



**Kommunstyrelsen**

2020-03-17

Plats och tid

Kommunfullmäktigesalen, kl. 14:00 - 15:05

Beslutande

Se nästa sida

Övriga deltagande

Se nästa sida

Paragrafer

61 - 81

Utses att justera

Elias Aguirre (S)

Sekreterare

Marie Nikonoff

Ordförande

Niklas Borg (M)

Justering

Elias Aguirre (S)

---

### **Anslag/Bevis**

Protokollet offentliggörs under tre (3) veckor genom att det anslås på kommunens anslagstavla. Under tiden kan besluten i protokollet överklagas.

Organ

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2020-03-17

Förvaringsplats för protokollet

Kommunledningsförvaltningen

Datum för anslags uppsättande

Datum för anslags nedtagande

Underskrift/Namnförtydligande

Underskrift/Namnförtydligande

---

Omedelbar justering av (§ och rubrik)

Datum för anslags uppsättande

Datum för anslags nedtagande

Underskrift/Namnförtydligande

Underskrift/Namnförtydligande



**Kommunstyrelsen**

2020-03-17

### **Beslutande**

Niklas Borg (M) ordförande  
Denise Cassel (KD) 1:e vice ordförande  
Kristina Edlund (S) 2:e vice ordförande  
Erik Östman (M)  
Annika Krutzén (M)  
Muharrem Demirok (C)  
Gustaf Appelberg (L)  
Elias Aguirre (S)  
Mari Hultgren (S)  
Rebecka Hovenberg (MP)  
Jessica Eek (V) Insynsplats  
Gunnar Broman (L) - ersätter Åsa Wennergren (L)  
Jörgen Ring (SD) - ersätter Chris Dahlgvist (L)

### **Övriga deltagande**

#### **Ersättare (icke tjänstgörande)**

Fredrik Lundén (M)  
Stefan Erikson (M)  
Emelie Gustafsson (C)  
Liselotte Fager (KD)  
Niklas Nåbo (S)

### **Övriga**

Håkansson Paul (KD-Stab), kommundirektör  
Borin Mikael, biträdande kommundirektör  
Brandt Peder, ekonomidirektör  
Felldin Louise, näringslivsdirektör, § 61  
Nikonoff Marie, kommunsekreterare

---

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



## Innehållsförteckning

	<b>Ärende</b>	<b>Sida</b>
§ 61	Presentation av ny näringslivsdirektör, Louise Felldin.....	5
§ 62	Bilaga till särskilda ägardirektiv för bolag inom Linköpings Stadshuskoncernen, revidering.....	6
§ 63	Simhallens finansiering, upplåningsdirektiv.....	8
§ 64	Utökad budgettram för kommunens revisorer år 2020, beslut.....	10
§ 65	Ersättningar till förtroendevalda styrelseledamöter i Linköpings City Airport AB och Resecentrum Mark och Exploatering i Linköping AB (ResMex), beslut.....	11
§ 66	Tekniska verken, investering i vindkraft i Fryksdalshöjden och Norra Länsmansberget.....	13
§ 67	Reglemente för Linköpings kommun, tillfällig ändring avseende kommunstyrelsens strategiska utskott med anledning av Corona- pandemin.....	15
§ 68	Reglemente för Linköpings kommun, möjlighet till deltagande på distans för kommunstyrelsen och nämnderna.....	17
§ 69	Linköpings Stadshus AB – Uppfyllelse av det kommunala uppdraget 2019.....	20
§ 70	Tekniska verken i Linköping AB med dotterbolag – Uppfyllelse av det kommunala uppdraget 2019.....	22
§ 71	AB Stångåstaden med dotterbolag – Uppfyllelse av det kommunala uppdraget 2019.....	24
§ 72	Lejonfastigheter AB med dotterbolag – Uppfyllelse av det kommunala uppdraget 2019.....	26
§ 73	Sankt Kors Fastighets AB med dotterbolag – Uppfyllelse av det kommunala uppdraget 2019.....	28
§ 74	Visit Linköping Co AB – Uppfyllelse av det kommunala uppdraget 2019.....	30
§ 75	Science Park Mjärdevi AB – Uppfyllelse av det kommunala uppdraget 2019.....	32
§ 76	Linköping City Airport AB – Uppfyllelse av det kommunala uppdraget 2019.....	34

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



**Kommunstyrelsen**

2020-03-17

§ 77	Resecentrum Mark o Exploatering i Linköping AB – Uppfyllelse av det kommunala uppdraget 2019.....	36
§ 78	Månadsrapport februari 2020 - nyckeltal för ekonomi, personal, e-handel, arbetslöshet och bostadsbyggande.....	38
§ 79	Uppföljning av finansiella placeringar per den 29 februari 2020.....	39
§ 80	Val - ersättare kommunstyrelsens ärendeberedning.....	40
§ 81	Information, Coronavirus.....	42

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



Kommunstyrelsen

2020-03-17

## **§ 61 Presentation av ny näringslivsdirektör, Louise Felldin**

Dnr KS 2020-16

### **Ärende**

Linköpings kommuns nya näringslivsdirektör Louise Felldin presenterar sig för kommunstyrelsen.

\_\_\_\_\_

Beslutet skickas till:

-

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



Kommunstyrelsen

2020-03-17

## **§ 62 Bilaga till särskilda ägardirektiv för bolag inom Linköpings Stadshuskoncernen, revidering**

Dnr KS 2020-106

### **Ärende**

I början av varje mandatperiod upprättar kommunen ägardirektiv för bolagen inom Linköpings Stadshuskoncernen. Ägardirektiven är tillsammans med bolagsordningar och styrdokument såsom policyer, riktlinjer, rutiner, anvisningar och instruktioner som utfärdats av moderbolaget och/eller kommunen ett verktyg för kommunens styrning av den verksamhet som bedrivs i aktiebolagsform.

Gemensamma ägardirektiv innehåller gemensamma anvisningar för ägarstyrning, ansvar, roller samt övergripande skyldigheter för bolagen medan särskilda ägardirektiv för respektive bolag är mer operativa och innehåller tydligare anvisningar om syfte och uppdrag, verksamhet och mål. Till de särskilda ägardirektiven finns en bilaga med förteckning över styrande dokument som de majoritetsägda kommunala bolagen, där det är tillämpligt, ska iaktta under förutsättning att styrdokumenterna inte strider mot respektive bolags bolagsordning, ägardirektiv, tvingande lag eller annan författning.

Bilagan till de särskilda ägardirektiven behöver revideras utifrån nuvarande politiska beslut om fastställelse av policyer och program.

Efter kommunfullmäktiges beslut om ny bilaga till de särskilda ägardirektiven ska bilagan överlämnas till bolagen vid årsstämmorna 2020.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse – Bilaga till särskilda ägardirektiv för bolag inom Linköpings Stadshuskoncernen, revidering, 2020-02-11

Bilaga – Bilaga 1 till särskilda ägardirektiv för bolagen inom Linköpings Stadshuskoncernen

### **Kommunstyrelsens beslut**

#### **1. Kommunledningsförvaltningens förslag tillstyrks.**

Förslag till kommunfullmäktiges beslut

1. Reviderad bilaga till särskilda ägardirektiv för Linköpings Stadshus AB och dotterbolagen Tekniska verken i Linköping AB, AB Stångåstaden, Lejonfastigheter AB, Sankt Kors Fastighets AB, Visit Linköping & Co AB, Science Park Mjärdevi AB, Linköping City Airport AB och Resecentrum Mark o Exploatering i Linköping AB godkänns.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



2020-03-17

---

Beslutet skickas till:  
Kommunfullmäktige

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



Kommunstyrelsen

2020-03-17

## **§ 63 Simhallens finansiering, upplåningsdirektiv**

Dnr KS 2019-516

### **Ärende**

Kommunfullmäktige fattade, 2015-06-09 § 236, ett beslut om att en ny simhall ska byggas söder om Tinnissjön vid Folkungavallen. Projektet har startat och kostnader uppkommer löpande.

