M) - för Richard Svenselius (KD) i § 163 och § 164

**Ersättare (icke tjänstgörande)**

Carl-Fredrik Idestrom (L)  
Julia Tegsjö (S)  
Gunnar Franzén (SD)

**Tjänstepersoner**

Basic Alisa, Kontorschef, Plankontoret  
Foric Damir, Ekonomichef, Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen  
Lindberg Leif, Samhällsbyggnadsdirektör, Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen  
Hellström Andreas, Avdelningschef, Mark- och exploatering  
Sjölin Jonas, Kontorschef, Stadsmiljökontoret  
Lindebäck Frida, Avdelningschef, Plankontoret  
Valent Valerija, Gruppchef, Stabsfunktion nämndadministration

\_\_\_\_\_

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



## Innehållsförteckning

	<b>Ärende</b>	<b>Sida</b>
§ 163	Fastställande av dagordningen.....	5
§ 164	Detaljplan i Gottfridsberg för Flamman 2 m.fl. - beslut om antagande .....	6
§ 165	Förvaltningen informerar .....	8
§ 166	Idéprogram för Östra Vallastaden - informationsärende/workshop.....	9
§ 167	Markanvisning Folkungavallen - informationsärende .....	10
§ 168	Samråd för detaljplan för Druvan 22 m.fl. - informationsärende .....	11
§ 169	Samråd för Detaljplan i Tannefors för Krigaren 1 m.fl - informationsärende .....	12
§ 170	Månadsrapport per den 30 september .....	13
§ 171	Internbudget för 2021 med plan för 2022-2024.....	14
§ 172	Inriktning för prioritering av detaljplaner 2021 - 2022.....	19
§ 173	Planbesked i Innerstaden för fastigheten Dynamon 5 - beslut om planbesked.....	20
§ 174	Planbesked i Tallboda för Kassarp 1:19 och 1:22 - beslut om planbesked.....	21
§ 175	Föreläggande om yttrande i Roxenbaden .....	22
§ 176	Fastigheten Heda 1:86 - Friköp av tomträtt .....	23
§ 177	Fastigheten Vintunnan 1 - Friköp av tomträtt.....	26
§ 178	Markanvisning Skogsvallen för del av Ullstämman 5:8 m fl, etapp 1, komplettering .....	28
§ 179	Bullerskyddsbidrag .....	29
§ 180	Policy för ett ökat träbyggnande i Linköpings kommun - beslut om internremiss.....	30
§ 181	Upphävande av Åtgärdsprogram för partiklar, PM10 och antagande av Handlingsplan partiklar, PM10 .....	31
§ 182	Handlingsplan för koldioxidneutralt Linköping 2021-2023, yttrande till kommunstyrelsen.....	35
§ 183	Remiss för yttrande - Kommunalt ansvar för insamling och materialåtervinning av returpapper .....	37

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



§ 184	Sammanträdestider 2021 .....	38
§ 185	Delegationsbeslut .....	39
§ 186	Handlingar för kännedom .....	40
§ 187	Kurser och konferenser .....	41
§ 188	Inkomna förättningar .....	42
§ 189	Övriga frågor.....	43

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



## **§ 163 Fastställande av dagordningen**

Dnr SBN 2020-2

### **Ärende**

Mari Hultgren (S) önskar en dragning på nästkommande nämnd om de Coronaanpassade åtgärder som Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen har vidtagit inom sitt verksamhetsområde. Chris Dahlgvist (SD) anmäler frågan varför trafikljusen i staden fungerar felaktigt och inte är synkroniserade, när exempelvis bussar åker ut.

Frågan besvaras under ”Övriga frågor”.

En paragraf läggs till om ”Inkomna förrättningar”.

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

- 1. Dagordningen godkänns.**

\_\_\_\_\_

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



## **§ 164 Detaljplan i Gottfridsberg för Flamman 2 m.fl. - beslut om antagande**

Dnr SBN 2017-527

### **Ärende**

Planområdet omfattar fastigheten Flamman 2 och del av Gottfridsberg 1:1 som ligger i Gottfridsberg. Det avgränsas av Lektorshagen i väst, Västanågatan i nord, Gärdesgatan i öst och Onkel Adams gata i söder. Flamman 2 ägs av det kommunala bostadsbolaget Studentbostäder i Linköping AB.

Detaljplanen möjliggör cirka 150 nya bostäder inom Flamman 2 och centrumverksamheter i bottenplan. Planen medger en bebyggelse som med sin volym, kvartersform och utformning samspelar med befintlig inom planområdet. Ny bebyggelse föreslås i fyra våningar. Befintlig bebyggelse skyddas med varsamhetsbestämmelse och mot rivning. Samtidigt som tillkommande bebyggelse ska samspela med befintlig ska den även genom sin utformning bidra till ett nytt uttryck. Hänsyn har tagits till områdets förutsättningar och till befintlig bebyggelses kulturhistoriska värden samt till de naturvärden som finns inom och i anslutning till planområdet. Innergården får inte förses med markparkeringsplatser för bilar med undantag för parkering för personer med funktionsvariationer. Ny bebyggelse ska utföras så att värdefulla tallar och ekar som skyddas inte påverkas negativt.

Under planarbetets gång har följande frågor varit extra viktiga:

Ett samspel med den kulturhistoriskt värdefulla bebyggelsemiljön.

Möjligheten att bevara tallar och ekar med höga naturvärden.

En lämplig fördröjning och rening av dagvatten inom och i anslutning till fastigheten.

Läs mer om samtliga förutsättningar i planbeskrivningen.

Detaljplanen är förenlig med Översiktsplan för staden Linköping från 2010 samt med 3, 4 och 5 kap. miljöbalken.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen gör den sammanvägda bedömningen att den aktuella detaljplanen inte bedöms kunna ge upphov till betydande miljöpåverkan (som avses i miljöbalkens 6 kap med beaktande av miljöbedömningsförordningen och dess bilaga (SFS 2017:966).

