



**Äldrenämnden**

2017-09-28

Plats och tid

Stadshuset KF-salen, kl. 11:00 - 15:30

Beslutande

Se nästa sida

Övriga deltagande

Se nästa sida

Paragrafer

93 - 132

Utses att justera

Anita Jonasson Kroon

Sekreterare

*Anders Petersson*

Anders Petersson

Ordförande

*Mikael Sanfridson*

Mikael Sanfridson

Justerande

*Anita Jonasson Kroon*

Anita Jonasson Kroon

### Anslag/Bevis

Protokollet offentliggörs under tre (3) veckor genom att det anslås på kommunens anslagstavla. Under tiden kan besluten i protokollet överklagas.

Organ

Äldrenämnden

Sammanträdesdatum

2017-09-28

Förvaringsplats för protokollet

Omsorgskontoret

Datum för anslags uppsättande

2017-10-05

Datum för anslags nedtagande

2017-10-27

Underskrift/Namnförtydligande

*Per-Åke Axen*

Underskrift/Namnförtydligande

Omedelbar justering av (§ och rubrik)

Datum för anslags uppsättande

Datum för anslags nedtagande

Underskrift/Namnförtydligande

Underskrift/Namnförtydligande



Äldrenämnden

2017-09-28

### Beslutande

Mikael Sanfridson (S) ordförande  
Fredrik Lundén (M) vice ordförande  
Sven-Åke Lundh (S)  
Sara Ponn (MP)  
Anita Jonasson Kroon (M)  
Håkan Enquist (M)  
Hans Eneroth (C)  
Solveig Danielson (KD)  
Redoy Ullah (S) - för Hatidza Salcinovic (S)  
Patrik Gustavsson (S) - för Uba Aden (S)  
Lena Skaring Thorsén (L) - för Monika Broman (L)



### Övriga deltagande

#### Ersättare (icke tjänstgörande)

Sophia Mollel ((MP))  
Jan Törnfeldt (M)  
Eric Schmidt (M) - from § 103  
Ralf Holmér (M)  
Kaj Persson (M)  
Inge Svensson (C)

### Övriga



Ljungqvist Linda, omsorgskontoret, §§ 94-100 samt från § 110  
Viman Elisabeth, omsorgskontoret  
Drange Åsa, omsorgskontoret  
Fristedt John, omsorgskontoret, tom § 100  
Palm Mikael, kvalitets- och utvärderingskontoret, tom § 100  
Hjertstedt Frida, omsorgskontoret  
Lindahl Maria, kvalitets- och utvärderingskontoret  
Petersson Anders, sekreterare

Ordförandens signatur 	Justerarens signatur	Justerarens signatur 	
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--





## Innehållsförteckning

	Ärende	Sida
§ 93	Aktuell information .....	5
§ 94	Aktuell kösituation 2017 .....	6
§ 95	Kunskapsbaserad och jämlik vård, SOU 2017:48, yttrande till socialdepartementet .....	7
§ 96	Nationell kvalitetsplan för vård och omsorg om äldre personer, SOU 2017:21, yttrande till socialdepartementet .....	8
§ 97	Genomförd inventering, yttrande till Inspektionen för Vård och Omsorg .....	9
§ 98	Systemtillsyn, yttrande till Inspektionen för Vård och Omsorg .....	11
§ 99	Kostnadsfria halkskydd för äldre kommuninvånare, svar på motion (SD) .....	12
§ 100	Delårsrapport per den 31 augusti med prognos för helår 2017 .....	13
§ 101	Verksamhetsuppdrag, begäran om tilläggsmedel .....	14
§ 102	Bokningsbara platser, riktlinje .....	17
§ 103	Lokalförsörjningsplan, revidering .....	18
§ 104	Blåklints omsorg AB, ansökan om godkännande inom Eget val i hemtjänsten .....	19
§ 105	Angel Care, ansökan om godkännande inom Eget val i hemtjänsten .....	20
§ 106	Ullstämman och Möjetorp, ställningstagande till boendeformer och upphandling/ verksamhetsuppdrag .....	21
§ 107	Kärna servicehus, ställningstagande till boendeform och upphandling/ verksamhetsuppdrag .....	23
§ 108	Räknestickans servicehus, ställningstagande till boendeform och upphandling/ verksamhetsuppdrag .....	25
§ 109	Anhörigcentrum, ställningstagande till verksamhetsuppdrag .....	27
§ 110	Kastanjens vårdboende, ställningstagande till förlängning av avtal .....	29
§ 111	Skräddaregårdens vårdboende, ställningstagande till omstrukturering av platser samt förlängning av avtal .....	30

Ordförandens signatur 	Justerarens signatur	Justerarens signatur 	
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--



§ 112	Stiglötsgatans vårdboende, ställningstagande till omstrukturering av platser samt förlängning av avtal .....	31
§ 113	Bastuplans vårdboende, ställningstagande till förlängning av avtal .....	32
§ 114	Gåsens vårdboende, ställningstagande till omstrukturering av platser samt förlängning av avtal .....	33
§ 115	Gläntan/Spinrockens vårdboende, ställningstagande till förlängning av avtal.....	35
§ 116	Ekollongatans vårdboende, ställningstagande till omstrukturering av platser samt förlängning av avtal .....	36
§ 117	Vasastadens vårdboende, ställningstagande till förlängning av avtal .....	38
§ 118	Heminstruktörer för synskadade och hörselskadade, ställningstagande till uppsägning av avtal .....	39
§ 119	Internationella vänskapsföreningen, ställningstagande till uppsägning av avtal .....	40
§ 120	Kulturaktiviteter och stöd till äldreomsorgens fritidsverksamheter .....	41
§ 121	Tilldelningsbeslut Skäggetorp servicehus .....	42
§ 122	Tilldelningsbeslut Tegelbruksgatan .....	44
§ 123	Tilldelningsbeslut Johannelunds trygghetsboende .....	46
§ 124	Tilldelningsbeslut Vikingstad .....	48
§ 125	Beslutsattester.....	50
§ 126	Sammanträdesplan 2018 .....	51
§ 127	Delegationsbeslut redovisning .....	52
§ 128	Rapporter .....	56
§ 129	Konferensinbjudningar .....	57
§ 130	Handlingar för kännedom.....	58
§ 131	Förrättningar.....	59
§ 132	Övrigt .....	60

Ordförandens signatur 	Justerarens signatur	Justerarens signatur 	
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--



## § 93 Aktuell information

Dnr ÄN 2017-411

### Ärende



Linda Ljungqvist informerar om nyrekryteringar vid omsorgskontoret och kvalitets- och utvärderingskontoret. I samband därmed presenterar sig Mikael Palm som interimschef för kvalitets- och utvärderingskontoret.