Kommunfullmäktige fattade, 2019-06-18 § 216, i punkten 4 beslut om att kommunstyrelsen får i uppdrag att återkomma till fullmäktige med en plan för den långsiktiga finansieringen av den färdigställda simhallen.

Kommunstyrelsen har gett Kommunledningsförvaltningen i uppdrag att ta fram en plan för den långsiktiga finansieringen.

2020-02-10 redovisade Ekonomistaben för kommunstyrelsens strategiska utskott vilka allmänna direktiv som finns i kommunens finansregler och riskinstruktion gällande kommunens upplåning. Det konstaterade att finansreglerna behöver kompletteras med ett portfölj/upplåningsdirektiv innehållande riktlinjer om kapitalbindningstid och räntebindningstid för lånen.

Kommunens finansregler säger förfallostrukturen i kommunens skuldportföljer ska anpassas till ändamålet med finansieringen samtidigt som flexibilitet och priseffektivitet ska eftersträvas.

Simhallen utgör en långsiktig investering som ska brukas av kommunens invånare under en lång tid samtidigt som investeringen kommer att ha en lång avskrivningstid.

Det är därför lämpligt att lånens kapitalbindningstid är lång det vill säga att kapitalanskaffningen tryggas på lång sikt. Det är samtidigt lämpligt att lånens löptider är anpassad till marknadsförutsättningar, det vill säga till de löptider där en effektiv marknadsprissättning för lån finns.

Priseffektivitet uppnås också genom aktiva val av räntebindningstid då kort räntebindning över tid brukar var billigare än lång räntebindning.

Genom att tillåta att kapital- och räntebindning kan variera över tid skapas förutsättningar för kommunen att påverka kostnaderna över tid. Om lånekostnaderna samtidigt jämförs mot en alternativ, fiktiv jämförelseportfölj, kan de taktiska löptids- och räntebindningsbesluten utvärderas under tiden fram tills att lånen ska slutbetalas.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--





**Kommunstyrelsen**

2020-03-17

Kommunledningsförvaltningens förslag är följande:

Från att byggkostnaderna är tagna tillåts;

- Lånens kapitalbindning variera mellan 5 år upp till 15 år
- Genomsnittlig räntebindningstid variera mellan 2 år upp till 10 år

Finansieringskostnaderna följs upp löpande och utvärderas mot:

- En benchmark-/jämförelseportfölj vilket ska vara ett lån hos Kommuninvest med en 10-årig löptid och 10-årig räntebindning

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse – Simhallens finansiering, upplåningsdirektiv, 2020-02-25

### **Kommunstyrelsens beslut**

#### **1. Kommunledningsförvaltningens förslag tillstyrks.**

Förslag till kommunfullmäktiges beslut

1. Kapital- och räntebindning för finansieringen av simhallen godkänns.

---

Beslutet skickas till:  
Kommunfullmäktige  
Finanschef, Hans Asplund

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



Kommunstyrelsen

2020-03-17

## **§ 64 Utökad budgetram för kommunens revisorer år 2020, beslut**

Dnr KS 2020-79

### **Ärende**

Kommunens revisorer äskar enligt bifogad skrivelse utökad budgetram år 2020 för att utreda kommunrevisionens organisation och sätt att arbeta. Utökningen av budgetramen föreslås finansieras med kommunstyrelsens resursmedel.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse – Utökad budgetram för kommunens revisorer år 2020, 2020-02-25

Bilaga – Skrivelse från kommunens revisorer om utökad budgetram år 2020

### **Kommunstyrelsens beslut**

- 1. Under förutsättning att kommunfullmäktige beviljar kommunens revisorer utökad budgetram med 200 000 kronor år 2020 finansieras utökningen med kommunstyrelsens resursmedel.**

Förslag till kommunfullmäktiges beslut

1. Kommunens revisorers budgetram för år 2020 utökas med 200 000 kronor för att finansiera utredningen om kommunrevisionens organisation och sätt att arbeta.

---

Beslutet skickas till:  
Kommunfullmäktige

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



Kommunstyrelsen

2020-03-17

**§ 65 Ersättningar till förtroendevalda styrelseledamöter i Linköpings City Airport AB och Resecentrum Mark och Exploatering i Linköping AB (ResMex), beslut**

Dnr KS 2020-212

**Ärende**

Kommunfullmäktige beslutade 2018-06-19, § 167 om nya regler för ekonomiska ersättningar till förtroendevalda i Linköpings kommun 2019-2022. Ersättningsreglerna gäller även när kommunfullmäktige utser ledamöter och ersättare i kommunens bolag. När beslutet togs var inte Linköping City Airport AB och Resecentrum Mark och Exploatering i Linköping AB (Resmex) med på grund av att de har tjänstemannastyrelser. Då bolagen har styrelseledamöter som inte är anställda i Linköpings Stadshuskoncern eller kommunen bör kommunfullmäktiges besluta att reglerna kompletteras med dessa bolag.

Kommunfullmäktiges beslut bör även kompletteras med ett förtydligande att ersättning inte utgår till tjänsteperson som valts in i styrelse för dessa bolag och är anställd i Linköpings Stadshuskoncern eller i kommunen.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse - Ersättningar till förtroendevalda styrelseledamöter i Linköpings City Airport AB och Resecentrum Mark och Exploatering i Linköping AB (ResMex), 2020-03-11

**Kommunstyrelsens beslut**

**1. Kommunledningsförvaltningens förslag tillstyrks.**

Förslag till kommunfullmäktiges beslut

1. Reglerna för ekonomiska ersättningar till förtroendevalda i Linköpings kommun 2019-2022 (KF 2018-06-19, § 167) kompletteras enligt följande:

Ersättning till styrelseledamöter i Linköping City Airport AB och Resecentrum Mak och Exploatering i Linköping AB (Resmex) ska utgå med följande belopp för styrelseledamöter som inte är anställda i Linköpings Stadshuskoncern eller i kommunen:

Uppdrag	Månadsbelopp	Årsbelopp
Ordförande	5 872 kr	70 464 kr
Vice ordförande	3 523 kr	42 278 kr
Ledamot (begränsat arvode)	1 101 kr	13 212 kr

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



**Kommunstyrelsen**

2020-03-17

2. Ersättning utgår inte till tjänsteperson som valts in i styrelse för dessa bolag och är anställd i bolag inom Linköpings Stadshuskoncern eller i kommunen.
3. Förändringen gäller, dels från 1 december 2019 fram till årsstämman 2020, dels från årsstämman 2020 till årsstämman 2021.

---

Beslutet skickas till:  
kommunfullmäktige

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



Kommunstyrelsen

2020-03-17

## **§ 66 Tekniska verken, investering i vindkraft i Fryksdalshöjden och Norra Länsmansberget**

Dnr KS 2020-147

### **Ärende**

I särskilt ägardirektiv till Tekniska verken i Linköping AB med dotterbolag anges att ett av uppdragen är att minimera den globala klimatpåverkan i enlighet med kommunens mål om koldioxidneutralitet år 2025. Tekniska verken-koncernens vindkraftsstrategi baseras på kommunens mål. Hittills har Tekniska verkens energiproduktion dominerats av vatten- och värmekraftproduktion. För att uppnå kommunens mål behöver dessa två energiproduktionsben kompletteras med ytterligare ett produktionsben.