Detaljplanen föreslås antas.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse

Detaljplan i Gottfridsberg för Flamman 2 m.fl\_planbeskrivning.pdf

Detaljplan i Gottfridsberg för Flamman 2 m.fl\_plankarta\_A1.pdf

Detaljplan i Gottfridsberg för Flamman 2 m.fl\_granskningsutlåtande.pdf

**Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

- 1. Detaljplan i Gottfridsberg för Flamman 2 m.fl. antas.**
- 2. Betydande miljöpåverkan enligt 6 kap. miljöbalken antas inte/antas uppstå till följd av detaljplan i Gottfridsberg för Flamman 2 m.fl.**

---

Beslutet skickas till:

Studentbostäder i Linköping AB

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



## **§ 165 Förvaltningen informerar**

Dnr SBN 2020-9

### **Ärende**

Kontorschef Alisa Basic informerar nämnden att Frida Lindebäck har anställts som ny avdelningschef för detaljplaneavdelningen på plankontoret.  
Kontorschef Jonas Sjölin informerar nämnden om årets Vinterljus.

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

**1. Informationen tas till protokollet.**

---

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--





## **§ 166 Idéprogram för Östra Vallastaden - informationsärende/workshop**

Dnr SBN 2020-7

### **Ärende**

Översiktsplanerare Daniel Norman informerar nämnden om idéprogram för Östra Vallastaden. Projektets bakgrund går igenom och nämndens ledamöter får uppgifter att besvara inför nästa Workshop på samhällsbyggnadsnämndens november-sammanträde.

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

- 1. Informationen tas till protokollet.**

\_\_\_\_\_

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



**§ 167 Markanvisning Folkungavallen -  
informationsärende**

Dnr SBN 2020-7

**Ärende**

Exploateringsingenjörerna, David Kjellgren och Mikael Klingefjord, informerar om kommande markanvisning för Folkungavallen.

**Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

**1. Informationen tas till protokollet.**

---

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



**§ 168 Samråd för detaljplan för Druvan 22 m.fl. -  
informationsärende**

Dnr SBN 2017-785

**Ärende**

Avdelningschef för detaljplaneavdelningen Frida Lindebäck informerar om kommande samråd för detaljplan för Druvan 22 m.fl.

**Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

**1. Informationen tas till protokollet.**

---

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



**§ 169 Samråd för Detaljplan i Tannefors för Krigaren 1  
m.fl - informationsärende**

Dnr SBN 2018-641

**Ärende**

Planarkitekt Hanna Svensson informerar om kommande samråd för detaljplan i Tannefors för Krigaren 1 m.fl.

**Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

**1. Informationen tas till protokollet.**

---

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



## **§ 170 Månadsrapport per den 30 september**

Dnr SBN 2020-4

### **Ärende**

Ekonomichef Damir Foric föredrar ärendet. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen har upprättat förslag till uppföljning per sista september med prognos till årets slut.

Samhällsbyggnadsnämndens prognos för helåret 2020 visar på överskott på 7 858 tkr. Överskottet beror främst på minskade resor inom färdtjänsten, milda vintern och konsekvenserna av coronapandemin där både nämndens verksamheter (främst i driften) och våra leverantörers leveransförmåga påverkas negativt.

Årets investeringsutfall prognostiseras bli ca 9,5 mnkr lägre än budget pga. förseningar i vissa projekt som beror på entreprenörernas svårighet att leverera i tid även om investeringsverksamheten påverkas i avsevärt mindre utsträckning pga. större möjlighet att omprioritera under projekttiden.

Årets exploateringsresultat prognostiseras vara lika med budget (överskott 76 mnkr).

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse

SBN månadsrapport sep 2020

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

- 1. Månadsrapporten per 30 september med prognos för helår 2020 godkänns och överlämnas till kommunstyrelsen.**

---

Beslutet skickas till:

Kommunstyrelsen, kommunens revisorer, ekonomiavdelningen KLF

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



## **§ 171 Internbudget för 2021 med plan för 2022-2024**

Dnr SBN 2020-4

### **Ärende**

Ekonomichef Damir Foric föredrar ärendet. Kommunfullmäktige beslutade 2020-09-29 om kommunens budget 2021 med plan för 2022-2024. Där i fastställdes samhällsbyggnadsnämndens budgetram till 505 016 tkr.

Samhällsbyggnadsnämndens internbudget 2021 med plan för 2022-2024 utgår från gällande ansvar, reglemente, och kommunens budget. Internbudgetens innehåll speglar nämndens målsättningar, prioriterat resultat och utvecklingsområden som ska skapa förutsättningar för kommunens samlade strategiska utveckling.

I samband med beslut om internbudget 2021 med plan för 2022-2024 föreslås nämnden också godkänna följande bilagor: 10-årig investeringsplan, nämndens avgifter och internkontrollplan. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen verksamhetsplan med bilagor personal- och kompetensförsörjningsplan och objektplan godkänns av kommundirektören och redovisas för kännedom till nämnden.

Nämndens internbudget kommer att följas upp i samband med delårsrapportering och årsredovisning under 2021.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse

Förvaltningschefens underlag till internbudget för 2021 med plan för 2022-2024

Bilaga 1 – Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen verksamhetsplan 2021 plus reviderad bilaga.

Bilaga 1.1 – SBN Upphandlingsplan 2020-2024

Bilaga 1.2 – Objektplan 2021 Mos

Bilaga 1.3 – Personal och kompetensförsörjningsplan 2021 med plan för 2022

Bilaga 2 – Internkontrollplan 2021 plus reviderade bilagor

Bilaga 3 – 10 årig investeringsplan 2020

Bilaga 4 SBN Taxor och avgifter 2020

Bilaga 4.1 – Markupplåtelsebeslut KF 2005

### **Yttranden**

Socialdemokraterna, Miljöpartiet och Sverigedemokraterna deltar inte i beslutet.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



### **Yrkanden**

Muharrem Demirok (C) yrkar för alliansens räkning på att lägga till två till beslutsatser:

3. Att samhällsbyggnadsnämndens internbudget tillförs de fem miljoner kronor som kommunstyrelsen avsatt ur de extra statsbidragen för 2021.

4. Att miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen ges i uppdrag att senast vid decembernämnden återkomma med förslag på extra åtgärder och satsningar för ökad trygghet inom offentlig miljö för budgetåret 2021.

Chris Dahlgvist (SD) yrkar för Sverigedemokraternas räkning på bifall till attsatserna 3 och 4.

### **Beslutsordning**

Ordföranden Muharrem Demirok (C) ställer proposition på sitt ändringsyrkande mot Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen förslag till beslut. Ordföranden finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar enligt Muharrem Demiroks (C) ändringsyrkande.