Linda Ljungqvist informerar också bland annat om nuläget när det gäller tids- och insatsregistrering och den nya betalningsansvarslagen där Region Östergötland och kommunerna ska träffa en överenskommelse under hösten.

John Fristedt informerar om att projekt MAIVOR är försenat. Konsultföretaget PWC ska göra en genomlysning av projektet och därefter återkommer kontoret till äldrenämnden med förslag till åtgärder.

### Äldrenämndens beslut

1. Informationen noteras.

Ordförandens signatur 	Justerarens signatur	Justerarens signatur 	
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--



Äldrenämnden

2017-09-28

## § 94 Aktuell kösituation 2017

Dnr ÄN 2017-55

### Ärende

Socialkontoret redovisar varje månad statistik avseende kösituationen för olika boendeformer, växelvård samt dagverksamhet. Från och med 2014 redovisas statistiken könsuppdelat. Redovisningen visar kösituationen vid en viss dag varje månad. Den nu aktuella redovisningen avser förhållandena den 28 augusti 2017.

Frida Hjertstedt föredrar ärendet. Elisabeth Viman svarar på frågor.

Mikael Sanfridson (S) föreslår att socialförvaltningen bjuds in till nästa sammanträde med äldrenämnden för en fördjupad information kring kö-tider från ansökan till beslut.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2017-09-04 Aktuell kösituation augusti 2017.docx

Tabell aktuell kö 2017.docx

Ansökningar förfrågan ej fördelade till handläggare.docx

### Äldrenämndens beslut



1. Redovisningen godkänns.
2. Uppdrag ges till omsorgskontoret att bjuda in företrädare för socialförvaltningen till nästa äldrenämnd för en fördjupad information om kö-tider från ansökan till beslut.

\_\_\_\_\_

Beslutet skickas till:

Lena Brüde

Frida Hjertstedt

Ordförandens signatur 	Justerarens signatur	Justerarens signatur 	EKP 2017-10-06
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------



Äldrenämnden

2017-09-28

**§ 95 Kunskapsbaserad och jämlik vård, SOU 2017:48,  
yttrande till socialdepartementet**

Dnr ÄN 2017-569

**Ärende**

Linköpings kommun har erbjudits lämna synpunkter på betänkandet Kunskapsbaserad och jämlik vård (SOU 2017:48) om ökad följsamhet till nationella kunskapsstöd i hälso- och sjukvården.

Utredningens uppdrag har varit att lämna förslag till hur en ökad följsamhet till nationella kunskapsstöd kan uppnås. Syftet med uppdraget har varit att säkerställa att den hälso- och sjukvård som ges befolkningen är kunskapsbaserad och jämlik och ges på samma villkor till kvinnor och män.

Omsorgskontoret har utarbetat förslag till yttrande över utredningen. Linköpings kommun föreslås dela utredningens uppfattning om att kunskapsstyrningen inom den kommunala hälso- och sjukvården behöver stärkas. Linköpings kommun föreslås också framhålla att det kommunala huvudmannskapet behöver vara representerat i utredningens olika förslag. All hälso- och sjukvård, oavsett huvudman, men även socialtjänsten bör omfattas av statens initiativ till förbättrade dialoger och samråd i arbetet med kunskapsstyrning. Det innebär att de förslag som lämnas avseende dialog och samordning bör omfatta båda huvudmännen. Samråden bör inte i första hand ske till landstingen utan samråden bör beredas så att även kommunal hälso- och sjukvård och socialtjänst företräds på ett kontinuerligt och systematiskt sätt i samtliga samrådande organ.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse 2017-08-28 till nämnd-KS-KF.docx



**Äldrenämndens beslut**

**1. Omsorgskontorets förslag tillstyrks.**

Förslag till kommunstyrelsens beslut

1. Synpunkter till socialdepartementet avges enligt omsorgskontorets förslag.

Beslutet skickas till:  
Kommunstyrelsen

Ordförandens signatur 	Justerarens signatur	Justerarens signatur 	EXP 2017-10-06
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------



Äldrenämnden

2017-09-28

**§ 96 Nationell kvalitetsplan för vård och omsorg om äldre personer, SOU 2017:21, yttrande till socialdepartementet**

Dnr ÄN 2017-484

**Ärende**

Linköpings kommun har erbjudits att yttra sig över betänkandet av utredningen om nationell kvalitetsplan för äldreomsorgen (SOU 2017:21). Förslag till yttrande har utarbetats av omsorgskontoret.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse 2017-09-06, nationell kvalitetsplan för äldreomsorgen, yttrande till socialdepartementet.docx



**Äldrenämndens beslut**

**1. Omsorgskontorets förslag tillstyrks.**

Förslag till kommunstyrelsens beslut

1. Yttrande till socialdepartementet avges enligt omsorgskontorets förslag.

\_\_\_\_\_  
Beslutet skickas till:  
Kommunstyrelsen

Ordförandens signatur 	Justerarens signatur	Justerarens signatur 	Exp 2017-10-06
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------





## § 97 Genomförd inventering, yttrande till Inspektionen för Vård och Omsorg

Dnr ÄN 2017-533

### Ärende

I juni träffades Linköpings kommun och Inspektionen för vård och omsorg (IVO) för en dialog kring socialtjänsten i sin helhet. Utgångspunkt var den inventering som IVO tagit fram. IVO har efter dialogmötet begärt kommunens yttrande över ett antal frågeställningar som berör områdena styrning, kvalitet och serviceinsatser.