Teknikutvecklingen har medfört att vindkraft idag är det mest lönsamma sättet att producera förnybar energi. I ett steg på vägen till att nå kommunens mål om koldioxidneutralitet är Tekniska verkens strategi att fram till år 2023 ha tre ungefär lika stora ben avseende elproduktion.

Projektet Fryksdalshöjden och Norra Länsmansberget ligger i Sunne kommun i närheten av det pågående projektet Häjsberget och Södra Länsmansberget och är i samma storleksordning. Projektet påbörjades för ca 10 år sedan och byggnation av vindkraftverk kan nu ske. Den totala investeringen beräknas uppgå till maximalt 600 mnkr och 10-11 vindkraftverk.

Kommunledningsförvaltningen föreslår kommunfullmäktige godkänna att Tekniska verken får investera i 10-11 vindkraftverk i Fryksdalshöjden och Norra Länsmansberget i Sunne kommun för maximalt 600 mnkr.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse – Tekniska verken, investering i vindkraft i Fryksdalshöjden och Norra Länsmansberget, 2020-03-02

Bilaga 1 – Ojusterat protokollsutdrag Linköpings Stadshus AB, 2020-03-10 § 9

Bilaga 2 – Protokollsutdrag Tekniska verken 2020-01-27 § 128

Bilaga 3 – Tekniska verkens missiv och bilaga om investering i vindkraft i Fryksdalshöjden och Norra Länsmansberget

Bilaga 4 – Tekniska verken, information om pågående projekt i Häjsberget och Södra Länsmansberget

### **Yrkanden**

Jörgen Ring (SD) yrkar avslag på kommunledningsförvaltningens förslag till beslut.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



**Kommunstyrelsen**

2020-03-17

Muharrem Demirok (C), Rebecka Hovenberg (MP), Marie Hultgren (S), Niklas Borg (M) och Gustaf Appelberg (L) yrkar bifall till kommunledningsförvaltningens förslag till beslut.

### **Beslutsordning**

Ordföranden ställer proposition på kommunledningsförvaltningens förslag till beslut mot Jörgen Rings (SD) avslagsyrkande och finner att kommunstyrelsen beslutat bifalla kommunledningsförvaltningens förslag till beslut.

### **Kommunstyrelsens beslut**

#### **1. Kommunledningsförvaltningens förslag tillstyrks.**

Förslag till kommunfullmäktiges beslut

1. Tekniska verken ges mandat att investera i vindkraftverk i Fryksdalshöjden och Norra Länsmansberget i Sunne kommun för maximalt 600 mnkr.

### **Reservationer**

Jörgen Ring (SD) reserverar sig mot beslutet till förmån för sitt eget yrkande och lämnar följande skriftliga reservation:

Kommunledningsförvaltningen föreslår att Tekniska Verken i Linköping AB ska ges mandat att investera i vindkraftverk i Fryksdalshöjden och Norra Länsmansberget i Sunne kommun.

Fryksdalshöjden är ett underbart naturområde med vackra sjöar, dalar och berg med utsikt över en unikt svensk natur. Här finns vandringsleder och naturupplevelser som turism söks sig till enbart för att uppleva det som gör Sverige fantastiskt. I ett sådant här naturområde finns det ett rikt fågelliv som kommer att påverkas negativt av detta kraftiga ingrepp på miljön.

Tekniska Verken i Linköping AB är ett kommunalt bolag som ägs av Linköpings kommun. Det är ett grovt övertramp både att bedriva en så stor verksamhet i en annan kommun och att förstöra en annans kommuns natursköna miljö endast för att försöka kompensera sina egna tillkortakommande i att klara sina egna miljömål.

Därför reserverar Sverigedemokraterna sig mot beslutet att investera i vindkraftverk i Sunne kommun.

---

Beslutet skickas till:  
Kommunfullmäktige

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



Kommunstyrelsen

2020-03-17

## **§ 67 Reglemente för Linköpings kommun, tillfällig ändring avseende kommunstyrelsens strategiska utskott med anledning av Corona-pandemin**

Dnr KS 2017-458

### **Ärende**

Med anledning av rådande Corona-pandemi (Covid-19) har det uppkommit ett tillfälligt behov av att möjliggöra för kommunstyrelsen att utse ersättare för ledamöter i kommunstyrelsens strategiska utskott. En sådan möjlighet saknas enligt nuvarande bestämmelse i kommunens reglemente.

Av Reglemente för Linköpings kommun punkt 3.5.4 Kommunstyrelsens strategiska utskott framgår bland annat följande;

Antalet ledamöter i kommunstyrelsens strategiska utskott bestäms av kommunstyrelsen. Bland styrelsen utser styrelsen ordförande, vice ordförande och ledamöter till kommunstyrelsens strategiska utskott.

Kommunledningsförvaltningen föreslår med beaktande av rådande Corona-pandemi att skrivningen i reglementet tillfälligt ändras till;

Antalet ledamöter i kommunstyrelsens strategiska utskott bestäms av kommunstyrelsen. Bland styrelsen utser styrelsen ordförande, vice ordförande, ledamöter och ersättare till kommunstyrelsens strategiska utskott. Styrelsen beslutar om ersättarnas tjänstgöringsordning.

Förslaget föreslås gälla till och med den 31 juli 2020.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse - Reglemente för Linköpings kommun, tillfällig ändring avseende kommunstyrelsens strategiska utskott med anledning av Corona-pandemin, 2020-03-17

### **Kommunstyrelsens beslut**

#### **1. Kommunledningsförvaltningens förslag tillstyrks.**

Förslag till kommunfullmäktiges beslut

1. Med anledning av rådande Corona-pandemi får kommunstyrelsen utse ersättare till kommunstyrelsens strategiska utskott och besluta om ersättarnas tjänstgöringsordning till och med den 31 juli 2020.

\_\_\_\_\_

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



**Kommunstyrelsen**

2020-03-17

Beslutet skickas till:  
Kommunfullmäktige

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--





Kommunstyrelsen

2020-03-17

## **§ 68 Reglemente för Linköpings kommun, möjlighet till deltagande på distans för kommunstyrelsen och nämnderna**

Dnr KS 2017-458

### **Ärende**

Med anledning av rådande Corona-pandemi (Covid-19) har det uppkommit ett särskilt behov för ledamöter i kommunstyrelsen och i nämnderna av att kunna delta i sammanträden på distans.

Kommunledningsförvaltningen har arbetat fram ett förslag på beslut till av Linköpings kommuns reglemente som föreslås gälla för offentliga sammanträden i kommunstyrelsen och nämnderna när särskilda skäl föreligger. En utvärdering av beslutet föreslås genomföras efter Corona-pandemin.

Under punkt 3.4.2 Sammanträden i reglementet föreslås en ny rubrik med följande text införas efter rubriken Offentliga sammanträden;

### **Sammanträde på distans**

Nämnden får, om särskilda skäl föreligger, sammanträda med en eller flera ledamöter närvarande på distans. Sådant sammanträde får endast äga rum om ljud- och bildöverföring sker i realtid och på ett sådant sätt att samtliga deltagare kan se och höra varandra på lika villkor.

Deltagande på distans får inte förekomma i den del sammanträdet hålls inom stängda dörrar, det vill säga i ärenden som avser myndighetsutövning, eller i vilka det förekommer uppgifter som hos nämnden omfattas av sekretess enligt offentlighets- och sekretesslagstiftningen.

Ledamot som önskar delta på distans ska senast dagen innan sammanträdet anmäla detta till ordföranden och nämndsekreteraren. Ordföranden avgör om närvaro får ske på distans. Möjligheten att sammanträda på distans ska tillämpas restriktivt.