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

- 1. Upprättat förslag till internbudget 2021 med plan för 2022-2024 för samhällsbyggnadsnämnden inklusive bilagor godkänns och överlämnas till kommunstyrelsen.**
- 2. Informationen om förvaltningens verksamhetsplan och tillförande bilagor noteras.**
- 3. Att samhällsbyggnadsnämndens internbudget tillförs de fem miljoner kronor som kommunstyrelsen avsatt ur de extra statsbidragen för 2021.**
- 4. Att miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen ges i uppdrag att senast vid decembernämnden återkomma med förslag på extra åtgärder och satsningar för ökad trygghet inom offentlig miljö för budgetåret 2021.**

### **Protokollsanteckningar**

Protokollsanteckning från Miljöpartiet

Miljöpartiet reserverar sig mot beslutet om kommunstyrelsens budget, eftersom budgeten utgår från Alliansens budgetramar som antogs av kommunfullmäktige 2020-09-29 och inte speglar de prioriteringar Miljöpartiet valde att göra i sin rambudget.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



Miljöpartiet är kritiska till de allmänna effektiviseringskrav som är utlagda på nämnderna samtidigt som stora summor avsätts som resursmedel i kommunstyrelsens internbudget.

Vi anser att de generella statsbidragen som gäller för 2021 bör kunna användas i ordinarie verksamhet, bland annat genom att minska de budgeterade besparingarna.

Vi ser inte behovet av att skära ner på verksamhet i förväg, om det finns medel 2021 även om det inte är säkert att fortsatt finansiering är möjlig åren därefter.

I nämnden ser vi ett behov av att fortsätta satsa på hållbar mobilitet och att omprioritera medel från byggandet av Ullevileden till ökade satsningar på gång- och cykelvägar samt kollektivtrafikförbättringar.

För nämnd SBN föreslår vi en rambudget som är 5 miljoner kronor större än i Alliansens ramförslag, finansierat med medel som Alliansen avsatt som resursmedel samt minskat bidrag till flygplatsen.

Vi föreslår även effektiviseringar i förvaltningsstaben.

Detta frigör resurser som vi vill använda till att bl.a. göra Linköping till en pilotkommun för hållbara transporter, förbättringar för en mer levande innerstad samt att på olika sätt öka naturskyddet i kommunen.

Protokollsanteckning från Sverigedemokraterna:

Sverigedemokraterna i Linköping önskar föra till protokollet att vi avstår från att avlägga röster i omröstningen om samhällsbyggnadsnämndens internbudget 2021, med plan för 2022-2024, till förmån för vår egen budget.

Protokollsanteckning från Socialdemokraterna:

Protokollsanteckning, Ärende 11: Internbudget 2021

I samband med fullmäktiges beslut om budget för 2021 med plan för 2022–2024 (KF 29 september 2020, ärende 2), presenterade vi vårt förslag till budget för 2021. Med vår budget och våra förslag för Linköping hade förutsättningarna för nämnder och styrelser varit andra. Om vår budget hade gått igenom och våra ramar gällt för Samhällsbyggnadsnämnden så hade vi valt att prioritera förslag och åtgärder annorlunda.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--





**Samhällsbyggnadsnämnden**

2020-10-21

2021

Alliansens besparing

S- kompensation för besparing

S -Satsning utöver kompensation

SBN

5 527 TKr

5 527 TKr

10 387 TKr

I vår budget lyfter vi bort den generella besparing som Alliansen har lagt på alla nämnder. Utöver detta tillför vi medel för att kunna göra satsningar som vi tror gagnar linköpingsborna. Vi tror att en reformerad tomtförmedling som har fler tomter med en rimlig storlek och ett rimligt pris kan göra att fler småhus för unga och äldre kan komma till stånd. Vi behöver också en tankemässig omsvängning från dagens syn på kommunens mark vid markanvisning till vad som bättre gagnar medborgaren i Linköping.

Som boende på landsbygden kring Linköping upplever man sig inte få del av de satsningar som tillförs tätorten, skateparker, aktivitetsparker, motionsspår osv. ska därför stärka landsbygden med en särskild satsning för ökat medbestämmande där man har möjlighet att tillföra den egna orten sådant man saknar.

Vi inför fria resor i lågtrafik för äldre över 70 år. Det bidrar till att bryta ensamhet och isolering då fler kan resa till mötesplatser och ta del av ett större utbud av kultur och gemenskap. Fler människor i rörelse ökar också tryggheten för andra omkring.

Vi ökar möjligheterna till bostadsnära odling, planterar fler fruktträd och bärbuskar som linköpingsborna kan skörda under året, samt utökar möjligheterna för linköpingsbor att odla på en egen koloni- eller odlingslott.

Våra satsningar:

Tomter till rimliga priser

Fri buss för 70+

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



**Samhällsbyggnadsnämnden**

2020-10-21

Landsbygdsatsning

Mer odling

Det är dock Moderaterna, Centerpartiet, Kristdemokraterna och Liberalernas budget som fastställts av fullmäktige. Det är därför ofrånkomligt att den internbudget som nu arbetats fram utgår från andra förutsättningar än de vi lagt fast i vårt budgetförslag. Vi väljer därför att avstå från att lägga ett eget förslag till internbudget för Samhällsbyggnadsnämnden för 2021 och deltar inte i beslutet.

