



**Kommunstyrelsen**

2019-03-18

Plats och tid

Verdesalen, kl. 13:00 - 14:43

Beslutande

Se nästa sida

Övriga deltagande

Se nästa sida

Paragrafer

83 - 116

Utses att justera

Erik Östman (M)

Sekreterare

Julia Larsson

Ordförande

Niklas Borg (M)  
 §§ 83-99

Sara Skyttedal (KD)  
 §§ 100-116

Justerande

Erik Östman (M)

---

### **Anslag/Bevis**

Protokollet offentliggörs under tre (3) veckor genom att det anslås på kommunens anslagstavla. Under tiden kan besluten i protokollet överklagas.

Organ

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2019-03-18

Förvaringsplats för protokollet

Kommunledningsförvaltningen

Datum för anslags uppsättande

Datum för anslags nedtagande

Underskrift/Namnförtydligande

Underskrift/Namnförtydligande

---

### **Omedelbar justering av (§ och rubrik)**

Datum för anslags uppsättande

Datum för anslags nedtagande

Underskrift/Namnförtydligande

Underskrift/Namnförtydligande



### **Beslutande**

Niklas Borg (M) ordförande §§ 83-99  
Sara Skyttedal (KD) 1: vice ordförande  
Erik Östman (M)  
Annika Krutzén (M)  
Muharrem Demirok (C) §§ 83-99  
Åsa Wennergren (L)  
Gustaf Appelberg (L)  
Elias Aguirre (S) §§ 99-116  
Mikael Sanfridson (S)  
Klas Ahlberg (SD)  
Rebecka Hovenberg (MP)  
Jessica Eek (V) insynsplats  
Fredrik Lundén (M) – Ersätter Niklas Borg (M) §§ 100-116  
Emelie Gustafsson (C) – Ersätter Muharrem Demirok (M) §§ 100-116  
Ali Hajar (S) – Ersätter Kristina Edlund (S)  
Lotta Bäckman (S) – Ersätter Elias Aguirre (S) §§ 83-98  
Jonatan Hermansson (S) – Ersätter Mari Hultgren (S)

### **Ej närvarande ledamöter**

Kristina Edlund (S)  
Mari Hultgren (S)

### **Övriga deltagande**

#### **Ersättare (icke tjänstgörande)**

Stefan Erikson (M)  
Elsa Ericsson (M)  
Linnéa Jägestedt (M)  
Gunnar Broman (L)  
Liselotte Fager (KD)  
Björn Immerstrand (MP)

### **Övriga**

Borin Mikael, biträdande kommundirektör  
Brandt Peder, ekonomidirektör  
Håkansson Paul, kommundirektör  
Carlgren Pia, näringslivsdirektör § 83  
Wahlqvist Fanny, översiktsplanechef § 99  
Kromnow Maria, översiktsplanerare § 99  
Lind Klas, sakkunnig, Utbildningsförvaltningen § 100  
Åström Sofia, verksamhetsstrateg, Social- och omsorgsförvaltningen § 100

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



Nylund-Kindefors Lisa, avdelningschef, Social- och omsorgsförvaltningen  
§ 100

Ericsson Christin, biträdande kultur- och fritidsdirektör, Kultur- och  
fritidsförvaltningen § 100

Stålhammar Susanne, sakkunnig, Kultur- och fritidsförvaltningen § 100

Larsson Julia, kommunsekreterare

---

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



## Innehållsförteckning

	<b>Ärende</b>	<b>Sida</b>
§ 83	Justering av dagordning.....	6
§ 84	Information om företagsbesök.....	7
§ 85	Gemensamt ägardirektiv för kommunägda bolag inom Linköpings Stadshuskoncernen.....	8
§ 86	Särskilda ägardirektiv för bolag inom Linköpings Stadshuskoncern.....	10
§ 87	Kommunägda bolag, revidering av bolagsordningar.....	23
§ 88	Linköpings Stadshus AB – Uppfyllelse av det kommunala uppdraget 2018.....	25
§ 89	Tekniska verken i Linköping AB – Uppfyllelse av det kommunala uppdraget 2018.....	27
§ 90	AB Stångåstaden – Uppfyllelse av det kommunala uppdraget 2018.....	30
§ 91	Lejonfastigheter AB – Uppfyllelse av det kommunala uppdraget 2018.....	33
§ 92	Sankt Kors Fastighets AB – Uppfyllelse av det kommunala uppdraget 2018.....	35
§ 93	Visit Linköpings & Co AB – Uppfyllelse av det kommunala uppdraget 2018.....	38
§ 94	Science Park Mjärdevi AB – Uppfyllelse av det kommunala uppdraget 2018.....	41
§ 95	Linköping City Airport AB – Uppfyllelse av det kommunala uppdraget 2018.....	43
§ 96	LinköpingsExpo AB – Uppfyllelse av det kommunala uppdraget 2018.....	45
§ 97	Resecentrum Mark- och Exploatering i Linköping AB – Uppfyllelse av det kommunala uppdraget 2018.....	47
§ 98	Ärendebalans, obesvarade motioner per den 28 februari 2019.....	49
§ 99	Översiktsplan för Mjärdevi och Västra Valla (FÖP), antagande.....	50
§ 100	Redovisa åtgärder för att förkorta etableringstiden för ensamkommande ungdomar, återrapportering av budgetuppdrag.....	53
§ 101	Kommunstyrelsens internbudget 2019, beslut.....	54

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



§ 102	Användning av externa e-postadresser, beslut.....	57
§ 103	EUROCITIES declaration on citizens' engagement, undertecknande av deklARATION.....	59
§ 104	Besök i Kaunas 4-6 april, beslut.....	60
§ 105	Nyköping-Östgötalänken AB, instruktion till stämooombud.....	61
§ 106	Val - Fairtrade City.....	63
§ 107	Val - Leader Folkungaland.....	64
§ 108	Uppföljning av finansiella placeringar per den 28 februari 2019.....	65
§ 109	Månadsrapport februari 2019.....	66
§ 110	Delegationsbeslut.....	67
§ 111	Överlämnade ärenden.....	68
§ 112	Handlingar för kännedom.....	69
§ 113	Rapporter.....	70
§ 114	Förrättningar.....	71
§ 115	Aktuell information.....	72
§ 116	Samordning av val till Rådet för Funktionshinder och delaktighet.....	73

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



## **§ 83 Justering av dagordning**

Dnr KS 2018-1089

### **Ärende**

Mikael Sanfridson (S) önskar tillägga ärendet ”Samordning av val till Rådet för Funktionshinder och Delaktighet” dagordningen.

Kommunstyrelsens ordförande Niklas Borg (M) frågar om kommunstyrelsen kan tillägga ärendet dagordningen.

### **Kommunstyrelsens beslut**

- 1. Dagordningen justeras och ärendet ”Samordningen av val till Rådet för Funktionshinder och Delaktighet” tilläggs dagordningen.**

---

Beslutet skickas till:

-

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



## **§ 84 Information om företagsbesök**

Dnr KS 2018-1089

### **Ärende**

Näringslivsdirektör Pia Carlgren redogör för företagsbesök för kommunstyrelsen.

### **Kommunstyrelsens beslut**

#### **1. Informationen noteras.**

\_\_\_\_\_

Beslutet skickas till:

-

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



## **§ 85 Gemensamt ägardirektiv för kommunägda bolag inom Linköpings Stadshuskoncernen**

Dnr KS 2019-149

### **Ärende**

I början av varje mandatperiod upprättas ”Gemensamt ägardirektiv” för kommunens bolag. Det gemensamma ägardirektivet är tillsammans med särskilda ägardirektiv, bolagsordningar och styrdokument såsom policyer, riktlinjer, rutiner, anvisningar och instruktioner som utfärdats av moderbolaget och/eller kommunen ett verktyg för kommunens styrning av den verksamhet som bedrivs i aktiebolagsform.

Det gemensamma ägardirektivet gäller Linköpings kommunägda bolag i Linköpings Stadshuskoncernen och innehåller gemensamma anvisningar för ägarstyrning, ansvar och roller samt övergripande generella skyldigheter för bolagen.

De särskilda ägardirektiven är avsedda att vara mer operativa med tydliga uppdrag.

Efter beslut om ägardirektiv i kommunfullmäktige ska ägardirektivet överlämnas till bolagen vid årsstämmorna 2019.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse - Gemensamt ägardirektiv för kommunägda bolag inom Linköpings Stadshuskoncernen, beslut, 2019-03-07

Bilaga - Gemensamt ägardirektiv

### **Yrkanden**

Mikael Sanfridson (S) yrkar på att följande mening ska tas bort:

”Därutöver ska bolagen förhålla sig till policyer, riktlinjer, rutiner, anvisningar och instruktioner som utfärdats av moderbolaget samt bidra med en aktiv och innehållsrik dialog mellan ägaren och bolagen.”

Rebecka Hovenberg (MP) yrkar på följande tillägg i avsnitt 4:

Texten ”följa Linköpings rese- och fordonspolicy vid val av tjänstebilar” läggs till.

Texten ”samverka med bolagen kring hållbarhetsfrågor, innovation, utveckling och trygghet för att gemensamt utveckla den smarta, hållbara staden” läggs till.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--





Texten ”all intern och extern representation i bolagen ska följa kommunens alkoholpolicy” läggs till.

Texten ”bidra till integration och social hållbarhet” läggs till.

Klas Ahlberg (SD) yrkar avslag på de gemensamma ägardirektiven i sin helhet.

### **Beslutsordning**

Ordföranden ställer proposition på Rebecka Hovenbergs (MP) fyra olika tilläggsyrkanden och finner att kommunstyrelsen beslutar att bifalla det första tilläggsyrkandet om att följa Linköpings rese- och fordonspolicy vid val av tjänstebilar läggs till i avsnitt 4 samt att kommunstyrelsen beslutar att avslå resterande tilläggsyrkanden.

Ordföranden ställer Kommunledningsförvaltningens förslag mot Mikael Sanfridsons (S) ändringsyrkande på detsamma och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt Kommunledningsförvaltningens förslag till beslut.

Ordföranden ställer Kommunledningsförvaltningens förslag mot Klas Ahlbergs (SD) avslagsyrkande på detsamma och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt Kommunledningsförvaltningens förslag till beslut.

### **Kommunstyrelsens beslut**

#### **1. Kommunledningsförvaltningens förslag tillstyrks med Rebecka Hovenbergs (MP) tilläggsyrkande om att följa Linköpings rese- och fordonspolicy vid val av tjänstebilar i avsnitt 4.**

Förslag till kommunfullmäktiges beslut

1. Gemensamt ägardirektiv för kommunägda bolag godkänns med Rebecka Hovenbergs (MP) tilläggsyrkande om att följa Linköpings rese- och fordonspolicy vid val av tjänstebilar i avsnitt 4..

### **Reservationer**

Ledamöter och tjänstgörande ersättare från Socialdemokraterna, Miljöpartiet och Sverigedemokraterna reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag.

\_\_\_\_\_  
Beslutet skickas till:  
Kommunfullmäktige

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



## **§ 86 Särskilda ägardirektiv för bolag inom Linköpings Stadshuskoncern**

Dnr KS 2019-150

### **Ärende**

I början av varje mandatperiod upprättar kommunen ägardirektiv för bolagen inom Linköpings Stadshuskoncernen. Ägardirektiven är tillsammans med bolagsordningar och styrdokument såsom policyer, riktlinjer, rutiner, anvisningar och instruktioner som utfärdats av moderbolaget och/eller kommunen ett verktyg för kommunens styrning av den verksamhet som bedrivs i aktiebolagsform.

Gemensamt ägardirektiv innehåller gemensamma anvisningar för ägarstyrning, ansvar och roller samt övergripande skyldigheter för bolagen medan särskilt ägardirektiv för respektive bolag är mer operativa och innehåller tydligare anvisningar om syfte och uppdrag, verksamhet och mål.

Efter beslut om ägardirektiven i kommunfullmäktige ska ägardirektiven överlämnas till bolagen vid årsstämmorna 2019.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse - Särskilda ägardirektiv för bolag inom Linköpings  
Stadshuskoncern, beslut, 2019-03-08

Bilaga 1 - Särskilda ägardirektiv

Bilaga 2 - Särskilda ägardirektiv för Linköpings Stadshus AB

Bilaga 3 - Särskilda ägardirektiv för Tekniska verken i Linköping AB

Bilaga 4 - Särskilda ägardirektiv för AB Stångåstaden

Bilaga 5 - Särskilda ägardirektiv för Lejonfastigheter AB

Bilaga 6 - Särskilda ägardirektiv för Sankt Kors Fastighets AB

Bilaga 7 - Särskilda ägardirektiv för Visit Linköping & Co AB

Bilaga 8 - Särskilda ägardirektiv för Science Park Mjärdevi AB

Bilaga 9 - Särskilda ägardirektiv för Linköping City Airport AB

Bilaga 10 - Särskilda ägardirektiv för Resecentrum Mark o Exploatering i  
Linköping AB

### **Yrkanden**

#### **Särskilda ägardirektiv:**

Mikael Sanfridson (S) yrkar på följande:

- Följande text tas bort i stycke 2: ”Därutöver ska bolagen förhålla sig till policyer, riktlinjer, rutiner, anvisningar och instruktioner som utfärdas av

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



moderbolaget samt bidra med en aktiv och innehållsrik dialog mellan ägaren och bolagen.”.

- Texten ”innan” byts ut till ”om” i följande mening i stycke 3.4:  
”Linköpings Stadshus AB:s ledning (ordförande och VD) ska informeras innan tillsättning och avsättning av VD görs. Personkontroll ska i förekommande fall vara genomförd av kommunens säkerhetsskyddschef innan anställning,”.

Rebecka Hovenberg (MP) yrkar på följande:

- Rese- och fordonspolicy läggs till.
- Alkoholpolicy läggs till.