Respektive nämnd får bestämma vad som närmare ska gälla om deltagande på distans i nämnden.

Med anledning av rådande Corona-pandemi (Covid-19) har det uppkommit ett särskilt behov för ledamöter i kommunstyrelsen och i nämnderna av att kunna delta i sammanträden på distans.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



**Kommunstyrelsen**

2020-03-17

Kommunledningsförvaltningen har arbetat fram ett förslag på beslut till av Linköpings kommuns reglemente som föreslås gälla för offentliga sammanträden i kommunstyrelsen och nämnderna när särskilda skäl föreligger. En utvärdering av beslutet föreslås genomföras efter Corona-pandemin.

Under punkt 3.4.2 Sammanträden i reglementet föreslås en ny rubrik med följande text införas efter rubriken Offentliga sammanträden;

**Sammanträde på distans**

Nämnden får, om särskilda skäl föreligger, sammanträda med en eller flera ledamöter närvarande på distans. Sådant sammanträde får endast äga rum om ljud- och bildöverföring sker i realtid och på ett sådant sätt att samtliga deltagare kan se och höra varandra på lika villkor.

Deltagande på distans får inte förekomma i den del sammanträdet hålls inom stängda dörrar, det vill säga i ärenden som avser myndighetsutövning, eller i vilka det förekommer uppgifter som hos nämnden omfattas av sekretess enligt offentlighets- och sekretesslagstiftningen.

Ledamot som önskar delta på distans ska senast dagen innan sammanträdet anmäla detta till ordföranden och nämndsekreteraren. Ordföranden avgör om närvaro får ske på distans. Möjligheten att sammanträda på distans ska tillämpas restriktivt.

Respektive nämnd får bestämma vad som närmare ska gälla om deltagande på distans i nämnden.

## **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse - Reglemente för Linköpings kommun, möjlighet till deltagande på distans för kommunstyrelsen och nämnderna, 2020-03-17

## **Kommunstyrelsens beslut**

### **1. Kommunledningsförvaltningens förslag tillstyrks.**

Förslag till kommunfullmäktiges beslut

1. Förslag till revidering av Linköpings kommuns reglemente fastställs.
2. En utvärdering av beslutet samt eventuellt en fördjupad utredning avseende möjligheten till deltagande på distans ska ske efter Corona-pandemin.

\_\_\_\_\_

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



**Kommunstyrelsen**

2020-03-17

Beslutet skickas till:  
Kommunfullmäktige

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



Kommunstyrelsen

2020-03-17

## **§ 69 Linköpings Stadshus AB – Uppfyllelse av det kommunala uppdraget 2019**

Dnr KS 2020-178

### **Ärende**

Enligt kommunallagen ska kommunstyrelsen årligen besluta om den verksamhet som respektive bolag har bedrivit under föregående år har varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

Ägardialogerna är en viktig del av bolagets ägaransvar att utveckla samordning, helhetssyn, ett optimalt resursutnyttjande inom koncernen samt att aktivera de kommunala bolagen i kommunens tillväxt. Bolaget utvecklar successivt arbetssätten när det gäller ägardialogerna. Under året har enskilda ägardialoger skett med samtliga dotterbolag för uppföljning av verksamheten och efterlevnad av ägardirektiv.

Stadshuskoncernens VD-grupp har träffats fem gånger under året för information och diskussion om aktuella frågor som rör kommunens utveckling och om samordning inom i Stadshuskoncernen och kommunkoncernen. Linköpings Stadshus AB:s VD och VVD, tillika kommundirektör respektive ekonomidirektör bidrar till helhetstänk och att kommungemensamma visioner genomsyrar bolagen i koncernen.

På finanssidan sker hela tiden utveckling och samverkan mellan bolagen och kommunen i Stadshuskoncernens "Linköpingsgruppen". Under året har omförhandlingar av avtal avseende gemensamma certifikatsprogram gett kostnadsbesparingar. Linköpingsgruppen har även fortsatt samarbetet med att ta fram nya gemensamma arbetssätt för att stärka finansarbetet, nu med ett grönt fokus.

Moderbolaget arbetar för att stödja bolagens styrelser och företagsledningar. Linköpings Stadshus AB verkar för samverkan och koncernnytta både inom koncernen, däribland skattemässiga dispositioner, samt med kommunen för optimalt utnyttjande av resurser.

Linköpings Stadshus AB upprättar årligen en internkontrollplan baserad på en riskanalys av bolaget verksamhet. Linköpings Stadshus AB bedömer att organiseringen av den interna kontrollen har varit god under 2019.

Linköpings Stadshus AB budgeterar och betalar årligen ut driftsbidrag till dotterbolaget Linköping City Airport AB. För att stödet ska vara giltigt enligt EU:s stadstödsregler, den allmänna gruppundantagsförordningen (GBER), så

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



**Kommunstyrelsen**

2020-03-17

har Linköpings kommun kontaktat regeringen via Näringsdepartementet för prövning av om stöd får lämnas. Främst om ersättning för driftunderskott och att passagerarantalet inte överstiger 200 000 stycken per år. Som en del i kommunstyrelsens uppsiktsplikt tillsänds kommunstyrelsen prövningen.

Som bilagor finns inlämnad *Måluppfyllelse 2019 – Linköpings Stadshus AB*, *Bolagsstyrningsrapport 2019 – Linköpings Stadshus AB* samt *Bokslut 2019 – Linköpings Stadshus AB*.

Kommunledningsförvaltningen bedömer att Linköpings Stadshus AB:s verksamhet för 2019 har varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse - Linköpings Stadshus AB – Uppfyllelse av det kommunala uppdraget 2019, 2020-02-27

Bilaga 1 - Måluppfyllelse 2019 – Linköpings Stadshus AB

Bilaga 2 - Bolagsstyrningsrapport 2019 – Linköpings Stadshus AB

Bilaga 3 - Bokslut 2019 – Linköpings Stadshus AB

### **Kommunstyrelsens beslut**

#### **1. Kommunledningsförvaltningens förslag tillstyrks.**

Förslag till kommunfullmäktiges beslut

1. Linköpings Stadshus AB:s verksamhet under 2019 bedöms ha varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

---

Beslutet skickas till:  
Kommunfullmäktige

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



## **§ 70 Tekniska verken i Linköping AB med dotterbolag – Uppfyllelse av det kommunala uppdraget 2019**

Dnr KS 2020-150

### **Ärende**

Enligt kommunallagen ska kommunstyrelsen årligen besluta om den verksamhet som respektive bolag har bedrivit under föregående år har varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

Tekniska verken-koncernen har under 2019 fortsatt bedrivit verksamheten med en hög leveranssäkerhet i tillhandahållna tjänster. Drifts- och beredskapsorganisation likväl som utvecklingsorganisation har haft en väl genomförd planering, ledning och styrning inom koncernen vilket skapat stabilitet och värde för kommunens invånare och kommunen i sig. I de fall det förekommit störningar i verksamheten har medarbetarna visat stort engagemang i återställande och informationsgivning till intressenter.

Bolagets verksamhet bedrivs med mycket hög miljöprofil och bedöms ligga i framkant såväl nationellt som internationellt inom flera områden. I syfte att ytterligare förstärka arbetet har Tekniska verken gjort en omorganisation för att se till att koncernen ligger i framkant när det gäller teknikutveckling, hållbarhet och energisystem. Bland annat har vi en ny avdelning för hållbarhet som ska hålla ihop och driva hållbarhetsfrågorna på ett tydligare sätt.