---

Beslutet skickas till:  
Kommunstyrelsen

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



## **§ 172 Inriktning för prioritering av detaljplaner 2021 - 2022**

Dnr SBN 2020-701

### **Ärende**

Linköping är en kommun med stark tillväxt och intresset för att bygga i Linköping är stort. Antalet förfrågningar och idéer som behöver detaljplaneläggning för att kunna genomföras är därmed också stort. Det är efterfrågan på såväl detaljplaner för bostadsbyggnation, detaljplaner för utveckling av verksamhetsområden samt detaljplaner för utbyggnad av samhällsfastigheter. Detta ställer krav på en medveten tidsprioritering av planuppdragen i förhållande till bl.a. politiska målsättningar för Linköpings utveckling och förvaltningens resurser för planering och plangenomförande.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelsen

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

- 1. Den föreslagna inriktningen för prioritering av detaljplaner godkänns.**

\_\_\_\_\_

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



## § 173 Planbesked i Innerstaden för fastigheten Dynamon 5 - beslut om planbesked

Dnr SBN 2020-499

### Ärende

Exploatören önskar att bygga på befintlig byggnad på fastigheten där den idag är tre våningar med ytterligare två våningar samt en indragen våning. Exploatören menar att volymen ska studeras vidare i detaljplanarbetet för att säkerställa att de nya våningarna inte skuggar torget under dagtid under sommarmånaderna. Exploatören föreslår att byggnaden regleras med användningen kontor, centrum, bostäder, handel och tillfällig vistelse. Bottenvåningen mot torget avses att fortsätta vara publik. Vidare önskar exploatören att komplettera den befintliga bebyggelsen med en ny byggnad i fem våningar mot Göran Dyks gata som ansluter mot brandväggen på den befintliga byggnaden på fastigheten. Bottenvåningen föreslås nyttjas för lokaler med centrumändamål och de övre planen för bostäder eller kontor.

Förtätning av fastigheten Dynamon 5 genom prövning i en ny detaljplan stämmer överens med intentionerna i *Översiktsplan för staden* samt *Utvecklingsplan för Linköpings innerstad* och bedöms initialt inte medföra en betydande miljöpåverkan men är av betydande intresse för allmänheten. Plankontoret gör den samlade bedömningen att det finns skäl att pröva förslag till förtätning av fastigheten Dynamon 5 i en detaljplan.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Bilaga 1 - Ansökan om planbesked i Innerstaden för Dynamon 5

Bilaga 2 - Komplettering till ansökan om planbesked i Innerstaden för Dynamon 5

Bilaga 3 - Utredning om planbesked i Innerstaden för Dynamon 5

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

#### 1. Detaljplanprövning i Innerstaden för Dynamon 5 tillåts.

\_\_\_\_\_

Beslutet skickas till:  
Sökanden

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



## **§ 174 Planbesked i Tallboda för Kassarp 1:19 och 1:22 - beslut om planbesked**

Dnr SBN 2020-706

### **Ärende**

Sökande önskar uppföra en småskalig bostadsbebyggelse på platsen, föreslagen skiss innebär 26 nya bostäder i form av villor och radhus. Området ligger i östra Tallboda och angränsar till Malmskogen 10:1 som under 2018 fick ett positivt planbesked för att bygga bostäder. Inom området finns idag en bostadsfastighet och en hästgård. Intensionen är att fastigheterna ska ingå i detaljplan för Malmskogen 10:1 m.fl. som ska påbörjas under hösten 2020.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen gör den samlade bedömningen att det finns skäl att pröva förslag till förtätning enligt ansökan genom en detaljplan.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse

Planbesked för Kassarp 1:19 och Kassarp 1:22 Utredning – beslut om planbesked

Planförfrågan Kassarp 1:19 och 1:22

Bilaga 1 - Kassarp skiss

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

#### **1. Detaljplan i Tallboda för Kassarp 1:19 och 1:22 tillåts.**

---

Beslutet skickas till:  
Sökande

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



## **§ 175 Föreläggande om yttrande i Roxenbaden**

Dnr SBN 2016-471

### **Ärende**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade den 11 december 2019 att anta detaljplan i Stjärnorp för Roxenbaden m.fl., Linköpings kommun.

Detaljplanen har sedan dess överklagats till Mark- och miljödomstolen i Växjö. Domstolen har förelagt Linköpings kommun att yttra sig över huruvida kommunen går med på, eller motsätter, sig det som begärs i de medskickade handlingarna [överklagandena]. Kommunen ska besvara domstolen senast 30 oktober 2020.

De yrkanden som tas upp i överklagandena berör breddningen av vägarna, det enskilda huvudmannaskapet, områden som blir allmän plats istället för kvartermark samt enskilda personers yrkanden om ändringar för deras specifika fastigheter.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen i Linköpings kommuns förslag till yttrande är att kommunen medger en klagandes yrkande om byggrätt för sjöbod på fastigheten Roxenbaden 1:8, att kommunen yrkar att två klagandes yrkanden ska avvisas samt att kommunen yrkar att mark- och miljödomstolen avslår överklagandena i övrigt.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse

Yttrande

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

- 1. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till yttrande tillstyrks.**
- 2. Protokollet justeras omedelbart.**

\_\_\_\_\_  
Beslutet skickas till:  
Mark- och miljödomstolen i Växjö

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



## **§ 176 Fastigheten Heda 1:86 - Friköp av tomträtt**

Dnr SBN 2020-674

### **Ärende**

Fastigheten Heda 1:86 ligger på Bjälösagatan och Högbygatan i Ljungsbro och är upplåten av kommunen med tomträtt till en bostadsrättsförening. Fastigheten rymmer 72 bostadsrättslägenheter i radhusform och nuvarande tomträttsavgäld är 382 014 kronor per år.

Bostadsrättsföreningen har anmält sitt intresse att friköpa tomträten och förvaltningen har gjort bedömningen att friköpet är möjligt att genomföra och förenligt med gällande översiktsplan.

Friköpspriset utgår från bedömt marknadsvärde vid friköpstillfället. För bedömning av marknadsvärdet har extern fastighetsvärderare anlåtats.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår att samhällsbyggnadsnämnden beslutar om försäljning och att kommunstyrelsen godkänner beslutet.

### **Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut**

1. Försäljningen av fastigheten Heda 1:86 tillstyrks och köpeskillingen om 19 000 000 kronor fastslås.
2. Avdelningschefen för mark och exploatering bemyndigas att teckna erforderliga avtal för försäljningen.
3. Skrivelse, daterad 2020-09-08, från HSB Brf Brunnby, besvaras i enlighet med bilaga 2.
4. Att under kvartal 1 2021 tillskriva kommunstyrelsen med en begäran om kompensation om 382 000 kronor för uteblivna intäkter för tomträttsavgälden för Heda 1:86 år 2021.

