



**Kommunfullmäktige**

2018-03-27

Plats och tid

Fullmäktigesalen, kl. 09:00 - 14:26

Beslutande

Se sida 2

Övriga deltagande

Se sida 4

Paragrafer

66 - 117

Utses att justera

Elmer Jansson (M), Richard Bremer (S)

Sekreterare

.....  
Julia Larsson

Ordförande

.....  
Helena Balthammar (S)

Justerande

.....  
Elmer Jansson (M)                      Richard Bremer (S)

---

**Anslag/Bevis**

Protokollet offentliggörs under tre (3) veckor genom att det anslås på kommunens anslagstavla. Under tiden kan besluten i protokollet överklagas.

Organ

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2018-03-27

Förvaringsplats för protokollet

Kommunledningskontoret

Datum för anslags uppsättande

Datum för anslags nedtagande

.....  
Underskrift/Namnförtydligande

.....  
Underskrift/Namnförtydligande

---

Omedelbar justering av (§ och rubrik)

Datum för anslags uppsättande

Datum för anslags nedtagande

.....  
Underskrift/Namnförtydligande

.....  
Underskrift/Namnförtydligande



**Beslutande**

Helena Balthammar (S) ordförande  
Niklas Nåbo (S) 1:e vice ordförande  
Astrid Brissman (M) 2:e vice ordförande  
Lena Micko (S)  
Paul Lindvall (M)  
Mikael Sanfridson (S) §§ 73-117  
Madelaine Erlandsson (M)  
Evelina Alsén (MP)  
Jonas Andersson (SD)  
Kjell Cederlund (M) §§ 74-117  
Monika Broman (L) §§ 68-117  
Birgitta Rydhagen (MP)  
Daniel Andersson (L) §§ 71-117  
Yvonne de Martin (C)  
Christian Gustavsson (M)  
Yvonne Svalin (KD)  
Jessica Eek (V)  
Elisabeth Gustafsson (S)  
Jerry Broman (M)  
Per Larsson (KD) §§ 74-117  
Elisabet Strömfelt (V)  
Eva Lindh (S) §§ 66-72  
Klas Ahlberg (SD)  
Elmer Jansson (M)  
Mari Hultgren (S)  
Gunnar Broman (L)  
Gösta Gustavsson (C)  
Niklas Borg (M)  
Christoffer Olsson (S)  
Jan Österlind (S)  
Rebecka Hovenberg (MP)  
Lotta Bäckman (S)  
Hans Ericson (SD)  
Josefin Leone (M)  
Magnus Engström (KD)  
Eva Lindblad (V)  
Karin Granbom Ellison (L)  
Susanne Andersson (M)  
Lars Vikinge (C)  
Kristina Edlund (S)  
Birgitta Ståhl-Öckinger (S)

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



**Kommunfullmäktige**

2018-03-27

Anita Jonasson Kroon (M)  
Cecilia Gyllenberg Bergfath (MP)  
Richard Bremer (S)  
Petter Nordström (M)  
Ali Hajar (S)  
Rutger Starwing (M)  
Gunn Bredstedt (S)  
Claes Almén (L)  
Christoffer Rosendahl (C) §§ 72-117  
Frida Kindeland (S)  
Erik Östman (M)  
Johan Bergstedt (MP) §§ 70-117  
Liselotte Fager (KD)  
Johan Pettersson (SD)  
Tommy Ählström (M)  
Stefan Erikson (M)  
Ulf Lindh (S)  
Thomas Bystedt (L)  
Andreas Williamsson (S)  
Gunnar Gustafsson (MP)  
Anna Steiner Ekström (M)  
Rolf Edelman (M)  
Ellen Aguirre (S)  
Birgitta Wallberg (S)  
Fredrik Lundén (M)  
Almaz Abdulla (S)  
Kim Öhman (S) §§ 73-117  
Elias Aguirre (S) – ersätter Joe Mayer (S)  
Kärstin Brattgård (S) – ersätter Mikael Scheibel Julin (S)  
Per Wretman (S) – ersätter Kim Öhman (S) §§ 66-72  
Kerstin Johnsson (S) – ersätter Mikael Sanfridson (S) §§ 66-72, Eva Lindh (S)  
§§ 73-117  
Lisa Nåbo (S) – ersätter Jakob Björneke (S)  
Maud Karlsson (S) – ersätter Tanja Mitic (S)  
Pål Frenger (MP) – ersätter Gert Franzén (MP)  
Maria Moraes (MP) – ersätter Johan Bergstedt (MP) §§ 66-69  
Johan Thorén (L) – ersätter Daniel Andersson (L) §§ 66-70  
Inger Sjöge (M) – ersätter Kjell Cederlund (M) §§ 66-73  
Ylva Bjerke (M) – ersätter Magnus Redin (M)  
Elza Gunnarsson (C) – ersätter Marie Gren (C)  
Mikael Larsson (C) – ersätter Muharrem Demirok (C)  
Gunnar Franzén (SD) – ersätter Christer Johansson (SD)

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



Torsten Svärdström (SD) – ersätter Sonny Persson (SD)

Sonny Härold (S) – ersätter Ranko Simic (S)

Magnus Landberg (KD) – ersätter Per Larsson (KD) §§ 66-73

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



**Kommunfullmäktige**

2018-03-27

**Övriga deltagande**

**Ersättare (icke tjänstgörande)**

Marita Töråsen (S)

Susanne Wallberg (S)

Jan Christensen (S)

Süreyya Kurdi (S)

Georg Hellgren (L)

Mohammad Al Zoghbi (M)

Kjell Brissman (M)

Agneta Lantz (M)

Linnéa Jägestedt (M)

Thorleif Gustavsson (M)

Nils Ahlberg (M)

Hans Eneroth (C)

Kent Johansson (V)

**Övriga**

Andersson Maria, administrativ assistent

Brandt Peder, ekonomidirektör

Ann-Cathrine Hjerdt, ordförande kommunrevision

Larsson Julia, kommunsekreterare

Törnqvist Frida, kanslichef

Törnqvist Fredrik, VD AB Stångåstaden

Larsson Fredrik, digital strateg Mjärdevi Science Park

\_\_\_\_\_

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



## **Innehållsförteckning**

	<b>Ärende</b>	<b>Sida</b>
§ 66	Linköpings Stadshus AB - Uppfyllelse av det kommunala uppdraget 2017 .....	9
§ 67	Tekniska Verken i Linköping AB - Uppfyllelse av det kommunala uppdraget 2017 .....	12
§ 68	AB Stångåstaden - Uppfyllelse av det kommunala uppdraget 2017 .....	15
§ 69	Lejonfastigheter AB - Uppfyllelse av det kommunala uppdraget 2017 .....	19
§ 70	Sankt Kors Fastighets AB - Uppfyllelse av det kommunala uppdraget 2017 .....	22
§ 71	Visit Linköping & Co AB - Uppfyllelse av det kommunala uppdraget 2017 .....	25
§ 72	Science Park Mjärdevi AB - Uppfyllelse av det kommunala uppdraget 2017 .....	28
§ 73	Linköping City Airport AB - Uppfyllelse av det kommunala uppdraget 2017 .....	31
§ 74	LinköpingsExpo AB - Uppfyllelse av det kommunala uppdraget 2017 .....	34
§ 75	Resecentrum Mark- och Exploatering i Linköping AB (ResMex) - Uppfyllelse av det kommunala uppdraget 2017 .....	36
§ 76	Den politiska organisationen i Linköpings kommun från och med 2019, ny styrelsesammansättning för Lejonfastigheter AB .....	39
§ 77	Reglemente för Linköpings kommun från och med 2019.....	42
§ 78	Taxor för kopior av allmänna handlingar.....	45
§ 79	Garanterar parboende i Linköpings vård och omsorg, svar på motion (KD) .....	47
§ 80	Socialnämndens rapportering enligt socialtjänstlagen (SoL) 16 kap. 6 h § - Ej verkställda biståndsbeslut 2018 .....	50
§ 81	Socialnämndens rapportering enligt socialtjänstlagen 28 h § lag (1993:387) om stöd och service till vissa funktionshindrade (LSS) 2018 .....	51
§ 82	Ledamöternas allmänna frågestund.....	53

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



§ 83	Motion (SD) - Förbättrade varningssystem vid viadukter .....	54
§ 84	Motion (C) (V) - Kommunens samarbete med Guangzhou .....	55
§ 85	Interpellation (C) - Hur har den nuvarande majoriteten minskat tomtkän? .....	56
§ 86	Avsägelse av uppdrag som styrelseledamot i Lejonfastigheter AB (M) .....	57
§ 87	Avsägelse av uppdrag som ledamot i bygg- och miljönämnden (KD) .....	58
§ 88	Avsägelse av uppdrag som vice ordförande i socialnämnden och vice ordförande i Sankt Kors Fastighets AB from 1 april 2018.....	59
§ 89	Avsägelse av uppdrag som ersättare i samhällsbyggnadsnämnden .....	60
§ 90	Avsägelse av uppdrag som ersättare i kommunstyrelsen från och med 31 mars 2018 .....	61
§ 91	Avsägelse av uppdrag som ersättare i samhällsbyggnadsnämnden .....	62
§ 92	Avsägelse av uppdrag som ledamot i samhällsbyggnadsnämnden samt ledamot i AB Stångåstaden från och med 1 april 2018 .....	63
§ 93	Avsägelse av uppdrag som ersättare i barn- och ungdomsnämnden och ersättare i kommunstyrelsen från och med 1 april 2018.....	64
§ 94	Avsägelse av uppdrag som ersättare i AB Stångåstaden styrelse .....	65
§ 95	Avsägelse av uppdrag som ledamot i kommunfullmäktige, geografiska utskottet i Lambohov samt ersättare i utförarnämnden .....	66
§ 96	Avsägelse av uppdrag som ersättare i barn- och ungdomsnämnden.....	67
§ 97	Fyllnadsval av uppdrag som styrelseersättare i Lejonfastigheter AB (L) .....	68
§ 98	Fyllnadsval av uppdrag som ledamot i bygg- och miljönämnden samt ersättare i Insamlingsstiftelsen Linköpings slotts- och domkyrkomuseum (KD) .....	69
§ 99	Fyllnadsval av uppdrag som vice ordförande i socialnämnden och vice ordförande i Sankt Kors Fastighets AB from 1 april 2018 (M).....	70

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



§ 100	Fyllnadsval av uppdrag som ersättare i kommunstyrelsen från och med 31 mars 2018 (M) .....	71
§ 101	Fyllnadsval av uppdrag som ersättare i samhällsbyggnadsnämnden (M).....	72
§ 102	Styrelseförändring i Castoris AB - ordförande och ledamot.....	73
§ 103	Val - Stämooombud samt ersättare till stämooombud till Stadshus AB:s årsstämma 17 maj 2018 (S) och (C) .....	74
§ 104	Fyllnadsval av uppdrag från och med 1 april 2018 (M).....	75
§ 105	Fyllnadsval av uppdrag som ersättare i samhällsbyggnadsnämnden (L).....	77
§ 106	Fyllnadsval av uppdrag som ersättare i barn- och ungdomsnämnden samt ersättare i kommunstyrelsen från och med 1 april 2018 (L).....	78
§ 107	Fyllnadsval av uppdrag som ersättare i AB Stångåstaden (L) .....	79
§ 108	Fyllnadsval av uppdrag som ledamot i samhällsbyggnadsnämnden samt ledamot i AB Stångåstaden från och med 1 april 2018 (L) .....	80
§ 109	Fyllnadsval av uppdrag från och med 1 april 2018 som ledamot i kommunstyrelsen, ordförande i Rådet för funktionshinder och delaktighet, ledamot i Samordningsförbundet Centrala Östergötland (L) .....	81
§ 110	Inkomna ärenden till kommunfullmäktige .....	82
§ 111	Handlingar för kännedom till kommunfullmäktige 2018 .....	83
§ 112	Allmänhetens frågestund.....	84
§ 113	Kommunens beredskap kring ny lagstiftning angående välfärdsföretag, anmälan av interpellation (M).....	85
§ 114	Utlokalisera kommunala förvaltningar!, anmälan av motion (C) .....	86
§ 115	Utöka valfriheten inom särskilt boende, anmälan av motion (M).....	87
§ 116	Linköping behöver en slöseriombudsman, anmälan motion (KD) .....	88
§ 117	Lägesavstämning av tillståndsprövning för privata äldreboenden, anmälan av interpellation (C) .....	89

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--





## **§ 66 Linköpings Stadshus AB - Uppfyllelse av det kommunala uppdraget 2017**

Dnr KS 2018-160

### **Ärende**

Kommunfullmäktige fastställer gemensamt ägardirektiv och särskilda ägardirektiv för de kommunala bolagen. Ägardirektiven innehåller bland annat Uppdrag samt Långsiktiga avkastnings- och soliditetskrav. I gemensamt ägardirektiv anges särskilt att helägt bolag ska ta fram egna styrdokument inom områdena intern kontroll, ekonomi- social hållbarhet- säkerhet-, miljö-, och personalområdet där kommunens styrdokument är vägledande. Bolagen ska driva sin verksamhet enligt aktiebolagslagen och inom bolagsordningens ram samt med beaktande av ägardirektiven.

Kommunstyrelsen samlar i sin uppsiktsplikt in redovisningar från bolagen om hur de uppfyllt sina uppdrag. Linköpings Stadshus AB har i bilaga redovisat hur bolaget uppfyllt det kommunala ändamålet och uppdraget under 2017. Det är Linköpings Stadshus AB:s styrelse uppfattning att uppdraget väl har uppfyllts, varit förenligt med det fastställda kommunala ändamålet samt utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

Nedan följer kommunledningsförvaltningens sammanfattning av bolagets uppfyllelse kopplat till uppdraget.