Vatten- och avloppsverksamheten beaktar såväl likställighets- som självkostnadsprincipen och bedrivs inom av kommunfullmäktige beslutat verksamhetsområde. Kvaliteten på tillhandahållna produkter och tjänster har fortsatt varit mycket hög. Förnyelseinvesteringstakten har under de senaste åren ökat samtidigt som betydande exploateringsinvesteringar genomförts för att understödja Linköpings fortsatta expansion.

Avfallshanteringen beaktar likställighets- och självkostnadsprincipen. Verksamheten har under 2019 bedrivits med underskott till följd av otillräcklig avgiftshöjning, självkostnadsprincipen har därmed inte följts. Då verksamheten för närvarande bedrivs med underskott strider detta mot av kommunfullmäktige fastställda ägardirektiv och bolagsordningen. En taxehöjning kommer ske från och med 1 januari 2020 i syfte att åstadkomma en acceptabel ekonomisk balans även om föreslagen taxa ännu inte når självkostnadsnivå.

Priset för Tekniska verkens samtliga monopol eller monopolliknande varor och tjänster ligger under genomsnittet i Sverige.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



**Kommunstyrelsen**

2020-03-17

Tekniska verken i Linköping AB uppfyllde målet att ha en långsiktig soliditet på lägst 30 procent 2019. Även bolagets avkastningskrav att ha ett långsiktigt resultat på lägst 6 procent av totalt kapital uppfylldes. Målet att ha ett operativt kassaflöde på minst 0 mnkr uppfylldes inte under 2019, utan hamnade på – 329 mnkr. Dock är detta mål långsiktigt och ska ligga på lägst 0 mnkr i snitt under en femårsperiod.

Bolagets styrelse utser två personer i styrelsen som utgör ”Styrelsens internkontrollgrupp”. Styrelsen fastställer normalt årligen en internkontrollplan som internkontrollgruppen tillsammans med bolagets vd ska arbeta med. Bolagets styrelse bedömer att den interna kontrollen var ändamålsenlig och tillfredsställande under 2019.

Som bilagor finns inlämnad *Måluppfyllelse 2019 – Tekniska verken i Linköping AB*, *Bolagsstyrningsrapport 2019 – Tekniska verken i Linköping AB* samt *Bokslut 2019 – Tekniska verken i Linköping AB*.

Kommunledningsförvaltningen bedömer att Tekniska verken i Linköping AB:s verksamhet för 2019 har varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse – Tekniska verken i Linköping AB med dotterbolag – Uppfyllelse av det kommunala uppdraget 2019, 2020-03-02  
Bilaga 1 - Måluppfyllelse 2019 – Tekniska verken i Linköping AB  
Bilaga 2 - Bolagsstyrningsrapport 2019 – Tekniska verken i Linköping AB  
Bilaga 3 - Bokslut 2019 – Tekniska verken i Linköping AB

### **Kommunstyrelsens beslut**

#### **1. Kommunledningsförvaltningens förslag tillstyrkes.**

Förslag till kommunfullmäktiges beslut

1. Tekniska verken i Linköping AB:s verksamhet under 2019 bedöms ha varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

---

Beslutet skickas till:  
Kommunfullmäktige

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



Kommunstyrelsen

2020-03-17

## **§ 71 AB Stångåstaden med dotterbolag – Uppfyllelse av det kommunala uppdraget 2019**

Dnr KS 2020-151

### **Ärende**

Enligt kommunallagen ska kommunstyrelsen årligen besluta om den verksamhet som respektive bolag har bedrivit under föregående år har varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

AB Stångåstaden verkar för att Linköping ska uppfattas som en attraktiv kommun att bo i och att driva näringsverksamhet i genom att medverka till att det finns goda, sunda och prisvärda bostäder och kommersiella lokaler i kommunens större bostadsområden och tätorter.

Bolaget är en aktiv aktör på bostadsmarknaden och är inne i en omfattande nyproduktionsfas. Vid årsskiftet pågick produktion av ca 725 nya bostäder. Bolaget är en stor aktör och har goda möjligheter att bygga jämnt över tid. Risker finns visserligen för fler vakanser i lågkonjunktur men också möjligheter till lägre priser.

Bolaget bygger löpande om och underhåller fastigheterna. Stångåstaden lägger betydligt mer på underhåll än genomsnittsföretaget i branschen. Tillbyggnader görs kontinuerligt för att skapa nya bostäder i källare och på vindar. Fastighetsaffärer genomförs som en naturlig del i verksamheten. Flera förvärv av mark och byggrätter har gjorts för att långsiktigt säkra utvecklingsmöjligheter för Linköpings bostadsmarknad och AB Stångåstaden.

Bolaget har en varierad fastighetsportfölj med bostäder i olika storlekar, prisklasser och lägen. Stångåstaden har en stark ekonomi och genomför samtliga investeringar utan några ägartillskott.

Samtliga ekonomiska mål som anges i det specifika ägardirektivet uppfylldes 2019. Nöjd kundindex och nöjd medarbetarindex uppfylldes också under 2019.

Bolaget upprättar en risk- och väsentlighetsanalys som resulterar i en interkontrollplan där risker i bolagets egen verksamhet bedöms. Under årets sista styrelsemöte rapporterades arbetet kring intern kontroll och kontrollaktiviteter med ansvarsområde, återrapportering m.m. Inga avvikelser noterades 2019.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--





**Kommunstyrelsen**

2020-03-17

Som bilagor finns inlämnad *Måluppfyllelse 2019 – AB Stångåstaden, Bolagsstyrningsrapport 2019 – AB Stångåstaden* samt *Bokslut 2019 – AB Stångåstaden*.

Kommunledningsförvaltningen bedömer att AB Stångåstadens verksamhet för 2019 har varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse - AB Stångåstaden med dotterbolag – Uppfyllelse av det kommunala uppdraget 2019, 2020-03-02

Bilaga 1 - Måluppfyllelse 2019 – AB Stångåstaden

Bilaga 2 - Bolagsstyrningsrapport 2019 – AB Stångåstaden

Bilaga 3 - Bokslut 2019 – AB Stångåstaden

### **Kommunstyrelsens beslut**

#### **1. Kommunledningsförvaltningens förslag tillstyrks.**

Förslag till kommunfullmäktiges beslut

1. AB Stångåstadens verksamhet under 2019 bedöms ha varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

---

Beslutet skickas till:  
Kommunfullmäktige

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



Kommunstyrelsen

2020-03-17

## **§ 72 Lejonfastigheter AB med dotterbolag – Uppfyllelse av det kommunala uppdraget 2019**

Dnr KS 2020-152

### **Ärende**

Enligt kommunallagen ska kommunstyrelsen årligen besluta om den verksamhet som respektive bolag har bedrivit under föregående år har varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

Lejonfastigheter tillhandahåller lokaler och fastigheter av god kvalitet till i första hand kommunala men även andra offentliga verksamheter samt att svara för mark- och fastighetsförvaltning. Bolaget medverkar till att Linköping är attraktivt att bo, leva och verka i, genom att utveckla lokalkoncept, affärsmodeller och tillgodose kommunen och andra offentliga verksamheters behov av ny- till och ombyggnader av lokaler och fastigheter.

Bolaget verkar inom Linköpings kommun och uppfyller således lokaliseringsprincipen. Hyressättning tillämpas och sker genom beräkning av de faktiska kostnaderna för drift, externa och interna fastighetskostnader, underhåll och investeringar över tid samt kapitalkostnader enligt självkostnadsprincipen.

Lejonfastigheter är en utpräglad beställarorganisation som konkurrensutsätter leverantörer och entreprenörer enligt LOU.

Samtliga ekonomiska mål som anges i det specifika ägardirektivet uppfylldes 2019. Nöjd kundindex och nöjd medarbetarindex uppfylldes inte under 2019. Målen enligt ägardirektivet för dessa index är att inte ha lägre index än 80 men nöjd kundindex uppgick till 75 och nöjd medarbetarindex uppgick till 73 år 2019.