Förslag till kommunstyrelsens beslut

1. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut godkänns.
2. Finansiering av minskade intäkter för Samhällsbyggnadsnämnden med anledning av försäljning av tomträtter överlämnas för 2022 och framåt till budgetberedningen för hantering.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse – Friköp av tomträten Heda:1:86, 2020-10-12

Bilaga 1 – Inkommen skrivelse Intresseanmälan från HSB Brf Brunnby

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



Bilaga 2 – Svar på inkommen skrivelse från HSB Brf Brunnby

Bilaga 3 – HSB Brf Brunnby Protokoll extrastämma

Bilaga 4 – HSB Brf Brunnby Registreringsbevis

### **Yrkanden**

Muharrem Demirok (C) yrkar för alliansens räkning på att köpeskillingen i beslutssats 1 ändras till 18 miljoner kronor.

Mari Hultgren (S) yrkar för Socialdemokraternas räkning på att köpeskillingen i beslutssats 1 ändras till en uppräknings med en genomsnittlig prisökning på ca 7 %. Petter Mattsson (MP) yrkar för Miljöpartiets räkning på bifall till Socialdemokraternas yrkande.

### **Beslutsordning**

Mötet ajourneras kl. 15:40-15:55

Ordförande Muharrem Demirok (C) yrkar för alliansens räkning på att köpeskillingen i beslutssats 1 ändras till 18 miljoner kronor och att beslutssats 3 tas bort. Mari Hultgren (S) och Petter Mattsson (MP) yrkar bifall till Muharrem Demiroks (C) ändringsyrkande.

Ordförande ställer därefter proposition på Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut och finner att samhällsbyggnadsnämnden har beslutat enligt Muharrem Demiroks (C) ändringsyrkande.

Samhällsbyggnadsdirektör, Leif Lindberg, informerar nämnden om att sälja under marknadspris kan tolkas som otillbörligt gynnande av enskild.

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

- 1. Försäljningen av fastigheten Heda 1:86 tillstyrks och köpeskillingen om 18 000 000 kronor fastslås.**
- 2. Avdelningschefen för mark och exploatering bemyndigas att teckna erforderliga avtal för försäljningen.**
- 3. Att under kvartal 1 2021 tillskriva kommunstyrelsen med en begäran om kompensation om 382 000 kronor för uteblivna intäkter för tomträtsavgälden för Heda 1:86 år 2021.**

Förslag till kommunstyrelsens beslut

1. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut godkänns.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--





2. Finansiering av minskade intäkter för Samhällsbyggnadsnämnden med anledning av försäljning av tomträtter överlämnas för 2022 och framåt till budgetberedningen för hantering.

### **Protokollsanteckningar**

Mari Hultgren (S) önskar för Socialdemokraternas räkning lägga till följande:  
Vi, Socialdemokrater, anser att det är rimligt att få köpa sin tomträtt till ett pris som tar hänsyn till skälig prisökning för Linköpings bostadsmarknad.

---

Beslutet skickas till:  
Kommunstyrelsen  
Bostadsrättsföreningen HSB BRF Brunnby i Linköping

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



## **§ 177 Fastigheten Vintunnan 1 - Friköp av tomträtt**

Dnr SBN 2020-654

### **Ärende**

Fastigheten Vintunnan 1 ligger på Fårbetesvägen i Tokarp och är upplåten av kommunen med tomträtt till en bostadsrättsförening. Fastigheten rymmer 119 bostadsrättslägenheter i radhusform och nuvarande tomträttsavgäld är 831 524 kronor per år.

Bostadsrättsföreningen har anmält sitt intresse att friköpa tomträten och förvaltningen har gjort bedömningen att friköpet är möjligt att genomföra och förenligt med gällande översiktsplan.

Friköpspriset utgår från bedömt marknadsvärde vid friköpstillfället. För bedömning av marknadsvärdet har extern fastighetsvärderare anlåtats.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår att samhällsbyggnadsnämnden beslutar om försäljning och att kommunstyrelsen godkänner beslutet.

### **Plankontorets förslag till beslut**

1. Försäljningen av fastigheten Vintunnan 1 tillstyrks och köpeskillingen om 34 000 000 kronor fastslås.
2. Avdelningschefen för mark och exploatering bemyndigas att teckna erforderliga avtal för försäljningen.
3. Att under kvartal 1 2021 tillskriva kommunstyrelsen med en begäran om kompensation om 832 000 kronor för uteblivna intäkter för tomträttsavgälden för Vintunna 1 år 2021.

Förslag till kommunstyrelsens beslut

1. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut godkänns.
2. Finansiering av minskade intäkter för Samhällsbyggnadsnämnden med anledning av försäljning av tomträtter överlämnas för 2022 och framåt till budgetberedningen för hantering.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse – Friköp av tomträten Vintunnan 1, 2020-10-12

### **Yrkanden**

Muharrem Demirok (C) yrkar för alliansens räkning på att köpeskillingen i beslutssats 1 ändras till 32 miljoner kronor. Mari Hultgren (S) yrkar för

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



Socialdemokraternas räkning på att köpeskillingen i beslutssats 1 ändras till en uppräknig med en genomsnittlig prisökning på ca 7 %. Petter Mattsson (MP) yrkar för Miljöpartiets räkning för bifall till socialdemokraternas yrkande.

### **Beslutsordning**

Mötet ajourneras kl. 15:40-15:55

Ordförande Muharrem Demirok (C) yrkar för alliansens räkning på att köpeskillingen i beslutssats 1 ändras till 30 miljoner kronor. Mari Hultgren (S) och Petter Mattsson (MP) yrkar bifall till Muharrem Demiroks (C) ändringsyrkande.

Ordförande ställer därefter proposition på Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut och finner att samhällsbyggnadsnämnden har beslutat enligt Muharrem Demiroks (C) ändringsyrkande.

Samhällsbyggnadsdirektör, Leif Lindberg, informerar nämnden om att sälja under marknadspris kan tolkas som otillbörligt gynnande av enskild

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

- 1. Försäljningen av fastigheten Vintunnan 1 tillstyrks och köpeskillingen om 30 000 000 kronor fastslås.**
- 2. Avdelningschefen för mark och exploatering bemyndigas att teckna erforderliga avtal för försäljningen.**
- 3. Att under kvartal 1 2021 tillskriva kommunstyrelsen med en begäran om kompensation om 832 000 kronor för uteblivna intäkter för tomträttsavgälden för Vintunna 1 år 2021.**

Förslag till kommunstyrelsens beslut

1. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut godkänns.
2. Finansiering av minskade intäkter för Samhällsbyggnadsnämnden med anledning av försäljning av tomträtter överlämnas för 2022 och framåt till budgetberedningen för hantering.