I yttrandet lämnas dels generella synpunkter på den inventering som IVO:s frågeställningar utgår från och dels en redogörelse för IVO:s sju frågeställningar. Avseende de generella synpunkterna anser de berörda styrelse/förvaltningar att granskningen, och det systematiska angreppssättet, är bra som sådan där IVO granskar och följer upp kommunens arbete ur ett systemperspektiv. Kommunen delar IVO:s syn om att verksamheten har förbättringspotential generellt och inom vissa områden specifikt. Kommunen tar också till sig IVO:s påpekande.

Kommunledningsförvaltningen har upprättat förslag till yttrande. I yttrandet föreslås kommunen framföra att den genomförda inventeringen inte ger en rättvis bild av socialtjänsten i Linköping. Nyckeltalen, som IVO:s bedömning grundar sig på, är till exempel begränsade och bygger på ett antal osäkerheter som framförts till IVO. Trots detta gör IVO ett antal slutsatser om verksamhetens resultat och kvalitet. Vidare utgår IVO i sin bedömning från budget för 2016-2017 samtidigt som kommunen påtalat att styrmodellen är under utveckling. I yttrandet tydliggörs också att syftet med serviceinsatser är att ge service och insatser på ett mer lättillgängligt sätt. Modellen innebär därutöver att resurser kan koncentreras till de ärenden som kräver särskild utredning och avancerade bedömningar.

Kommunledningsförvaltningen föreslår att omsorgs-, äldre-, social- och utförarnämnden tillstyrker förslaget till yttrande.



### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2017-09-13, Yttrande till inspektionen för vård och omsorg utifrån genomförd inventering

Svar på begäran om yttrande till Inspektionen för vård och omsorg, utifrån genomförd inventering

Analysrapport inför dialog den 14 juni (IVO)

Följebrev till analysrapport (IVO)

Ordförandens signatur 	Justerarens signatur	Justerarens signatur 	EXP 2017-10-06
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------



Äldrenämnden

2017-09-28

Minnesanteckningar (IVO)  
Begäran om yttrande (IVO)

### Äldrenämndens beslut



1. Kommunledningsförvaltningens förslag till "Svar på begäran om yttrande till Inspektionen för vård och omsorg (IVO)" tillstyrks.

Förslag till kommunstyrelsens beslut

1. Yttrande lämnas enligt kommunledningsförvaltningens förslag.

---

Beslutet skickas till:  
Kommunstyrelsen

Ordförandens signatur 	Justerarens signatur	Justerarens signatur 	Exp 2017-10-06
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------



## **§ 98 Systemtillsyn, yttrande till Inspektionen för Vård och Omsorg**

Dnr ÄN 2017-533

### **Ärende**

Under 2017 har Inspektionen för vård och omsorg (IVO) genomfört en inventering av socialtjänsten i Linköpings kommun. IVO har översänt inventeringen och minnesanteckningar från ett dialogmöte som hölls den 14 juni. I inventeringen påtalar IVO kvalitetsbrister inom kommunens socialtjänst. Kommunen har beretts möjlighet att yttra sig över både inventeringen och minnesanteckningarna.

Kommunledningsförvaltningen har upprättat förslag till yttrande. I yttrandet föreslås kommunen dela IVO:s syn om att verksamheten har förbättringspotential generellt och inom vissa områden specifikt. Inventeringen ger emellertid inte en rättvis bild av socialtjänsten i Linköping.

Kommunledningsförvaltningen föreslår att omsorgs-, äldre-, social- och utförarnämnden tillstyrker förslaget till yttrandet.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse 2017-09-21 Yttrande över genomförd systemanalys/inventering och tillhörande minnesanteckningar från Inspektionen för vård och omsorg  
Yttrande över genomförd systemanalys/inventering och tillhörande minnesanteckningar från Inspektionen för vård och omsorg (IVO)  
Analysrapport inför dialog den 14 juni (IVO)  
Följebrev till analysrapport (IVO)  
Minnesanteckningar (IVO)  
Begäran om yttrande (IVO)



### **Äldrenämndens beslut**

- 1. Kommunledningsförvaltningens förslag till yttrande över "genomförd systemanalys/inventering och tillhörande minnesanteckningar" från Inspektionen för vård och omsorg (IVO) tillstyrks.**

Förslag till kommunstyrelsens beslut

1. Yttrande lämnas enligt kommunledningsförvaltningens förslag.

Beslutet skickas till:  
Kommunstyrelsen

Ordförandens signatur 	Justerarens signatur	Justerarens signatur 	Exp 2017-10-06
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------



Äldrenämnden

2017-09-28

## § 99 Kostnadsfria halkskydd för äldre kommuninvånare, svar på motion (SD)

Dnr ÄN 2017-298

### Ärende

Sonny Persson (SD), Jonas Andersson (SD) och Johan Karlsson (SD) föreslår i en motion att äldre kommuninvånare erbjuds kostnadsfria halkskydd.

Omsorgskontoret har utrett ärendet och föreslår att motionen avslås med hänvisning till det arbete som äldrenämnden redan gör samt att kostnaden för den enskilde är så låg att det inte bedöms vara något hinder för att själv köpa ett halkskydd.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2017-08-24, kostnadsfria halkskydd till äldre kommuninnevånare, svar på motion (SD).docx

### Äldrenämndens beslut

#### 1. Omsorgskontorets förslag tillstyrks.



Förslag till kommunstyrelsens beslut

#### 1. Omsorgskontorets förslag tillstyrks.

Förslag till kommunfullmäktiges beslut

#### 1. Motionen avslås.

\_\_\_\_\_  
Beslutet skickas till:  
Kommunstyrelsen

Ordförandens signatur 	Justerarens signatur	Justerarens signatur 	Exp 2017-10-06
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------



Äldrenämnden

2017-09-28

**§ 100 Delårsrapport per den 31 augusti med prognos för  
helår 2017**

Dnr ÄN 2017-335

**Ärende**

Resultatet per den 31 augusti visar ett överskott på 6,5 mnkr. Prognosen ger en budget i balans med ett nollresultat.