Lejonfastigheter AB arbetar utifrån COSO-modellen. Lejonfastigheter AB upprättar årligen en internkontrollplan där risker i bolagets egen verksamhet bedöms. Lejonfastigheter AB:s styrelse bedömer att organiseringen av den interna kontrollen har varit god under 2019. Under 2019 genomfördes även en statusmätning utifrån COSO-modellen och i samband med detta fångades oegentlighetsrisker in.

Som bilagor finns inlämnad *Måluppfyllelse 2019 – Lejonfastigheter AB, Bolagsstyrningsrapport 2019 – Lejonfastigheter AB* samt *Bokslut 2019 – Lejonfastigheter AB*.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



**Kommunstyrelsen**

2020-03-17

Kommunledningsförvaltningen bedömer att Lejonfastigheter AB:s verksamhet för 2019 har varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse – Lejonfastigheter AB med dotterbolag – Uppfyllelse av det kommunala uppdraget 2019, 2020-02-25

Bilaga 1 - Måluppfyllelse 2019 – Lejonfastigheter AB

Bilaga 2 - Bolagsstyrningsrapport 2019 – Lejonfastigheter AB

Bilaga 3 - Bokslut 2019 – Lejonfastigheter AB

### **Kommunstyrelsens beslut**

#### **1. Kommunledningsförvaltningens förslag tillstyrks.**

Förslag till kommunfullmäktiges beslut

1. Lejonfastigheter AB:s verksamhet under 2019 bedöms ha varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

---

Beslutet skickas till:  
Kommunfullmäktige

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



Kommunstyrelsen

2020-03-17

## **§ 73 Sankt Kors Fastighets AB med dotterbolag – Uppfyllelse av det kommunala uppdraget 2019**

Dnr KS 2020-153

### **Ärende**

Enligt kommunallagen ska kommunstyrelsen årligen besluta om den verksamhet som respektive bolag har bedrivit under föregående år har varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

Sankt Kors Fastighets AB verkar aktivt för näringslivets utveckling genom ett varierat utbud av ändamålsenliga lokaler med god service. I nära samarbete med Science Park Mjärdevi, Näringsliv och tillväxt och övriga intressenter driver bolaget utvecklingen av tillväxtmiljöer i Linköping. Flera nya miljöer med fokus inom regionens styrkeområden är under utveckling vilket säkrar ett långsiktigt erbjudande från Linköping som en attraktiv kommun att etablera sin verksamhet i.

Inom dotterbolaget Dukaten Parkeringsservice AB har bolaget utvecklat och förvaltat parkeringsanläggningar samt bidrar aktivt till att genomföra kommunens trafik- och parkeringsstrategi. Genom en ökad satsning en större del mobilitetsområdet än enbart parkering och ett ökat samarbete med andra aktörer inom området, bidrar Sankt Kors och Dukaten till att möjliggöra för såväl linköpingsbor som inresande att välja hållbara alternativ för sitt resande.

Samtliga ekonomiska mål som anges i det specifika ägardirektivet uppfylldes 2019. Nöjd kundindex och nöjd medarbetarindex mättes inte under 2019.

Sankt Kors Fastighets AB bedömer att organiseringen av den interna kontrollen har varit god under 2019. Bolaget upprättar årligen en interkontrollplan där risker i bolagets egen verksamhet bedöms. Bolaget arbetar även aktivt med riskminimering kopplade till närståendetransaktioner samt för att förhindra oegentligheter genom flera olika aktiviteter.

Som bilagor finns inlämnad *Måuppfyllelse 2019 – Sankt Kors Fastighets AB, Bolagsstyrningsrapport 2019 – Sankt Kors Fastighets AB samt Bokslut 2019 – Sankt Kors Fastighets AB.*

Kommunledningsförvaltningen bedömer att Sankt Kors Fastighets AB:s verksamhet för 2019 har varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



**Kommunstyrelsen**

2020-03-17

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse - Sankt Kors Fastighets AB med dotterbolag – Uppfyllelse av det kommunala uppdraget 2019, 2020-02-25

Bilaga 1 - Måluppfyllelse 2019 – Sankt Kors Fastighets AB

Bilaga 2 - Bolagsstyrningsrapport 2019 – Sankt Kors Fastighets AB

Bilaga 3 - Bokslut 2019 – Sankt Kors Fastighets AB

### **Kommunstyrelsens beslut**

#### **1. Kommunledningsförvaltningens förslag tillstyrks.**

Förslag till kommunfullmäktiges beslut

1. Sankt Kors fastighets AB:s verksamhet under 2019 bedöms ha varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

---

Beslutet skickas till:  
Kommunfullmäktige

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



Kommunstyrelsen

2020-03-17

## **§ 74 Visit Linköping Co AB – Uppfyllelse av det kommunala uppdraget 2019**

Dnr KS 2020-154

### **Ärende**

Enligt kommunallagen ska kommunstyrelsen årligen besluta om den verksamhet som respektive bolag har bedrivit under föregående år har varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

I Linköping genomfördes flera publika evenemang på nationell och internationell nivå, i linje med eventstrategin. Bland annat avgjordes svenska mästerskap i triathlon och boule, nordiskt mästerskap i konståkning och juniorSM i squash. I juli slogs besöksrekord med 11 000 deltagare på Nordens största spel- och cosplayfestival Närcon och i augusti arrangerade bolaget en välbesökt nycirkusfestival på uppdrag av Kultur- och fritidsnämnden i Linköpings kommun. Under sommaren har bolaget dessutom arrangerat ett flertal stora konserter runt om i staden, exempelvis Gyllene Tiders avskedsturné, Diggiloo och BAO i Bergs slussar och Live i Gamla Linköping. För tionde året i rad genomfördes Linköpings stadsfest och mätningar visade att festivalen hade publikrekord med över en halv miljon besök. Dessa evenemang bidrog sammantaget till ett stort sommarutbud för Linköpingsborna och en stark sommarbeläggning på stadens hotell.

I det regionala samarbetet har bolaget genomfört flera marknadsföringsinsatser, exempelvis kring den tyska TV-serien Inga Lindström och deltagande på Oringen i Norrköping. För att ge personlig turistservice erbjöd bolaget under sommarperioden besökare information i Bergs slussar, genom 20 infopoints och cyklande turistinformatörer.

Under 2019 har flera större kongresser genomförts på Linköping Konsert & Kongress, bland annat Transportforum, Mänskliga Rättighetsdagarna och SKLkongressen.

Det ekonomiska målet att ha en soliditet på lägst 28 procent uppfylldes 2019. Däremot uppfylldes inte målet att ha en avkastning på justerat eget kapital på 0-2 procent, då det var negativt 2019. Dock ska dessa mål ses som långsiktiga. Nöjd kundindex mättes inte under 2019. Nöjd medarbetarindex uppfylldes inte under 2019 så målet är ett index på lägst 80 och resultatet var 68.

Visit Linköping & Co upprättar årligen en interkontrollplan där risker i bolagets egen verksamhet bedöms. Visit Linköping & Co bedömer att organiseringen av den interna kontrollen har varit god under 2019.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



**Kommunstyrelsen**

2020-03-17

Som bilagor finns inlämnad *Måluppfyllelse 2019 – Visit Linköping & Co AB*, *Bolagsstyrningsrapport 2019 – Visit Linköping & Co AB* samt *Bokslut 2019 – Visit Linköping & Co AB*.