Ägardialogerna är en viktig del i bolagets arbete med att utveckla samordning, helhetssyn och ett optimalt resursutnyttjande inom koncernen. Bolaget utvecklar successivt arbetssätten när det gäller ägardialogerna, såväl enskilda som gemensamma.

Utifrån kommunstyrelsens beslut om strategisk inriktning för att öka näringslivsutveckling i Linköpings kommun har koncernstrukturen förändrats genom att verksamheten i Näringslivsutveckling i Linköpings AB (Nulink) flyttats till Linköpings kommun. Nulink har därefter fusionerats med Linköpings Stadshus AB. I samband med årsstämman har bolaget ny VD, kommundirektören, och vice VD, ekonomidirektören.

De bolag som behöver låna och inte har egen finansverksamhet lånar av Linköpings Stadshus. Det gäller Sankt Kors och Resmex som båda har erhållit finansiering under året. Dessutom har kommunen öppnat upp för bolagen att låna av en ny aktör, Kommuninvest. Detta har utnyttjats under året.

Det löpande arbetet med bolagets skuldportfölj fortlöpte under året. Styrelsen har fastställt en finanspolicy som anger ramarna för det arbetet. Ränterisken

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



**Kommunfullmäktige**

2018-03-27

hanteras främst med derivatinstrument som ränteswapar och räntetak. Bolagets genomsnittliga ränta har minskat från 1,32 % vid årets början till 1,05 % den 31 december 2017. Linköpings Stadshus har bibehållit sin nuvarande rating på AA+.

Samverkan inom koncernen har stärkts inom flera områden. Ett stort samverkansprojekt är utvecklingen av Wahlbecks företagspark. Med stort engagemang har samverkan i koncernen skett kring genomförandet av Linköping Bo- och samhällsexpo 2017. Tjänstemannastyrelserna i Resmex och Linköping City Airport har skapat ytterligare kontaktnät mellan bolagen och stimulerat samverkan inom koncernen. Kommunkoncernen har inrättat ett finansforum med representanter från bolagen och kommunen för att gemensamt utveckla finansverksamheten.

Linköpings Stadshus AB:s resultat efter finansiella poster uppgick till 41 mnkr (-18). Omsättningen under 2017 var 77 mnkr (7) och balansomslutningen uppgick till 12 850 mnkr (12 367). Bolagets soliditet uppgick vid årsskiftet till 42 % (41).

Förslaget är att godkänna att bolagets verksamhet under 2017 har varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

Kommunstyrelsens beslut den 20 mars 2018, § 100

1. Kommunstyrelsen bedömer att Linköpings Stadshus AB:s verksamhet under 2017 har varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.
2. Kommunstyrelsen bedömer att Linköpings Stadshus AB uppfyllt sitt uppdrag för 2017.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktiges beslut den 20 mars 2018, § 100

1. Linköpings Stadshus AB:s redovisning avseende bolagets uppfyllelse av det kommunala uppdraget under år 2017 godkänns.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse 2018-02-01

Bilaga Uppfyllelse av uppdraget del 1 från Stadshus AB

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



**Kommunfullmäktige**

2018-03-27

### **Yttranden**

Kristina Edlund (S), ordförande i kommunstyrelsen och Stadshus AB, inleder dagens redovisning av bolagens uppfyllelse av det kommunala uppdraget och kommenterar särskilt Stadshus AB:s uppfyllelse för 2017.

Vice VD i Stadshus AB, Peder Brandt, kommenterar också Stadshus AB:s uppfyllelse för 2017.

Ann-Cathrine Hjerdt, ordförande för kommunens revisorer, kommenterar revisionens arbete med granskningsrapporterna.

### **Kommunfullmäktiges beslut**

- 1. Linköpings Stadshus AB:s redovisning avseende bolagets uppfyllelse av det kommunala uppdraget under år 2017 godkänns.**

---

Beslutet skickas till:  
Kamilla Dulaimi, controller  
Linköpings Stadshus AB

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



## **§ 67 Tekniska Verken i Linköping AB - Uppfyllelse av det kommunala uppdraget 2017**

Dnr KS 2018-132

### **Ärende**

Kommunstyrelsen samlar i sin uppsiktsplikt in redovisningar från bolagen om hur de uppfyllt sina uppdrag. Tekniska verken i Linköping AB har i bilaga redovisat hur bolaget uppfyllt det kommunala ändamålet och uppdraget under 2017. Det är bolagets uppfattning att bolagets verksamhet understödjer uppdraget till fullo. Bolaget har för 2017 uppfyllt samtliga av kommunfullmäktige fastställda finansiella mål.

Nedan följer kommunledningsförvaltningens sammanfattning av bolagets uppfyllelse kopplat till uppdraget.

Bolaget uppger att lokaliseringsprincipen, självkostnadsprincipen och likställighetsprincipen efterlevs i alla delar som inte omfattas av annan särskild lagstiftning. I dessa delar efterlevs gällande lagstiftning som t ex ellagen. Likställighetsprincipen efterlevs i berörda delar. För elnätsaffären styr till fullo ellagen vilken säkerställer att alla kunder hanteras lika genom standardprislistor och schabloner för anslutningar. Anslutningsplikten säkerställer att alla kunder har rätt att bli anslutna till elnätet.

Taxan gäller lika för alla inom verksamhetsområde VA. Prislista för kunder utanför verksamhetsområde VA är densamma som för kunder inom verksamhetsområdet. Skillnaden ligger i frivilligt ingående i avtalsförhållande mellan Tekniska verken och kunder vad gäller anslutning av kunder utanför verksamhetsområde VA.

Inom monopol eller monopolliknande områden är Tekniska verkens priser under eller väsentligt under riksgenomsnitt och i flera fall bland de lägsta i både regionen och landet. Detta tydliggörs bland annat i den fristående Nils Holgersson undersökningen som görs årligen.

Tekniska verken har med oberoende expertis upprättat Klimatbokslut för 2014, 2015 och 2016 (färdigställt under 2017). Tekniska verken bidrog till att minska klimatpåverkan med totalt 746 000 ton koldioxid under 2016.

Under året har bolaget förvärvat aktiemajoriteten i Mjölby-Svartådalen Energi AB från Motala kommun och Mjölby kommun. Mjölby kvarstår som näst största ägare med 49 % av aktier och röster.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



**Kommunfullmäktige**

2018-03-27

Under 2017 har koncernen lämnat 187 mnkr i utdelning till aktieägaren, utdelningen för 2016 var även den 187 mnkr.

I ägardirektivet har det långsiktiga avkastningsmålet uttryckts som 6 % på totalt kapital sett som snitt över en flerårsperiod. Under några investeringstunga år har avkastningskravet inte uppnåtts. För 2017 nås avkastningsmålet. Soliditeten ska aldrig understiga 30 %. Bolagets finansiella ställning är god och soliditeten är för 2017 49 % (49). Verksamheten står inför betydande ersättningsinvesteringar, detta kommer vara en utmaning för koncernen framöver. Operativt kassaflöde enligt intern definition ska överstiga 0 mnkr. För 2017 uppgår det operativa kassaflödet till 397 mnkr (409).

Koncernresultatet efter finansiella poster uppgår till 636 mnkr (671). Omsättningen under 2017 var 4 652 mnkr (4 640). Koncernens investeringar uppgår till 730 mnkr (630). Investeringarna innefattar inte förvärv av bolag och förvärvseffekterna från dessa.

Kommunledningsförvaltningen bedömer att Tekniska verken i Linköping AB:s verksamhet för 2017 har varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

Kommunstyrelsens beslut 20 mars 2018, § 101

1. Kommunstyrelsen bedömer att Tekniska Verken i Linköping AB:s verksamhet under 2017 har varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

2. Kommunstyrelsen bedömer att Tekniska verken i Linköping AB uppfyllt sitt uppdrag för 2017.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktiges beslut den 20 mars 2018, § 101

1. Tekniska Verken i Linköping AB:s redovisning avseende bolagets uppfyllelse av det kommunala uppdraget under år 2017 godkänns.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse 2018-02-15

Bilaga, Uppfyllelse av uppdraget 2017 del 1 & del 2 från Tekniska verken AB

### **Yttranden**

Rebecka Hovenberg (MP), ordförande, och Gösta Gustavsson (C), vice ordförande, kommenterar Tekniska Verken AB:s uppfyllelse av det kommunala uppdraget för 2017.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



**Kommunfullmäktige**

2018-03-27

Lotta Bäckman (S) kommenterar också Tekniska Verken AB:s uppfyllelse av det kommunala uppdraget för 2017.

**Kommunfullmäktiges beslut**

- 1. Tekniska Verken i Linköping AB:s redovisning avseende bolagets uppfyllelse av det kommunala uppdraget under år 2017 godkänns.**

---

Beslutet skickas till:  
Kamilla Dulaimi, controller  
Linköpings Stadshus AB  
Tekniska verken AB

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



## **§ 68 AB Stångåstaden - Uppfyllelse av det kommunala uppdraget 2017**

Dnr KS 2018-159

### **Ärende**

Kommunstyrelsen samlar i sin uppsiktsplikt in redovisningar från bolagen om hur de uppfyllt sina uppdrag. AB Stångåstaden har i bilaga redovisat hur bolaget uppfyllt det kommunala ändamålet och uppdraget under 2017. AB Stångåstaden anser att de uppdrag som kommunfullmäktige har lämnat till bolaget har uppfyllts på ett framgångsrikt sätt. Bolaget har för 2017 inte uppfyllt av kommunfullmäktige fastställda finansiella mål gällande direktavkastning, målet är dock långsiktigt mätt som ett genomsnitt över en konjunkturcykel.

Nedan följer kommunledningsförvaltningens sammanfattning av bolagets uppfyllelse kopplat till uppdraget.

AB Stångåstaden bygger och har byggt rekordmycket de senaste åren. Dagens nivå på bostadsbyggande är rekordhögt även om man jämför med miljonprogrammets dagar. Under 2017 färdigställdes i hela Linköping 1 850 bostäder. Stångåstaden och Studentbostäder färdigställde och invigde 538 bostäder i Vallastaden, längs Västra Vägen, Övre Vasastaden och studentbostäder i Valla. I dagsläget pågår uppförande av ytterligare ca 600 bostäder med inflyttning under 2018-2019. Fram till år 2021 har man byggplaner för ca 2 500 nya bostäder i Linköping. Förutom omfattande nyproduktion driver man stora underhållsprojekt i fastigheterna. Flera spännande tillbyggnader har också gjorts där man till exempel skapat studentbostäder/smälägenheter i källare och på vindar.

En större fastighetsaffär har genomförts under 2017 med mycket bra utfall där 1 008 lägenheter i Berga, Lambohov och Ryd såldes till Heimstaden. Anledningen till försäljningen är att bolaget vill minska skuldsättningen så att bolaget kan fortsätta hålla en hög investeringstakt för såväl nyproduktion som förvaltning av befintliga fastigheter.

Stångåstaden har en mycket varierad fastighetsportfölj med bostäder i olika storlekar, lägen, prisklasser och bostadstyper, bl.a. tre bostadsrättsprojekt i Ebbepark (150 lägenheter) och hyrköpsmodell i Ekängen. På senare år har Stångåstaden byggt radhus för uthyrning i Linghem, Lambohov, Berga och Harvestad för uthyrning.

I Stångåstadens affärsplan har man markerat att man vill bygga innovativt och testa nya lösningar. Exempel som genomförs är Plusenergihus,

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



Drömlägenheten och Vallavåningen i Vallastaden. Man testar även nya energilösningar och har ett stort antal solcellsanläggningar. Bolaget kommer att framöver öka satsningarna på miljöcertifierade bostäder som Svanenmärkning, certifieringsnormen Miljöbyggnad.

Bolaget driver ett aktivt bosocialt arbete för de individer som har svårt att få en bostad på marknaden genom olika samarbetsavtal med Socialkontoret, kvinnojouren och kommunen. Stor andel av bostadsbeståndet är mycket prisvärt och man har lägre krav än många privata hyresvärdar på inkomst/typ av inkomst. 70 % av bolagets alla lägenheter kostar under 7 000 kr och endast 3 % har en hyra på över 10 000 kr. Stadsdelsutvecklingsarbete med bl.a. utveckling av gårdar och trapphus sker i alla Stångåstadens områden. En Trygghetsgrupp har bildats i bolaget.

Bolaget har en stark ekonomi och genomför samtliga investeringar utan några ägartillskott. I ägardirektivet ställs krav på en direktavkastning om 3,0 % på marknadsvärdena. Direktavkastningen mäts som driftnetto i förhållande till marknadsvärdet på hela fastighetsportföljen. Detta är svårare att uppnå då värdena påverkas av den kraftiga värdeuppgången på senare år. Bedömningen är att en genomsnittlig nivå strax under 3 % kommer att nås under perioden 2017-2019. Bolagets driftnetton har ökat med ca 140 mnkr sedan år 2013. Driftnettot 2017 är bolagets bästa någonsin. Det långsiktiga soliditetsmålet på minst 30 procent uppfylldes.

Årets ekonomiska resultat efter finansiella poster är 881 mnkr (232). Bolagets omsättning 2017 uppgick till 1 483 mnkr (1 409). Investeringarna i koncernens fastigheter uppgick under året till 950 mnkr (933). Genom en extern värdering har marknadsvärdet på Stångåstadens fastigheter beräknas till 21 635 mnkr (18 994).