Klas Ahlberg (SD) yrkar på avslag till Kommunledningsförvaltningens förslag till beslut.

#### **Särskilda ägardirektiv för Linköpings Stadshus AB:**

Mikael Sanfridson (S) yrkar på följande:

- Följande text tas bort i stycke 2.2 ”Bolaget ska utifrån Alliansens samverkansprogram ’Ett nytt ledarskap för Linköping’”.
- Följande text läggs till i stycke 2.2 ”Initiera och samordna koncernens insatser för att bryta segregationen i socialt utsatta områden,”.

Klas Ahlberg (SD) yrkar på avslag till Kommunledningsförvaltningens förslag till beslut.

#### **Särskilda ägardirektiv för Tekniska verken i Linköping AB:**

Mikael Sanfridson (S) yrkar på följande:

- Följande text tas bort i stycke 2.2 ”Bolaget ska utifrån Alliansens samverkansprogram ’Ett nytt ledarskap för Linköping’”.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



- Följande text läggs till i stycke 2.2 "Bolaget ska genom sin verksamhet kraftigt öka sina insatser för att få in fler linköpingsbor på arbetsmarknaden,".
- Följande text läggs till i stycke 3.1.1 "Tekniska verken ska verka för och uppmuntra till avfallshantering enligt den så kallade avfallstrappan och på så vis i samverkan med medborgare och verksamheter arbeta för att minska uppkomsten av avfall."

Rebecka Hovenberg (MP) yrkar på följande:

- Följande text läggs till i stycke 2.2 "Bolaget ska genom sin verksamhet kraftigt öka sina insatser för att få in fler linköpingsbor på arbetsmarknaden."
- Följande text läggs till i stycke 2.2 "Stödja fastighetsägare att energieffektivisera sina fastigheter."
- Följande text läggs till i stycke 2.2 "Undersöka förekomsten av mikroplaster i avloppsvatten och dagvatten med syfte att på sikt rena bort dessa."
- Följande text läggs till sist i första stycket i avsnitt 3.1.1 "Tekniska verken ska verka för och uppmuntra till avfallshantering enligt den så kallade avfallstrappan och i samverkan med medborgare och verksamheter arbeta för att minska uppkomsten av avfall."

Klas Ahlberg (SD) yrkar på avslag till Kommunledningsförvaltningens förslag till beslut.

### **Särskilda ägardirektiv för AB Stångåstaden:**

Mikael Sanfridson (S) yrkar på följande:

- Följande text tas bort i stycke 1.2 "Bolaget ska utifrån Alliansens samverkansprogram 'Ett nytt ledarskap för Linköping'".
- Följande text läggs till i stycke 1.2 "I syfte att motverka och begränsa användandet av oseriösa aktörer inom byggbranschen ska bolaget begränsa användningen av entreprenadkedjor i byggprojekten,".

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



- Följande text läggs till i stycke 1.2 "Bolaget ska, genom sin verksamhet, fortsätta öka sina insatser för att få in fler linköpingsbor på arbetsmarknaden,".
- Följande text läggs till i stycke 1.2 "Bolaget ska bidra till byggandet i kommunens småorter,".
- Följande text läggs till i stycke 1.2 "Bolaget ska vara en ledande aktör på bostadsmarknaden och aktivt medverka till att sänka kötiden i bostadskön samt bygga bort bostadsbristen i Linköping,"
- Följande text läggs till i stycke 1.2 "Bolaget ska i varje nytt projekt arbeta aktivt för att pressa priserna för nybyggnation,".
- Följande text tas bort i stycke 1.2 "Minska bolagets dominerande ställning på marknaden genom försäljning och omvandling av hyresrätter till bostadsrätter, särskilt i utsatta områden,".
- Följande text tas bort i stycke 1.2 "I kvarter med dominans av hyreslägenheter ska möjlighet finnas för hyresgäster att omvandla till bostadsrätter eller andelslägenheter, främst i socioekonomiskt utsatta bostadsområden,".

Rebecka Hovenberg (MP) yrkar på följande:

- Följande text tas bort i stycke 1.2 "Minska bolagets dominerande ställning på marknaden genom försäljning och omvandling av hyresrätter till bostadsrätter, särskilt i utsatta områden".
- Följande text läggs till i stycke 1.2 "Bolaget ska bidra till byggandet i kommunens småorter".
- Följande text i stycke 1.2 "Bidra till CO2-neutralt Linköping. Att arbeta med hållbar mobilitet och att bygga koldioxidneutralt är delar i detta" ändras till "bidra till CO2-neutralt Linköping. Ökad egen produktion av förnybar energi och att bygga koldioxidneutralt är delar i detta".
- Följande text i stycke 1.2 "Öka andelen förnyelsebar energi" byts till "Öka andelen av förnyelsebar eller återvunnen energi".
- Följande text läggs till i stycke 1.2 "Skapa attraktiva inom- och utomhusmiljöer som stimulerar till möten och gynnar den sociala hållbarheten i området.".

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



- Följande text läggs till i stycke 1.2 ”I samarbete med hyresgästerna utveckla framtidens mobilitetslösningar, klimatsmarta fordonslösningar och bygga infrastruktur för elbilar i hela sitt bestånd.”.

- Följande text i avsnitt 3.2 ”Energibesparing om 2 % per år i genomsnitt över perioden.” ändras till ”Energibesparing om minst 2 % per år i genomsnitt över perioden.”.

Klas Ahlberg (SD) yrkar på avslag till Kommunledningsförvaltningens förslag till beslut.

### **Särskilda ägardirektiv för Lejonfastigheter AB:**

Mikael Sanfridson (S) yrkar på följande:

- Följande text tas bort i stycke 2.2 ”Bolaget ska utifrån Alliansens samverkansprogram ’Ett nytt ledarskap för Linköping’”.

- Följande text läggs till i stycke 2.2 ”Bolaget ska genom sin verksamhet kraftigt öka sina insatser för att få in fler linköpingsbor på arbetsmarknaden,”.

- Följande text läggs till i stycke 2.2 ”I syfte att motverka och begränsa användandet av oseriösa aktörer inom byggbranschen ska bolaget begränsa användningen av entreprenadkedjor i byggprojekten,”.

- Följande text i stycke 3.1.1 ”20%” byts ut till ”10%”.

Rebecka Hovenberg (MP) yrkar på följande:

- Följande text: siffran 20 % ändras till 10 % i meningen ”Bolaget kan utan godkännande av kommunfullmäktige självt besluta att sälja maximalt 20 % av fastighetsbeståndet under samma kalenderår.”.

- Följande text i stycke 2.2 ”Medverka i genomförandet av kommunens miljöpolitik, innebärande bland annat att fortsätta öka andelen förnyelsebar energi” ändras till ”Medverka i genomförandet av kommunens miljöpolitik, innebärande bland annat att fortsätta öka andelen förnyelsebar eller återvunnen energi”.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



- Följande text läggs till i stycke 2.2 "Anpassa underhållsarbete och ombyggnationer till klimatförändringarna."

- Följande text i stycke 2.2 lydelsen "Bidra till CO2-neutralt Linköping. Att bygga koldioxidneutralt är en del i detta." ändras till "bidra till CO2-neutralt Linköping. Ökad egen produktion av förnyelsebar el och att bygga koldioxidneutralt är en del i detta."

- Följande text i avsnitt 4.2 "Energibesparing om 2 % per år i genomsnitt över perioden." ändras till "Energibesparing om minst 2 % per år i genomsnitt över perioden."

Åsa Wennergren (L) yrkar på följande:

- Följande text i stycke 2.2 "Erbjuda kommunalt finansierad verksamhet lokaler av god kvalitet och konkurrenskraftiga hyror," ändras till "Erbjuda kommunalt finansierad verksamhet, ändamålsenliga lokaler av god kvalitet och konkurrenskraftiga hyror,".

Klas Ahlberg (SD) yrkar på avslag till Kommunledningsförvaltningens förslag till beslut.

### **Särskilda ägardirektiv för Sankt Kors Fastighets AB:**

Mikael Sanfridson (S) yrkar på följande:

- Följande text tas bort i stycke 2.2 "Bolaget ska utifrån Alliansens samverkansprogram 'Ett nytt ledarskap för Linköping'".

- Följande text läggs till i stycke 2.2 "I syfte att motverka och begränsa användandet av oseriösa aktörer inom byggbranschen ska bolaget begränsa användningen av entreprenadkedjor i byggprojekten,".

Rebecka Hovenberg (MP) yrkar på följande:

- Följande text läggs till i stycke 2.2 "Genom samverkan kring och utveckling av Ebbepark, Vreta Kluster, Science Park, Cleantec Park samt övriga

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



klustermiljöer främja företagande och nya idéer inom utvalda områden och inom Region Östergötlands identifierade styrkeområden”.

- Följande text i stycke 2.2 ”Bidra till CO2-neutralt Linköping. Att bygga koldioxidneutralt är en del i detta.” ändras till ”bidra till CO2-neutralt Linköping. Ökad produktionen av förnyelsebar energi och att bygga koldioxidneutralt är en del i detta.”.

- Följande text tas bort i stycke 2.2 ”Vara aktiv som mark- och fastighetsägare i området runt Linköpings flygplats och CAV:OK District för att underlätta omvandlingen till ett attraktivt område för kommunikation och flygrelaterade verksamheter”.

Följande text i stycke 4.2 ”Energibesparing om 2 % per år i genomsnitt över perioden.” ändras till ”Energibesparing om minst 2 % per år i genomsnitt över perioden.”.

Klas Ahlberg (SD) yrkar på avslag till Kommunledningsförvaltningens förslag till beslut.

### **Särskilda ägardirektiv för Visit Linköping & Co AB:**

Mikael Sanfridson (S) yrkar på följande:

- Följande text tas bort i stycke 2.2 ”Bolaget ska utifrån Alliansens samverkansprogram ’Ett nytt ledarskap för Linköping’”.

- Följande text läggs till i stycke 2.2 ”Främja utvecklingen av hållbar turism i Linköping.”.

- Följande text läggs till i stycke 2.2 ”Genom sin verksamhet fortsätta öka sina insatser för att få in fler linköpingsbor på arbetsmarknaden.”.

Rebecka Hovenberg (MP) yrkar på följande:

- Följande text läggs till i stycke 2.2 ”Cerka för ett rikt och diversifierat kulturutbud med både mindre och större aktörer”.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--





- Följande text läggs till i stycke 2.2 "Underlätta för ideella aktörer att verka i Linköping".

- Följande text läggs till i stycke 2.2 "Främja utvecklingen av hållbar turism i Linköping".

- Följande text läggs till i stycke 2.2 "Medverka i genomförandet av kommunens miljöpolitik".

Klas Ahlberg (SD) yrkar på avslag till Kommunledningsförvaltningens förslag till beslut.

### **Beslutsordning**

#### **Särskilda ägardirektiv:**

Ordföranden ställer proposition på Rebecka Hovenbergs (MP) två olika yrkanden och finner att kommunstyrelsen beslutar att bifalla det första tilläggsyrkandet om lägga till Linköpings rese- och fordonspolicy.

Ordföranden ställer Kommunledningsförvaltningens förslag mot Mikael Sanfridsons (S) ändringsyrkande på detsamma och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt Kommunledningsförvaltningens förslag till beslut.

Ordföranden ställer Kommunledningsförvaltningens förslag mot Klas Ahlbergs (SD) avslagsyrkande på detsamma och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt Kommunledningsförvaltningens förslag till beslut.

#### **Särskilda ägardirektiv för Linköpings Stadshus AB:**

Ordföranden ställer Kommunledningsförvaltningens förslag mot Mikael Sanfridsons (S) ändringsyrkande på detsamma och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt Kommunledningsförvaltningens förslag till beslut.

Ordföranden ställer Kommunledningsförvaltningens förslag mot Klas Ahlbergs (SD) avslagsyrkande på detsamma och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt Kommunledningsförvaltningens förslag till beslut.

#### **Särskilda ägardirektiv för Tekniska verken i Linköping AB:**

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



Ordföranden ställer proposition på Rebecka Hovenbergs (MP) fyra olika yrkanden och finner att kommunstyrelsen beslutar att bifalla följande tilläggsyrkanden:

- Följande text läggs till i stycke 2.2 "Undersöka förekomsten av mikroplaster i avloppsvatten och dagvatten med syfte att på sikt rena bort dessa."

- Följande text läggs till sist i första stycket i avsnitt 3.1.1 "Tekniska verken ska verka för och uppmuntra till avfallshantering enligt den så kallade avfallstrappan och i samverkan med medborgare och verksamheter arbeta för att minska uppkomsten av avfall."

Ordföranden ställer Kommunledningsförvaltningens förslag mot Mikael Sanfridsons (S) ändringsyrkande på detsamma och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt Kommunledningsförvaltningens förslag till beslut.

Ordföranden ställer Kommunledningsförvaltningens förslag mot Klas Ahlbergs (SD) avslagsyrkande på detsamma och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt Kommunledningsförvaltningens förslag till beslut.

### **Särskilda ägardirektiv för AB Stångåstaden:**

Ordföranden ställer proposition på Rebecka Hovenbergs (MP) sju olika yrkanden och finner att kommunstyrelsen beslutar att bifalla följande tilläggsyrkanden:

- Följande text i stycke 1.2 "Bidra till CO2-neutralt Linköping. Att arbeta med hållbar mobilitet och att bygga koldioxidneutralt är delar i detta" ändras till "Bidra till CO2-neutralt Linköping. Att arbeta med hållbar mobilitet, ökad egen produktion av förnybar energi och att bygga koldioxidneutralt är delar i detta".

- Följande text i stycke 1.2 "Öka andelen förnyelsebar energi" byts till "Öka andelen av förnyelsebar eller återvunnen energi".

- Följande text i avsnitt 3.2 "Energibesparing om 2 % per år i genomsnitt över perioden." ändras till "Energibesparing om minst 2 % per år i genomsnitt över perioden."