---

Beslutet skickas till:  
Kommunstyrelsen  
Bostadsrättsföreningen HSB BRF Vintunnan i Linköping

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



## **§ 178 Markanvisning Skogsvallen för del av Ullstämman 5:8 m fl, etapp 1, komplettering**

Dnr SBN 2017-714

### **Ärende**

Beslut om att genomföra markanvisning i Skogsvallen, del av Ullstämman 5:8 m fl (SBN 2017-714) fattades av Samhällsbyggnadsnämnden den 14 december 2017. Beslutspunkterna om att avdelningschefen för mark och exploatering får i uppdrag att godkänna markanvisningstävlingens utvärdering samt underteckna erforderliga avtal i enlighet med ordinarie delegationsordning saknas i det tidigare beslutet. Tidigare beslut behöver därmed kompletteras med de beslutspunkterna.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse – Komplettering Markanvisning Skogsvallen – för del av Ullstämman 5:8 m fl, etapp 1, 2020-09-22  
Eventuella bilagor

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

- 1. Avdelningschef för mark- och exploatering får i uppdrag att godkänna markanvisningstävlingens utvärdering**
- 2. Avdelningschef för mark- och exploatering får i uppdrag att teckna erforderliga avtal i enlighet med ordinarie delegationsordning för exploateringsverksamheten.**

\_\_\_\_\_

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



## § 179 Bullerskyddsbidrag

Dnr SBN 2020-271

### Ärende

I januari 2019 beslutade kommunfullmäktige att ge samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att ta fram ett bidragssystem för bullersaneringsåtgärder, som en del av åtgärdsprogrammet för buller. Förvaltningen har arbetat fram ett förslag till *Riktlinjer för bullerskyddsbidrag*. För att beviljas bidrag krävs enligt riktlinjen att trafikbullernivån utanför fasaden på bostadsbyggnaden bedömas vara 65 decibel eller högre i dygnsekvivalent ljudnivå samt överskrida 30 decibel dygnsekvivalent ljudnivå inomhus. Bullret måste kunna härledas till trafik från en väg där kommunen är väghållare. Bidrag ges för att fastighetsägaren ska kunna byta fönster med eller utan friskluftventiler.

Kriterierna för bidraget har tagits fram för att uppnå en effektiv bullerreducering i områden som är svåra att bullerreducera med andra åtgärder. Bidrag kan endast beviljas för de fönster och ventiler som finns i rum med fasad mot bullerkällan.

Vid beviljat bidrag föreslås Linköpings kommun betala 50 % av kostnaden för byte av fönster och friskluftventiler. Bidraget ska avse kostnader för material och arbete. Maximalt bidrag är 80 000 kronor för enbostadshus och 150 000 kronor för flerbostadshus.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse  
Styrdokument - riktlinjer

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

**1. Förslag till Riktlinjer för bullerskyddsbidrag antas.**

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



## § 180 Policy för ett ökat träbyggande i Linköpings kommun - beslut om internremiss

Dnr SBN 2019-225

### Ärende

Kommunfullmäktige beslutade den 23 januari 2018 att en träbyggnadsstrategi ska antas och att strategin ska omfatta allt byggande, inte enbart bostäder. Namnet på styrdokumentet anpassas till Riktlinjer för politiska styrdokument i Linköpings kommun där policy är det begrepp som används. Under 2020-2021 genomförs ett arbete för att ta fram förslag till policy.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår att samhällsbyggnadsnämnden remitterar policyförslaget till bygg- och miljönämnden, kultur- och fritidsnämnden, barn- och ungdomsnämnden, social- och omsorgsnämnden, kommunstyrelsen, AB Stångåstaden, AB Lejonfastigheter och AB Sankt Kors.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – Policy för ett ökat träbyggande – beslut om internremiss, 2020-09-24

Bilaga – Policy för ett ökat träbyggande i Linköpings kommun, remissversion

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Policy för ett ökat träbyggande i Linköpings kommun remitteras till bygg- och miljönämnden, kultur- och fritidsnämnden, barn- och ungdomsnämnden, social- och omsorgsnämnden, kommunstyrelsen, AB Stångåstaden, AB Lejonfastigheter och AB Sankt Kors.**

---

Beslutet skickas till:

Bygg- och miljönämnden

Kultur- och fritidsnämnden

Barn- och ungdomsnämnden

Social- och omsorgsnämnden

AB Stångåstaden

AB Lejonfastigheter

AB Sankt Kors

Kommunstyrelsen – Näringsliv och tillväxt samt Hållbarhetsstaben

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



## **§ 181 Upphävande av Åtgärdsprogram för partiklar, PM10 och antagande av Handlingsplan partiklar, PM10**

Dnr SBN 2020-444

### **Ärende**

År 2011 överskreds miljö kvalitetsnormen för partiklar, PM10, på Hamngatan i Linköpings kommun. Ett åtgärdsprogram för att klara miljö kvalitetsnormen antogs i kommunfullmäktige i augusti 2014. Miljö kvalitetsnormen har inte överskridits sedan 2011.

Åtgärdsprogram för luft ska omprövas minst vart sjätte år. Som underlag för omprövningen genomförde SMHI luftkvalitetsberäkningar för 18 vägsträckor i Linköpings innerstad. Utifrån beräkningarna bedöms det inte vara sannolikt att miljö kvalitetsnormen för partiklar, PM10, överskrids i Linköpings kommun inom de kommande sex åren. SMHIs rapport finns som bilaga till handlingarna.

Samråd har skett med Naturvårdsverket. Naturvårdsverket har framfört att det är fortsatt viktigt att arbeta med luftkvaliteten men att ett åtgärdsprogram inte är lämpligt eftersom miljö kvalitetsnormen inte bedöms överskridas. Linköpings kommun avslutar därför åtgärdsprogrammet för partiklar, PM10.

Eftersom hälsoeffekter förekommer även vid halter under normnivåerna upprättar Linköpings kommun en handlingsplan för partiklar. Se bilaga. Handlingsplanen innehåller åtgärder från avslutat åtgärdsprogram som bedöms fortsatt viktiga för att hålla partikelhalten så låg som möjligt samt nya åtgärder som syftar till att sänka partikelhalten ytterligare.