Kommunledningsförvaltningen bedömer att AB Stångåstadens verksamhet för 2017 har varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

Kommunstyrelsens beslut 20 mars 2018, § 102

1. Kommunstyrelsen bedömer att AB Stångåstadens verksamhet under 2017 har varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.
2. Kommunstyrelsen bedömer att AB Stångåstaden uppfyllt sitt uppdrag för 2017.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--





**Kommunfullmäktige**

2018-03-27

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktiges beslut den 20 mars 2018,  
§ 102

1. AB Stångåstadens redovisning avseende bolagets uppfyllelse av det kommunala uppdraget under år 2017 godkänns.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse 2018-02-14

Bilaga, Uppfyllelse av uppdraget 2017 del 1 & del 2 från AB Stångåstaden

### **Yttranden**

Jan Österlind (S), ordförande, och Lise-Lotte Fager (KD), vice ordförande, kommenterar AB Stångåstadens uppfyllelse av det kommunala uppdraget för 2017.

Jonas Andersson (SD) yttrar sig i ärendet och lämnar en protokollsanteckning.

Rolf Edelman (M), Birgitta Rydhagen (MP), Mari Hultgren (S), Maria Moraes (MP) och Kristina Edlund (S) yttrar sig också i ärendet.

Fredrik Törnqvist, VD för AB Stångåstaden, kommenterar också AB Stångåstadens uppfyllelse av det kommunala uppdraget för 2017.

### **Kommunfullmäktiges beslut**

**1. AB Stångåstadens redovisning avseende bolagets uppfyllelse av det kommunala uppdraget under år 2017 godkänns.**

### **Protokollsanteckningar**

Sverigedemokraterna lämnar följande protokollsanteckning:

”Sverigedemokraterna anser att AB Stångåstadens verksamhet under år 2017 i det stora hela har varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna. Bolaget har dock särskilda ägardirektiv som berör social hållbarhet, där det bland annat framgår att man ska ta ett aktivt samhällsansvar genom att vara en ledande aktör i stadsdelsutvecklingsarbete samt skapa trygghet och verka för social hållbarhet. I bolagets särskilda ägardirektiv vad gäller social hållbarhet framgår också att man ska arbeta aktivt för att bostäder finns att få för personer med svag ställning på bostadsmarknaden.

Med anledning av vad som framkommer av bolagets egna ägardirektiv, exempelvis enligt ovan, och vad som är moraliskt rätt och riktigt så ser Sverigedemokraterna det som djupt problematiskt att man från bolagets sida

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



har valt att kvotera bort ett stort antal lägenheter till nyanlända invandrare, vilket har gjort att man har ställt nyanlända invandrare som grupp mot andra sedan tidigare boendes i Sverige. Vi menar att det här förfarandet har gjort att bolagets kösystem för att söka efter lägenhet har åsidosatts, och vi sverigedemokrater anser inte att det är att ta ett aktivt samhällsansvar och verka för social hållbarhet. Framöver behöver det från den politiska sidan i Linköpings kommun förtydligas i styrningen av bolaget att det inte är acceptabelt att sätta bolagets kösystem ur spel och ställa grupp mot grupp på det sätt som har skett.”

---

Beslutet skickas till:  
Kamilla Dulaimi, controller  
Linköpings Stadshus AB  
AB Stångåstaden

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



## **§ 69 Lejonfastigheter AB - Uppfyllelse av det kommunala uppdraget 2017**

Dnr KS 2018-158

### **Ärende**

Kommunstyrelsen samlar i sin uppsiktsplikt in redovisningar från bolagen om hur de uppfyllt sina uppdrag. Lejonfastigheter AB har i bilaga redovisat hur bolaget uppfyllt det kommunala ändamålet och uppdraget under 2017.

Lejonfastigheters styrelse gör bedömningen att bolaget uppfyller uppdraget. Bolaget har för 2017 uppfyllt samtliga av kommunfullmäktige fastställda finansiella mål.

Nedan följer kommunledningsförvaltningens sammanfattning av bolagets uppfyllelse kopplat till uppdraget.

Av Lejonfastigheters yta är 94 % uthyrt till Linköpings kommun, 2 % är vakant och resterande 4 % externa hyresgäster.

Bolaget fortsätter att aktivt arbeta med strategier kring förtätningar av befintliga fastigheter, utrangeringar av riskkonstruktioner samt paketering av underhållsarbeten tillsammans med om-, till- och nybyggnationer.

Året har präglats av större nu-, till och ombyggnadsprojekt inom samtliga kategorier fastigheter. Flera byggprojekt har färdigställts under året bl.a. Solhagaskolan, Nygårdskolan, Brokindskolan, Norrbergaskolan, Grönfinkens förskola samt trapphusboendet i Vallastaden. Påbörjade projekt är bl.a. vårdboende i Vallastaden, idrottshall Brokindskolan, Agora i Skäggetorp samt ombyggnation Folkungaskolan. Under året har man dessutom arbetat med fortsatt planering av nya simhallen, Kungsbergsskolan och Vasahallen.

Bolaget har under året arbetat fram nya värdegrund. Lyhördhet, långsiktighet och nytänkande präglar bolagets förhållningssätt och företagskultur. Syftet med satsningen har bl.a. varit att förbättra medarbetarindex samt nöjdhetsindex. NKI (nöjd kund index)-värdet har höjts från 60 till 64, vilket bl.a. är resultatet av bolagets ökade närvaro ute i fastigheterna.

Bolaget har investerat ca 353 mnkr (525) i fastigheterna 2017 inkluderat aktivering av underhållsåtgärder. Bolaget fortsätter investera i energiåtervinning. Redovisning av koldioxidbelastningen följer kommunens instruktioner för rapportering. Bolaget har under 2017 minskat energianvändningen med 2,7 %.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



**Kommunfullmäktige**

2018-03-27

Bolaget verkar inom Linköpings kommun och uppfyller således lokaliseringsprincipen. Hyressättning tillämpas och sker genom beräkning av de faktiska kostnaderna. Lejonfastigheter är en beställarorganisation som konkurrensutsätter leverantörer och entreprenörer enligt Lagen om offentlig upphandling.

Årets resultat efter finansnetto uppgick till 72 mnkr (80). Avkastning på det egna kapitalet var 8,5 % (9,7). Resultatet innebär att kommunens långsiktiga avkastningskrav på minst 7 % på det egna kapitalet uppnås. Soliditeten var vid årets slut 19 % (18), vilket är över kommunens långsiktiga mål som innebär en soliditet på minst 12 %. En extern värdering av fastighetsbeståndet visar ett övervärde på drygt 3 500 mnkr. Fortsatt låga räntor bidrar till en räntetäckningsgrad på 4,9 (5,0) vilket överstiger målet på minst 2,0.

Kommunledningsförvaltningen bedömer att Lejonfastigheter AB:s verksamhet för 2017 har varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

(OBS! Diagrammet följde inte med i kopieringen)

Kommunstyrelsens beslut den 20 mars 2018, § 103

1. Kommunstyrelsen bedömer att Lejonfastigheter AB:s verksamhet under 2017 har varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.
2. Kommunstyrelsen bedömer att Lejonfastigheter AB uppfyllt sitt uppdrag för 2017.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktiges beslut den 20 mars 2018, § 103

1. Lejonfastigheter AB:s redovisning avseende bolagets uppfyllelse av det kommunala uppdraget under år 2017 godkänns.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse 2018-02-14

Bilaga, Uppfyllelse av uppdraget 2017 del 1 & del 2 från Lejonfastigheter AB

### **Yttranden**

Björn Immerstrand (MP), ordförande, och Rutger Starwing (M), vice ordförande, kommenterar Lejonfastigheter AB:s uppfyllelse av det kommunala uppdraget för 2017.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



**Kommunfullmäktige**

2018-03-27

**Kommunfullmäktiges beslut**

- 1. Lejonfastigheter AB:s redovisning avseende bolagets uppfyllelse av det kommunala uppdraget under år 2017 godkänns.**

---

Beslutet skickas till:  
Kamilla Dulaimi, controller  
Linköpings Stadshus AB  
Lejonfastigheter AB

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



## **§ 70 Sankt Kors Fastighets AB - Uppfyllelse av det kommunala uppdraget 2017**

Dnr KS 2018-157

### **Ärende**

Kommunstyrelsen samlar i sin uppsiktsplikt in redovisningar från bolagen om hur de uppfyllt sina uppdrag. Sankt Kors fastighets AB har i bilaga redovisat hur bolaget uppfyllt det kommunala ändamålet och uppdraget under 2017. Bolagets styrelse och bolagsledning har uppfattningen att Sankt Kors genom sin verksamhet 2017 väl fullgjort sitt uppdrag och uppnått sina mål. Bolaget har för 2017 uppfyllt samtliga av kommunfullmäktige fastställda finansiella mål.

Nedan följer kommunledningsförvaltningens sammanfattning av bolagets uppfyllelse kopplat till uppdraget.

Sankt Kors verkar både enskilt och gemensamt med övriga kommunägda bolag för att Linköping ska vara attraktivt utifrån fullmäktiges fastställda ”Strategisk plan- Övergripande mål”.

Bolaget drivs enligt affärsmässiga principer under iakttagande av det kommunala ändamålet med verksamheten, vilket är att tillgodose kommunens behov av tillgång till bra kontors- och verksamhetslokaler för näringslivets behov samt att den beslutade parkeringspolitiken genomförs. Bolaget är aktivt i kommunens insatser att skapa sysselsättning och arbetstillfällen. Sankt Kors arbetar även aktivt för att söka samrådslösningar med andra kommunala bolag och förvaltningar för en ökad helhetssyn och en ökad effekt av insatta åtgärder.

Sankt Kors erbjuder lokaler på en konkurrensutsatt marknad med en prissättning som följer marknaden i övrigt. Bolagets ambition är alltid att vara konkurrensneutrala, affärsmässiga och att komplettera övriga fastighetsägares utbud genom att tillhandahålla lokaler i lägen och situationer där andra aktörer av olika skäl väljer att avstå. Bolaget bedriver all sin verksamhet på affärsmässiga grunder och har en ekonomisk ställning som medger utveckling och investeringar utan ägartillskott. Bolaget bedriver verksamhet endast inom det geografiska området Linköping kommun. För hela beståndet inom Sankt Kors uppgår vakansgraden till 19 % (14,1 %) där drygt hälften är byggnader som är föremål för projektutveckling. Målvärdet för vakansgraden är 15 %, en nivå som möjliggör en flexibilitet att snabbt erbjuda lokaler till nya och växande företag.

Bolaget bidrar aktivt genom det ökade samarbetet med Näringsliv och tillväxt och Science Park Mjärdevi, i verkställandet av kommunens näringslivs- och

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



sysselsättningspolitik. Bolaget bidrar genom verksamhetsområdet Dukaten parkering till en attraktiv innerstad genom en aktiv parkeringspolitik, som genomförs i dialog med miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen.

Efter att under 2015 ha förvärvat Flygplatsområdets Mark och Exploatering AB (FlygMex) av Stadshus AB är bolaget fusionerat in i moderbolaget Sankt Kors.

Utvecklingen av Ebbepark pågår enligt plan och detaljplanen har nu vunnit laga kraft för cirka 75 % av området. Den resterande delen "Labbet" kommer att beslutas av miljö- och samhällsbyggnadsnämnden och kommunfullmäktige under första kvartalet 2018. Byggstart för den första delen genomfördes sommaren 2017.

Årets ekonomiska resultat efter finansiella poster är 14 mnkr (18), Bolagets omsättning 2017 uppgick till 162 mnkr (158). Ökningen i nettoomsättningen förklaras med ökat uppdrag för Dukaten med fler boendeparkeringar och fler projektuppdrag i Vreta Kluster AB. Årets investeringar uppgick till 214 mnkr (130). Investeringsoökningen härleds till Ebbepark, Vallastaden, Akilles och ombyggnaden av Skylten-huset i området Gjuteriet. Kommunens krav på resultat samt soliditet har uppfyllts för 2017.

Kommunledningsförvaltningen bedömer att Sankt kors fastighets AB:s verksamhet för 2017 har varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

Kommunstyrelsens beslut den 20 mars 2018, § 104

1. Kommunstyrelsen bedömer att Sankt Kors fastighets AB:s verksamhet under 2017 har varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.
2. Kommunstyrelsen bedömer att Sankt Kors fastighets AB uppfyllt sitt uppdrag för 2017.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktiges beslut den 20 mars 2018, § 104

1. Sankt Kors fastighets AB:s redovisning avseende bolagets uppfyllelse av det kommunala uppdraget under år 2017 godkänns.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse 2018-02-14

Bilaga, Uppfyllelse av uppdraget 2017 del 1 & del 2 från Sankt kors

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



**Kommunfullmäktige**

2018-03-27

### **Yttranden**

Gunnar Broman (L), ordförande, och Niklas Borg (M), vice ordförande, kommenterar Sankt Kors fastighets AB:s uppfyllelse av det kommunala uppdraget för 2017.

### **Kommunfullmäktiges beslut**

- 1. Sankt Kors fastighets AB:s redovisning avseende bolagets uppfyllelse av det kommunala uppdraget under år 2017 godkänns.**

---

Beslutet skickas till:  
Kamilla Dulaimi, controller  
Linköpings Stadshus AB  
Sankt Kors fastighets AB

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--





## **§ 71 Visit Linköping & Co AB - Uppfyllelse av det kommunala uppdraget 2017**

Dnr KS 2018-156

### **Ärende**

Kommunstyrelsen samlar i sin uppsiktsplikt in redovisningar från bolagen om hur de uppfyllt sina uppdrag. Visit Linköping & Co AB har i bilaga redovisat hur bolaget uppfyllt det kommunala ändamålet och uppdraget under 2017. Det är Visit Linköping & Co AB:s uppfattning att uppdraget har uppfyllts, varit förenligt med fastställda kommunala ändamålet samt utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna. Bolaget har för 2017 uppfyllt samtliga av kommunfullmäktige fastställda finansiella mål.