Ordföranden ställer Kommunledningsförvaltningens förslag mot Mikael Sanfridsons (S) ändringsyrkande på detsamma och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt Kommunledningsförvaltningens förslag till beslut.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



Ordföranden ställer Kommunledningsförvaltningens förslag mot Klas Ahlbergs (SD) avslagsyrkande på detsamma och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt Kommunledningsförvaltningens förslag till beslut.

**Särskilda ägardirektiv för Lejonfastigheter AB:**

Ordföranden ställer proposition på Rebecka Hovenbergs (MP) fem olika yrkanden och finner att kommunstyrelsen beslutar att bifalla följande tilläggsyrkanden:

- Följande text i stycke 2.2 ”Medverka i genomförandet av kommunens miljöpolitik, innebärande bland annat att fortsätta öka andelen förnyelsebar energi” ändras till ”Medverka i genomförandet av kommunens miljöpolitik, innebärande bland annat att fortsätta öka andelen förnyelsebar eller återvunnen energi”.

- Följande text läggs till i stycke 2.2 ”Anpassa underhållsarbete och ombyggnationer till klimatförändringarna.”.

- Följande text i stycke 2.2 lydelsen ”Bidra till CO2-neutralt Linköping. Att bygga koldioxidneutralt är en del i detta.” ändras till ”bidra till CO2-neutralt Linköping. Ökad egen produktion av förnyelsebar el och att bygga koldioxidneutralt är en del i detta.”.

- Följande text i avsnitt 4.2 ”Energibesparing om 2 % per år i genomsnitt över perioden.” ändras till ”Energibesparing om minst 2 % per år i genomsnitt över perioden.”.

Ordföranden ställer Kommunledningsförvaltningens förslag mot Mikael Sanfridsons (S) ändringsyrkande på detsamma och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt Kommunledningsförvaltningens förslag till beslut.

Ordföranden ställer proposition på Åsa Wennergrens (L) ändringsyrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar att bifalla detsamma.

Ordföranden ställer Kommunledningsförvaltningens förslag mot Klas Ahlbergs (SD) avslagsyrkande på detsamma och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt Kommunledningsförvaltningens förslag till beslut.

**Särskilda ägardirektiv för Sankt Kors Fastighets AB:**

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



Ordföranden ställer proposition på Rebecka Hovenbergs (MP) fyra olika yrkanden och finner att kommunstyrelsen beslutar att bifalla följande tilläggsyrkanden:

- Följande text i stycke 2.2 ”Bidra till CO2-neutralt Linköping. Att bygga koldioxidneutralt är en del i detta.” ändras till ”bidra till CO2-neutralt Linköping. Ökad produktionen av förnyelsebar energi och att bygga koldioxidneutralt är en del i detta.”.

- Följande text i stycke 4.2 ”Energibesparing om 2 % per år i genomsnitt över perioden.” ändras till ”Energibesparing om minst 2 % per år i genomsnitt över perioden.”.

Ordföranden ställer Kommunledningsförvaltningens förslag mot Mikael Sanfridsons (S) ändringsyrkande på detsamma och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt Kommunledningsförvaltningens förslag till beslut.

Ordföranden ställer Kommunledningsförvaltningens förslag mot Klas Ahlbergs (SD) avslagsyrkande på detsamma och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt Kommunledningsförvaltningens förslag till beslut.

#### **Särskilda ägardirektiv för Visit Linköping & Co AB:**

Ordföranden ställer proposition på Rebecka Hovenbergs (MP) fyra olika yrkanden och finner att kommunstyrelsen beslutar att bifalla följande tilläggsyrkanden:

- Följande text läggs till i stycke 2.2 ”Cerka för ett rikt och diversifierat kulturutbud med både mindre och större aktörer”.

- Följande text läggs till i stycke 2.2 ”Underlätta för ideella aktörer att verka i Linköping”.

Ordföranden ställer Kommunledningsförvaltningens förslag mot Mikael Sanfridsons (S) ändringsyrkande på detsamma och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt Kommunledningsförvaltningens förslag till beslut.

Ordföranden ställer Kommunledningsförvaltningens förslag mot Klas Ahlbergs (SD) avslagsyrkande på detsamma och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt Kommunledningsförvaltningens förslag till beslut.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



### **Kommunstyrelsens beslut**

- 1. Kommunledningsförvaltningens förslag tillstyrks med Rebecka Hovenbergs (MP) och Åsa Wennergrens (L) ändrings- och tilläggsyrkanden enligt ovan.**

Förslag till kommunfullmäktiges beslut

1. Särskilt ägardirektiv för Linköpings Stadshus AB och dotterbolagen Tekniska verken i Linköping AB, AB Stångåstaden, Lejonfastigheter AB, Sankt Kors Fastighets AB, Visit Linköping & Co AB, Science Park Mjärdevi AB, Linköping City Airport AB samt Resecentrum Mark o Exploatering i Linköping AB godkänns med Rebecka Hovenbergs (MP) och Åsa Wennergrens (L) ändrings- och tilläggsyrkanden enligt ovan.

### **Reservationer**

Samtliga ledamöter och tjänstgörande ersättare från Socialdemokraterna och Miljöpartiet reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag.

### **Protokollsanteckningar**

Socialdemokraterna lämnar följande protokollsanteckning:

”Vi socialdemokrater tycker inte att bolag själva ska kunna fatta beslut om större utförsäljningar. Enligt Alliansens ägardirektiv till Lejonfastigheter kan bolaget på egen hand fatta beslut om att sälja ut 20 procent av sitt bestånd årligen. Vi socialdemokrater ser framförallt en risk med att Lejonfastigheters bestånd av äldre- och omsorgsboenden kommer säljas ut, utan att kommunfullmäktige är med i beslutet.

Vi måste göra allt vi kan för att bygga bort bostadsbristen i Linköping. Stångåstaden ska vara en ledande aktör på bostadsmarknaden och aktivt medverka till att sänka kötiden i bostadskön samt bygga bort bostadsbristen. Vi socialdemokrater tycker även att Stångåstaden i varje nytt projekt ska arbeta aktivt för att pressa priserna för nybyggnation. Detta saknas i Alliansens ägardirektiv

Slutligen tycker vi socialdemokrater att arbetet med social- och ekologisk hållbarhet måste prioriteras även av bolagen, något som saknas i Alliansens ägardirektiv.”

Vänsterpartiet lämnar följande protokollsanteckning:

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



”De ägardirektiv vi som politiker lämnar till bolagen säger vilken väg vi vill att kommunen ska gå. Förslagen till ägardirektiv som presenterats skapar stor oro hos oss. Det vi kan konstatera är att kommunens bolag inte ska verka för medborgarna i Linköpings kommun utan mer för besökare.

Om Vänsterpartiet hade fått bestämma hade ägardirektiven sett annorlunda ut. Vi hade visat vägen för en trygg framtid för alla i Linköpings kommun. Satsningar på de som har det svårast i samhället ger en tryggare befolkning. Vi hade satsat på att bygga hyresrätter i hela kommunen med rimliga hyror. Det är bara i samarbete mellan politisk vilja och bolagens verksamhet som vi kan bygga en kommun för alla.

Hade Vänsterpartiet skrivit ägardirektiven så hade allmännyttan fått starkare skrivningar om att tillse behovet av hyresrätter i hela kommunen. Det finns inget positivt med ombildningar och utförsäljningar av hyresrätterna i Stångåstaden. Människors hem får inte bli en handelsvara.

Linköping ska vara en pluralistisk kommun med utrymme för många olika kulturformer. Kommunens bolag borde således prioritera att arbeta för inkludering och för bredd, mot segregation, så väl som likriktning.

Arbetet för koldioxidneutralitet behöver prioriteras och Vänsterpartiet anser att skarpare skrivningar hade behövts för att markera vikten av bolagens arbete i att åstadkomma förändringen.

Vi menar att riktningen på ägardirektiven behöver tas fram efter dialog med intresseorganisationer, föreningslivet och medborgarna. På så vis kan vi i bolagen få en bättre medborgarförankring i bolagen arbete.”

---

Beslutet skickas till:  
Kommunfullmäktige

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



## **§ 87 Kommunägda bolag, revidering av bolagsordningar**

Dnr KS 2019-148

### **Ärende**

Kommunfullmäktige har beslutat om en ny politisk organisation i Linköpings kommun från och med 2019. Huvudprincip för styrelsesammansättning för Linköpings Stadshus AB och dotterbolag är att styrelserna ska bestå av ordinarie ledamöter utan ersättare. Förändringarna medför behov att revidera aktuella kommunala bolags bolagsordningar.

Revidering har skett av bolagsordningar för Linköpings Stadshus AB och dotterbolag samt för dotterdotterbolaget Vreta Kluster AB.

Förslag till nya bolagsordningar innefattar även en anpassning till aktuell Aktiebolagslag (2005:551).

Kommunfullmäktige föreslås godkänna föreslagna bolagsordningar.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse - Kommunägda bolag, revidering av bolagsordningar, 2019-03-15

Bilaga – Reviderade bolagsordningar

### **Yrkanden**

Niklas Borg (M) yrkar på följande ändring i bolagsordningar för Sankt Kors Fastighets AB, Visit Linköping & Co AB, Science Park Mjärdevi AB, Linköping City Airport AB, Resecentrum Mark o Exploatering i Linköping AB samt Vreta Kluster AB:

Styrelseledamöter utses på årsstämman för en tid av fyra år från den årsstämma som följer närmast efter det val till kommunfullmäktige ägt rum.

### **Beslutsordning**

Ordföranden konstaterar att det finns ett ändringsyrkanden och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt detta.

### **Kommunstyrelsens beslut**

- 1. Kommunledningsförvaltningens förslag, med Niklas Borgs (M) ändringsyrkande, gällande föreslagna förändringar i redovisade bolagsordningar tillstyrks.**

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



Förslag till kommunfullmäktiges beslut

1. Kommunfullmäktige godkänner bolagsordningen för Linköpings Stadshus AB (publ).
2. Kommunfullmäktige godkänner bolagsordningen för Tekniska verken i Linköpings AB (publ).
3. Kommunfullmäktige godkänner bolagsordningen för AB Stångåstaden (publ).
4. Kommunfullmäktige godkänner bolagsordningen för Lejonfastigheter AB.
5. Kommunfullmäktige godkänner bolagsordningen för Sankt Kors Fastighets AB med Niklas Borgs (M) ändringsyrkande.
6. Kommunfullmäktige godkänner bolagsordningen för Visit Linköping & Co AB med Niklas Borgs (M) ändringsyrkande.
7. Kommunfullmäktige godkänner bolagsordningen för Science Park Mjärdevi AB med Niklas Borgs (M) ändringsyrkande.
8. Kommunfullmäktige godkänner bolagsordningen för Linköping City Airport AB med Niklas Borgs (M) ändringsyrkande.
9. Kommunfullmäktige godkänner bolagsordningen för Resecentrum Mark 0 Exploatering i Linköping AB med Niklas Borgs (M) ändringsyrkande.
10. Kommunfullmäktige godkänner bolagsordningen för Vreta Kluster AB.

---

Beslutet skickas till:  
Kommunfullmäktige

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--





## **§ 88 Linköpings Stadshus AB – Uppfyllelse av det kommunala uppdraget 2018**

Dnr KS 2019-131

### **Ärende**

Kommunstyrelsen samlar i sin uppsiktsplikt in redovisningar från bolagen om hur de uppfyllt sina uppdrag. Stadshus AB har i bilaga redovisat hur bolaget uppfyllt det kommunala ändamålet och uppdraget under 2018. I bilaga finns även Stadshus Bolagsstyrningsrapport för 2018. Bolagets styrelse har uppfattningen att uppdraget väl har uppfyllts, varit förenligt med det fastställda kommunala ändamålet samt utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

Under året har bolaget genomfört 10 stycken enskilda ägardialoger med dotterbolagen, återkoppling av ägardialogerna har gjorts till kommunstyrelsen vid två tillfällen under året. Förutom enskilda ägardialoger har även en stor ägardialog med samtliga dotterbolag och kommunledning genomförts, ämnet detta år var digitalisering.

Bolaget har under året genomfört två större utredningar, den ena avsåg att belysa effekten av ny Företagsbeskattning med bland annat begränsning i avdragsrätten för räntor. Med dagens räntenivåer påverkas inget av koncernens bolag av avdragsbegränsningarna men vid en ränta på 3 % skulle flera av bolagen påverkas, Den andra utredningen avsåg värdering av Stadshuskoncernen, värdering av dotterbolagen brukar genomföras en gång per mandatperiod. Resultatet av värderingen har presenterats för kommunfullmäktige under 2018 och visar på ett marknadsvärde på ca 25 mdkr en ökning från föregående värdering (2013) med ca 11 mdkr.

För att förstärka kommunkoncernens kapitalförsörjning har ett gemensamt låneprogram för kommunen och alla bolag med egen upplåning tagits fram. Programmet avser både lån på kort och långsikt. Under hösten träffade kommunen och bolagen finansmarknaden för att informera om de framtagna låneprogrammen.

De bolag som behöver låna och inte har egen finansverksamhet lånar av Linköpings Stadshus. Det löpande arbetet med bolagets skuldportfölj fortlöpte under året. Ränterisken hanteras främst med derivatinstrument som ränteswapar och räntetak. Bolagets genomsnittliga ränta har minskat från 1,05 procent vid årets början till 1,03 procent den 31 december 2018.

Samverkan inom koncernen har stärkts inom många områden. Viljan har varit mycket god att sätta till resurser för olika projekt angelägna för

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



Stadshuskoncernen och för Linköpings kommun. Ett stort samverkansprojekt är utvecklingen av Ebbepark.