Kommunledningsförvaltningen bedömer att Visit Linköping & Co AB:s verksamhet för 2019 har varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse - Visit Linköping Co AB – Uppfyllelse av det kommunala uppdraget 2019, 2020-02-27

Bilaga 1 - Måluppfyllelse 2019 – Visit Linköping Co AB

Bilaga 2 - Bolagsstyrningsrapport 2019 – Visit Linköping Co AB

Bilaga 3 - Bokslut 2019 – Visit Linköping Co AB

### **Kommunstyrelsens beslut**

#### **1. Kommunledningsförvaltningens förslag tillstyrks.**

Förslag till kommunfullmäktiges beslut

1. Visit Linköping & Co AB verksamhet under 2019 bedöms ha varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

---

Beslutet skickas till:  
Kommunfullmäktige

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



Kommunstyrelsen

2020-03-17

## **§ 75 Science Park Mjärdevi AB – Uppfyllelse av det kommunala uppdraget 2019**

Dnr KS 2020-155

### **Ärende**

Enligt kommunallagen ska kommunstyrelsen årligen besluta om den verksamhet som respektive bolag har bedrivit under föregående år har varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

Huvuduppdraget för Science Park Mjärdevi AB är att stötta kunskapsintensiva och innovativa företag i start och tillväxtfas. Inom projektet Swedish Scaleups, ett samverkansprojekt mellan 10 science parks och inkubatorer i Östra Mellansverige, ligger fokus på att utifrån de skalande företagens behov bygga processer och erbjudanden som stöttar dem på tillväxtresan. Under 2019 har 114 företag i ÖMS-regionen deltagit i våra huvudaktiviteter; i Östergötland har 19 bolag deltagit i tillväxtsupport och 3 i accelerationsfas. Mätningar visar att de bolag som deltagit i projektet har haft en 50 % bättre utveckling än gängse företag.

Sedan starten för 35 år sedan, har bildanalys varit en spetskompetens bland Mjärdevi-företagen. Även mobil kommunikation och uppkopplade produkter och system har med åren blivit en kärnkompetens, i vår Science Park, som är en enorm smältdegel av ICT-kompetens i ett brett perspektiv. Inom ramen för Vinnväxt-initiativet Visual Sweden har i dag närmare 60 företag strålat samman för att göra Östergötland till Sveriges främsta kompetenscentrum inom visualisering och bildanalys.

När bolagen i Science Park får frågan vad deras främsta tillväxthinder är blir svaret talang. Science Park Mjärdevi AB jobbar sedan några år tillbaka med att stötta företagen i att finna rätt kompetens dels genom att skapa en attraktiv miljö i Mjärdevi genom att arrangera events, community-stärkande aktiviteter samt facilitetera nätverk med fokus på individens utveckling.

Samtliga ekonomiska mål som anges i det specifika ägardirektivet uppfylldes 2019. Nöjd kundindex och nöjd medarbetarindex mättes inte under 2019.

Science Park Mjärdevi AB bedömer att organiseringen av den interna kontrollen har varit god under 2019. Bolagets styrelse gör en årligen en riskanalys. Verksamheten har en stor projektverksamhet vilket medför till viss sårbarhet och därmed risker.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--





**Kommunstyrelsen**

2020-03-17

Som bilagor finns inlämnad *Måluppfyllelse 2019 – Science Park Mjärdevi AB, Bolagsstyrningsrapport 2019 – Science Park Mjärdevi AB* samt *Bokslut 2019 – Science Park Mjärdevi AB*.

Kommunledningsförvaltningen bedömer att Science Park Mjärdevi AB:s verksamhet för 2019 har varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse – Science Park Mjärdevi AB – Uppfyllelse av det kommunala uppdraget 2019, 2020-02-25

Bilaga 1 - Måluppfyllelse 2019 – Science Park Mjärdevi AB

Bilaga 2 - Bolagsstyrningsrapport 2019 – Science Park Mjärdevi AB

Bilaga 3 - Bokslut 2019 – Science Park Mjärdevi AB

### **Kommunstyrelsens beslut**

#### **1. Kommunledningsförvaltningens förslag tillstyrkes.**

Förslag till kommunfullmäktiges beslut

1. Science Park Mjärdevi AB:s verksamhet under 2019 bedöms ha varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

---

Beslutet skickas till:  
Kommunfullmäktige

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



Kommunstyrelsen

2020-03-17

## **§ 76 Linköping City Airport AB – Uppfyllelse av det kommunala uppdraget 2019**

Dnr KS 2020-156

### **Ärende**

Enligt kommunallagen ska kommunstyrelsen årligen besluta om den verksamhet som respektive bolag har bedrivit under föregående år har varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

Att kunna erbjuda de internationella kommunikationer som Linköping City Airport gör med aktören KLM är unikt för en region utanför storstadsregionerna. Det är en viktig del av den attraktivitet som lockar inflyttning till vår stad, både vad gäller företag och privatpersoner. Linjen möjliggör även för internationella besökare och lätt nå vår region. Varje vecka flyger ca 500 utländska affärsresenärer med KLM till Linköping för att besöka företag, universitet och universitetssjukhus.

I det specifika ägardirektivet anges att Linköping City Airport AB:s soliditet ska vara mellan 5-25 procent. Soliditeten uppgick till 40,8 procent 2019. Det ekonomiska målet att ha en avkastning på justerat eget kapital på 0-2 procent uppfylldes inte 2019, då det var negativt. Dock ska dessa mål ses som långsiktiga. Målet för nöjd medarbetarindex uppfylldes 2019.

Linköping City Airport AB:s internkontrollplan har antagits i styrelsen. Internkontrollplanen beskriver noga vilka rutiner som finns kring transaktioner inklusive attesteglemente. Kontrollen anses av styrelsen vara tillräcklig.

Som bilagor finns inlämnad *Måluppfyllelse 2019 – Linköping City Airport AB, Bolagsstyrningsrapport 2019 – Linköping City Airport AB* samt *Bokslut 2019 – Linköping City Airport AB*.

Kommunledningsförvaltningen bedömer att Linköping City Airport AB:s verksamhet för 2019 har varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse - Linköping City Airport AB – Uppfyllelse av det kommunala uppdraget 2019, 2020-02-26

Bilaga 1 - Måluppfyllelse 2019 – Linköping City Airport AB

Bilaga 2 - Bolagsstyrningsrapport 2019 – Linköping City Airport AB

Bilaga 3 - Bokslut 2019 – Linköping City Airport AB

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



Kommunstyrelsen

2020-03-17

**Kommunstyrelsens beslut**

**1. Kommunledningsförvaltningens förslag tillstyrks.**

Förslag till kommunfullmäktiges beslut

1. Linköping City Airport AB:s verksamhet under 2019 bedöms ha varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

---

Beslutet skickas till:  
Kommunfullmäktige

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



## **§ 77 Resecentrum Mark o Exploatering i Linköping AB – Uppfyllelse av det kommunala uppdraget 2019**

Dnr KS 2020-157

### **Ärende**

Enligt kommunallagen ska kommunstyrelsen årligen besluta om den verksamhet som respektive bolag har bedrivit under föregående år har varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

Resecentrum Mark o Exploatering i Linköping AB driver aktivt arbetet med att genom fastighetsförvärv skapa förutsättningar för att kunna genomföra byggnationen av ett nytt resecentrum samt en exploatering av de nya stadsdelarna Stångebro och Steninge. Bolaget samarbetar med Sankt Kors Fastighets AB, som sköter bolagets administration och uthyrningsverksamhet, vilket är till nytta för båda parter.

Bolaget samarbetar aktivt med Näringsliv och tillväxt, när det gäller att skapa förutsättningar för att nuvarande företag på Stångebro och Steninge ska kunna flytta till nya attraktiva lokaliseringar under ordnade former. Detta är en mycket viktig faktor för att bibehålla och öka Linköpings attraktivitet som näringslivscentrum.