Nedan följer kommunledningsförvaltningens sammanfattning av bolagets uppfyllelse kopplat till uppdraget.

Som ett resultat av det långsiktiga arbetet med att samverka med nationella och internationella aktörer för att leva upp till Linköping kommuns Eventstrategi, att positionera Linköping som en av Sveriges tre främsta eventstäder, erhöll Visit Linköping & Co utmärkelsen "Årets Arrangör i Sverige 2016". Under året har flera nationella och internationella event genomförts i Linköping. I mars stod Linköping för femte gången som värd för Melodifestivalen Andra Chansen på Saab Arena. Närcon genomfördes även detta år i Linköping i form av SM i Cosplay under vintern och NM i Cosplay under sommaren med över 10 000 besökare. Nytt för i år var att Närcon i Linköping utökades med ytterligare ett Cosplay under hösten, som besöktes av 3 000 personer. I maj säkrade Sverige en plats i EM i handboll på Saab Arena, då Ryssland besegrades inför över 5 000 åskådare. Vidare arrangerades UCS Swedish Open i Squash för trettonde gången och samlade både världseliten i squash och nationella spelare i den breddtävling som samtidigt arrangerades.

Året har präglats av många nationella konferenser och stora kongresser så som Evertiq, Rehabiliteringsmedicin, Brandskyddsmyndigheten, Sweden Live, Årets bild, Diagnostikcentrum och SABO Kongress. I september genomfördes Röntgenveckan som var det största arrangemanget som hittills har genomförts på Linköpings Konsert & Kongress, med 1 500 besökare.

För att öka möjligheterna för besökare i Linköping, har Visit Linköping & Co stärkt den digitala och fysiska tillgängligheten genom att erbjuda 15 turistinformation på geografiska platser (InfoPoints) samt cykelinformatörer under sommaren.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



**Kommunfullmäktige**

2018-03-27

I linje med bolagets besöksnäringssuppdrag och i samverkan med aktörer, fortsätter arbetet med att skapa förutsättningar för etablering av ett nytt besöksmål i Linköping, utveckling av ett besökscentrum i Bergs Slussar vid Göta Kanal i samarbete med AB Göta Kanalbolag samt vidareutveckling av projektet Hållbar Produktutveckling (HPU) för Kinda Kanal. Detta för att skapa nya och utveckla befintliga attraktioner som stärker positionen av Linköping lokalt, regionalt och internationellt.

Årets resultat efter finansiella intäkter och kostnader uppgick till 1,5 mnkr (0,6). Årets nettoomsättning uppgick till 121,3 mnkr (124,5). Omsättningsförändringen ska relateras till ett bra år för konferens och restaurangverksamheten inom Linköping Konsert & Kongress samt en omsättningsminskning gällande arrangemang i anläggningen Saab Arena. Bolagets soliditet vid årets slut är 56,3 % (54,8) vilket uppfyller de av kommunen ställda krav på 28 %. Bolagets avkastning på justerat eget kapital är 3,5 % (1,5) och uppfyller ägarens ställda långsiktiga krav på 0-2 %.

Kommunledningsförvaltningen bedömer att Visit Linköping & Co AB:s verksamhet för 2017 har varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2018-02-14

Bilaga, Uppföljning av uppdraget 2017 del 1 & del 2 från Visit Linköping & Co

Kommunstyrelsens beslut den 201 mars 2018, § 105

1. Kommunstyrelsen bedömer att Visit Linköping & Co AB:s verksamhet under 2017 har varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.
2. Kommunstyrelsen bedömer att Visit Linköping & Co AB uppfyllt sitt uppdrag för 2017.

förslag till kommunfullmäktiges beslut

1. Visit Linköping & Co AB:s redovisning avseende bolagets uppfyllelse av det kommunala uppdraget under år 2017 godkänns.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse 2018-02-14

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



**Kommunfullmäktige**

2018-03-27

Bilaga, Uppföljning av uppdraget 2017 del 1 & del 2 från Visit Linköping & Co

### **Yttranden**

Eva Joelsson (S), ordförande, och Yvonne de Martin (C), vice ordförande, kommenterar Visit Linköping & Co AB:s uppfyllelse av det kommunala uppdraget för 2017.

### **Kommunfullmäktiges beslut**

- 1. Visit Linköping & Co AB:s redovisning avseende bolagets uppfyllelse av det kommunala uppdraget under år 2017 godkänns.**

---

Beslutet skickas till:  
Kamilla Dulaimi, controller  
Linköpings Stadshus AB  
Visit Linköping & Co AB

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



## **§ 72 Science Park Mjärdevi AB - Uppfyllelse av det kommunala uppdraget 2017**

Dnr KS 2018-152

### **Ärende**

Kommunstyrelsen samlar i sin uppsiktsplikt in redovisningar från bolagen om hur de uppfyllt sina uppdrag. Science Park Mjärdevi AB har i bilaga redovisat hur bolaget uppfyllt det kommunala ändamålet och uppdraget under 2017. Bolagets bedömning är att det kommunala uppdraget är uppfyllt. Bolaget har för 2017 inte uppfyllt målet gällande resultat, målet är långsiktigt.

Nedan följer kommunledningsförvaltningens sammanfattning av bolagets uppfyllelse kopplat till uppdraget.

En ny organisation har under 2016-2017 börjat sätta sig. Kärnorganisationen består av fyra fast anställda personer. Under året har man jobbat vidare på att utveckla det nya varumärket och under våren 2017 lanserades en ny webbsida.

Bolaget har en viktig roll som en del av kommunens näringslivspolitik och som en aktör för att bidra till nya arbetstillfällen och därigenom ökad sysselsättning. Sedan några år tillbaka har parken haft en positiv utveckling när det kommer till anställningar och ökad sysselsättning, och antalet anställda i parken har ökat med mellan 400-500 per år. Bolaget jobbar vidare mot det långsiktiga målet, som fastslogs november 2015, om 500 bolag och 9 000 anställda år 2025. Vid en mätning per 31 oktober 2017 uppgick antalet bolag till 375, dvs. en nettoökning från förra året med ca 25 bolag. Antalet anställda uppgick vid förra årsskiftet till 6 400 och antalet studerande till ca 500.

Attraktionskraften för Mjärdevi har ökat vilket man ser från fler inflyttade företag men också via det stora externa intresse som finns för deras miljö samt en större medial exponering som de har fått under året. Generellt så har parkens bolag utvecklats mycket väl under året. Det är många företag i parken som växer- både omsättningsmässigt och personalmässigt. Ca hälften av de inflyttade bolagen under året har valt att etablera sig via Do Space. Etableringen av bolaget Do Space, som startade i november 2016, har under året expanderat och har möjliggjort en utökad inflyttning då miljön har blivit mer tillgänglig för fler.

Kärnan i arbetet med att stötta företagens utveckling är att förstå dess behov. Löpande genomförs företagsbesök där man skapar förståelse för företagens förutsättningar och behov. Med den kunskapen kan man sedan matcha dem mot olika rådgivare, investerare, fastighetsägare- eller andra aktörer inom innovationssystemet. Det främsta hindret för företagens tillväxt är svårigheten

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



**Kommunfullmäktige**

2018-03-27

att attrahera rätt kompetens. I syfte att bidra i detta arbete har Science Park gjort talangutveckling till en av kärnprocesserna. I nära samarbete med företagen i parken liksom med olika aktörer inom ramen för Linköpings universitet, relevanta yrkeshögskolor samt kommun och region jobbar Mjärdevi aktivt för att skapa en attraktiv miljö som attraherar talang.

Under året har också initiala aktiviteter genomförts inom investerarfrämjande, vilket handlar om att säkerställa att de utländska bolag som finns i Science Park-miljöer har goda förutsättningar och undersöka möjligheten till utökade investeringar.

Soliditetsmässigt uppnår Science Park Mjärdevi målet och soliditeten hamnar på 43 % (32). Resultatmässigt uppnår bolaget inte kommunens uppsatta mål för 2017 och landar på -0,028 mnkr (-0,4). Anledningen till årets mindre minusresultat är att rekvireringen av projektmedel inte skett fullt ut vilket beror på att upparbetade kostnader inte har varit som förväntad fram till årets brytpunkt. Resultatet före finansiella kostnader och före skatt är dock positivt. Årets nettoomsättning uppgick till 13 mnkr (10). Bolaget har under året ökat sin finansiering med externa projekt från främst Tillväxtverket och Vinnova. Externa projekt uppgick under 2017 till ca 38 % av intäkterna. För 2018 har bolaget även fått ett uppdrag från Energimyndigheten.

Kommunledningsförvaltningen bedömer att Science Park Mjärdevi AB:s verksamhet för 2017 har varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

Kommunstyrelsens beslut den 20 mars 2018, § 106

1. Kommunstyrelsen bedömer att Science Park Mjärdevi AB:s verksamhet under 2017 har varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.
2. Kommunstyrelsen bedömer att Science Park Mjärdevi AB uppfyllt sitt uppdrag för 2017.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktiges beslut den 20 mars 2018, 106

1. Science Park Mjärdevi AB:s redovisning avseende bolagets uppfyllelse av det kommunala uppdraget under år 2017 godkänns.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse 2018-02-15

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



Bilaga, Uppfyllelse av uppdraget 2017 del 1 & del 2 från Science Park Mjärdevi AB

### **Yttranden**

Fredrik Larsson, digital strateg Science Park Mjärdevi, kommenterar uppfyllelse av det kommunala uppdraget för 2017.

Helena Balthammar (S), ordförande, och Christian Gustavsson (M), vice ordförande, kommenterar också uppfyllelse av det kommunala uppdraget för Science Park Mjärdevi AB.

Elmer Jansson (M) yttrar sig.

### **Kommunfullmäktiges beslut**

- 1. Science Park Mjärdevi AB:s redovisning avseende bolagets uppfyllelse av det kommunala uppdraget under år 2017 godkänns.**

---

Beslutet skickas till:  
Kamilla Dulami, controller  
Linköpings Stadshus AB  
Science Park Mjärdevi AB

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



## **§ 73 Linköping City Airport AB - Uppfyllelse av det kommunala uppdraget 2017**

Dnr KS 2018-153

### **Ärende**

Kommunstyrelsen samlar i sin uppsiktsplikt in redovisningar från bolagen om hur de uppfyllt sina uppdrag. Linköping City Airport AB har i bilaga redovisat hur bolaget uppfyllt det kommunala ändamålet och uppdraget under 2017. Bolagets bedömning är att det kommunala uppdraget är uppfyllt. Bolaget har för 2017 inte uppfyllt målet gällande resultat, målet är dock långsiktigt.

Nedan följer kommunledningsförvaltningens sammanfattning av bolagets uppfyllelse kopplat till uppdraget.

Bolaget uppfyller de särskilda ägardirektiv som finns för bolaget genom att utveckla den civila flygtrafiken. Då internationella kommunikationer är nödvändiga för många av företagen i Linköping är bolaget en del av både den lokala och regionala tillväxtmotorn. Bolaget har ett nära samarbete både med systerbolag och externa bolag i denna utvecklingsprocess. De har också en nära kommunikation med kommunens näringsliv för att förstå deras behov och önskemål. Bolaget har utvecklat sin service på flygplatsen samt utemiljön kring terminalen under 2017.

Från Linköping City Airport når man idag med KLM större delen av världen med en mellanlandning i Amsterdam. Flygplatsen Schiphol är idag Europas näst största flygplats efter Heathrow. KLM tillhör också världens näst största flygallians, SkyTeam med ca 20 flygbolag däribland världens största, Delta Airlines. Utvecklingen för KLM är fortsatt mycket god. Sedan kommunen tog över verksamheten har antalet flygstolar med KLM ökat med närmare 34 000 och beläggningen är högre idag än 2013. Totalt hade Linköping City Airport ca 140 000 resenärer under 2017, vilket är 20 000 resenärer lägre jämfört med föregående år. Sommartrafiken med Czech Airlines var i somras mycket lyckosam och man återvänder även sommaren 2018.

Enligt ägardirektivet för 2017 ska bolaget ha ett långsiktigt resultat som är 0-2 % av justerat eget kapital. Eftersom detta inte är möjligt att uppnå under planperioden accepterar ägaren att bolaget redovisar underskott i enlighet med treårsplanen. Bolaget ska ha en långsiktig soliditet på 5-25 % beräknat på justerat eget kapital. Bolaget har en soliditet på 48,1 % (60,3). Årets resultat efter finansiella poster och exklusive koncernbidrag blev -1 mnkr (-39). Effekten av att SAS upphörde med sin trafik från Linköping den 18 januari 2017 blev bortfall av 1,8 mnkr i intäkter mot budget. Utöver detta har

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



**Kommunfullmäktige**

2018-03-27

underleverantören Coor behövt nyrekrytera ramppersonal och det har inneburit en extra kostnad på 0,6 mkr som belastat resultatet. Årets investeringar uppgick till 2 mnkr.