Linköpings Stadshus AB:s resultat efter finansiella poster uppgick till 144 mnkr (77). Resultatökningen förklaras av att Stadshus tagit emot mer utdelning och koncernbidrag än föregående år. Omsättningen under 2018 var 47 mnkr (77) och balansomslutningen uppgick till 13 397 mnkr (12 850). Bolagets soliditet uppgick vid årsskiftet till 44 % (42).

Förslaget är att godkänna att bolagets verksamhet under 2018 har varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse - Linköpings Stadshus AB - Uppfyllelse av det kommunala uppdraget 2018, 2019-03-06

Bilaga 1 - Måluppfyllelse 2018

Bilaga 2 - Bokslut 2018

Bilaga 3 - Bolagsstyrningsrapport 2018

### **Kommunstyrelsens beslut**

- 1. Kommunstyrelsen bedömer att Linköpings Stadshus AB:s verksamhet under 2018 har varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.**
- 2. Kommunstyrelsen bedömer att Linköpings Stadshus AB uppfyllt sitt uppdrag för 2018.**

Förslag till kommunfullmäktiges beslut

1. Linköpings Stadshus AB:s redovisning avseende bolagets uppfyllelse av det kommunala uppdraget under år 2018 godkänns.

---

Beslutet skickas till:  
Kommunfullmäktige

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



## **§ 89 Tekniska verken i Linköping AB – Uppfyllelse av det kommunala uppdraget 2018**

Dnr KS 2019-132

### **Ärende**

Kommunstyrelsen samlar i sin uppsiktsplikt in redovisningar från bolagen om hur de uppfyllt sina uppdrag. Tekniska verken i Linköping AB har i bilaga redovisat hur bolaget uppfyllt det kommunala ändamålet och uppdraget under 2018. I bilaga finns även Tekniska verkens Bolagsstyrningsrapport för 2018. Det är styrelsens och verkställande direktörens uppfattning att Tekniska verken på ett mycket framgångsrikt sätt efterlevt uppdraget. Bolaget har för 2018 uppfyllt samtliga av kommunfullmäktige fastställda finansiella mål.

Nedan följer Kommunledningsförvaltningens sammanfattning av bolagets uppfyllelse kopplat till uppdraget.

Tekniska verkens verksamhet bedrivs med mycket hög miljöprofil och bedöms ligga i framkant nationellt inom flera områden. Betydande satsningar, i enlighet med av kommunfullmäktige fastställda bolagsordningar, inleds inom förnybar elproduktion med vindkraft.

Koncernens efterlevnad av självkostnadsprincipen har under 2018 varit god. Flertalet av de verksamheter som bedrivs enligt självkostnad eller på en myndighetsreglerad marknad är föremål för upprättande av särskild så kallad särredovisning och särskild granskning. Avvikelse har skett gentemot självkostnadsprincipen för avfallstjänster där verksamheten till följd av otillräcklig prishöjning bedrivs med underskott.

Koncernens verksamheter har agerat i enlighet med likställighetsprincipen där så är tillämpligt. Under året har en utveckling skett av bolagets kreditpolicy för att ytterligare stärka en konsekvent hantering i kreditfrågor gentemot bolagets kunder. Detta stärker ytterligare likställighetens tillämpning.

Koncernens verksamhet har under 2018 bedrivits inom samma geografiska områden som tidigare år. Elnätsverksamheten bedrivs inom av Energimarknadsinspektionen tilldelade koncessionsområden som omfattar större delen av Linköpings, Katrineholms och Mjölby kommuner. Viss verksamhet inom koncernen omfattas inte av lokaliseringsprincip på grund av överordnad lagstiftning för till exempel elhandel och elproduktion. Lokaliseringsprincipen tillämpning har därmed inte förändrats under året.

Under 2018 har efter särskilt beslut extrautdelning om 150 mnkr betalats till ägaren. Extrautdelningen ska betraktas som en delmängd i en återbetalning av

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



tidigare erhållet kapitaltillskott om 350 mnkr. Total utdelning under 2018 uppgick därmed till 337 mnkr.

Under året förvärvades återstående 55 % av aktierna i Bixia ProWin AB. Koncerninternt har också omstruktureringar skett för att renodla ägandet i vindkraft.

I ägardirektivet har det långsiktiga avkastningsmålet uttryckts som 6 % på totalt kapital sett som snitt över en flerårsperiod. För 2018 nås avkastningsmålet. Soliditeten ska aldrig understiga 30 %. Bolagets finansiella ställning är god och soliditeten är för 2018 50,2 % (49). Operativt kassaflöde enligt intern definition ska överstiga 0 mnkr. För 2018 uppgår det operativa kassaflödet till 266 mnkr (676).

Koncernresultatet efter finansiella poster uppgår till 833 mnkr (636). Det redovisade resultatet är det bästa i företagens historia. Resultatet har dock påverkats redovisningsmässigt positivt av återföring av del av tidigare år genomförda nedskrivningar på framförallt vattenkraftsproduktion. De återförda nedskrivningarna uppgick till ca 80 mnkr. Omsättningen under 2018 var 5 314 mnkr (4 652). I allt väsentligt är ökningen hänförlig till väsentligt högre elpriser. Koncernens nettoinvesteringar uppgick till 938 mnkr (681). Av ökningen återfinns största delen inom koncernens verksamhet för fjärrvärme/fjärrkyla, vindkraft samt bredband.

Kommunledningsförvaltningen bedömer att Tekniska verken i Linköping AB:s verksamhet för 2018 har varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

### **Kommunledningsförvaltningens förslag till beslut**

#### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse - Tekniska Verken i Linköping AB med dotterbolag-

Uppfyllelse av det kommunala uppdraget 2018, 2019-03-06

Bilaga 1 - Måluppfyllelse 2018

Bilaga 2 - Bokslut 2018

Bilaga 3 - Bolagsstyrningsrapport 2018

#### **Kommunstyrelsens beslut**

- 1. Kommunstyrelsen bedömer att Tekniska Verken i Linköping AB:s verksamhet under 2018 har varit förenlig med det fastställda**

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



**kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.**

**2. Kommunstyrelsen bedömer att Tekniska verken i Linköping AB uppfyllt sitt uppdrag för 2018.**

Förslag till kommunfullmäktiges beslut

1. Tekniska Verken i Linköping AB:s redovisning avseende bolagets uppfyllelse av det kommunala uppdraget under år 2018 godkänns.

---

Beslutet skickas till:  
Kommunfullmäktige

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



## **§ 90 AB Stångåstaden – Uppfyllelse av det kommunala uppdraget 2018**

Dnr KS 2019-133

### **Ärende**

Kommunstyrelsen samlar i sin uppsiktsplikt in redovisningar från bolagen om hur de uppfyllt sina uppdrag. AB Stångåstaden har i bilaga redovisat hur bolaget uppfyllt det kommunala ändamålet och uppdraget under 2018. I bilaga finns även AB Stångåstadens Bolagsstyrningsrapport för 2018. AB Stångåstaden anser att uppdraget i huvudsak är uppfyllt. Det finns en avvikelse i målet om direktavkastning på marknadsvärden. Avvikelsen beror inte på sämre driftnetto utan på en extrem värdeuppgång under flera år. Det finns även en avvikelse kring påbörjade bostäder. Två stora projekt om nästan 400 nya bostäder i Ebbepark och Lambohov har försenats på grund av att upphandlingarna gjorts om för att priserna varit fel. Start sker dock under våren 2019 istället. Bolaget har för 2018 inte uppfyllt av kommunfullmäktige fastställda finansiella mål gällande direktavkastning, målet är dock långsiktigt mätt som ett genomsnitt över en konjunkturcykel.

Nedan följer Kommunledningsförvaltningens sammanfattning av bolagets uppfyllelse kopplat till uppdraget.

AB Stångåstaden bygger och har byggt rekordmycket de senaste åren. Flera förvärv har gjorts för att långsiktigt trygga tillgången på mark och byggrätter, t ex Roxtuna, Lambohofs Säteri, Ebbepark och byggrätter från HSB i Övre Vasastaden.

Förutom omfattande nyproduktion driver bolaget stora underhållsprojekt i fastigheterna. Flera spännande tillbyggnader har gjorts där de t ex skapat studentbostäder och smålägenheter i källare och på vindar.

Stångåstaden färdigställde totalt 172 nya bostäder under året. Dessutom har de förtätat och skapat ytterligare 25 nya lägenheter i samband med ombyggnader. I dagsläget pågår uppförande av ca 450 bostäder i Vasastaden och i City. Dessutom har ytterligare ca 380 bostäder handlats upp i Ebbepark och Lambohov där byggstart sker under våren 2019. I bolagets långsiktiga planer finns projekt med ca 2500 bostäder för den kommande femårsperioden. En trång sektor i dagsläget är planlagd mark. Samarbetet med Miljö och Samhällsbyggnadsförvaltningen har stärkts under året för att få fram fler projekt.

Stångåstaden har flera stora strategiska fastighetsprojekt igång, t ex Ebbepark, Övre Vasastaden och Eddan. Bolagets ambition är att erbjuda sunda bostäder

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



och lokaler samt att bidra till en långsiktigt hållbar utveckling och trygghet i boendet. För att uppnå ett strukturerat arbetssätt då det gäller miljö har bolaget infört ett miljöledningssystem och bolaget är certifierade sedan 2005 enligt standarden ISO 14001:2004. Ett ambitiöst mål för energieffektivisering har fastlagts. Stångåstaden ska minska åtgången av köpt energi per kvadratmeter uppvärmd area, med 25 procent mellan 2011 och 2025. Under 2018 har bolaget uppmätt en verklig besparing om 2,4% (målet 2 GWh per år). Sedan starten av projektet har bolaget sparat drygt 13%.

Stångåstaden samarbetar med Linköpings universitet i flera forsknings- och utvecklingsprojekt inom energieffektivisering och energibesparing i bostäder.

Bolaget har ett samarbete med Tekniska Verken gällande affärsmodeller och lösningar för laddstolpar för stadens elbilar samt har byggt upp en samarbete med Sunfleet när det gäller bilpool för våra kunder.

Stångåstaden driver ett aktivt bosocialt arbete för de individer som har svårt att få en bostad på marknaden. Ett sätt att underlätta för personer som inte uppfyller kraven i hyrespolicyn är via Linköpings kommun där avtal finns om 202 lägenheter med boendetrappa. Stångåstaden har även samarbetsavtal med kvinnojouren och har omsorgslägenheter. Under året har de också haft ett avtal med kommunen för att bidra med 75 bostäder till nyanlända.

Det bostadssociala arbetet pågår i samtliga bostadsområden där bolaget försöker vara nära sina kunder i vardagen. Extra insats pågår i Skäggetorp med ny förvaltningsmodell där lokalt kontor och de boende medverkar i skötselarbetet. Extra insatser pågår även i Ryd och i Berga. En speciell Trygghetsgrupp har bildats i Stångåstaden.

Stångåstaden är en aktiv aktör när det gäller att tillse att stadens ungdomar får sommarjobb och praktik. Under 2018 fick cirka 100 ungdomar/unga vuxna chansen att antingen sommarjobba eller få praktik.

Under året startade Stångåstaden projektet LinkStep i samarbete med Linköpings kommun. Projektets målgrupp är personer i åldern 20-60 år som i dagsläget inte har egenförsörjning men har en stark vilja och driv att jobba eller utbilda sig. Målet är att minst 50 personer per år ska nå långsiktig egenförsörjning.

Årets ekonomiska resultat efter finansiella poster är 204 mnkr (881). Bolagets omsättning 2018 uppgick till 1 452 mnkr (1 483). Investeringarna i koncernens fastigheter uppgick under året till 962 mnkr (950). Bostadsmarknaden har utvecklats enormt starkt under de senaste åren. En värdering genomförs i slutet

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



av varje verksamhetsår av en extern värderare. I december 2018 uppgick det totala värdet på koncernens fastighetsportfölj till drygt 23 mdr, en ökning med 10 Mdr på fem år.

Kommunledningsförvaltningen bedömer att AB Stångåstadens verksamhet för 2018 har varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse - , 2019-03-06

Bilaga 1 - Måluppfyllelse 2018

Bilaga 2 - Bokslut 2018

Bilaga 3 - Bolagsstyrningsrapport 2018

### **Kommunstyrelsens beslut**

- 1. Kommunstyrelsen bedömer att AB Stångåstadens verksamhet under 2018 har varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.**
- 2. Kommunstyrelsen bedömer att AB Stångåstaden uppfyllt sitt uppdrag för 2018.**

Förslag till kommunfullmäktiges beslut

1. AB Stångåstadens redovisning avseende bolagets uppfyllelse av det kommunala uppdraget under år 2018 godkänns.

---

Beslutet skickas till:  
Kommunfullmäktige

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--





## **§ 91 Lejonfastigheter AB – Uppfyllelse av det kommunala uppdraget 2018**

Dnr KS 2019-134

### **Ärende**

Kommunstyrelsen samlar i sin uppsiktsplikt in redovisningar från bolagen om hur de uppfyllt sina uppdrag. Lejonfastigheter AB har i bilaga redovisat hur bolaget uppfyllt det kommunala ändamålet och uppdraget under 2018. I bilaga finns även Lejonfastigheters Bolagsstyrningsrapport för 2018.

Lejonfastigheters styrelse gör bedömningen att bolaget uppfyller uppdraget. Bolaget har för 2018 uppfyllt samtliga av kommunfullmäktige fastställda finansiella mål.

Nedan följer Kommunledningsförvaltningens sammanfattning av bolagets uppfyllelse kopplat till uppdraget.

Av Lejonfastigheters totala lokal area är 94 % uthyrt till Linköpings kommun.

Bolaget fortsätter att aktivt arbeta med strategier kring förtätningar av befintliga fastigheter, utrangeringar av riskkonstruktioner samt samordning av underhållsarbeten tillsammans med om-, till- och nybyggnationer.