**Beslutsunderlag**



Tjänsteskrivelse 2017-09-13, till nämnd.docx

**Äldrenämndens beslut**

1. Den ekonomiska uppföljningen per den 31 augusti med prognos för helår 2017 godkänns och överlämnas till kommunstyrelsen.

---

Beslutet skickas till:  
Birgitta Hammar  
Susanne Ahlsén  
Anders Larson  
Peter Alexandersson

Ordförandens signatur 	Justerarens signatur	Justerarens signatur 	Exp 2017-10-06
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------



Äldrenämnden

2017-09-28

## **§ 101 Verksamhetsuppdrag, begäran om tilläggsmedel**

Dnr ÄN 2017-412

### **Ärende**

Omsorgs- och äldreförvaltningen och Leanlink har under hösten och vintern förhandlat om avtal avseende vissa verksamheter i vårdbostäder, samt tillkommande kostnader för hemsjukvård, utan att komma överens om ersättningsnivåer. I enlighet med gällande regler har parterna överlämnat ärendet till kommundirektören för framtagande av förslag till avgörande. Förslaget ska sedan godkännas av kommunstyrelsen.

Kommundirektören har tagit del av förhandlingsunderlag från båda parter och föreslår därefter följande:

Järdalavägen får en ersättning med 1400 kronor/dygn, ökning med 59 kronor/dygn, totalt för helår 646 tkr.

Åleryd får ingen ökad ersättning för omställning till demensplatser.

Mårdtorpsgatan får en total ersättning med 2 100 tkr, en årlig ökning med 690 tkr.

Hemsjukvård. Leanlink får ingen ersättning för extra kostnader för att ha anlitat bemanningsföretag. Leanlink får för personal inom hemsjukvården samma löneuppräknings som nämnden fått.

Äldrenämnden ajournerar sig för lunch kl 12:10-13:10.

### **Beslutsunderlag**



Tjänsteskrivelse 2017-09-14, verksamhetsuppdrag begäran om tilläggsanslag.docx

### **Yrkanden**

Med stöd av tjänstgörande ledamöter för (M), (C) och (KD) yrkar Fredrik Lundén (M):

att beslutet fattat i äldrenämnden 2016-10-27 beträffande ersättningen till Leanlink för Järdalavägen ska följas.

att ingen extra ersättning skall utgå för Mårdtorpsgatan då den ersättning som Leanlink begär är 91 procent högre än tidigare utförarens.

Ordförandens signatur 	Justerarens signatur	Justerarens signatur 	E < p 2017-10-06
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------



Äldrenämnden

2017-09-28

I samband med yrkandena lämnar (M), (C) och (KD) följande skriftliga motivering:

”Vi ser med stor oro och förvåning på att den nya majoriteten i Linköping ökar ojämlikheten i Linköpings äldreomsorg. Med lika stor oro och förvåning ser vi att majoriteten i äldrenämnden inte kunnat enas med sina majoritetskollegor i utförarnämnden utan att tillkalla kommundirektören som överdomare.

De verksamhetsuppdrag som ges till den kommunala utföraren sker till kostnader som vida överstiger de som de privata utförarna ska bedriva motsvarande verksamhet för. För Åleryd steg kostnaden med nära 6 mnkr per år utan motsvarande kvalitetsförbättringar. Det finns tyvärr flera liknande fall. I fallet Järdalavägen tog äldrenämnden beslut om att ersättning till Leanlink skulle vara samma som till tidigare utförare. Nu späder den styrande (S)-majoriteten på ojämlikheten ytterligare när man till stora delar tillmötesgår Leanlinks krav på extra ersättning. Kommundirektören har lyckats hålla emot när det gäller hemsjukvården vilket vi uppskattar men stödjer inte de övriga extra anslagen till en redan gynnad aktör.”

Mikael Sanfridson (S) yrkar bifall till kontorets förslag.

### **Beslutsordning**



Äldrenämnden beslutar först att tillstyrka omsorgs- och äldreförvaltningens förslag med undantag av verksamheterna vid Järdalavägen och Mårdtorpsgatan. Proposition ställs därefter på bifall respektive avslag till kontorets förslag avseende ersättning till verksamheterna vid Järdalavägen och Mårdtorpsgatan. Ordföranden finner att äldrenämnden beslutar enligt kontorets förslag. Äldrenämnden beslutar slutligen att uppdra till omsorgskontoret att upprätta nytt verksamhetsuppdrag till Leanlink avseende hemsjukvård från och med år 2017.

### **Äldrenämndens beslut**

- 1. Omsorgs- och äldreförvaltningens förslag tillstyrks.**
- 2. Äldrenämnden begär 1 336 tkr i tilläggsanslag 2017.**
- 3. Uppdrag ges till omsorgskontoret att upprätta nytt verksamhetsuppdrag till Leanlink avseende hemsjukvård från och med år 2017.**

Förslag till kommunstyrelsens beslut

1. Äldrenämndens ersättning till utförarnämnden för verksamhet i vårdbostäder fastställs enligt följande:

Ordförandens signatur 	Justerarens signatur	Justerarens signatur 	Exp 2017-10-06
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------





- Järdalavägen till 1 400 kronor/dygn, vilket ger en ökad ersättning med 646 000 kr/år
  - Åleryd ingen ökad ersättning
  - Mårdtorpsgatan till 2 100 tkr/år, vilket ger en ökning med 690 tkr/år.
  - Hemsjukvård. Ingen extra ersättning för bemanningsföretagskostnader. Leanlink får för personal inom hemsjukvården samma löneuppräknings som nämnden fått.
2. Den totala ökningen av ersättningen, 1 336 tkr per år, finansieras under 2017 med kommunstyrelsens resursmedel. För 2018 och framåt får äldrenämnden hantera detta i sin internbudget.
  3. Uppdrag ges till omsorgskontoret att tillsammans med Leanlink prova tillsyn på annat sätt vid Åleryd, exempelvis med stöd av sensorer.
  4. Uppdrag ges till kommundirektören att revidera regelverk gällande tvist och principer för reglering av verksamhetsuppdrag och avtalslösa tillstånd.
  5. Uppdrag ges till kommundirektören att förtydliga ekonomistyrningsreglerna samt ta fram principer för ersättning till den egna regiverksamheten.