Kommunledningsförvaltningen bedömer att Linköping City Airport AB:s verksamhet för 2017 har varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

Kommunstyrelsens beslut den 30 mars 2018, § 107

1. Kommunstyrelsen bedömer att Linköping City Airport AB:s verksamhet under 2017 har varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.
2. Kommunstyrelsen bedömer att Linköping City Airport AB uppfyllt sitt uppdrag för 2017.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktiges beslut den 20 mars 2018, § 107

1. Linköping City Airport AB:s redovisning avseende bolagets uppfyllelse av det kommunala uppdraget under år 2017 godkänns.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse 2018-02-14

Bilaga, Uppfyllelse av uppdraget 2017 del 1 & del 2 från Linköping City Airport

### **Yttranden**

Peder Brandt, ordförande, kommenterar Linköping City Airport AB:s uppfyllelse av det kommunala uppdraget för 2017.

Paul Lindvall (M) kommenterar också Linköping City Airport AB:s uppfyllelse av det kommunala uppdraget för 2017.

### **Kommunfullmäktiges beslut**

- 1. Linköping City Airport AB:s redovisning avseende bolagets uppfyllelse av det kommunala uppdraget under år 2017 godkänns.**

\_\_\_\_\_  
Beslutet skickas till:  
Kamilla Dulaimi, controller

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--





2018-03-27

Linköpings Stadshus AB  
Linköping City Airport AB

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



## **§ 74 LinköpingsExpo AB - Uppfyllelse av det kommunala uppdraget 2017**

Dnr KS 2018-151

### **Ärende**

Kommunstyrelsen samlar i sin uppsiktsplikt in redovisningar från bolagen om hur de uppfyllt sina uppdrag. Linköpingsexpo AB har i bilaga redovisat hur bolaget uppfyllt det kommunala ändamålet och uppdraget under 2017. Styrelse och bolagsledning för Linköpingsexpo AB har uppfattningen att bolaget utifrån givna förutsättningar genom sin verksamhet 2017 uppnått sina mål.

Nedan följer kommunledningsförvaltningens sammanfattning av bolagets uppfyllelse kopplat till uppdraget.

Bolaget har i enlighet med likställighetsprincipen, lokaliseringsprincipen och självkostnadsprincipen genomfört verksamhet som svarar mot ägardirektivet.

Bolaget har under 2017 arbetat med att förverkliga projektet Vallastaden vars syfte från ett nationellt perspektiv har varit att sätta Linköping på kartan genom att utveckla svensk samhällsbyggnad. Utifrån ett lokalt perspektiv har Vallastaden inneburit att stad och universitet alltmer knyts ihop.

Under perioden den 2-24 september arrangerade bolaget i samverkan med byggherrar och samarbetspartners Sveriges största Bo- och samhällsexpo. Färdigställande av stadsdelen och det massmediala genomslaget nationellt överträffade bolagets förväntningar.

Bo- och samhällsexpo i siffror: 75 000 besökare varav 55 000 betalande, 40 byggherrar, 1 000 bostäder, 78 byggnader, 72 utställningar, 800 boende på området, 350 guidade turer, 225 branschföreläsningar, 200 helgföreläsningar/aktiviteter, 500 medverkande, 750 personer som arbetade i utställningarna, över 100 besökande journalister och ett 135 000 kvadratmeter stort Expoområde.

Soliditeten vid årsskiftet var 2,6 % (5,9). Resultatet efter finansiella poster för 2017 blev 0 mnkr (0). Omsättningen uppgick 2017 till 29,3 mnkr (14,0).

Kommunledningsförvaltningen bedömer att Linköpingsexpo AB:s verksamhet för 2017 har varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

Kommunstyrelsens beslut den 20 mars 2018, § 109

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



**Kommunfullmäktige**

2018-03-27

1. Kommunstyrelsen bedömer att Linköpingsexpo AB:s verksamhet under 2017 har varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

2. Kommunstyrelsen bedömer att Linköpingsexpo AB uppfyllt sitt uppdrag för 2017.

kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktiges beslut den 20 mars 2018, § 109

1. Linköpingsexpo AB:s redovisning avseende bolagets uppfyllelse av det kommunala uppdraget under år 2017 godkänns.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse 2018-02-14

Bilaga, Uppfyllelse av uppdraget 2017 del 1 & del 2 från Linköpingsexpo AB

### **Yttranden**

Birgitta Ståhl Öckinger (S), ordförande, och Simon Helmér, VD, kommenterar Linköpingsexpo AB:s uppfyllelse av det kommunala uppdraget för 2017.

### **Kommunfullmäktiges beslut**

**1. Linköpingsexpo AB:s redovisning avseende bolagets uppfyllelse av det kommunala uppdraget under år 2017 godkänns.**

---

Beslutet skickas till:  
Kamilla Dulaimi, controller  
Linköpings Stadshus AB  
Linköpingsexpo AB

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



## **§ 75 Resecentrum Mark- och Exploatering i Linköping AB (ResMex) - Uppfyllelse av det kommunala uppdraget 2017**

Dnr KS 2018-154

### **Ärende**

Kommunstyrelsen samlar i sin uppsiktsplikt in redovisningar från bolagen om hur de uppfyllt sina uppdrag. Resmex AB har i bilaga redovisat hur bolaget uppfyllt det kommunala ändamålet och uppdraget under 2017. Bolagets styrelse och ledning har uppfattningen att bolaget genom sin verksamhet 2017 fullgjort sitt uppdrag och uppnått sina mål. Bolaget har för 2017 uppfyllt samtliga av kommunfullmäktige fastställda finansiella mål.

Nedan följer kommunledningsförvaltningens sammanfattning av bolagets uppfyllelse kopplat till uppdraget.

Linköpings kommun vill skapa så goda förutsättningar som möjligt för tillväxten i Linköping och Östergötland och infrastrukturprojektet Ostlänken är en viktig del i detta arbete. Genom ResMex samverkar kommunen med andra fastighetsägare och exploatörer och bidrar därmed till utvecklingen av staden Linköping.

Resmex arbetar aktivt för att söka samrådslösningar med andra kommunala bolag och samhällsbyggnadsförvaltningen för ökad helhetssyn och effektivitet.

Resmex driver aktivt arbetet med att genom fastighetsförvärv skapa förutsättningar för att kunna genomföra byggnationen av ett nytt resecentrum och en exploatering av den nya stadsdelen Stångebro.

Bolaget samarbetar aktivt med Näringsliv och tillväxt när det gäller att skapa förutsättningar för att nuvarande företag på Stångebro ska kunna flytta till nya attraktiva lokaliseringar under ordnade former. Detta är en mycket viktig faktor för att bibehålla och öka Linköpings attraktivitet som näringslivscentrum. Bolaget samarbetar även med Sankt Kors Fastighets AB, som sköter bolagets administration och uthyrningsverksamhet.

Bolaget bedriver kommunal verksamhet enligt självkostnadsprincipen, likställighetsprincipen och lokaliseringsprincipen.

Under året har Botrygg förvärvat ResMex byggrätter i fastigheten Polygonen 1. Botrygg har därvid löst ResMex tidigare investeringar i fastigheten. ResMex arbetar aktivt med att säkerställa en flytt av minst en av de större bilanläggningarna på Stångebro. Under 2017 har arbetet med detta gått trögt på

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



**Kommunfullmäktige**

2018-03-27

grund av omstruktureringar i bilbranschen och dess fastighetsägare men det finns en förhoppning om ett ökat tempo i frågan under 2018.

Arbete med att identifiera principer för kommande förvärv och verksamhetsflytt avseende kvarvarande fastighetsägare på Stångebro pågår i nära samråd med Näringsliv och tillväxt samt samhällsbyggnadsförvaltningen.

Årets resultat efter finansiella poster uppgår till 8 mnkr (1,2). Årets omsättning uppgår till 10 mnkr vilket är i paritet med föregående år. Resultatkravet har uppfyllts för 2017. Bolagets soliditet är högre än ägarens krav och uppgår till 58 % (57).

Kommunledningsförvaltningen bedömer att Resmex AB:s verksamhet för 2017 har varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

Kommunstyrelsens beslut 20 mars 2018, § 108

1. Kommunstyrelsen bedömer att Resecentrum mark och exploatering i Linköping AB:s verksamhet under 2017 har varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

2. Kommunstyrelsen bedömer att Resecentrum mark och exploatering i Linköping AB uppfyllt sitt uppdrag för 2017.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktiges beslut den 20 mars 2018, § 108

1. Resecentrum mark och exploatering i Linköping AB:s redovisning avseende bolagets uppfyllelse av det kommunala uppdraget under år 2017 godkänns.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse 2018-02-14

Bilaga, Uppfyllelse av uppdraget 2017 del 1 & del 2 från Resmex

### **Yttranden**

Peder Brandt, ordförande, kommenterar Resecentrum mark och exploatering i Linköping AB:s uppfyllelse av det kommunala uppdraget för 2017.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



Kommunfullmäktige

2018-03-27

**Kommunfullmäktiges beslut**

- 1. Resecentrum mark och exploatering i Linköping AB:s redovisning avseende bolagets uppfyllelse av det kommunala uppdraget under år 2017 godkänns.**

---

Beslutet skickas till:  
Kamilla Dulaimi, controller  
Linköpings Stadshus AB  
Resecentrum mark och exploatering i Linköping AB

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



## **§ 76 Den politiska organisationen i Linköpings kommun från och med 2019, ny styrelsesammansättning för Lejonfastigheter AB**

Dnr KS 2017-1129

### **Ärende**

Samhällsutvecklingen leder till ett stort förändringstryck vilket genererar utvecklingsbehov i offentliga verksamheter – inte minst i kommunala organisationer. Givet den tillgängliga mängden resurser i relation till vad som ska utföras kommer kommuner framöver stå under ett påtagligt omvandlingstryck. För växande kommuner som Linköping handlar det om att klara välfärden samtidigt som kommunen ska bidra till samhällsutvecklingen i stort.

Ovan beskrivna utmaningar tillsammans med en förändrad lagstiftning kräver en grundläggande revidering av nämnders och styrelser uppdrag och arbetssätt. Linköpings kommuns organisation behöver anpassas till att möta nya utmaningar.

Kommunstyrelsen gav den 7 februari 2017, § 49 planeringsutskottet i uppdrag att genomföra en översyn av kommunens politiska organisation inklusive nämndernas ansvar och organisering.

Kommunfullmäktige beslutade den 26 september 2017, § 266 att godkänna ny politisk organisation från och med kommande mandatperiod.

Kommunstyrelsen gavs i uppdrag att utarbeta förslag till reglemente, bolagsordningar och allmänna ägardirektiv utifrån redovisat uppdrag. Reglemente och övriga styrdokument ska anpassas till förslag om ny kommunallag. Dessa ska behandlas av kommunfullmäktige senast i februari 2018.

Kommunfullmäktiges beslut § 266 innefattar även följande:

- beslut om nämndorganisationen inom sektorn Välfärd och socialpolitik ska fattas av kommunfullmäktige senast i december 2017.

- Lejonfastigheter AB kommer att erhålla nytt uppdrag enligt kommunstyrelsens beslut KS 2017-396. Beslut om bolagets styrelsesammansättning ska fattas av kommunfullmäktige senast i december 2017.

Kommunfullmäktiges beslutade den 2017-12-12, § 383 följande:

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



**Kommunfullmäktige**

2018-03-27

1. Kompletterade delar vad gäller Sektor Vårld och socialpolitik godkänns och den politiska organisationen i Linköpings kommun från och med kommande mandatperiod fastställs.

2. Kommunstyrelsen få i uppdrag att återkomma med förslag på Lejonfastigheter AB:s styrelsesammansättning, för beslut i fullmäktige i januari 2018.

Förslaget är att Lejonfastigheter AB ska ha en politiskt sammansatt styrelse.

Punkt 39 i den politiska organisationen föreslås kompletteras med Lejonfastigheter AB enligt följande:

Punkt 39. Dotterbolag med politiskt sammansatt styrelse ska bestå av 11 ledamöter: Tekniska verken i Linköping AB, Lejonfastigheter AB, AB Stångåstaden, Sankt Kors Fastighets AB och Visit Linköping & Co AB

Kommunfullmäktige beslutade den 12 december 2017, § 383

1. Kompletterade delar vad gäller Sektor Vårld och socialpolitik godkänns och den politiska organisationen i Linköpings kommun från och med kommande mandatperiod fastställs.

2. Kommunstyrelsen få i uppdrag att återkomma med förslag på Lejonfastigheter AB:s styrelsesammansättning, för beslut i fullmäktige i januari 2018.

Kommunstyrelsens beslut den 20 mars 2018, § 110

1. Redovisat förslag tillstyrks.

kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktiges beslut den 20 mars 2018, § 110

1. Att komplettera den tidigare fastställda politiska organisationen för nästa mandatperiod med att Lejonfastigheter AB ska ha en politiskt sammansatt styrelse.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse 2018-02-27

Kommunfullmäktiges beslut 2017-12-12, § 383

Kommunfullmäktiges beslut 2017-09-26, § 266

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--





**Kommunfullmäktige**

2018-03-27

**Yrkanden**

Kristina Edlund (S) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

**Kommunfullmäktiges beslut**

- 1. Att komplettera den tidigare fastställda politiska organisationen för nästa mandatperiod med att Lejonfastigheter AB ska ha en politiskt sammansatt styrelse.**

---

Beslutet skickas till:

Samtliga nämnder och styrelser inom kommunkoncernen  
Ann-Kathrine Banck, personalredogörare

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



## **§ 77 Reglemente för Linköpings kommun från och med 2019**

Dnr KS 2017-458

### **Ärende**

Kommunstyrelsen har gett kommunledningsförvaltningen i uppdrag att utarbeta ett förslag på nytt reglemente. Kommunledningsförvaltningen redovisar härmed sitt förslag till nytt reglemente för kommande mandatperiod. I detta reglemente sammanförs kommunens nuvarande styr- och ledningssystem med nämndernas reglementen. I ett senare ärende kommer kommunledningsförvaltningen att gå igenom fullmäktiges och dess utskotts arbetsordningar samt revisorernas reglemente och redovisa förslag på ändringar. Arbetsordningen kompletterar reglementet.