Nöjd kund-index, NKI, som mäts hos verksamheterna i fastigheterna ökade under året från 64 till 68, vilket följer en uppåtgående trend sedan tidigare år. Fastigheternas värde påverkas av flera faktorer. Som verktyg för att utveckla detta används överskottsgrad. Under året uppnåddes en överskottsgrad på 61 %, medan målet var 62 %. Lejonfastigheter bidrar till Linköpings kommuns mål om att bli koldioxidneutral till 2025. Energianvändningen har minskat med 11,5 % jämfört med basåret 2015.

Hysesintäkterna ökade med 24 mnkr, drygt 3 %, vilket framförallt förklaras av hyresförändringar. De väderberoende kostnaderna, främst uppvärmning och snöröjning har varit högre än föregående år främst på grund av den kalla och snörika inledningen av året. De externa kostnaderna minskade till 325 (338) mnkr. Detta innebär att kostnaderna ligger på en mer normal nivå jämfört med föregående år då det var höga kostnader avseende stora projekt. Årets räntekostnad har ökat med 15 mnkr jämfört med föregående år vilket till stor del förklaras av att låneportföljen räntebindningsstruktur anpassats i enlighet med den under året omarbetade finanspolicyn. Bolaget har investerat ca 404 mnkr (347).

Bolaget verkar inom Linköpings kommun och uppfyller således lokaliseringsprincipen. Hyressättning tillämpas och sker genom beräkning av

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



de faktiska kostnaderna. Lejonfastigheter är en beställarorganisation som konkurrensutsätter leverantörer och entreprenörer enligt Lagen om offentlig upphandling.

Årets resultat efter finansnetto uppgick till 72 mnkr (72). Avkastning på det egna kapitalet var 8,3 % (8,5). Resultatet innebär att kommunens långsiktiga avkastningskrav på minst 7 % på det egna kapitalet uppnås. Soliditeten var vid årets slut 18 % (19) medan soliditeten med hänsyn till marknadsvärdering var 46 % (44). Båda soliditetsmåten är över kommunens långsiktiga mål som innebär en soliditet på minst 12 % respektive minst 25 % med hänsyn tagen till marknadsvärderingen. En extern värdering av fastighetsbeståndet visar på ett övervärde på knappt 4 100 mnkr. Den kassaflödesmässiga räntetäckningsgraden på 4,4 (4,9) överstiger målet på minst 2,0.

Kommunledningsförvaltningen bedömer att Lejonfastigheter AB:s verksamhet för 2018 har varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse - Lejonfastigheter AB med dotterbolag - Uppfyllelse av det kommunala uppdraget 2018, 2019-03-06  
Bilaga 1 - Måluppfyllelse 2018  
Bilaga 2 - Bokslut 2018  
Bilaga 3 - Bolagsstyrningsrapport 2018

### **Kommunstyrelsens beslut**

- 1. Kommunstyrelsen bedömer att Lejonfastigheter AB:s verksamhet under 2018 har varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.**
- 2. Kommunstyrelsen bedömer att Lejonfastigheter AB uppfyllt sitt uppdrag för 2018.**

Förslag till kommunfullmäktiges beslut

1. Lejonfastigheter AB:s redovisning avseende bolagets uppfyllelse av det kommunala uppdraget under år 2018 godkänns.

\_\_\_\_\_  
Beslutet skickas till:  
Kommunfullmäktige

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



## **§ 92 Sankt Kors Fastighets AB – Uppfyllelse av det kommunala uppdraget 2018**

Dnr KS 2019-135

### **Ärende**

Kommunstyrelsen samlar i sin uppsiktsplikt in redovisningar från bolagen om hur de uppfyllt sina uppdrag. Sankt Kors fastighets AB har i bilaga redovisat hur bolaget uppfyllt det kommunala ändamålet och uppdraget under 2018. I bilaga finns även Sankt kors Bolagsstyrningsrapport för 2018. Bolagets styrelse och bolagsledning har uppfattningen att Sankt Kors genom sin verksamhet 2018 väl fullgjort sitt uppdrag och uppnått sina mål. Bolaget har för 2018 uppfyllt samtliga av kommunfullmäktige fastställda finansiella mål.

Nedan följer Kommunledningsförvaltningens sammanfattning av bolagets uppfyllelse kopplat till uppdraget.

Sankt Kors verkar både enskilt och gemensamt med övriga kommunägda bolag för att Linköping ska vara attraktivt utifrån fullmäktiges fastställda ”Strategisk plan- Övergripande mål”.

Bolaget drivs enligt affärsmässiga principer under iakttagande av det kommunala ändamålet med verksamheten, vilket är att tillgodose kommunens behov av tillgång till bra kontors- och verksamhetslokaler för näringslivets behov samt att den beslutade parkeringsstrategin genomförs. Bolaget är aktivt i kommunens insatser att skapa sysselsättning och arbetstillfällen. Sankt Kors arbetar även aktivt för att söka samrådslösningar med andra kommunala bolag och förvaltningar för en ökad helhetssyn och en ökad effekt av insatta åtgärder.

Sankt Kors erbjuder lokaler på en konkurrensutsatt marknad med en prissättning som följer marknaden i övrigt. Bolagets ambition är alltid att vara konkurrensneutrala, affärsmässiga och att komplettera övriga fastighetsägares utbud istället för att konkurrera. Målvärdet för vakansgraden är 15 %, en nivå som möjliggör en flexibilitet att snabbt erbjuda lokaler till nya och växande företag. Totalt uppgår vakansgraden till 10 % under 2018.

Bolaget bidrar aktivt genom samarbetet med Näringsliv och tillväxt och Science Park Mjärdevi, i verkställandet av kommunens näringslivs- och sysselsättningspolitik. Bolaget bidrar genom verksamhetsområdet Dukaten parkering till en attraktiv innerstad genom en aktiv parkerings- och mobilitetspolitik, som genomförs i dialog med såväl miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen som andra aktörer inom mobilitetsområdet för att möjliggöra hållbar mobilitet.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



Sankt kors bedriver all sin verksamhet på affärsmässiga grunder och har en ekonomisk ställning som medger utveckling och investeringar utan ägartillskott. Bolaget bedriver verksamhet endast inom det geografiska området Linköpings kommun. Bolaget räknar vid sin prissättning med samtliga kostnader som vid normal affärsmässig drift är motiverade från företagsekonomisk synpunkt.

Utvecklingen av Ebbepark pågår enligt plan och detaljplanen har nu vunnit laga kraft för hela området. Produktion av det första kvarteret ”Verkstan” pågår.

Årets ekonomiska resultat efter finansiella poster är 165 mnkr (14), Bolagets omsättning 2018 uppgick till 178 mnkr (162). Resultatet förklaras med vinster i samband med försäljning av mark i Ebbepark, för bostadsändamål, till systerbolaget AB Stångåstaden. Ökningen i nettoomsättningen förklaras med färdigställda ny- och ombyggnader samt fler projektuppdrag i Vreta Kluster AB. Årets investeringar uppgick till 426 mnkr (213). Investeringsökningen härleds till Ebbepark, Vallastaden, Akilles samt Drabantgatan. Kommunens krav på resultat samt soliditet har uppfyllts för 2018.

Kommunledningsförvaltningen bedömer att Sankt kors fastighets AB:s verksamhet för 2018 har varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

### **Beslutsunderlag**

Bilaga 1, Måluppfyllelse 2018

Bilaga 2, Bokslut 2018

Bilaga 3, Bolagsstyrningsrapport 2018

### **Kommunstyrelsens beslut**

- 1. Kommunstyrelsen bedömer att Sankt Kors fastighets AB:s verksamhet under 2018 har varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.**
- 2. Kommunstyrelsen bedömer att Sankt Kors fastighets AB uppfyllt sitt uppdrag för 2018.**

Förslag till kommunfullmäktiges beslut

1. Sankt Kors fastighets AB:s redovisning avseende bolagets uppfyllelse av det kommunala uppdraget under år 2018 godkänns.

\_\_\_\_\_  
Beslutet skickas till:  
Kommunfullmäktige

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



## **§ 93 Visit Linköpings & Co AB – Uppfyllelse av det kommunala uppdraget 2018**

Dnr KS 2019-136

### **Ärende**

Kommunstyrelsen samlar i sin uppsiktsplikt in redovisningar från bolagen om hur de uppfyllt sina uppdrag. Visit Linköping & Co AB har i bilaga redovisat hur bolaget uppfyllt det kommunala ändamålet och uppdraget under 2018. I bilaga finns även Visit Linköping & Co Bolagsstyrningsrapport för 2018. Det är styrelsens och bolagsledningens uppfattning att bolaget genom sin verksamhet under 2018 fullgjort sitt uppdrag och uppnått sina mål. Bolaget har för 2018 inte uppfyllt det av kommunfullmäktige uppsatta målet avseende avkastning på eget kapital, målet ska dock ses som långsiktigt.

Nedan följer Kommunledningsförvaltningens sammanfattning av bolagets uppfyllelse kopplat till uppdraget.

Bolaget bedriver kommunal verksamhet enligt självkostnadsprincipen, likställighetsprincipen och lokaliseringsprincipen.

För att leva upp till bolagets övergripande uppdrag, att stärka Linköpings attraktionskraft genom marknadsföring och utveckling av Linköping som evenemang-, mötes-, och besöksstad, har en rad insatser gjorts under året.

I Linköping genomfördes flera publika evenemang på nationell och internationell nivå, i linje med eventstrategin. För att stärka besöksnäringen sommartid genomfördes för första gången en utställning i Saab Arena, i form av LEGO-utställningen The Art of the Brick. Norska stjärnorna Marcus & Martinus spelade i Saab Arena, den internationella squashturneringen USC Swedish Open genomfördes och innebandyturneringen Floorball Games utspelades över två helger i april. Vidare genomförde Lars Winnerbäck sin turnépremiär på hemmaplan på Linköping Arena. För att stärka samarbetet med Friluftsmuseet Gamla Linköping och skapa nya upplevelser för konsertbesökare, genomfördes en ny satsning på konsertkvällar i den gamla folkparksteatern. Linköpings återkommande stora begivenhet Linköpings Stadsfest blev i år större och bredare än någonsin.

Under året genomfördes flera stora kongresser på Linköping Konsert & Kongress, vilka resulterade i princip full hotellbeläggning. Linköping Konsert & Kongress stod även värd för TV4 direktsända statsministerduell mellan Stefan Löfven och Ulf Kristersson. Som helhet har dock beläggningen av större möten och kongresser varit något lägre jämfört med 2017, vilket påverkar resultatet negativt.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



I linje med bolagets besöksnäringssuppdrag och i samverkan med aktörer, fortsätter arbetet med att skapa förutsättningar för etablering av ett nytt besöksmål i Linköping, utveckling av ett besökscentrum i Bergs Slussar vid Göta Kanal i samarbete med AB Göta Kanalbolag.

Centrala utvecklingsfrågor för bolaget under 2018 har varit säkerhet och hållbarhet. Under året har Visit Linköping & Co genomfört flera utbildningsinsatser inom eventsäkerhet, vilket är en aktuell fråga i omvärlden. Vad gäller hållbarhet har bolaget under hösten utarbetat en hållbarhetsstrategi, vilken kommer att implementeras under 2019.

Årets resultat efter finansiella intäkter och kostnader uppgick till -4,0 mnkr (1,5). Den huvudsakliga förklaringen till det lägre resultatet är avsaknaden av större flerdagskonferenser och –kongresser under året. Bolaget har också fått ökade kostnader för evenemang, i form av gager, produktion och säkerhet, något som påverkar hela branchen. Bolaget ser en svårighet i att täcka denna kostnadsökning med högre biljettpriser och/eller ökat publikantal. Årets nettoomsättning uppgick till 115,3 mnkr (121,3). Bolagets soliditet vid årets slut är 53,1 % (56,3) vilket uppfyller de av kommunen ställda krav på 28 %. Bolagets avkastning på justerat eget kapital är negativ (3,5) och uppfyller inte ägarens ställda krav på 0-2 %, kravet ska dock ses som långsiktigt.

Kommunledningsförvaltningen bedömer att Visit Linköping & Co AB:s verksamhet för 2018 har varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse – Visit Linköping & Co AB – Uppfyllelse av det kommunala uppdraget 2018, 2019-03-06

Bilaga 1, Måluppfyllelse 2018

Bilaga 2, Bokslut 2018

Bilaga 3, Bolagsstyrningsrapport 2018

### **Yrkanden**

Rebecka Hovenberg (MP) yrkar på att Visit Linköping & Co AB ska tydliggöra bolagets arbete med hållbarhet i enlighet med bolagets ägardirektiv på kommunfullmäktiges sammanträde den 26 mars 2019.

### **Beslutsordning**

Ordföranden konstaterar att det finns ett tilläggsyrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt detta.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



**Kommunstyrelsens beslut**

- 1. Kommunstyrelsen bedömer att Visit Linköping & Co AB:s verksamhet under 2018 har varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.**
- 2. Kommunstyrelsen bedömer att Visit Linköping & Co AB uppfyllt sitt uppdrag för 2018.**

Förslag till kommunfullmäktiges beslut

1. Visit Linköping & Co AB:s redovisning avseende bolagets uppfyllelse av det kommunala uppdraget under år 2018 godkänns.

---

Beslutet skickas till:  
Kommunfullmäktige

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--





## **§ 94 Science Park Mjärdevi AB – Uppfyllelse av det kommunala uppdraget 2018**

Dnr KS 2019-137

### **Ärende**

Kommunstyrelsen samlar i sin uppsiktsplikt in redovisningar från bolagen om hur de uppfyllt sina uppdrag. Science Park Mjärdevi AB har i bilaga redovisat hur bolaget uppfyllt det kommunala ändamålet och uppdraget under 2018. I bilaga finns även Science Park Mjärdevis Bolagsstyrningsrapport för 2018. Bolagets bedömning är att det kommunala uppdraget är uppfyllt. Bolaget har för 2018 inte uppfyllt det av kommunfullmäktige uppsatta målet avseende resultat, målet ska dock ses som långsiktigt.