För att få en helhetsbild över hur kommunen arbetar med att sänka halten luftföroreningar från trafiken rekommenderas att läsa både handlingsplanen för partiklar och åtgärdsprogrammet för kvävedioxid. Många av åtgärderna i åtgärdsprogrammet för kvävedioxid sänker även partikelhalten.

### **Plankontorets förslag till beslut**

1. Åtgärdsprogram för partiklar, PM10, upphävs.
2. Handlingsplan för partiklar, PM10, 2021-2026 antas under förutsättning att kommunfullmäktige upphäver Åtgärdsprogram för partiklar, PM10.

Förslag till kommunstyrelsens beslut

1. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag tillstyrks.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



Förslag till kommunfullmäktiges beslut

1. Åtgärdsprogram för partiklar, PM10, upphävs.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse – , 2020-09-24

Bilaga 1 - Handlingsplan för partiklar, PM10, 2021-2026

Bilaga 2 - Konsekvensanalys

Bilaga 3 - SMHIs kartläggningsrapport, Luftkvalitetsberäkningar med SIMAIR i Linköping förstudie Åtgärdsprogram

### **Yrkanden**

Petter Mattsson (MP) yrkar för Miljöpartiets räkning på att följande tillägg görs i Handlingsplan för partiklar, PM10, 2021-2026, under avsnitt 6 ”Åtgärder”:

Åtgärd 7

Minskad biltrafik på berörda gator.

Mari Hultgren (S) yrkar från Socialdemokraternas sida bifall till Petter Mattssons (MP) tilläggsyrkande.

Chris Dahlqvist yrkar för Sverigedemokraternas räkning på följande ändringsyrkande, att rubriken ”6 åtgärder” med texten ”Dubbdäcksförbud på gata/gator med hög partikelhalt i Linköpings tätort” tas bort i Handlingsplan för partiklar, PM10, 2021-2026, samt att stycket under rubriken ”7 Genomförande” med texten ”Utredning om dubbdäcksförbud och Omfördelad biltrafik för en renare luft i innerstaden...” tas bort i tidigare nämnd handlingsplan.

### **Beslutsordning**

Ordföranden Muharrem Demirok (C) ställer proposition på Petter Mattssons tilläggsyrkande (MP) och finner att samhällsbyggnadsnämnden avslår yrkandet.

Ordföranden Muharrem Demirok (C) ställer därefter proposition på Chris Dahlqvists (SD) ändringsyrkande och finner att samhällsbyggnadsnämnden avslår yrkandet.

Ordföranden Muharrem Demirok (C) ställer slutligen proposition på Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--





### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

1. Åtgärdsprogram för partiklar, PM10, upphävs.
2. Handlingsplan för partiklar, PM10, 2021-2026 antas under förutsättning att kommunfullmäktige upphäver Åtgärdsprogram för partiklar, PM10.

Förslag till kommunstyrelsens beslut

1. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag tillstyrks.

Förslag till kommunfullmäktiges beslut

1. Åtgärdsprogram för partiklar, PM10, upphävs.

### Reservationer

Socialdemokraterna, Miljöpartiet och Sverigedemokraterna reserverar sig till förmån för sina egna yrkanden.

### Protokollsanteckningar

Protokollsanteckning från Miljöpartiet

Att minska biltrafiken på berörda gator anser vi är den överlägset mest effektiva insatsen för att minska partikelhalten. Det framgick också av det tidigare Åtgärdsprogrammet. Därför bör den åtgärden även återfinnas i Handlingsplanen.

I det tidigare Åtgärdsprogrammet står att läsa: *”För att säkerställa att luften även fortsättningsvis ska vara av god kvalitet och att miljökvalitetsmålen ”Frisk luft” på sikt ska kunna nås, behöver fler och långsiktiga åtgärder införas. Det handlar då framförallt om fortsatt minskning av trafik i centrala staden”*.

Riksdagen har beslutat om 16 miljökvalitetsmål. För luftkvalité finns bland annat målet ”Frisk luft” som innebär att luften skall vara så ren att människors hälsa samt djur, växter och kulturvärden inte skadas. Att då inte ha med den mest effektiva åtgärden i den Handlingsplan som ska antas, gör att vi riskerar att varken nå målet om minskade partikelhalter eller ”Frisk luft”.

SMHI har gjort mätningar på 18 gatuavsnitt i staden, men framledes ska kommunens egna mätningar bara ske på Hamngatan, med befintlig mätutrustning. Under åtgärd 2, Uppföljning och optimering anser vi att det bör förtydligas hur mätningen på de andra gatorna ska ske.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



Protokollsanteckning från Sverigedemokraterna:

Ändringsyrkanden avseende Handlingsplan för partiklar

I handlingsplanen för partiklar PM10 så kan man läsa om åtgärder för att minimera antalet partiklar i luften vid trafikerade bilvägar i Linköping centrum, många av åtgärderna är bra men det finns åtgärder som exempelvis att man ska börja utreda dubbdäcksförbud och omfördela biltrafiken, detta kan Sverigedemokraterna inte ställa sig bakom och yrkade därför på sammanträdet om:

Att punkten under rubriken "6 Åtgärder" med texten "Dubbdäcksförbud på gata/gator med hög partikelhalt i Linköpings tätort" tas bort.

Att stycket under rubriken "7 Genomförande" med texten "Utredning om dubbdäcksförbud och omfördelad biltrafik för en renare luft i innerstaden..." tas bort.

Då yrkandet inte fick gehör så väljer vi att lämna in denna protokollsanteckning samt reservera oss mot beslutet.

---

Beslutet skickas till:  
Kommunstyrelsen

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



## **§ 182 Handlingsplan för koldioxidneutralt Linköping 2021-2023, yttrande till kommunstyrelsen**

Dnr SBN 2020-609

### **Ärende**

Kommunkoncernens handlingsplan för koldioxidneutralt Linköping 2021-2023 har remitterats till förvaltningar och bolag. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen anser att de åtgärder som föreslås för Samhällsbyggnadsnämnden är genomförbara och tillstyrker förslaget till handlingsplan med vissa justeringar och några tillägg.