Förslaget på reglemente baseras på ärendet Ny politisk organisation i Linköpings kommun, och föreslås gälla från och med nästa mandatperiod. Utöver det föreslås att en särskild krisledningsnämnd inrättas istället för att kommunstyrelsen som helhet ska vara krisledningsnämnd. Detta främst för att nämnden lättare ska kunna sammankallas och vara beslutsför i händelse av en sådan kris som innebär att krisledningsnämnden ska träda in.

Kommunstyrelsens beslut den 6 mars 2018, § 73

1. Förslag till nytt reglemente för kommande mandatperiod tillstyrks
2. Förslaget att detta reglemente, från och med kommande mandatperiod, när det träder i kraft ersätter tidigare beslut om reglementen, politisk organisation och nu gällande styr och-ledningssystem tillstyrks.
3. Förslaget att kommunstyrelsen ska ges i uppdrag att ta fram en instruktion till Leanlink samt riktlinjer för konkurrensneutralitet tillstyrks.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktiges beslut den 6 mars 2018, § 73

1. Fullmäktige beslutar anta nytt reglemente för kommande mandatperiod enligt kommunledningskontorets förslag.
2. Från och med kommande mandatperiod när detta reglemente träder i kraft ersätter det tidigare beslut om reglementen, politisk organisation och nu gällande styr- och ledningssystem.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



3. Kommunfullmäktige uppdrar till kommunstyrelsen att ta fram en instruktion till Leanlink samt riktlinjer för konkurrensneutralitet.

### **Beslutsunderlag**

Kommunstyrelsens beslut 2018-03-06, § 73

### **Yrkanden**

Kristina Edlund (S) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Paul Lindvall (M) yrkar att det avsnitt i reglementet som berör arbetsmarknadsnämnd i del 3.7 *Sektor - Utbildning, arbetsmarknad och integration* ska flyttas till avsnitt 3.8 *Sektor - Velfärd och socialpolitik*.

Jonas Andersson (SD) yrkar på återremiss gällande avsnitt 3.10 *Kommunalråd* med anledning av att fördelningen av kommunalråd bör kopplas proportionellt till partiernas mandat i kommunfullmäktige.

### **Beslutsordning**

Ordförande Helena Balthammar (S) ställer först proposition på Jonas Anderssons (SD) återremissyrkande gentemot ett avgörande i dag och finner att kommunfullmäktige beslutar att ärendet ska avgöras i dag.

Därefter ställer ordförande proposition på kommunstyrelsens förslag mot Paul Lindvalls (M) ändringsyrkande och finner att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag till beslut.

Ordförande ställer sedan proposition på kommunstyrelsens förslag 1, 2 och 3 och finner att kommunfullmäktige beslutar enligt dessa.

### **Kommunfullmäktiges beslut**

- 1. Fullmäktige beslutar anta nytt reglemente för kommande mandatperiod enligt kommunledningskontorets förslag.**
- 2. Från och med kommande mandatperiod när detta reglemente träder i kraft ersätter det tidigare beslut om reglementen, politisk organisation och nu gällande styr- och ledningssystem.**
- 3. Kommunfullmäktige uppdrar till kommunstyrelsen att ta fram en instruktion till Leanlink samt riktlinjer för konkurrensneutralitet.**

### **Reservationer**

Samtliga ledamöter och tjänstgörande ersättare från Moderaterna reserverar sig mot beslutet till förmån för sitt eget förslag.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



2018-03-27

---

Beslutet skickas till:  
Juridik  
Samtliga nämnder och styrelser

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



## **§ 78 Taxor för kopior av allmänna handlingar**

Dnr KS 2017-492

### **Ärende**

Kommunledningsförvaltningen har gjort en översyn av taxor för allmänna handlingar. En översyn av gällande taxa för utlämnande av kopior med mera av allmänna handlingar är befogad med anledning av de nya betalningsmetoder samt de nya media som finns. Härutöver bör en justering av taxan vid utlämnande av allmän handling ske.

Vid en översyn av taxan har det från kommunens förvaltningar framkommit önskemål om fler betalningsmetoder för att underlätta hanteringen på enheterna.

I förslaget justeras taxan uppåt för att hamna i nivå med andra kommuner/statliga myndigheter.

Kommunstyrelsens beslut den 6 mars 2018, § 74

1. Kommunledningsförvaltningens förslag till ny taxa tillstyrks.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktiges beslut den 6 mars 2018, § 74

1. Förslag till ny taxa godkänns och gäller från och med 1 mars 2018.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse 2018-02-08 med bilaga

### **Yrkanden**

Helena Balthammar (S) yrkar på att följande ändring görs:

Förslag till ny taxa godkänns och gäller från och med det datum beslutet vunnit laga kraft.

### **Beslutsordning**

Ordförande Helena Balthammar (S) ställer proposition på kommunstyrelsens förslag med undertecknads ändringsyrkande och finner att kommunfullmäktige beslutar i enlighet med ändringsyrkandet.

### **Kommunfullmäktiges beslut**

**1. Förslag till ny taxa godkänns och gäller från och med det datum beslutet vunnit laga kraft.**

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



2018-03-27

---

Beslutet skickas till:  
Samtliga nämnder och styrelser  
Juridik

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



## **§ 79 Garanterat parboende i Linköpings vård och omsorg, svar på motion (KD)**

Dnr KS 2017-455

### **Ärende**

Yvonne Svalin (KD) och Magnus Engström (KD) föreslår i en motion att kommunfullmäktige ger omsorgs- och äldreförvaltningen i uppdrag att i enlighet med motionens intentioner införa parboendegaranti som innebär att alla enheter för särskilt boende inom äldreomsorgen och alla enheter inom boende med särskild service enligt LSS ska erbjuda möjligheten att bli sammanboende

Omsorgskontoret finner att parboendegarantin för äldre där minst en person har behov av särskilt boende enligt socialtjänstlagen, är införd i Linköpings kommun.

I bostäder med särskild service enligt LSS finns möjlighet för parboende i samtliga servicebostäder. Om bostaden är för liten för att ska kunna bo tillsammans försöker man ge paret möjlighet att byta till större lägenhet.

I gruppboendestäder enligt LSS är möjligheten till sammanboende begränsad, bland annat därför att en gruppboendestad maximalt får inrymma 6 personer, baserat på praxis från Högsta förvaltningsdomstolen (RÅ 2000 ref 42). Är det ett par där båda har beslut om gruppboendestad med särskild service enligt LSS finns möjligheten att de erbjuds var sin lägenhet i samma gruppboendestad. I gruppboendestäder enligt LSS är det mycket ovanligt att frågan om parboende kommer upp. Omsorgskontoret har utrett hur många inom äldreomsorgen som under 2017 önskat parboende. Av utredningen framgår att alla par beviljats boende inom tre månader. Det är inte alla som önskar boende i samma lägenhet, lika ofta önskar man bo i varsin vårdboendestad på samma enhet.

Inom LSS har inte något önskemål om sammanboende inkommit.

Omsorgskontoret finner att det inom Linköpings kommun erbjuds goda möjligheter för de par som önskar bo tillsammans inom särskilt boende enligt socialtjänstlagen och i servicebostad enligt LSS. Omsorgskontoret finner inte att det finns behov av att ta fram en parboendegaranti för boende med särskild service enligt LSS och det är inte aktuellt med parboende för ett par där enbart den ena parten har behov av boende med särskild service.

Omsorgskontoret föreslår att motionen besvaras med hänvisning till att behovet bedöms vara täckt.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



**Kommunfullmäktige**

2018-03-27

Omsorgsnämnden beslutade den 15 februari 2018, § 6 att tillstyrka förslag till beslut.

Äldrenämnden beslutade den 15 februari 2018, § 23 att tillstyrka förslag till beslut.

Kommunstyrelsens beslut den 6 mars 2018, § 72

1. Äldrenämndens och omsorgsnämndens förslag tillstyrks.

kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktiges beslut 6 mars 2018, § 72

1. Motionen besvaras med att en parboendegaranti för alla enheter inom äldreomsorgen är införd, samt att omsorgsnämnden uppdragit åt Omsorgskontoret att ta fram riktlinjer för hur enheter inom bostäder med särskild service kan erbjuda möjlighet till sammanboende.

### **Beslutsunderlag**

Omsorgsnämnden 2018-02-15 § 5

Äldrenämnden 2018-02-15 § 23

Tjänsteskrivelse 2017-12-11 och 2018-03-23

Motionen

### **Yttranden**

Sara Skyttedal (KD) yttrar sig.

### **Yrkanden**

Daniel Andersson (L), Lotta Bäckman (S) och Mikael Sanfridson (S) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut.

Yvonne Svalin (KD) och Klas Ahlberg (SD) yrkar bifall till motionen i sin helhet.

### **Beslutsordning**

Ordförande ställer proposition på kommunstyrelsens förslag mot Yvonne Svalin (KD) och Klas Ahlbergs (KD) yrkande och finner att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag till beslut.

### **Kommunfullmäktiges beslut**

**1. Motionen besvaras med att en parboendegaranti för alla enheter inom äldreomsorgen är införd, samt att omsorgsnämnden uppdragit åt Omsorgskontoret att ta fram riktlinjer för hur enheter inom bostäder med särskild service kan erbjuda möjlighet till sammanboende.**

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--





**Kommunfullmäktige**

2018-03-27

**Reservationer**

Samtliga tjänstgörande ledamöter från Kristdemokraterna reserverar sig mot beslutet.

---

Beslutet skickas till:  
Omsorgsnämnden

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



**§ 80 Socialnämndens rapportering enligt  
socialtjänstlagen (SoL) 16 kap. 6 h § - Ej  
verkställda biståndsbeslut 2018**

Dnr KS 2018-177

**Ärende**

Socialnämnden ska i enlighet med socialtjänstlagen överlämna en statistikrapport till kommunfullmäktige över hur många av nämndens gynnande beslut enligt 4 kap. 1 § samma lag som inte har verkställts inom tre månader från dagen för respektive beslut. Nämnden ska ange vilka typer av insatser dessa beslut gäller samt hur lång tid som har förflutit från dagen för respektive beslut.

Socialnämnden ska även till kommunens revisorer överlämna en rapport med motsvarande innehåll.

Rapportering ska ske en gång per kvartal.

Socialförvaltningen redovisar en rapport angående ej verkställda beslut 31 december 2017.

Socialnämnden beslutade den 28 februari 2018, § 19 att tillstyrka Socialförvaltningens förslag till beslut.

Socialnämndens förslag till kommunfullmäktiges beslut den 28 februari, § 19

1. Kommunfullmäktige noterar redovisningen.

**Kommunfullmäktiges beslut**

- 1. Kommunfullmäktige noterar redovisningen.**

---

Beslutet skickas till:  
Socialnämnden

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



**§ 81 Socialnämndens rapportering enligt  
socialtjänstlagen 28 h § lag (1993:387) om stöd  
och service till vissa funktionshindrade (LSS) 2018**

Dnr KS 2018-178

**Ärende**

Socialnämnden ska i enlighet med lag om stöd och service till vissa funktionshindrade (LSS) överlämna en statistikrapport till kommunfullmäktige över hur många av nämndens gynnande beslut enligt 9 § LSS som inte har verkställts inom tre månader från dagen för respektive beslut. Nämnden ska ange vilka typer av insatser dessa beslut gäller samt hur lång tid som har förflutit från dagen för respektive beslut.

Socialnämnden ska även till kommunens revisorer överlämna en rapport med motsvarande innehåll.

Rapportering ska ske en gång per kvartal.

Socialförvaltningen redovisar en rapport angående ej verkställda beslut 31 december 2017.

Socialnämnden beslutade den 28 februari 2018, § 20 att tillstyrka Socialförvaltningens förslag till beslut.

Socialnämndens beslut den 28 februari 2018, § 20

1. Socialnämnden överlämnar Socialförvaltningens redovisning 2018-01-29 till kommunfullmäktige som statistikrapport i enlighet med 28 h § LSS.
2. Socialnämnden överlämnar Socialförvaltningens redovisning 2018-01-29 till kommunens revisorer som rapport i enlighet med 28 f § LSS.
3. Socialnämnden överlämnar Socialförvaltningens redovisning 2018-01-29 till Omsorgsnämnden för kännedom.

Socialnämndens förslag till kommunfullmäktiges beslut 28 februari 2018, § 20

1. Kommunfullmäktige noterar redovisningen.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



Kommunfullmäktige

2018-03-27

**Kommunfullmäktiges beslut**

**1. Kommunfullmäktige noterar redovisningen.**

\_\_\_\_\_

Beslutet skickas till:  
Socialnämnden

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



## **§ 82 Ledamöternas allmänna frågestund**

### **Ärende**

Inga anmälda frågor.

\_\_\_\_\_

Beslutet skickas till:

-

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



**§ 83 Motion (SD) - Förbättrade varningssystem vid viadukter**

Dnr KS 2018-229

**Ärende**

Jonas Andersson (SD) föreslår i en motion den 23 februari 2018 fullmäktige besluta att

- Att uppdra till berörd nämnd att ta fram förslag på hur förbättrade varningssystem som varnar förare av höga fordon ska implanteras vid passager under viadukter i kommunen där så är angeläget.