Nedan följer Kommunledningsförvaltningens sammanfattning av bolagets uppfyllelse kopplat till uppdraget.

Bolagets yttersta mål är att stödja företagets tillväxt och innovation och att bidra till ökad sysselsättning i kommunen. Målet för 2025 är att Mjärdevi ska ha 500 företag i parken med fler än 9 000 anställda. Det var vid strategins antagande en ökning över 10 år med 200 företag och 3 000 anställda. Per 2018-12-31 finns det 375 företag med 7 000 anställda i parken. Antalet rekryteringar som genomförts av bolagen under 2018 uppgick till 880, enligt nyligen genomförd studie, varav 490 var nyrekryteringar. Under 2018 växte parken med ytterligare 25 bolag vilket innebär att det vid årsskiftet finns ca 400 bolag i Mjärdevi.

Science Park Mjärdevi samverkar med övriga kommunala bolag inom ramen för utvecklingsprojekt och aktiviteter som främjar Linköpings utveckling. Bolaget har en löpande dialog med Näringsliv och tillväxt om inriktning, prioriteringar, avväganden av olika slag.

Bolaget agerar i linje med de uppställda kommunala befogenheterna och i enlighet med lokaliseringsprincip, självkostnadsprincip och likställighetsprincip. I det särskilda ägardirektivet finns skrivet ”Bolaget ska bidra med kunskap och aktiviteter i Mjärdevi Science Park som stärker både kommunen och regionen i samverkan med Region Östergötland”. Vissa av bolagets aktiviteter sker som följd av detta utanför kommungränsen.

Soliditetsmässigt uppnår Science Park Mjärdevi målet och soliditeten hamnar på 42 % (43). Resultatmässigt uppnår bolaget inte kommunens uppsatta mål för 2018 och landar på -0,09 mnkr (0,01), målet ska ses som långsiktigt. Årets nettoomsättning uppgick till 13 mnkr (13).

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--





Kommunledningsförvaltningen bedömer att Science Park Mjärdevi AB:s verksamhet för 2018 har varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse – Science Park Mjärdevi AB – Uppfyllelse av det kommunala uppdraget 2018, 2019-03-06

Bilaga 1, Måluppfyllelse 2018

Bilaga 2, Årsredovisning 2018

Bilaga 3, Bolagsstyrningsrapport 2018

### **Kommunstyrelsens beslut**

- 1. Kommunstyrelsen bedömer att Science Park Mjärdevi AB:s verksamhet under 2018 har varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.**
- 2. Kommunstyrelsen bedömer att Science Park Mjärdevi AB uppfyllt sitt uppdrag för 2018.**

Förslag till kommunfullmäktiges beslut

- Science Park Mjärdevi AB:s redovisning avseende bolagets uppfyllelse av det kommunala uppdraget under år 2018 godkänns.

---

Beslutet skickas till:  
Kommunfullmäktige

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



## **§ 95 Linköping City Airport AB – Uppfyllelse av det kommunala uppdraget 2018**

Dnr KS 2019-138

### **Ärende**

Kommunstyrelsen samlar i sin uppsiktsplikt in redovisningar från bolagen om hur de uppfyllt sina uppdrag. Linköping City Airport AB har i bilaga redovisat hur bolaget uppfyllt det kommunala ändamålet och uppdraget under 2018. I bilaga finns även Linköping City Airports Bolagsstyrningsrapport för 2018. Bolaget har för 2018 inte uppfyllt det av kommunfullmäktige uppsatta målet avseende avkastning på eget kapital, målet ska dock ses som långsiktigt. Kommunledningsförvaltningen kommer att följa bolagets resultatutveckling kommande år.

Nedan följer Kommunledningsförvaltningens sammanfattning av bolagets uppfyllelse kopplat till uppdraget.

Verksamheten har utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna. Bolaget uppfyller de gemensamma ägardirektiven i form av Självkostnadsprincipen, Likställighetsprincipen och Lokaliseringsprincipen. Verksamheten drivs enligt normal affärsmässighet, de behandlar samtliga kommuninvånare lika och bedriver verksamheten inom Linköpings kommun.

Från Linköping City Airport når man idag med KLM större delen av världen med en mellanlandning i Amsterdam och KLM tillhör världens näst största flygallians, SkyTeam. KLM har de senaste 12 åren legat i topp vad gäller hållbarhetsarbete i flygbranschen enligt Dow Jones Sustainability Index. Utvecklingen för KLM är fortsatt mycket god i Linköping. Sedan kommunen tog över verksamheten har antalet flygstolar med KLM ökat med närmare 43 000 och antalet passagerare med 36 000. Totalt kommer Linköping City Airport att ha 144 215 resenärer under 2018 vilket är en ökning med 2 400 passagerare från 2017. Linköping City Airport är dessutom en av de flygplatser i världen som ger bäst service och bemötande enligt KLMs resenärer.

Efterfrågan av fler flygstolar är hög från främst näringslivet och flygplatsbolaget arbetar för att öka antalet genom utökad trafik med befintlig operatör och nya linjer med kompletterande flygoperatörer.

Ägaren har förordnat att Flygplatsbolaget skall bedriva flygtrafik till gagn för regionens företag och invånare och har förklarat sig beredda att, tills Flygplatsbolaget kan visa lönsamhet, täcka Flygplatsbolagets årliga driftunderskott med ägarbidrag.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



Enligt ägardirektivet för 2018 ska bolaget ha ett långsiktigt resultat som är 0-2 % av justerat eget kapital. Eftersom detta inte är möjligt att uppnå under planperioden accepterar ägaren att bolaget redovisar underskott i enlighet med treårsplanen. Kommunledningsförvaltningen kommer att följa bolagets resultatutveckling kommande år. Bolaget ska ha en långsiktig soliditet på 5-25 % beräknat på justerat eget kapital. Bolaget har en soliditet på 59 % (48). Årets resultat efter finansiella poster blev -3 mnkr (-1).

Kommunledningsförvaltningen bedömer att Linköping City Airport AB:s verksamhet för 2018 har varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse – Linköping city Airport AB – Uppfyllelse av det kommunala uppdraget 2018, 2019-03-06

Bilaga 1, Måluppfyllelse 2018

Bilaga 2, Årsredovisning 2018

Bilaga 3, Bolagsstyrningsrapport 2018

### **Kommunstyrelsens beslut**

- 1. Kommunstyrelsen bedömer att Linköping City Airport AB:s verksamhet under 2018 har varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.**
- 2. Kommunstyrelsen bedömer att Linköping City Airport AB uppfyllt sitt uppdrag för 2018.**

Förslag till kommunfullmäktiges beslut

1. Linköping City Airport AB:s redovisning avseende bolagets uppfyllelse av det kommunala uppdraget under år 2018 godkänns.

---

Beslutet skickas till:  
Kommunfullmäktige

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



## **§ 96 LinköpingsExpo AB – Uppfyllelse av det kommunala uppdraget 2018**

Dnr KS 2019-139

### **Ärende**

Kommunstyrelsen samlar i sin uppsiktsplikt in redovisningar från bolagen om hur de uppfyllt sina uppdrag. Linköpingsexpo AB har i årsredovisning redovisat hur bolaget uppfyllt det kommunala ändamålet och uppdraget under 2018.

Nedan följer Kommunledningsförvaltningens sammanfattning av bolagets uppfyllelse kopplat till uppdraget.

Ändamålet med bolagets verksamhet är att med iakttagande av kommunal likställighets- och självkostnadsprincip i samverkan med Linköpings kommun, kommunägda bolag, näringsliv och organisationer främja tillväxt och attraktivitet i Linköping. Bolaget ska aktivt medverka till att engagera kommuninvånare, näringsliv och organisationer i stadsdelsutvecklingen och samhällsbyggande i Linköping. Ägaren ställer inte något krav på avkastning. Resultatkrav för hela projektperioden är ett nollresultat.

Under 2018 har bolaget summerat och utvärderat Bo- och samhällsexpot som arrangerades i september 2017 samt hanterat förfrågningar, guidningar, föreläsningar/presentationer och medieförfrågningar. Bolaget har under året, på uppdrag av kommunstyrelsen, framtagit en uppdragsdefinition som ska ligga till grund för utvecklandet av ett idéprogram 2.0 Västra Valla.

Under 2018 har bolagets verksamhet och personal succesivt avslutats så att bolaget inte ska ha någon egen verksamhet vid årsskiftet 2018/19. Därefter beslutar moderbolaget om avveckling av bolaget.

Soliditeten vid årsskiftet var 69 % (2,6). Resultatet efter finansiella poster för 2018 blev 3 mnkr (0). Omsättningen uppgick 2018 till 8,5 mnkr (29,3).

Kommunledningsförvaltningen bedömer att Linköpingsexpo AB:s verksamhet för 2018 har varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse – Linköpingsexpo AB – Uppfyllelse av det kommunala uppdraget 2018, 2019-03-06

Bilaga, Årsredovisning 2018 från Linköpingsexpo AB

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



**Kommunstyrelsens beslut**

- 1. Kommunstyrelsen bedömer att Linköpingsexpo AB:s verksamhet under 2018 har varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.**
- 2. Kommunstyrelsen bedömer att Linköpingsexpo AB uppfyllt sitt uppdrag för 2018.**

Förslag till kommunfullmäktiges beslut

1. Linköpingsexpo AB:s redovisning avseende bolagets uppfyllelse av det kommunala uppdraget under år 2018 godkänns.

---

Beslutet skickas till:  
Kommunfullmäktige

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



## **§ 97 Resecentrum Mark- och Exploatering i Linköping AB – Uppfyllelse av det kommunala uppdraget 2018**

Dnr KS 2019-140

### **Ärende**

Kommunstyrelsen samlar i sin uppsiktsplikt in redovisningar från bolagen om hur de uppfyllt sina uppdrag. Resmex AB har i bilaga redovisat hur bolaget uppfyllt det kommunala ändamålet och uppdraget under 2018. I bilaga finns även Resmex Bolagsstyrningsrapport för 2018. Bolagets styrelse och ledning har uppfattningen att bolaget genom sin verksamhet 2018 fullgjort sitt uppdrag och uppnått sina mål. Bolaget har för 2018 uppfyllt samtliga av kommunfullmäktige fastställda finansiella mål.

Nedan följer Kommunledningsförvaltningens sammanfattning av bolagets uppfyllelse kopplat till uppdraget.

Linköpings kommun vill skapa så goda förutsättningar som möjligt för tillväxten i Linköping och Östergötland och infrastrukturprojektet Ostlänken är en viktig del i detta arbete. Genom ResMex samverkar kommunen med andra fastighetsägare och exploatörer och bidrar därmed till utvecklingen av staden Linköping.

Resmex arbetar aktivt för att söka samrådslösningar med andra kommunala bolag och samhällsbyggnadsförvaltningen för ökad helhetssyn och effektivitet.

Resmex driver aktivt arbetet med att genom fastighetsförvärv skapa förutsättningar för att kunna genomföra byggnationen av ett nytt resecentrum och en exploatering av den nya stadsdelen Stångebro.

Bolaget samarbetar aktivt med Näringsliv och tillväxt när det gäller att skapa förutsättningar för att nuvarande företag på Stångebro ska kunna flytta till nya attraktiva lokaliseringar under ordnade former. Detta är en mycket viktig faktor för att bibehålla och öka Linköpings attraktivitet som näringslivscentrum. Bolaget samarbetar även med Sankt Kors Fastighets AB, som sköter bolagets administration och uthyrningsverksamhet.

Bolaget bedriver kommunal verksamhet enligt självkostnadsprincipen, likställighetsprincipen och lokaliseringsprincipen.

Under året har det strategiska arbetet och planering anpassats till processen för den nyligen påbörjade översiktsplanen för Stångebro. Arbetet med att identifiera principer för kommande förvärv och verksamhetsflytt avseende

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



kvarvarande fastighetsägare pågår i nära samråd med samhällsbyggnadsförvaltningen samt Näringsliv och tillväxt. Under 2018 har flera steg tagits för att kunna genomföra en större affär med en av de kvarvarande verksamheterna på Stångebro.

Årets resultat efter finansiella poster uppgår till 1,9 mnkr (8,0). Årets omsättning uppgår till 10,9 mnkr (10,4). Resultatkravet har uppfyllts för 2018. Bolagets soliditet är högre än ägarens krav och uppgår till 59 % (58).

Kommunledningsförvaltningen bedömer att Resmex AB:s verksamhet för 2018 har varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

### **Beslutsunderlag**

Bilaga, Måluppfyllelse 2018  
Bilaga, Bokslut 2018  
Bilaga, Bolagsstyrningsrapport 2018

### **Kommunstyrelsens beslut**

- 1. Kommunstyrelsen bedömer att Resecentrum mark och exploatering i Linköping AB:s verksamhet under 2018 har varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.**
- 2. Kommunstyrelsen bedömer att Resecentrum mark och exploatering i Linköping AB uppfyllt sitt uppdrag för 2018.**

Förslag till kommunfullmäktiges beslut

1. Resecentrum mark och exploatering i Linköping AB:s redovisning avseende bolagets uppfyllelse av det kommunala uppdraget under år 2018 godkänns.

---

Beslutet skickas till:  
Kommunfullmäktige

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



## **§ 98 Ärendebalans, obesvarade motioner per den 28 februari 2019**

Dnr KS 2019-95

### **Ärende**

Kommunledningsförvaltningen redovisar en sammanställning ur diariet av de åtta stycken motioner som var obesvarade och äldre än ett år den 28 februari 2019.

Av de åtta motioner som var obesvarade 28 februari 2019 kommer två att tas upp på kommunfullmäktige i april.