Bolaget bedriver kommunal verksamhet och för sådan gäller självkostnadsprincip, likställighetsprincip och lokaliseringsprincip.

I det specifika ägardirektivet anges att Resecentrum Mark o Exploatering i Linköping AB:s soliditet ska vara mellan 5-25 procent. Soliditeten uppgick till 53 procent 2019. Målet för avkastning på justerat eget kapital uppfylldes 2019.

Resecentrum Mark och Exploatering AB har utfört den interna kontrollen löpande i samband med bolagets styrelsemöten. Bolaget bedömer att organiseringen av den interna kontrollen har varit god och tillräcklig under 2019. Resecentrum Mark och Exploatering AB arbetar aktivt tillsammans med Sankt Kors med riskminimering kopplade till närståendetransaktioner samt för att förhindra oegentligheter.

Som bilagor finns inlämnad *Måhuppfyllelse 2019 – Resecentrum Mark o Exploatering i Linköping AB*, *Bolagsstyrningsrapport 2019 – Resecentrum Mark o Exploatering i Linköping AB* samt *Bokslut 2019 – Resecentrum Mark o Exploatering i Linköping AB*.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



**Kommunstyrelsen**

2020-03-17

Kommunledningsförvaltningen bedömer att Resecentrum Mark o Exploatering i Linköping AB:s verksamhet för 2019 har varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse - Resecentrum Mark o Exploatering i Linköping AB – Uppfyllelse av det kommunala uppdraget 2019, 2020-02-25

Bilaga 1 - Måluppfyllelse 2019 – Resecentrum Mark o Exploatering i Linköping AB

Bilaga 2 - Bolagsstyrningsrapport 2019 – Resecentrum Mark o Exploatering i Linköping AB

Bilaga 3 - Bokslut 2019 – Resecentrum Mark o Exploatering i Linköping AB

### **Kommunstyrelsens beslut**

#### **1. Kommunledningsförvaltningens förslag tillstyrks.**

Förslag till kommunfullmäktiges beslut

1. Resecentrum Mark o Exploatering i Linköping AB:s verksamhet under 2019 bedöms ha varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

---

Beslutet skickas till:  
Kommunfullmäktige

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



Kommunstyrelsen

2020-03-17

## **§ 78 Månadsrapport februari 2020 - nyckeltal för ekonomi, personal, e-handel, arbetslöshet och bostadsbyggande**

Dnr KS 2020-9

### **Ärende**

- Befolkningen uppgick efter vecka 9 till 163 222 vilket är 171 fler jämfört med vid årsskiftet.
- Resultatet per den siste februari 2020 var 224 mnkr, vilket är en ökning jämfört med utfallet vid samma tidpunkt föregående år på 197 mnkr.
- Nettoinvesteringarna uppgick efter februari 2020 till 37 mnkr jämfört med linjärt periodiserad budget på 63,4 mnkr.
- Den totala sjukfrånvaron i procent av de anställdas sammanlagda arbetstid uppgick efter februari 2020 till 7 % vilket är en marginell minskning jämfört med motsvarande tidpunkt 2019 då andelen uppgick till 7,4 %.
- E-handelstroheten i februari för kommunen sammanlagt var 70 %, vilket är en försämring med bara 1 procentenhet i jämförelse med januari.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse - Månadsrapport februari 2020 - nyckeltal för ekonomi, personal, e-handel, arbetslöshet och bostadsbyggande, 2020-03-11

Bilaga - Månadsrapport februari 2020

### **Kommunstyrelsens beslut**

- 1. Informationen noteras och redovisad rapport läggs till handlingarna.**

\_\_\_\_\_

Beslutet skickas till:

-

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



Kommunstyrelsen

2020-03-17

## **§ 79 Uppföljning av finansiella placeringar per den 29 februari 2020**

Dnr KS 2020-10

### **Ärende**

Rapporten *Uppföljning finansiella placeringar per den 29 februari 2020* informerar kortfattat om kommunens finansiella ställning, placeringar och lån. I samband med delårsrapporter och årsredovisning görs en mer omfattande rapport.

Uppföljning av finansiella placeringar innefattar aktuell information gällande:

- Marknadsförutsättningar
- Kommunens lån och utnyttjad checkkredit
- Långsiktiga placeringar
- Pensionsmedelsplaceringar
- Kommunens övriga obligationsplaceringar
- Placeringar av koncernvalutakontots likviditet

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse – Uppföljning av finansiella placeringar per den 29 februari 2020, 2020-03-11

Bilaga – Uppföljning av finansiella placeringar per 29 februari 2020

### **Kommunstyrelsens beslut**

- 1. Linköpings kommuns uppföljning av finansiella placeringar per den 29 februari 2020 godkänns.**

---

Beslutet skickas till:  
Finanscontroller, Marcus Wahlström

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



Kommunstyrelsen

2020-03-17

## **§ 80 Val - ersättare kommunstyrelsens ärendebereidning**

Dnr KS 2020-248

### **Ärende**

Med anledning av pågående Corona-pandemi har förslag framkommit att ersättare utses till ledamöterna i kommunstyrelsens ärendebereidning (KS ÄB) under en tidsbegränsad period.

Följande ingår i KS ÄB:

Niklas Borg (M), ordförande

Denise Cassel (KD), ledamot

Muharrem Demirok (C), ledamot

Åsa Wennergren (L), ledamot

Kristina Edlund (S), ledamot

Chris Dahlqvist (SD), ledamot

Rebecka Hovenberg (MP), ledamot

Jessica Eek (V), insynsplats

Följande ersättare föreslås:

Annika Krutzé (M) fram till och med  
2020-05-31

Fredrik Lundén (M) från och med  
2020-06-01 till och med 2020-07-31

Liselott Fager (KD)

Emelie Gustavsson (C)

Gustaf Appelberg (L)

Elias Aguirre (S)

Jörgen Ring (SD)

Björn Immerstrand (MP)

Jane Karlsson (V)

Detta föreslås gälla till och med den 31 juli 2020.

### **Kommunstyrelsens beslut**

#### **1. Följande ersättare för ledamöterna i kommunstyrelsens ärendebereidning väljs:**

**Följande ingår i KS ÄB:**

**Niklas Borg (M), ordförande**

**Denise Cassel (KD), ledamot**

**Muharrem Demirok (C), ledamot**

**Följande ersättare föreslås:**

**Annika Krutzé (M) fram till och  
med 2020-05-31**

**Fredrik Lundén (M) från och med  
2020-06-01 - 2020-07-31**

**Liselott Fager (KD)**

**Emelie Gustavsson (C)**

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--





**Kommunstyrelsen**

2020-03-17

**Åsa Wennergren (L), ledamot**

**Gustaf Appelberg (L)**

**Kristina Edlund (S), ledamot**

**Elias Aguirre (S)**

**Chris Dahlgvist (SD), ledamot**

**Jörgen Ring (SD)**

**Rebecka Hovenberg (MP), ledamo**

**Björn Immerstrand (MP)**

**Jessica Eek (V), insynsplats**

**Jane Karlsson (V)**

**2. Valet gäller till och med 31 juli 2020.**

---

Beslutet skickas till:  
Samtliga valda

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



Kommunstyrelsen

2020-03-17

## **§ 81 Information, Coronavirus**

Dnr KS 2020-16

### **Ärende**

Kommundirektör Paul Håkansson informerar om läget i Linköpings kommun vad gäller Corona-pandemin.

### **Kommunstyrelsens beslut**

#### **1. Informationen noteras.**

\_\_\_\_\_

Beslutet skickas till:

-

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--