### Reservationer

Tjänstgörande ledamöter för (M), (C) och (KD) reserverar sig mot beslutet att föreslå kommunstyrelsen om ändrade ersättningar till Leanlink för verksamheterna vid Järdalavägen och Mårdtorpsgatan till förmån för sina yrkanden.

Beslutet skickas till:  
Kommunstyrelsen

Ordförandens signatur 	Justerarens signatur	Justerarens signatur 	Exp 2017-10-06
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------





Äldrenämnden

2017-09-28

## § 102 Bohningsbara platser, riktlinje

Dnr ÄN 2017-429

### Ärende

I Linköpings kommun finns det två bohningsbara platser. Syftet med dessa platser är att underlätta för de som vårdar en nära anhörig. Platserna bokas direkt på respektive enhet när anhörig har behov av tillfällig avlösning. Bohning av platsen sker utan föregående biståndsbeslut vilket innebär att utföraren inte har någon form av dokumentationsskyldighet eller ansvar enligt hälso- och sjukvårdslagen. Över tid har det skett en tydlig försämring av hälsotillståndet hos de som nyttjar den bohningsbara platsen. Behoven är allt mer komplexa och sjukdomstillstånden svåra. Detta har medfört ett antal allvarliga avvikelser.

Nuvarande arbetssätt innebär risker för brukare och personal. Brukaren riskerar att fara illa då ingen medicinsk överrapportering sker. Enheten har inget ansvar för dokumentation vilket medför risker för den enskilde. Personalen hanterar läkemedel utan delegation vilket inte är tillåtet.

Enligt framarbetat förslag ska socialkontoret fatta ett biståndsbeslut likt hanteringen av beslut om hemtjänst för personer över 75 år. Beslutet kommer att vara tidsbegränsat upp till 2 år. Bohningen kommer även fortsättningsvis göras direkt med respektive enhet.



### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2017-08-30, Riktlinje bohningsbara platser.docx

### Äldrenämndens beslut

1. De bohningsbara platserna ska biståndsprövas.
2. Nyttjande av biståndsprövad plats ska ske flexibelt och enkelt genom direktkontakt med respektive utförare.

\_\_\_\_\_  
Beslutet skickas till:  
Socialkontoret  
Attendo AB  
Leanlink

Ordförandens signatur 	Justerarens signatur	Justerarens signatur 	EXP 2017-10-06
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------



Äldrenämnden

2017-09-28

## § 103 Lokalförsörjningsplan, revidering

Dnr ÄN 2016-276

### Ärende

Äldrenämnden har i nuvarande lokalförsörjningsplan beräknat att 40 vårdbostadsplatser skall tillskapas i Majelden. I lokalförsörjningsplanen ingår även en tomt i Berga. Omsorgskontoret gör tillsammans med lokalstrateg och Lejonfastigheter bedömningen att fler platser kan tillskapas i Berga än vad som är möjligt i Majelden.

Omsorgskontoret föreslås få i uppdrag att gemensamt med Lejonfastigheter verka för att detaljplanen justeras så att det finns möjlighet att bygga minst 60 vårdbostadslägenheter på tomten.



### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2017-08-23.docx

### Äldrenämndens beslut

1. Det planerade vårdboendet i Majeleden utgår och ersätts med Berga-Lägerbålet.
2. Omsorgskontoret får i uppdrag att gemensamt med Lejonfastigheter verka för en justering i detaljplanen så att det finns möjlighet att bygga minst 60 vårdbostadslägenheter i Berga, Lägerbålet.

\_\_\_\_\_  
Beslutet skickas till:  
Elisabeth Viman

Ordförandens signatur 	Justerarens signatur	Justerarens signatur 	Exp 2017-10-06
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------



**§ 104 Blåklints omsorg AB, ansökan om godkännande  
inom Eget val i hemtjänsten**

Dnr ÄN 2017-451

**Ärende**

Sedan 2010 godkänner Linköpings kommun hemtjänstutförare enligt Lag om valfrihetssystem (LOV).

Omsorgskontoret föreslår att äldrenämnden godkänner Blåklint omsorg AB, organisationsnummer 559092-4030 , enligt LOV som hemtjänstutförare av personlig omvårdnad (alla dagar 07-22) och boservice (vardagar 07-17) inom Linköping kommuns tätort samt ytterområdena Vikingstad och Ljungsbro.

Blåklint omsorg AB har i ansökan uppfyllt de krav och förutsättningar som är fastställda i avtalsvillkoren. Dessa krav har vidimerats i genomförd utredning och tillstyrkts av kontaktade referenser.



**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse 2017-09-19Blåklint omsorg AB ,Ansökan om godkännande som hemtjänstutförare.docx

**Äldrenämndens beslut**

- 1. Blåklint omsorg AB, organisationsnummer 559092-4030, godkänns som utförare av hemtjänst i form av personlig omvårdnad (alla dagar 07-22) och boservice (vardagar 07-17) inom Linköpings kommuns tätort samt i ytterområdena Vikingstad och Ljungsbro.**

Beslutet skickas till:  
Rima Khatoune, enhetschef Blåklint omsorg AB  
Socialkontoret

Ordförandens signatur 	Justerarens signatur	Justerarens signatur 	Exp 2017-10-06
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------



Äldrenämnden

2017-09-28

## § 105 Angel Care, ansökan om godkännande enligt Lag om valfrihetssystem

Dnr ÄN 2017-133

### Ärende

Sedan 2010 godkänner Linköpings kommun hemtjänstutförare enligt Lag om valfrihetssystem (LOV).