Kommunfullmäktige föreslås notera redovisningen av obesvarade motioner.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse – Ärendebalans, obesvarade motioner per den 28 februari 2019, 2019-03-07

Bilaga – Redovisning obesvarade motioner

### **Kommunstyrelsens beslut**

#### **1. Kommunledningsförvaltningens förslag tillstyrks.**

Förslag till kommunfullmäktiges beslut

1. Kommunfullmäktige noterar redovisningen av obesvarade motioner per den 28 februari 2019.

---

Beslutet skickas till:  
Kommunfullmäktige

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--





## **§ 99 Översiktsplan för Mjärdevi och Västra Valla (FÖP), antagande**

Dnr KS 2016-109

### **Ärende**

Översiktsplanechef Fanny Wahlqvist och översiktsplanerare Maria Kromnow föredrar ärendet.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen har sedan 2016 arbetat med att ta fram en fördjupad översiktsplan för den långsiktiga utvecklingen för Mjärdevi och Västra Valla.

Ett förslag till översiktsplan var föremål för samråd under perioden 27 februari till 30 april 2017 och för utställning under perioden 28 juni till 30 september 2018. Med anledning av de synpunkter som lämnades under utställningen föreslås mindre justeringar av planförslaget enligt bifogad ändringslista.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen fick i samband med beslut om utställning ett uppdrag om att utreda behov av kapacitetsförstärkningar på Lambohovsleden med anledning av planerad utveckling i Mjärdevi, Västra Valla och Djurgården. Uppdraget har utretts inom förvaltningen och resultat finns sammanställt i ett PM, se bilaga 4. Uppdraget anses härmed avslutat.

Kommunfullmäktige föreslås besluta att förslaget till fördjupad översiktsplan för Mjärdevi och Västra Valla ska antas.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse – Översiktsplan för Mjärdevi och Västra Valla (FÖP), antagande, 2019-02-15

Bilaga 1 – Utställningshandling, Fördjupad översiktsplan för Mjärdevi och Västra Valla

Bilaga 2 – Utställningsutlåtande och särskild sammanställning av resultatet av miljöbedömningsprocessen

Bilaga 3 – Ändringslista

Bilaga 4 – PM Trafikanalys av Lambohovsleden med anledning av planerad utveckling i Mjärdevi, Västra Valla och Djurgården

### **Yrkanden**

Klas Ahlberg (SD) yrkar på återremittering av ärendet.

Niklas Borg (M), Rebecka Hovenberg (MP) och Mikael Sanfridson (S) yrkar bifall till ärendet.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



### **Beslutsordning**

Ordföranden ställer proposition på Klas Ahlbergs (SD) återremitteringsyrkande och finner att ärendet ska avgöras i dag.

Ordföranden konstaterar att det finns ett förslag till beslut och att kommunstyrelsen beslutar enligt detta.

### **Kommunstyrelsens beslut**

#### **1. Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningens förslag tillstyrks.**

Förslag till kommunfullmäktiges beslut

1. Fördjupad översiktsplan för Mjärdevi och Västra Valla antas.
2. Utställningsutlåtandet och den särskilda sammanställningen av miljökonsekvensbeskrivningen godkänns.
3. Utredningen Trafikanalys av Lambohovsleden med anledning av planerad utveckling i Mjärdevi, Västra Valla och Djurgården godkänns.

### **Protokollsanteckningar**

Kristdemokraterna lämnar följande protokollsanteckning:

”Kristdemokraterna har sedan tidigare markerat tveksamhet kring effekterna kring hur trafiksituationen i Mjärdevi och Västra Valla skulle utvecklas förslaget till fördjupad översiktsplan skulle byggas ut fullt ut. Vi ifrågasätter rimligheten i att bebygga området där Malmslättsvägen och Universitetsvägen finns idag eftersom det skulle få till följd att i stort sett all trafik till Linköpings universitet Campus Valla skulle behöva ske via Olaus Magnus väg. Denna väg är mycket liten, går väldigt nära flera hus på campusområdet där mycket gångtrafik finns och är dessutom bebyggd på båda sidor vilket förhindrar en breddning. Campusområdet är högt trafikerat med såväl person- som godstransporter och vi ser inte att detta kommer att avta nämnvärt inom överskådlig framtid. Kristdemokraterna ser behovet av ökat bostadsbyggande men anser att det finns andra områden i Linköping som lämpar sig bättre för detta.”

Sverigedemokraterna lämnar följande protokollsanteckning:

”Sverigedemokraterna Linköping anser att förslaget bör återremitteras med hänsyn till den kraftiga förändringen av trafikflödet på Malmslättsvägen och Vallarondellen. Den planerade förstudien av Malmslättsvägen bör genomföras för att få en bra bild av hur denna förändring kommer få på trafiken men även

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



miljön då det planeras att uppföras bebyggelse på båda sidor av vägen som är yttre ring och bör förväntas ha ett högre trafikflöde än de vägarna innanför. Det finns en stor risk att det blir både sämre trafikflöde och möjlighet för bilister att kunna framföra sina fordon samtidigt som det blir sämre miljö. Att enbart hänvisa till cykel eller kollektivtrafik är inget seriöst alternativ då det inskränker för mycket på folks frihet att välja resealternativ. Vi Sverigedemokrater står för ett öppet och fritt samhälle där Linköpings kommun bättre ska se till alla kommunmedlemmars behov av resande oavsett om de bor innanför eller utanför innerstaden.”

---

Beslutet skickas till:  
Kommunfullmäktige

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



## **§ 100 Redovisa åtgärder för att förkorta etableringstiden för ensamkommande ungdomar, återrapportering av budgetuppdrag**

Dnr KS 2017-982

### **Ärende**

Verksamhetsstrateg Sofia Åström, avdelningschef Lisa Nylund-Kindefors (Social- och omsorgsförvaltningen), sakkunnig Klas Lind (Utbildningsförvaltningen) samt biträdande kultur- och fritidsdirektör Christin Ericsson och sakkunnig Susanne Stålhammar (Kultur- och fritidsförvaltningen) föredrar ärendet.

Vid kommunstyrelsens sammanträde 2019-01-29 återremitterades budgetuppdraget att korta etableringstiden för ensamkommande ungdomar till Social- och omsorgsförvaltningen med hänvisning till avsaknad av konkreta effekter och resultat av de vidtagna åtgärderna.

I denna skrivning konkretiseras och förtydligas förmodade och faktiska resultat och effekter av åtgärderna inom fem olika nämnövergripande områden. En professionell rekommendation av åtgärder och insatser som har förmodad mest inverkan på etableringsmöjligheterna för barn och unga har även lämnats. Som bilaga finns en reviderad och mer detaljerad slutredovisning av åtgärder och effekter utifrån varje nämnds ansvarsområde.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse - Budgetuppdrag - Redovisa åtgärder för att förkorta etableringstiden för ensamkommande ungdomar, svar på återremiss, 2019-03-12

Bilaga – Reviderad slutredovisning etableringstid för EKB

### **Kommunstyrelsens beslut**

#### **1. Slutredovisningen av budgetuppdraget godkänns.**

\_\_\_\_\_

Beslutet skickas till:  
Social- och omsorgsdirektör, Linda Ljunqvist

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



## **§ 101 Kommunstyrelsens internbudget 2019, beslut**

Dnr KS 2018-713

### **Ärende**

Kommunfullmäktige beslutade den 4 december om budget 2019 med plan för 2020-2022. Kommunstyrelsens budget fastställdes till 482 336 tkr. Ramen innehåller tekniska justeringar i form av överförda medel till Social- och omsorgsnämnden, 22 850 tkr. Ramen innehåller också krav på kostnadsreduceringar inom kommunikation och administration på 11 525 tkr, kostnadsreducering genom effektivare inköp 3 024 tkr och en förstärkning för satsning på trygghetsfrämjande åtgärder motsvarande 5 500 tkr.

I samband med fullmäktiges beslut om Budget 2019 uppdrogs nämnderna att revidera sina internbudgetar senast i mars 2019. Kommunstyrelsens reviderade internbudget 2019 med plan 2020-2022 utgår från gällande ansvar, reglemente och kommunens budget. Internbudgetens innehåll anger kommunstyrelsens målsättningar, prioriterat resultat och utvecklingsområden som ska skapa förutsättningar för kommunens samlade och strategiska utveckling.

Kommunstyrelsens internbudget omfattar Kommunledningsförvaltningen, Verksamhetsstöd och service och Leanlink. Verksamheterna Verksamhetsstöd och service och Leanlink är intäktsfinansierade och ska uppvisa en budget i balans om inte annat beslutats. För Verksamhet och service finns inom verksamhetsområde LKdata ett beslutat sparbetning motsvarande 2 846 tkr för 2019. Utöver detta beräknas ett överskott om 500 tkr.

Utifrån resultatet av nämndens internkontrollarbete för 2018 och utifrån väsentlighet och riskanalys har förslag till internkontrollplan 2019 för kommunstyrelsen upprättats. Kommunstyrelsens internbudget kommer att följas upp i samband med delårsrapport 30 april, 31 augusti, oktoberuppföljning 31 oktober och bokslut samt verksamhetsberättelse.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse - Kommunstyrelsens internbudget 2019 med plan för 2020-2022, 2019-03-06

Bilaga 1 – Kommunstyrelsens internbudget 2019 med plan för 2020-2022, reviderad

Bilaga 2 – Kommunstyrelsens internkontrollplan 2019

Bilaga 3 - Kommunledningsförvaltningens verksamhetsplan 2019

Bilaga 4 - Verksamhetsstöd och services verksamhetsplan 2019

Bilaga 5 - Leanlinks verksamhetsplan 2019

Bilaga 6 - Minnesanteckningar MBL § 19 2019-02-15

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



### **Yttranden**

Tjänstgörande ledamöter från Socialdemokraterna och Miljöpartiet deltar ej i beslutet.

### **Yrkanden**

Annika Krutzén (M), Sara Skyttedal (KD), Åsa Wennergren (L) och Emelie Gustafsson (C) yrkar bifall till Kommunledningsförvaltningens förslag till beslut.

Klas Ahlberg (SD) yrkar avslag till Kommunledningsförvaltningens förslag till beslut.

### **Beslutsordning**

Ordföranden ställer Annika Krutzén (M) med fleras bifallsyrkande mot Klas Ahlbergs (SD) avslagsyrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt Kommunledningsförvaltningens förslag till beslut.

### **Kommunstyrelsens beslut**

- 1. Reviderad Internbudget 2019 med plan 2020-2022 för kommunstyrelsen godkänns och överlämnas till kommunfullmäktige.**
- 2. Informationen om nämndmål, nämndindikatorer och målvärden i målområdet Medarbetare noteras.**
- 3. Upprättat förslag till internkontrollplan för kommunstyrelsen 2019 godkänns och överlämnas till kommunens revisorer.**
- 4. Informationen om förvaltningarnas verksamhetsplan 2019 noteras.**
- 5. Kommundirektören får delegation att vid behov göra förändringar i internbudgeten inom beslutad budgetram för kommunstyrelsen.**
- 6. Direktörerna i kommundirektörens stab får delegation att vid behov göra förändringar i internbudgeten inom respektive verksamhetsområde.**
- 7. Beslutsattestanter och ersättare utses av kommundirektör eller biträdande kommundirektör.**

### **Deltar ej i beslut**

Mikael Sanfridson (S), Elias Aguirre (S), Ali Hajar (S), Jonatan Hermansson (S) och Rebecka Hovenberg (MP) deltar ej i beslutet.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



### **Protokollsanteckningar**

Socialdemokraterna, Miljöpartiet och Vänsterpartiet lämnar följande protokollsanteckning:

”I samband med fullmäktiges beslut om budget för 2019 med plan för 2020–2022 (KF 4 december 2018, ärende 4), presenterade vi egna förslag till budget för 2019. Med våra budgetar och förslag för Linköping hade förutsättningarna för nämnder och styrelser varit andra. Det är dock Moderaterna, Centerpartiet, Kristdemokraterna och Liberalernas budget som fastställts av fullmäktige. Det är därför ofrånkomligt att de internbudgetar som nu arbetats fram utgår från andra förutsättningar än dem vi lagt fast i vårt budgetförslag. Vilket tydligt visas på de besparingar Alliansen väljer att lägga fram för bland annat kommunens näringslivsverksamhet och eventarbete. Vi väljer därför att avstå från att lägga ett eget förslag till internbudget för kommunstyrelsen.”

---

Beslutet skickas till:

Förvaltningschef och ekonomichef, Kommunledningsförvaltningen

Förvaltningschef och ekonomichef, Verksamhetsstöd och service

Förvaltningschef och ekonomichef, Leanlink

Ekonomistaben

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



## **§ 102 Användning av externa e-postadresser, beslut**

Dnr KS 2019-178

### **Ärende**

När en förtroendevald påbörjar sitt politiska uppdrag i Linköpings kommun ges det tillgång till en kommunal e-postadress med domänadress ”linkoping.se” vilken är avsedd att användas i det kommunala uppdraget. De förtroendevalda ges även tillgång till en iPad där den kommunala e-posten finns tillgänglig.

I Offentlighet- och sekretesslagen 4 kap, § 1, skrivs det att en myndighet ska ta hänsyn till rätten att ta del av allmänna handlingar när den organiserar hanteringen av sådana handlingar och vid övrig hantering av allmänna handlingar. Myndigheten ska även särskilt tillse:

- att allmänna handlingar kan lämnas ut med den skyndsamhet som krävs enligt tryckfrihetsförordningen
- att allmänna handlingar ska kunna skiljas från andra handlingar
- att rätten att ta del av allmänna handlingar säkerställs samtidigt som sekretesskyddet upprätthålls

Med hänvisning till att alla förtroendevalda i Linköpings kommun får en iPad med den kommunala e-posten tillgänglig, Offentlighet- och sekretesslagen samt utifrån ett säkerhetsperspektiv föreslår Kommunledningsförvaltningen att förtroendevalda i Linköpings kommun enbart ska använda sin kommunala e-postadress i sitt politiska uppdrag för att bland annat kunna säkerställa att Offentlighet- och sekretesslagen följs vid begäran av allmänna handlingar. Kommunstyrelsens beslut som fattades 2011-06-14, § 253, att tillåta vidarebefordran från den kommunala e-postadressen till en privat e-postadress upphävs därför i samband med detta beslut.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse – Användning av externa e-postadresser, beslut, 2019-02-25

### **Yrkanden**

Åsa Wennergren (L) yrkar på att den första beslutssatsen ändras till:

Förtroendevalda i Linköpings kommun ska enbart, i sitt förtroendeuppdrag, använda den kommunala e-postadressen med domänadress ”linkoping.se”.