Förvaltningen vill lägga till följande nya åtgärder för 2021-2023:

Klimatbedömning av detaljplaner (2021)

Utredning samlade parkeringslösningar (2021)

Riksfärdtjänst – införande av förnybara bränslen enligt nya riktlinjer för klimatkrav i entreprenadupphandlingar (2020-)

Nytt belysningsavtal med energieffektivisering i fokus (2022-)

En aktiv strategi för att öka antalet träd i staden (2020-)

Start av ny gång- och mikromobilitetsplan (2021-)

Förvaltningen vill lämna följande kommentarer på de gemensamma aktiviteterna för förvaltningar och bolag:

Det skulle vara bra om det tas fram gemensamma rutiner/mallar för uppföljning av egen bil i tjänsten samt översyn av fordonspark.

Det skulle vara bra om det tas ett samlat grepp om resor i tjänsten, rutiner för busskort mm med koppling till implementering av rese- och fordonspolicyn. Kommunen har även möjlighet att ansluta sig till kommande system för Linköping Maas (mobility as a service) som introduceras under 2021.

En kommungemensam plan för utbyggnad av laddinfrastruktur föreslås tas fram där ansvarsfördelningen inom kommunen tydliggörs. Idag är det många inblandade. Det finns en efterfrågan både från invånare och företag om vem som driver frågan.

Minskad klimatpåverkan från nybyggnation är en åtgärd som kan finnas med som en övergripande åtgärd för kommunens fastighetsbolag och förvaltningar.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



Kompletteringar och omformuleringar av förvaltningens övriga åtgärder finns under Bakgrund.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse – Remiss - handlingsplan för koldioxidneutralt Linköping, 2020-09-30

Kommunkoncernens handlingsplan för koldioxidneutralt Linköping 2021-2023

### **Yttranden**

Sverigedemokraterna deltar inte i beslutet.

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

- 1. Yttrande lämnas i enlighet med Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse.**

### **Protokollsanteckningar**

Sverigedemokraterna lämnar följande protokollsanteckning:

Sverigedemokraterna önskar tillföra att vi avstår från att delta i beslut till följd av att Sverigedemokraterna inte ställer sig bakom den orealistiska målsättningen om ett koldioxidneutralt Linköping 2025.

---

Beslutet skickas till:  
Kommunstyrelsen

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



## **§ 183 Remiss för yttrande - Kommunalt ansvar för insamling och materialåtervinning av returpapper**

Dnr SBN 2020-727

### **Ärende**

I betänkandet Promemoria om kommunalt ansvar för insamling och materialåtervinning av returpapper föreslås att producentansvaret för returpapper ska upphävas. Det föreslås att kommunerna från den 1 januari 2022 ska tillhandahålla ett system med lättillgängliga insamlingsplatser för att samla in utsorterat returpapper. Kommunen ska se till att det returpapper som samlas in hanteras så att materialåtervinning främjas. Målet ska vara att minst 90 viktprocent av det returpapper som produceras ska materialåtervinnas.

I promemorian anges att producenterna inte kan bära kostnaderna för producentansvaret, det brådskar att finna en lösning och därför föreslås producentansvaret upphävas och kommunerna få ansvaret för insamling och materialåtervinning av returpapperet.

Linköpings kommun ställer bakom Tekniska verken i Linköping AB och SKR:s yttrande. Ska kommunerna ta över ansvaret måste förslaget kompletteras med en möjlighet till investeringsstöd för kommunerna och tidplanen revideras. För att uppnå återvinningsmålet krävs att regeringen föreskriver om krav på viss andel återvunnen råvara vid framställning av nytt papper och ny kartong.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse – Remiss – kommunalt ansvar för insamling och materialåtervinning av returpapper, 2020-10-01

Yttrande över – Remiss – Kommunalt ansvar för insamling och materialåtervinning av returpapper

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

- 1. Yttrande till miljödepartementet lämnas i enlighet med miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag.**

---

Beslutet skickas till:  
Tekniska verken i Linköping AB

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



## **§ 184 Sammanträdestider 2021**

Dnr SBN 2020-735

### **Ärende**

Samhällsbyggnadsnämnden ska fastställa nya sammanträdestider för 2021. Nämnden föreslås sammanträda på onsdagar. Om inget annat meddelas i kallelsen äger sammanträdena rum i Stadsrummet på Drottninggatan 45 med start klockan 13.00.

Nämnden föreslås sammanträda följande datum:

27 januari

17 februari

24 mars

28 april

26 maj

23 juni

15 september

13 oktober

17 november

15 december

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse – Sammanträdestider för samhällsbyggnadsnämnden 2021,  
2020-09-30

Bilaga – Sammanträdestider 2021

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

- 1. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till sammanträdestider godkänns.**

\_\_\_\_\_  
Beslutet skickas till:  
Kommunstyrelsen

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



## **§ 185 Delegationsbeslut**

Dnr SBN 2020-20

### **Ärende**

Beslut fattade på delegation i september 2020 har skickats ut till samhällsbyggnadsnämnden.

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

- 1. Redovisade delegationsbeslut tas till protokollet.**

\_\_\_\_\_

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



Samhällsbyggnadsnämnden

2020-10-21

## **§ 186 Handlingar för kännedom**

Dnr SBN 2020-7

### **Ärende**

Följande handlingar har skickats ut till samhällsbyggnadsnämnden för kännedom:

2020-09-16 samhällsbyggnadsnämnden (§139)

2020-09-16 samhällsbyggnadsnämnden (§160)

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

**1. Utsända handlingar tas till protokollet.**

\_\_\_\_\_

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--





## **§ 187 Kurser och konferenser**

Dnr SBN 2020-6

### **Ärende**

Några inbjudningar till kurser eller konferenser har inte skickats ut.

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

**1. Informationen tas till protokollet.**

\_\_\_\_\_

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



## **§ 188 Inkomna förättningar**

Dnr SBN 2020-2

### **Ärende**

Inkomna förättningar läses upp.

### **Samhällsbyggnadsnämndens beslut**

**1. Informationen tas till protokollet.**

\_\_\_\_\_

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



## **§ 189 Övriga frågor**

Dnr SBN 2020-8

### **Ärende**

Chris Dahlqvist (SD) ställer frågan om trafikljus som ska slå om när bussar kommer, dessa är inte synkroniserade och ibland felaktiga. Förvaltningen besvarar frågeställningen med att det beror på felaktiga inställningar och det är något som arbetas med.

---

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--