**Kommunfullmäktiges beslut**

- 1. Kommunfullmäktige remitterar motionen till kommunstyrelsen för beredning.**

---

Beslutet skickas till:  
Kansligruppen

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



**§ 84 Motion (C) (V) - Kommunens samarbete med  
Guangzhou**

Dnr KS 2018-284

**Ärende**

Muharrem Demirok (C) och Jessica Eek (V) föreslår i en motion den 13 mars 2018 fullmäktige besluta:

- Att kommunen tillfälligt stoppar sitt engagemang med Kina och Guangzhou, med hänvisning till den senaste tidens händelser.
- Att kommunen offentligt stöttar utrikesministern i dennes kritik mot fängslandet av Gui Minhai.

**Kommunfullmäktiges beslut**

- 1. Kommunfullmäktige remitterar motionen till kommunstyrelsen för beredning.**

---

Beslutet skickas till:  
Kansligruppen

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



**§ 85 Interpellation (C) - Hur har den nuvarande majoriteten minskat tomtkön?**

Dnr KS 2018-283

**Ärende**

Gösta Gustavsson (C) ställer i interpellation den 13 mars 2018 följande frågor till ansvarigt kommunalråd:

- Hur har tomtkön förändrats under de drygt 3 åren då socialdemokraterna med stöd av miljöpartiet och liberalerna haft makten i kommunen?
- Är ansvarig ordförande nöjd med resultatet och uppfyllandet av detta löfte?

**Kommunfullmäktiges beslut**

- 1. Kommunfullmäktige beslutar att interpellationen får ställas.**

\_\_\_\_\_

Beslutet skickas till:

-

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--





Kommunfullmäktige

2018-03-27

## **§ 86 Avsägelse av uppdrag som styrelseledamot i Lejonfastigheter AB (M)**

Dnr KS 2018-241

### **Ärende**

Följande avsägelse har inkommit:

~~Christian Gustavsson~~ Kjell Cederlund (M) avsäger härmed sitt uppdrag som styrelseledamot i Lejonfastigheter AB.

### **Kommunfullmäktiges beslut**

- 1. Kommunfullmäktige godkänner avsägelsen och överlämnar den till valberedningen.**

---

Beslutet skickas till:  
Ann-Kathrine Banck, personalredogörare  
Lejonfastigheter AB

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



**§ 87 Avsägelse av uppdrag som ledamot i bygg- och miljönämnden (KD)**

Dnr KS 2018-261

**Ärende**

Följande avsägelse har inkommit:

Christer Petré (KD) avsäger sig sitt uppdrag som ledamot i bygg- och miljönämnden.

**Kommunfullmäktiges beslut**

- 1. Kommunfullmäktige godkänner avsägelsen och överlämnar den till valberedningen.**

---

Beslutet skickas till:  
Ann-Kathrine Banck, personalredogörare  
Bygg- och miljönämnden

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



**§ 88 Avsägelse av uppdrag som vice ordförande i  
socialnämnden och vice ordförande i Sankt Kors  
Fastighets AB from 1 april 2018**

Dnr KS 2018-279

**Ärende**

Följande avsägelse har inkommit:

Niklas Borg (M) avsäger sig härmed sina uppdrag som vice ordförande i socialnämnden samt vice ordförande i Sankt Kors fastighets AB.

**Kommunfullmäktiges beslut**

- 1. Kommunfullmäktige godkänner avsägelsen och överlämnar den till valberedningen.**

---

Beslutet skickas till:  
Ann-Kathrine Banck, personalredogörare  
Socialnämnden  
Sankt Kors fastighets AB

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



Kommunfullmäktige

2018-03-27

## **§ 89 Avsägelse av uppdrag som ersättare i samhällsbyggnadsnämnden**

Dnr KS 2018-317

### **Ärende**

Följande avsägelse har inkommit:

Carl-Fredrik Idestrom (L) avsäger sig härmed sitt uppdrag som ersättare i samhällsbyggnadsnämnden.

### **Kommunfullmäktiges beslut**

- 1. Kommunfullmäktige godkänner avsägelsen och överlämnar den till valberedningen.**

---

Beslutet skickas till:  
Ann-Kathrine Banck, personalredogörare  
Samhällsbyggnadsnämnden

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



**§ 90 Avsägelse av uppdrag som ersättare i  
kommunstyrelsen från och med 31 mars 2018**

Dnr KS 2018-297

**Ärende**

Följande avsägelse har inkommit:

Jerry Broman (M) avsäger härmed sina uppdrag som ersättare i kommunstyrelsen och arbetsmarknadsutskottet.

**Kommunfullmäktiges beslut**

- 1. Kommunfullmäktige godkänner avsägelsen och överlämnar den till valberedningen.**

---

Beslutet skickas till:  
Ann-Kathrine Banck, personalredogörare

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



Kommunfullmäktige

2018-03-27

## **§ 91 Avsägelse av uppdrag som ersättare i samhällsbyggnadsnämnden**

Dnr KS 2018-298

### **Ärende**

Följande avsägelse har inkommit:

Sandra Sannemo Bårman (M) avsäger härmed sin plats som ersättare i samhällsbyggnadsnämnden.

### **Kommunfullmäktiges beslut**

- 1. Kommunfullmäktige godkänner avsägelsen och överlämnar den till valberedningen.**

---

Beslutet skickas till:  
Ann-Kathrine Banck, personalredogörare  
Samhällsbyggnadsnämnden

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



**§ 92 Avsägelse av uppdrag som ledamot i  
samhällsbyggnadsnämnden samt ledamot i AB  
Stångåstaden från och med 1 april 2018**

Dnr KS 2018-312

**Ärende**

Följande avsägelse har inkommit:

Thomas Bystedt (L) avsäger härmed sin plats som ledamot i AB Stångåstaden styrelse och som ledamot i samhällsbyggnadsnämnden.

**Kommunfullmäktiges beslut**

- 1. Kommunfullmäktige godkänner avsägelsen och överlämnar den till valberedningen.**

---

Beslutet skickas till:  
Ann-Kathrine Banck, personalredogörare  
Samhällsbyggnadsnämnden  
AB Stångåstaden

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



**§ 93 Avsägelse av uppdrag som ersättare i barn- och ungdomsnämnden och ersättare i kommunstyrelsen från och med 1 april 2018**

Dnr KS 2018-318

**Ärende**

Följande avsägelse har inkommit:

Gunnar Broman (L) avsäger härmed sin plats som ersättare i barn- och ungdomsnämnden.

**Kommunfullmäktiges beslut**

- 1. Kommunfullmäktige godkänner avsägelsen och överlämnar den till valberedningen.**

---

Beslutet skickas till:  
Ann-Kathrine Banck, personalredogörare  
Barn- och ungdomsnämnden

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--





**§ 94 Avsägelse av uppdrag som ersättare i AB  
Stångåstadens styrelse**

Dnr KS 2018-324

**Ärende**

Följande avsägelse har inkommit:

Meron Amanuel (L) avsäger härmed sin plats som ersättare i AB Stångåstadens styrelse.

**Kommunfullmäktiges beslut**

- 1. Kommunfullmäktige godkänner avsägelsen och överlämnar den till valberedningen.**

---

Beslutet skickas till:  
Ann-Kathrine Banck, personalredogörare  
AB Stångåstaden

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



**§ 95 Avsägelse av uppdrag som ledamot i  
kommunfullmäktige, geografiska utskottet i  
Lambohov samt ersättare i utförarnämnden**

Dnr KS 2018-327

**Ärende**

Följande avsägelse har inkommit:

Gert Franzen (MP) avsäger härmed sin plats som ledamot i kommunfullmäktige, geografiska utskottet i Lambohov samt ersättare i utförarnämnden.

**Kommunfullmäktiges beslut**

- 1. Kommunfullmäktige godkänner avsägelsen och överlämnar den till valberedningen.**

---

Beslutet skickas till:  
Ann-Kathrine Banck, personalredogörare  
Geografiska utskottet Lambohov  
Utförarnämnden

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



**§ 96 Avsägelse av uppdrag som ersättare i barn- och ungdomsnämnden**

Dnr KS 2018-328

**Ärende**

Följande avsägelse har inkommit:

Åsa Petersson (M) avsäger härmed sin plats som ersättare i barn- och ungdomsnämnden.

**Kommunfullmäktiges beslut**

- 1. Kommunfullmäktige godkänner avsägelsen och överlämnas den till valberedningen.**

---

Beslutet skickas till:  
Ann-Kathrine Banck, personalredogörare  
Barn- och ungdomsnämnden

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



**§ 97 Fyllnadsval av uppdrag som styrelseersättare i  
Lejonfastigheter AB (L)**

Dnr KS 2018-224

**Ärende**

Maud Karlsson (L) avsäger sig uppdraget som styrelseersättare i  
Lejonfastigheter AB.

**Kommunfullmäktiges beslut**

- 1. Som styrelseersättare i Lejonfastigheter AB väljs Carl Fredrik  
Hammarbäck (L), Teatergatan 2 B, 582 18 Linköping.**
- 2. Valet gäller till och med årsstämman 2019.**

---

Beslutet skickas till:  
Ann-Kathrine Banck, personalredogörare  
Lejonfastigheter AB  
Carl-Fredrik Hammarbäck

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



**§ 98 Fyllnadsval av uppdrag som ledamot i bygg- och miljönämnden samt ersättare i Insamlingsstiftelsen Linköpings slotts- och domkyrkomuseum (KD)**

Dnr KS 2018-261

**Ärende**

Christer Petré (KD) avsäger sig uppdraget som ledamot i bygg- och miljönämnden samt ersättare i Insamlingsstiftelsen Linköpings slotts- och domkyrkomuseum.

**Kommunfullmäktiges beslut**

- 1. Som ledamot i bygg- och miljönämnden väljs Denise Cassel (KD), Vistvägen 35, 587 32 Linköping. Valet gäller till och med 31 december 2018.**
- 2. Som ersättare i Insamlingsstiftelsen Linköpings slotts- och domkyrkomuseum väljs Magnus Landberg (KD).**

---

Beslutet skickas till:  
Ann-Kathrine Banck, personalredogörare  
Länsstyrelsen  
Bygg- och miljönämnden  
Denise Cassel  
Magnus Landberg

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



**§ 99 Fyllnadsval av uppdrag som vice ordförande i socialnämnden och vice ordförande i Sankt Kors Fastighets AB from 1 april 2018 (M)**

Dnr KS 2018-279

**Ärende**

Niklas Borg (M) avsäger sig uppdraget som vice ordförande i socialnämnden och vice ordförande i Sankt Kors Fastighets AB.

**Kommunfullmäktiges beslut**

- 1. Som vice ordförande i socialnämnden väljs Annika Krutzén (M). Valet gäller från och med 1 april 2018 till och med 31 december 2018.**
- 2. Som vice ordförande i Sankt Kors Fastighets AB väljs Stefan Erikson (M). Valet gäller från och med 1 april 2018 till och med årsstämman 2019.**

---

Beslutet skickas till:  
Ann-Kathrine Banck, personalredogörare  
Socialnämnden  
Sankt Kors fastighets AB  
Annika Krutzén  
Stefan Eriksson

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



**§ 100 Fyllnadsval av uppdrag som ersättare i  
kommunstyrelsen från och med 31 mars 2018 (M)**

Dnr KS 2018-297

**Ärende**

Jerry Broman (M) avsäger sig uppdraget som ersättare i kommunstyrelsen.

**Kommunfullmäktiges beslut**

- 1. Som ersättare i kommunstyrelsen väljs Stefan Erikson (M).**
- 2. Valet gäller från och med 1 april 2018 till och med 31 december 2018.**

---

Beslutet skickas till:  
Ann-Kathrine Banck, personalredogörare  
Kommunstyrelsen  
Stefan Eriksson

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



**§ 101 Fyllnadsval av uppdrag som ersättare i  
samhällsbyggnadsnämnden (M)**

Dnr KS 2018-298

**Ärende**

Sandra Sannemo Bårman (M) avsäger sig uppdraget som ersättare i samhällsbyggnadsnämnden.

**Kommunfullmäktiges beslut**

- 1. Som ersättare i samhällsbyggnadsnämnden väljs Jan Törnfeldt (M).**
- 2. Valet gäller till och med 31 december 2018.**

---

Beslutet skickas till:  
Ann-Kathrine Banck, personalredogörare  
Samhällsbyggnadsnämnden  
Jan Törnfeldt

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--





## **§ 102 Styrelseförändring i Castoris AB - ordförande och ledamot**

Dnr KS 2018-308

### **Ärende**

Tidigare VD för Lejonfastigheter AB, Ann de Jonge, avsäger sig uppdraget som ordförande och ledamot i Castoris AB.

### **Kommunfullmäktiges beslut**

- 1. Enligt Lejonfastigheters styrelses förslag väljs Susanne Roback som ledamot och ordförande i Castoris AB.**

---

Beslutet skickas till:  
Ann-Kathrine Banck, personalredogörare  
Lejonfastigheter  
Susanne Roback

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



**§ 103 Val - Stämмоombud samt ersättare till  
stämмоombud till Stadshus AB:s årsstämma 17  
maj 2018 (S) och (C)**

Dnr KS 2018-311

**Ärende**

Tidigare valt stämмоombud Mikael Sanfridson (S) och ersättare Muharrem Demirok (C) kan inte närvara på Stadshus AB:s årsstämma den 17 maj 2018.