Omsorgskontoret föreslår att äldrenämnden godkänner Angel Care, organisationsnummer 680115-4920, enligt LOV som hemtjänstutförare av personlig omvårdnad (alla dagar kl:07-22) och boservice (vardagar kl:07-17) inom alla områden i Linköpings kommun.

Angel Care har i ansökan intygat de krav och förutsättningar som är fastställda i avtalsvillkoren och som utföraren ska uppfylla. Dessa krav har vidimerats i genomförd utredning och tillstyrkts av kontaktade referenser.



### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2017-09-19 Ansökan om godkännande som hemtjänstutförare Angel Care.docx

### Äldrenämndens beslut

- 1. Angel Care, organisationsnummer 680115-4920, godkänns som utförare av hemtjänst i form av personlig omvårdnad (alla dagar kl: 07-22) och boservice (vardagar kl: 07-17) inom alla områden i Linköpings kommun.**

Beslutet skickas till:  
Amila Gunic, verksamhetschef Angel Care  
Socialkontoret

Ordförandens signatur 	Justerarens signatur	Justerarens signatur 	Justerarens signatur Exp 2017-10-06
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------



Äldrenämnden

2017-09-28

## § 106 Ullstämman och Möjetorp, ställningstagande till boendeformer och upphandling/ verksamhetsuppdrag

Dnr ÄN 2017-570

### Ärende

Avtalet gällande basverksamhet, fritidsverksamhet och lunchservering vid Möjetorps servicehus och Ullstämman servicehus är aktuellt för ställningstagande till upphandling alternativt verksamhetsuppdrag. Avtalet för Möjetorp vårdboende är även det aktuellt för upphandling alternativt verksamhetsuppdrag. Avtalet upphör att gälla 2018-08-31.

Nuvarande utförare på de båda enheterna är Vardaga.

Möjetorp servicehus föreslås utvecklas till särskilt boende i servicelägenhet med sammanhållen verksamhet avseende individuella insatser, hälso- och sjukvårdande och rehabiliterande insatser, fritidsverksamhet samt lunchservering. Kommunens yttersta ansvar för hemtjänstinsatser i det geografiska området innefattas.

I jämförelse med tidigare hur servicehus tidigare har upphandlats innebär den här utvecklingen vissa förändringar. De förändringar som föreslås vad gäller sammanhållna servicehus och trygghetsboende är:

Krav på kollektivavtalsliknande villkor (på samma sätt som i kraven gällande hemtjänstutförare)

Vitesbeloppen höjs



Matråd i restaurangen införs som ett ska-krav (har tidigare varit utvärderingskrav)

Värd och värdinne-funktion skall finnas för de boende på trygghetsboendet

Fritidsverksamheten får i uppdrag att bedriva uppsökande verksamhet och informera om sin verksamhet till brukare i det geografiska området, samt redovisa vilka effekter detta har inneburit för deltagandet i fritidsverksamheten.

Fritidsverksamhetens uppdrag innefattar stöd till brukare för att kunna använda t ex mobiltelefon, läsplatta samt kunna installera appar.

Utvärderingskriterier är att funktionen som värd/värdinna skall finnas vissa helger och kvällar

Ordförandens signatur 	Justerarens signatur	Justerarens signatur 	Exp 2017-10-06
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------



Ullstämma servicehus ska utvecklas till ett trygghetsboende med fritidsverksamhet som är öppen för de boende i huset samt för de kringboende.

För berörd personal som arbetar i servicehuset kommer verksamhetsövergång enligt arbetsrättsliga regler (LAS) Lagen om anställningsskydd § 6B, bli aktuellt.

Ovanstående enheter föreslås upphandlas som ett objekt bestående av Ullstämma trygghetsboende, Möjetorp servicehus samt Möjetorp vårdboende. Genom att samla dessa enheter kan fördelar genom samordning göras. Detta kan gynna såväl personal som brukare.

Den sammanhållna verksamheten upphandlas from 2018-09-01 tom 2021-08-31 med möjlighet till förlängning vid två tillfällen med 2 år i taget.



### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse 2017-09-26 Ullstämma Möjetorp, ställningstagande till upphandling alt verksamhetsuppdrag.docx

### **Äldrenämndens beslut**

- 1. Möjetorp servicehus utvecklas till en sammanhållen verksamhet.**
- 2. Ullstämma servicehus utvecklas till trygghetsboende.**
- 3. Den sammanhållna verksamheten vid Ullstämma/Möjetorp upphandlas from 2018-09-01 tom 2021-08-31 med möjlighet för beställaren att förlänga avtalet vid två tillfällen med 2 år i taget.**
- 4. Omsorgskontoret ges i uppdrag att återkomma med förfrågningsunderlag gällande upphandling av den sammanhållna verksamheten Ullstämma, Möjetorp servicehus i oktober 2017.**

\_\_\_\_\_  
Beslutet skickas till:  
Elisabeth Viman

Ordförandens signatur 	Justerarens signatur	Justerarens signatur 	Exp 2017-10-06
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------



**§ 107 Kärna servicehus, ställningstagande till boendeform och upphandling/ verksamhetsuppdrag**

Dnr ÄN 2013-154

**Ärende**

Avtalet gällande basverksamhet, fritidsverksamhet och lunchservering vid Kärna servicehus servicehus är aktuellt för ställningstagande till upphandling alternativt verksamhetsuppdrag. Avtalet upphör att gälla 2018-09-01 då äldrenämnden har tagit beslut att inte förlänga det.

Kärna servicehus föreslås utvecklas till en sammanhållen verksamhet avseende individuella insatser, hälso- och sjukvårdande och rehabiliterande insatser, fritidsverksamhet samt lunchservering. Kommunens yttersta ansvar för hemtjänstinsatser i det geografiska området innefattas.

Den sammanhållna verksamheten på Kärna servicehus föreslås ges till Leanlink i form av verksamhetsuppdrag from 2018-09-01 tom 2021-08-31 med möjlighet för beställaren att förlänga avtalet vid två tillfällen med 2 år i taget.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse 2017-09-24 Kärna servicehus, ställningstagande upphandling alt verksamhetsuppdrag.docx

**Yrkanden**

Med stöd av tjänstgörande ledamöter för (M), (C) och (KD) yrkar Fredrik Lundén (M) att äldrenämnden som ett tillägg beslutar att ersättningsnivån inte får överstiga nuvarande nivå.