Sara Skyttedal (KD) yrkar på att den andra beslutssatsen ändras till:

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--





Kommunstyrelsens beslut 2011-06-14, § 253, om att tillåta automatisk vidarebefordran från kommunal e-postadress till privat e-postadress upphävs i samband med detta beslut.

### **Beslutsordning**

Ordföranden konstaterar att det finns två ändringsyrkanden och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt dessa.

### **Kommunstyrelsens beslut**

- 1. Förtroendevalda i Linköpings kommun ska enbart, i sitt förtroendeuppdrag, använda den kommunala e-postadressen med domänadress ”linkoping.se” i sitt förtroendeuppdrag i kommunen.**
- 2. Kommunstyrelsens beslut 2011-06-14, § 253, om att tillåta automatisk vidarebefordran från kommunal e-postadress till privat e-postadress upphävs i samband med detta beslut.**

---

Beslutet skickas till:

LKDATA

Samtliga nämnder, styrelser, bolag och förvaltningar

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



## **§ 103 EUROCITIES declaration on citizens' engagement, undertecknande av deklaration**

Dnr KS 2019-191

### **Ärende**

I samband med EUROCITIES borgmästarmöte "Mayors summit" den 20-21 mars 2019, har förfrågan inkommit om medlemmarnas undertecknande av en deklaration för "citizens' engagement". Deklarationen innebär att Linköping ska involvera medborgare i dialogen kring vår gemensamma utveckling, att sätta medborgarna i fokus för att utveckla demokratin, och därigenom bidra till att öka medborgarnas förtroende för politiska institutioner inklusive EU. Deklarationens innehåll harmonierar väl med kommunens Positionspapper för att stärka delaktighet, kunskap och engagemang för EU-frågor, som antogs i oktober 2017. Kommunledningsförvaltningen föreslår kommunstyrelsen att ansluta sig till deklarationen och uppdrar åt borgmästaren att underteckna densamma.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse – EUROCITIES Declaration on citizens' engagement, undertecknande av deklaration, 2019-02-27

Bilaga - EUROCITIES Declaration on citizens' engagement

### **Kommunstyrelsens beslut**

- 1. Linköpings kommun ansluter sig till "EUROCITIES declaration on citizens' engagement".**
- 2. Kommunstyrelsen uppdrar åt borgmästare Lars Vikinge (C) att, för Linköpings kommuns räkning, underteckna deklarationen i samband med EUROCITIES Mayors summit i Bryssel 20 – 21 mars 2019.**
- 3. Paragrafen justeras omedelbart.**

---

Beslutet skickas till:

Borgmästare Lars Vikinge (C)

Biträdande kommundirektör, Mikael Borin

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



## **§ 104 Besök i Kaunas 4-6 april, beslut**

Dnr KS 2015-74

### **Ärende**

Kaunas, Litauen, är en samverkansort till Linköpings kommun sedan år 1992. Avtal finns.

Den 1-7 februari 2019 anordnas Scandinavian Days 2019 i Kaunas. Det genomförs i samarbete med representanter från Danmark, Finland, Norge och Sverige t ex kommuner, ambassader, handelskammare, företag, universitet, kulturinstitutioner.

Linköpings kommun är inbjudna som huvudtalare att medverka vid ett halvdagsseminarium för litauiska företag och näringslivsorganisationer om att göra affärer i Sverige med fokus på Linköping och Östergötland. Detta görs i samverkan med svenska handelskammaren i Litauen, honorärkonsul för Litauen (verksam i Linköping) och Litauens ambassad i Stockholm.

Ett match-making event med de litauiska företagen planeras också för att se vilka företag som kan vara intressanta för vidare kontakter när det gäller Linköping och Östergötland.

Inbjudna borgmästare har också ett särskilt program under Scandinavian Days 2019.

Besöket i april är en del av en långsiktig näringslivssamverkan. Till hösten är ett besök inplanerat av svenska handelskammaren i Litauen till Linköping då ett 20-tal företag beräknas delta.

Ett uppföljande besök till Kaunas och Litauen med företag från Linköping planeras till våren 2020.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse – Besök i Kaunas 4-6 april 2019, beslut, 2019-03-06

### **Kommunstyrelsens beslut**

- 1. Vice borgmästare Gustaf Appelberg (L) ges medgivande att besöka Linköpings kommuns samverkansort Kaunas den 4-6 april 2019.**

\_\_\_\_\_

Beslutet skickas till:

Näringslivsutvecklare, Erik Åqvist

Utvecklingsstrateg, Kerstin Reimstad

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



## **§ 105 Nyköping-Östgötalänken AB, instruktion till stämooombud**

Dnr KS 2019-174

### **Ärende**

Nyköping-Östgötalänken AB kallar till bolagsstämma 29 mars 2019.

Kommunfullmäktige har utsett Jenny Björkholm till stämooombud med Mikael Borin som ersättare.

Kommunstyrelsen föreslås utfärda instruktion för kommunens stämooombud. Förslag till instruktion innehåller fastställande av årsredovisning och förslag till ansvarsfrihet för styrelsen och VD. Stämooombudet förslås vidare att rösta för att besluta om minskning av aktiekapital för återbetalning till ägarna, fondemission samt bemyndigande att registrera m.m.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse – Nyköping-Östgötalänken AB, instruktion till stämooombud, 2019-03-05

Bilaga 1 – Årsredovisning 2018

Bilaga 2 – Underlag till årsstämma

### **Kommunstyrelsens beslut**

#### **1. Stämooombudet instrueras att rösta för att:**

- röstlängden godkänns,
- godkänna dagordning enligt utsänd kallelse,
- stämman behörigen sammankallats,
- resultaträkning och balansräkning fastställs,
- styrelsens förslag till resultatdisposition godkänns,
- ansvarsfrihet beviljas styrelsen och dess ledamöter och verkställande direktören för räkenskapsåret 2018,
- fastställa arvoden åt styrelser och revisor samt suppleanter,
- besluta om ändring av bolagsordning,
- besluta om minskning av aktiekapitalet för återbetalning till aktieägarna,
- besluta om fondemission av aktier,
- bemyndigande att registrera

#### **2. Paragrafen justeras omedelbart.**

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



2019-03-18

---

Beslutet skickas till:  
Stämмоombud, Jenny Björkholm  
Stämмоombudsersättare, Mikael Borin

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



## **§ 106 Val - Fairtrade City**

Dnr KS 2018-660

### **Ärende**

Lars Vikinge (C) föreslås som ordförande och Rebecka Hovenberg (MP) som vice ordförande för Fairtrade City.

### **Kommunstyrelsens beslut**

- 1. Lars Vikinge (C) väljs till ordförande för Fairtrade City till och med 31 december 2022.**
- 2. Rebecka Hovenberg (MP) väljs till vice ordförande för Fairtrade City till och med 31 december 2022.**

---

Beslutet skickas till:  
Respektive organ  
Personalredogörare, Ann-Kathrine Banck  
De valda

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



## **§ 107 Val - Leader Folkungaland**

Dnr KS 2018-660

### **Ärende**

Lars Vikinge (C) och Rebecka Hovenberg (MP) föreslås som ledamöter till Leader Folkungaland.

### **Kommunstyrelsens beslut**

- 1. Lars Vikinge (C) väljs till ledamot för Leader Folkungaland till och med 31 december 2022.**
- 2. Rebecka Hovenberg (MP) väljs till ledamot för Leader Folkungaland till och med 31 december 2022.**

---

Beslutet skickas till:  
Respektive organ  
Personalredogörare, Ann-Kathrine Banck  
De valda

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



## **§ 108 Uppföljning av finansiella placeringar per den 28 februari 2019**

Dnr KS 2018-906

### **Ärende**

Rapporten *Uppföljning finansiella placeringar* informerar kortfattat om kommunens finansiella ställning, placeringar och lån. I samband med delårsrapporter och årsredovisning görs en mer omfattande rapport.

Uppföljning av finansiella placeringar innefattar aktuell information gällande:

- Marknadsförutsättningar
- Kommunens lån och utnyttjad checkkredit
- Långsiktiga placeringar
- Pensionsmedelsplaceringar
- Kommunens övriga obligationsplaceringar
- Placeringar av koncernvalutakontots likviditet

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse – Uppföljning av finansiella placeringar per den 28 februari 2019, 2019-03-15

Bilaga – Uppföljning av finansiella placeringar per 28 februari 2019

### **Kommunstyrelsens beslut**

- 1. Kommunens uppföljning av finansiella placeringar per den 28 februari 2019 godkänns.**

---

Beslutet skickas till:  
Controller, Marcus Wahlström

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--





## **§ 109 Månadsrapport februari 2019**

Dnr KS 2018-907

### **Ärende**

- Befolkningen uppgick efter vecka 8 till 161 335 vilket är 2 486 fler jämfört med årsskiftet.
- Resultatet per den sista februari var 197 mnkr.
- Nettoinvesteringarna uppgick t o m februari till 25 mnkr, jämfört med en linjärt periodiserad budget på 30 mnkr.
- Den totala sjukfrånvaron i procent av de anställdas sammanlagda arbetstid uppgick efter februari 2019 till 7,4 % vilket innebär en marginell minskning jämfört med motsvarande tidpunkt föregående år då andelen uppgick till 7,6 %.
- Antal hushåll aktuella för försörjningsstöd uppgick i februari 2019 till 3 092 vilket är en ökning med 99 hushåll (ca 3 %) jämfört med motsvarande månad 2018.
- Antal hushåll med långvarigt ekonomiskt bistånd, mer än 2 år, uppgick i februari 2019 till 1 402. Jämfört med motsvarande månad föregående år innebär detta en ökning med 57 hushåll (ca 4,2 %).

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse – Månadsrapport februari 2019, utvalda nyckeltal för ekonomi, verksamhet och personal, 2019-03-12

Bilaga - Månadsrapport februari 2019

### **Kommunstyrelsens beslut**

- 1. Informationen noteras och redovisad rapport läggs till handlingarna.**

\_\_\_\_\_

Beslutet skickas till:

-

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



## **§ 110 Delegationsbeslut**

Dnr KS 2019-232

### **Ärende**

Utbildningskontoret/Kultur- och fritidsförvaltningen  
25 nyanställningar.

### **Kommunstyrelsens beslut**

#### **1. Redovisningen noteras.**

\_\_\_\_\_

Beslutet skickas till:

-

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



## **§ 111 Överlämnade ärenden**

Dnr KS 2019-243

### **Ärende**

KS 2019-168 - Promemoria, Hjälp med Sondmatning - Social- och omsorgsnämnden

### **Kommunstyrelsens beslut**

- 1. Kommunstyrelsen godkänner att kommundirektören överlämnar inkomna ärenden under tiden 2019-01-23 – 2019-03-12 till annan nämnd.**

---

Beslutet skickas till:

-

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



## **§ 112 Handlingar för kännedom**

Dnr KS 2019-35

### **Ärende**

Säkerhetsenheten

Rapport trygghetsbesiktning innerstaden

Barn- och ungdomsnämnden

§ 112 Beslut om skolchef (ks 2019-194)

Leanlink äldreomsorg

Patientsäkerhetsberättelse 2018 (ks 2019-227)

Sveriges kommuner och landsting

19:08 Stockholms tingsrätts dom den 21 juni 2018 i mål T 12425-17 om avskedande av en omvårdnadschef som tagit narkotikaklassade läkemedel för eget bruk

Redovisade protokoll från strategiskt utskott

25/2

Länsstyrelsen Östergötland

Begäran om egenkontroll för skydd mot olyckor 2019 (ks 2019-202)

Besvaras av Räddningstjänsten Östra Östergötland

Årsstämmor

Scenkonst Öst 25 april 2019

Visit Linköping & Co AB 10 maj 2019

Stångåstaden AB 25 april 2019

### **Kommunstyrelsens beslut**

#### **1. Redovisningen noteras.**

\_\_\_\_\_

Beslutet skickas till:

-

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



2019-03-18

## § 113 Rapporter

Dnr KS 2018-1089

### Ärende

Inga rapporter anmälda.

---

Beslutet skickas till:

-

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



## **§ 114 Förrättningar**

Dnr KS 2018-1089

### **Ärende**

Sekreteraren informerar om anmälda förrättningar.

### **Kommunstyrelsens beslut**

#### **1. Anmälda förrättningar godkänns.**

\_\_\_\_\_

Beslutet skickas till:

-

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



## **§ 115 Aktuell information**

Dnr KS 2018-1089

### **Ärende**

Kommundirektör Paul Håkansson informerar om att rapporten *Granskning Katedralskolan*, daterad 2019-02-28 med revidering gjord 2019-03-04, finns tillgänglig.

### **Kommunstyrelsens beslut**

#### **1. Informationen noteras.**

\_\_\_\_\_

Beslutet skickas till:

-

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



**§ 116 Samordning av val till Rådet för Funktionshinder  
och delaktighet**

Dnr KS 2018-1089

**Ärende**

Elias Aguirre (S) frågar social- och omsorgsnämndens ordförande Annika Krutzén (M) hur samordning av val till Rådet för Funktionshinder och Delaktighet ska gå till.

Annika Krutzén (M) besvarar frågan.

**Kommunstyrelsens beslut**

**1. Frågan anses besvarad.**

\_\_\_\_\_

Beslutet skickas till:

-

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--