**Kommunfullmäktiges beslut**

- 1. Som stämмоombud på Stadshus AB:s årsstämma 17 maj 2018 väljs Niklas Nåbo (S).**
- 2. Som ersättare för stämмоombud på Stadshus AB:s årsstämma 17 maj 2018 väljs Christoffer Rosendahl (C).**

---

Beslutet skickas till:  
Ann-Kathrine Banck, personalredogörare  
Niklas Nåbo  
Christoffer Rosendahl  
Stadshus AB

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



## **§ 104 Fyllnadsval av uppdrag från och med 1 april 2018 (M)**

Dnr KS 2018-51

### **Ärende**

Christian Gustavsson (M) avsäger sig härmed uppdrag som kommunalråd, ledamot av kommunstyrelsen, ledamot av samhällsbyggnadsnämnden, vice ordförande i Science Park Mjärdevi AB, ledamot i LinköpingsExpo AB och ledamot i direktionen för kommunalförbundet Fjärde storstadsregionen, ledamot i KS:s planeringsutskott, ledamot i KS:s kommunalrådsberedning, vice ordförande i KS:s personalutskott, ombudersättare till Nyköping-Östgötalänken.

### **Kommunfullmäktiges beslut**

- 1. Som ledamot i kommunalförbundet Fjärde storstadsregionen väljs Agneta Lantz (M). Valet gäller från och med 1 april 2018 till och med 31 december 2018.**
- 2. Som ledamot i Linköpingsexpo AB väljs Sandra Sannemo Bårman (M). Valet gäller från och med 1 april 2018 till och med årsstämman 2019.**
- 3. Som vice ordförande i Science Park Mjärdevi AB väljs Fredrik Lundén (M). Valet gäller från och med 1 april 2018 till och med årsstämman 2019.**
- 4. Som ledamot i samhällsbyggnadsnämnden väljs Sandra Sannemo Bårman (M). Valet gäller från och med 1 april 2018 till och med 31 december 2018.**
- 5. Som ledamot i kommunstyrelsen väljs Jerry Broman (M). Valet gäller från och med 1 april 2018 till och med 31 december 2018.**
- 6. Som kommunalråd på 71,8% väljs Niklas Borg (M). Valet gäller från och med 1 april 2018 till och med 31 december 2018.**

---

Beslutet skickas till:  
Ann-Kathrine Banck, personalredogörare  
Agneta Lantz  
Sandra Sannemo Bårman  
Fredrik Lundén  
Jerry Broman  
Niklas Borg  
Kommunalförbundet Fjärde storstadsregionen  
Linköpingsexpo AB  
Science Park Mjärdevi AB  
Samhällsbyggnadsnämnden

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



**§ 105 Fyllnadsval av uppdrag som ersättare i  
samhällsbyggnadsnämnden (L)**

Dnr KS 2018-317

**Ärende**

Carl-Fredrik Idestrom (L) avsäger sig uppdraget som ersättare i samhällsbyggnadsnämnden.

**Kommunfullmäktiges beslut**

- 1. Som ersättare i samhällsbyggnadsnämnden väljs Lars Hagman (L),  
Snipvägen 1, 590 77 Vreta Kloster.**
- 2. Valet gäller till och med 31 december 2018.**

---

Beslutet skickas till:  
Ann-Kathrine Banck, personalredogörare  
Samhällsbyggnadsnämnden  
Lars Hagman

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



**§ 106 Fyllnadsval av uppdrag som ersättare i barn- och ungdomsnämnden samt ersättare i kommunstyrelsen från och med 1 april 2018 (L)**

Dnr KS 2018-318

**Ärende**

Gunnar Broman (L) avsäger sig uppdraget som ersättare i barn- och ungdomsnämnden samt ersättare i kommunstyrelsen.

**Kommunfullmäktiges beslut**

- 1. Som ersättare i barn- och ungdomsnämnden väljs Siri Olsson (L), Järdalavägen 64C, 589 21 Linköping. Valet gäller från och med 1 april 2018 till och med 31 december 2018.**
- 2. Som ersättare i kommunstyrelsen väljs Gustaf Appelberg (L). Valet gäller från och med 1 april 2018 till och med 31 december 2018.**

---

Beslutet skickas till:  
Ann-Kathrine Banck, personalredogörare  
Siri Olsson  
Gustaf Appelberg  
Barn- och ungdomsnämnden

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



**§ 107 Fyllnadsval av uppdrag som ersättare i AB  
Stångåstaden (L)**

Dnr KS 2018-324

**Ärende**

Meron Amanuel (L) avsäger sig uppdraget som ersättare i AB Stångåstaden.

**Kommunfullmäktiges beslut**

- 1. Som ersättare i AB Stångåstaden väljs Pegos Celentini (L),  
Rabarbervägen 1, 582 75 Linköping.**
- 2. Valet gäller till och med årsstämman 2019.**

---

Beslutet skickas till:  
Ann-Kathrine Banck, personalredogörare  
AB Stångåstaden  
Pegos Celentini

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



**§ 108 Fyllnadsval av uppdrag som ledamot i  
samhällsbyggnadsnämnden samt ledamot i AB  
Stångåstaden från och med 1 april 2018 (L)**

Dnr KS 2018-312

**Ärende**

Thomas Bystedt (L) avsäger sig uppdraget som ledamot i  
samhällsbyggnadsnämnden samt som ledamot i AB Stångåstaden.

**Kommunfullmäktiges beslut**

- 1. Som ledamot i samhällsbyggnadsnämnden väljs Carl-Fredrik  
Ideström (L). Valet gäller från och med 1 april 2018 till och med 31  
december 2018.**
- 2. Som ledamot i AB Stångåstaden väljs Meron Amanuel (L). Valet gäller  
från och med 1 april 2018 till och med årsstämman 2019.**

---

Beslutet skickas till:  
Ann-Kathrine Banck, personalredogörare  
Samhällsbyggnadsnämnden  
AB Stångåstaden  
Carl-Fredrik Ideström  
Meron Amanuel

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--





**§ 109 Fyllnadsval av uppdrag från och med 1 april 2018  
som ledamot i kommunstyrelsen, ordförande i  
Rådet för funktionshinder och delaktighet, ledamot  
i Samordningsförbundet Centrala Östergötland (L)**

Dnr KS 2018-168

**Ärende**

Daniel Andersson (L) avsäger sig uppdragen som ledamot i kommunfullmäktige, gruppleddare i kommunfullmäktige, kommunalråd, ordförande i omsorgsnämnden, ledamot i kommunstyrelsen, ordförande i Rådet för funktionshinder och delaktighet, ledamot i Samordningsförbundet Centrala Östergötland, ledamot i Skäggetorps geografiska utskott, ordförande i kommunstyrelsens personalutskott, ledamot i kommunstyrelsens planeringsutskott, ersättare i kommunstyrelsens arbetsmarknadsutskott, ledamot i kommunstyrelsens referensgrupp för framtidens Konsert & Kongress. Avsägelsen gäller från och med den 1 april 2018.

**Kommunfullmäktiges beslut**

- 1. Som ledamot i kommunstyrelsen väljs Gunnar Broman (L). Valet gäller från och med 1 april 2018 till och med 31 december 2018.**
- 2. Som ordförande i Rådet för funktionshinder och delaktighet väljs Thomas Bystedt (L). Valet gäller från och med 1 april 2018 till och med 31 december 2018.**
- 3. Som ledamot i Samordningsförbundet Centrala Östergötland väljs Thomas Bystedt (L) Valet gäller från och med 1 april 2018 till och med 31 december 2018.**

---

Beslutet skickas till:  
Ann-Kathrine Banck, personalredogörare  
Gunnar Broman  
Thomas Bystedt  
Kommunstyrelsen  
Rådet för funktionshinder och delaktighet  
Samordningsförbundet Centrala Östergötland

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



**Kommunfullmäktige**

2018-03-27

## **§ 110 Inkomna ärenden till kommunfullmäktige**

Dnr KS 2018-281

### **Ärende**

Inkomna ärenden till kommunfullmäktige:

#### **Ärendenummer**

KS 2018-247

KS 2018-264

samverkansorter

KS 2018-277

salamanderdammar

#### **Ärendemening**

Kommunens revisorers reglemente

Policy för vänorter, systerorter och

Biotopskyddsområde Valla

### **Kommunfullmäktiges beslut**

#### **1. Redovisningen noteras.**

\_\_\_\_\_

Beslutet skickas till:

-

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



## **§ 111 Handlingar för kännedom till kommunfullmäktige 2018**

Dnr KS 2018-12

### **Ärende**

Förelägges och lägges till handlingarna handlingarna till kommunfullmäktige inkomna skrivelser:

Jordbruksverket Jordbruksverkets beslut att förordna Roger Bandick att vara personlig suppleant för Annie Margareta Johansson i Linköpings djurförsöksetiska nämnd från och med 13 februari 2018 till och med 30 juni 2019.(Dnr KS 2017-490)

Kommunala bolag Förhandsinformation om datum för årsstämmor i kommunala bolag - Sankt Kors Fastighets AB 3 maj 2018 Tekniska Verken i Linköpings AB 25 april 2018 Linköpings Expo AB 25 april 2018 AB Stångåstaden 26 april 2018 Lejonfastigheter AB 26 april 2018 Science Park Mjärdevi AB 14 maj 2018 Linköping City Airport AB 16 maj 2018

Länsstyrelsen Länsstyrelsen har utsett Nils Ahlberg (M) som ny ersättare för Claes Nilsson (M) i kommunfullmäktige.

Sveriges Kommuner och Landsting Cirkulär 18:08 – Cirkuläret går igenom vad som gäller för fullmäktiges val av revisorer för granskning av styrelser, nämnder mm. Från 2018 har ytterligare en regel tillkommit som innebär att en revisor inte är valbar till fullmäktige. Cirkuläret finns att ladda ner från cirkulärdatan på SKLs hemsida. (Dnr ks 2018-236)

### **Kommunfullmäktiges beslut**

#### **1. Redovisningen noteras.**

\_\_\_\_\_

Beslutet skickas till:

-

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



## **§ 112 Allmänhetens frågestund**

### **Ärende**

Inga frågor ställs vid allmänhetens frågestund.

\_\_\_\_\_

Beslutet skickas till:

-

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



**§ 113 Kommunens beredskap kring ny lagstiftning  
angående välfärdsföretag, anmälan av  
interpellation (M)**

Dnr KS 2018-293

**Ärende**

Jerry Broman (M), Erik Östman (M) och Fredrik Lundén ställer i interpellation den 16 mars 2018 följande frågor till ansvarigt kommunalråd:

1. Hur ser majoritetens plan ut om Linköpings kommun inom kort inte längre har möjlighet att leverera välfärdstjänster genom välfärdsföretag?
2. Hur många nya skolor, på grund-, mellan-, högstadie- samt gymnasienivå, och andra lokaler för välfärdstjänster genom välfärdsföretag?
3. Vilka ekonomiska konsekvenser får detta för Linköpings kommun på kort respektive lång sikt?

**Kommunfullmäktiges beslut**

- 1. Kommunfullmäktige beslutar att interpellationen får ställas.**

\_\_\_\_\_

Beslutet skickas till:

-

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



## **§ 114 Utlokalisera kommunala förvaltningar!, anmälan av motion (C)**

Dnr KS 2018-306

### **Ärende**

Muharrem Demirok (C) föreslår i en motion den 19 mars 2018 fullmäktige besluta att:

Kommunen påbörjar en utlokaliseringsstudie, med inriktning att utlokalisera hela eller delar av den centrala förvaltningen.

### **Kommunfullmäktiges beslut**

- 1. Kommunfullmäktige remitterar motionen till kommunstyrelsen för beredning.**

\_\_\_\_\_

Beslutet skickas till:

-

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



**§ 115 Utöka valfriheten inom särskilt boende, anmälan  
av motion (M)**

Dnr KS 2018-310

**Ärende**

Anita Jonsson Kroon (M), Fredrik Lundén (M) och Paul Lindvallen (M)  
föreslår i en motion den 19 mars 2018 att:

Uppdra till kommunstyrelsen att i nära samverkan med berörda nämnder  
undersöka och förbereda för införandet av LOV (lagen om valfrihetssystem)  
vid nybyggnation inom särskilt boende.

**Kommunfullmäktiges beslut**

- 1. Kommunfullmäktige remitterar motionen till kommunstyrelsen för  
beredning.**

\_\_\_\_\_

Beslutet skickas till:

-

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--



Kommunfullmäktige

2018-03-27

**§ 116 Linköping behöver en slöseriombudsman,  
anmälan motion (KD)**

Dnr KS 2018-314

**Ärende**

Magnus Engström (KD) föreslår i en motion den 22 mars 2018 att:

Linköpings kommun inrättar en funktion med lokal slöseriombudsman.

**Kommunfullmäktiges beslut**

- 1. Kommunfullmäktige remitterar motionen till kommunstyrelsen för beredning.**

\_\_\_\_\_

Beslutet skickas till:

-

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--





**§ 117 Lägesavstämning av tillståndsprövning för privata äldreboenden, anmälan av interpellation (C)**

Dnr KS 2018-363

**Ärende**

Yvonne de Martin (C) ställer i interpellation daterad den 27 mars 2018 följande frågor till ansvarigt kommunalråd:

1. Har ansökningar inkommit från kommunens alla privata vårdgivare?
2. Hur många har fått avslag och hur många väntar på besked på ett överklagande?
3. Hur många av de som fått avslag har kommunaliserats?

**Kommunfullmäktiges beslut**

- 1. Interpellationen får ställas och kommer att besvaras vid kommunfullmäktiges nästa sammanträde.**

\_\_\_\_\_

Beslutet skickas till:

-

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--