Mikael Sanfridson (S) yrkar avslag på tillägget med motiveringen att nämnden bör avvakta resultatet av kommundirektörens uppdrag att ta fram principer för ersättning till den egna regiverksamheten.

**Beslutsordning**

Äldrenämnden beslutar först i enlighet med omsorgskontorets förslag. Proposition ställs därefter på avslag respektive bifall till Fredrik Lundéns (M) med flera yrkande att lägga till ett beslut att ersättningsnivån inte får överstiga nuvarande nivå. Ordföranden finner att äldrenämnden beslutar avslå tilläggsyrkandet.

**Äldrenämndens beslut**

- 1. Kärna servicehus utvecklas till en sammanhållen verksamhet.**

Ordförandens signatur 	Justerarens signatur	Justerarens signatur 	Exp 2017-10-06
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------



Äldrenämnden

2017-09-28



2. Den sammanhållna verksamheten på Kärna servicehus ges till Leanlink i form av verksamhetsuppdrag from 2018-09-01 tom 2021-08-31 med möjlighet till förlängning vid två tillfällen med 2 år i taget.
3. Omsorgskontoret ges i uppdrag att utarbeta underlag för verksamhetsuppdrag gällande villkor för sammanhållna verksamheten på Kärna servicehus.

### Reservationer

Tjänstgörande ledamöter för (M), (C) och (KD) reserverar sig mot beslutet att avslå tilläggsyrkandet.

---

Beslutet skickas till:  
Leanlink  
Elisabeth Viman

Ordförandens signatur 	Justerarens signatur	Justerarens signatur 	Exp 2017-10-06
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------





Äldrenämnden

2017-09-28

## **§ 108 Räknestickans servicehus, ställningstagande till boendeform och upphandling/ verksamhetsuppdrag**

Dnr ÄN 2015-667

### **Ärende**

Avtalet gällande basverksamhet, fritidsverksamhet och lunchservering vid Räknestickans servicehus är aktuellt för ställningstagande till upphandling alternativt verksamhetsuppdrag. Avtalet upphör att gälla 2018-10-01 då äldrenämnden har tagit beslut att inte förlänga det.

Räknestickans servicehus föreslås utvecklas till särskilt boende i servicelägenhet med sammanhållen verksamhet avseende individuella insatser, hälso- och sjukvårdande och rehabiliterande insatser, fritidsverksamhet samt lunchservering. Kommunens yttersta ansvar för hemtjänstinsatser i det geografiska området innefattas.

Den sammanhållna verksamheten på Räknestickans servicehus tilldelas Leanlink i form av verksamhetsuppdrag from 2018-10-01 tom 2021-09-30 med möjlighet för beställaren att förlänga avtalet vid två tillfällen med 2 år i taget.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse 2017-09-24 Räknestickans servicehus, ställningstagande till upphandling alt verksamhetsuppdrag.docx

### **Yrkanden**

Med stöd av tjänstgörande ledamöter för (M), (C) och (KD) yrkar Fredrik Lundén (M) att den sammanhållna verksamheten på Räknestickans servicehus ska upphandlas.

(M), (C) och (KD) lämnar följande skriftliga motivering till sitt yrkande:

”Vi ser med stor oro på att den nya majoriteten i Linköping inte sätter de boende (eller brukarna) i centrum utan låter ideologin styra morgondagens äldreomsorg. Äldreomsorgen i Linköping är av hög kvalitet idag till en rimlig kostnad. Linköping är nationellt erkänd som en kommun som ger god omvårdnad till ett konkurrenskraftigt pris.

En bidragande orsak till detta är att man har satt de boende (eller brukarna) i centrum och valt den utförare som har erbjudit bästa kvalitet till bästa pris. Det har också drivit fram nya tankesätt och nya lösningar hos såväl kommunala

Ordförandens signatur

Justerarens signatur

Justerarens signatur

Exp

2017-10-06



Äldrenämnden

2017-09-28

som privata utförare. Det vill vi fortsätta med. För oss är de boende i centrum inte utförarna.”

Mikael Sanfridson (S) yrkar bifall till kontorets förslag.

### Beslutsordning

Äldrenämnden beslutar först att Räknestickans servicehus utvecklas till en sammanhållen verksamhet. Proposition ställs därefter på kontorets förslag att verksamheten ska ges som ett verksamhetsuppdrag till Leanlink respektive yrkandet från (M), (C) och (KD) att den ska upphandlas. Ordföranden finner att verksamheten ska ges som ett verksamhetsuppdrag till Leanlink.



Äldrenämnden beslutar slutligen att ge omsorgskontoret i uppdrag att utarbeta underlag för uppdraget.

### Äldrenämndens beslut

1. Räknestickans servicehus utvecklas till en sammanhållen verksamhet.
2. Den sammanhållna verksamheten på Räknestickans servicehus ges till Leanlink i form av verksamhetsuppdrag från och med 2018-10-01 till och med 2021-09-30 med möjlighet för beställaren att förlänga uppdraget vid två tillfällen med 2 år i taget.
3. Omsorgskontoret ges i uppdrag att utarbeta underlag för uppdrag gällande villkor för sammanhållna verksamheten på Räknestickans servicehus.

\_\_\_\_\_

Beslutet skickas till:  
Leanlink  
Elisabeth Viman

Ordförandens signatur 	Justerarens signatur	Justerarens signatur 	Exp 2017-10-06
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------



## § 109 Anhörigcentrum, ställningstagande till verksamhetsuppdrag

Dnr ÄN 2017-558

### Ärende

Omsorgsnämnden respektive äldrenämnden har sedan 2011-05-01 avtal med Leanlink, affärsområde Råd och Stöd avseende stöd till anhöriga vid Anhörigcentrum. Verksamheten upphandlades i konkurrens och nuvarande avtalstid upphör 2018-05-01. Omsorgsnämnden och äldrenämnden beslutade i maj 2017 att efter avtalstidens utgång lämna verksamheten som ett uppdrag till Leanlink Råd och stöd samt att omsorgskontoret skulle återkomma till nämnderna med ett förslag till verksamhetsuppdrag i september.

Omsorgskontoret har upprättat förslag till verksamhetsuppdrag som innebär att nämnden inte fastställer antal timmar som ska avsättas till individuellt stöd, gruppstöd och informationsinsatser utan att detta lämnas till verksamheten att fördela utifrån egen behovsanalys. Till verksamhetsuppdraget läggs även riktlinjer för bland annat hur många individuella samtal och massagetillfällen som ska erbjudas innan vidare hänvisning till andra verksamheter samt hur omhändertagandet av efterlevande ska planeras och genomföras. Verksamhetsuppdraget föreslås gälla för perioden 2018-05-01 till 2021-04-30 och med möjlighet för beställaren att förlänga avtalet med två år vid två tillfällen.

Vid dagens sammanträde förtydligar Elisabeth Viman målen för verksamheten.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2017-09-11 Anhörigcentrum, verksamhetsuppdrag till Leanlink Råd och stöd  
Verksamhetsuppdrag Anhörigcentrum



### Yrkanden

Med stöd av tjänstgörande ledamöter för (M), (C) och (KD) yrkar Anita Jonasson Kroon (M) att äldrenämnden som ett tillägg till besluten ger kontoret i uppdrag att utreda möjligheten att lokalisera verksamheten för äldre närmare centrum.

Mikael Sanfridson (S) yrkar avslag på tilläggsyrkandet.

### Beslutsordning

Äldrenämnden beslutar först i enlighet med kontorets förslag. Proposition ställs därefter på avslag respektive bifall till tilläggsyrkandet från (M), (C) och (KD)

Ordförandens signatur 	Justerarens signatur	Justerarens signatur 	Exp 2017-10-06
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------



Äldrenämnden

2017-09-28



att ge kontoret i uppdrag att utreda alternativa lokaler närmare centrum för den del av verksamheten som riktar sig till äldre. Ordföranden finner att äldrenämnden beslutar avslå tilläggsyrkandet.

### Äldrenämndens beslut

1. Äldrenämnden godkänner verksamhetsuppdraget.
2. Beslutet gäller under förutsättning att omsorgsnämnden fattar motsvarande beslut.

---

Beslutet skickas till:  
Leanlink Råd och Stöd

Ordförandens signatur 	Justerarens signatur	Justerarens signatur 	Exp 2017-10-06
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------



Äldrenämnden

2017-09-28

**§ 110 Kastanjens vårdboende, ställningstagande till  
förlängning av avtal**

Dnr ÄN 2013-61

**Ärende**

Äldrenämnden har att ta ställning till förlängning av avtalet med Vardaga avseende Kastanjens vårdboende. Avtalet upphör att gälla 2018-10-01 om äldrenämnden inte förlänger avtalet.

Omsorgskontoret föreslår att avtalet förlängs två år till och med 2020-09-30.



**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse 2017-08-31 Kastanjen – ställningstagande förlängning.docx

**Äldrenämndens beslut**

- 1. Avtalet med Vardaga gällande Kastanjens vårdboende förlängs med två år till 2020-09-30.**

\_\_\_\_\_  
Beslutet skickas till:  
Vardaga Gertrud Öjetoft

Ordförandens signatur 	Justerarens signatur	Justerarens signatur 	EXP 2017-10-06
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------



Äldrenämnden

2017-09-28

## **§ 111 Skräddaregårdens vårdboende, ställningstagande till omstrukturering av platser samt förlängning av avtal**

Dnr ÄN 2012-95

### **Ärende**

Äldrenämnden har att ta ställning till förlängning av avtalet med Norlandia avseende Skräddaregårdens vårdboende. Avtalet upphör att gälla 2018-10-01 om äldrenämnden inte förlänger avtalet.

Omsorgskontoret föreslår att avtalet förlängs två år till och med 2020-09-30.

Äldrenämnden har i december 2016 tagit beslut om att när avtal kommer upp för ställningstagande där det finns ålderdomshemsplatser ska de omvandlas till antingen platser för somatiskt sjuka eller platser för personer med demenssjukdom.

Omsorgskontoret föreslår att de 7 ålderdomshemsplatserna succesivt omvandlas till platser för somatiskt sjuka. Detta kräver att tillägg till avtal tecknas med Norlandia. Norlandia ställer sig positiva till den successiva omvandlingen.



### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse 2017-08-31 Skräddaregården – ställningstagande förlängnign.docx

### **Äldrenämndens beslut**

- 1. Avtalet med Norlandia gällande Skräddaregårdens vårdboende förlängs med två år till 2020-09-30.**
- 2. Tillägg till avtal tecknas med Norlandia innebärande att de 7 ålderdomshemsplatser som finns succesivt omvandlas till platser för somatisk sjuka.**
- 3. Omsorgskontoret får i uppdrag att arbeta fram ett tillägg till avtal samt fastställa från vilket datum omställningen ska påbörjas.**

Beslutet skickas till:  
Norlandia – Lena Andersson

Ordförandens signatur 	Justerarens signatur	Justerarens signatur 	Exp 2017-10-06
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------



## § 112 Stiglötsgatans vårdboende, ställningstagande till omstrukturering av platser samt förlängning av avtal

Dnr ÄN 2012-97

### Ärende

Äldrenämnden ska ta ställning till förlängning av avtalet med Aleris avseende Stiglötsgatans vårdboende. Avtalet upphör att gälla 2018-10-01 om äldrenämnden inte förlänger avtalet.

Omsorgskontoret föreslår att avtalet förlängs två år till och med 2020-09-30.

Äldrenämnden har i december 2016 tagit beslut om att när avtal kommer upp för ställningstagande där det finns ålderdomshemsplatser ska de omvandlas till antingen platser för somatiskt sjuka eller platser för personer med demenssjukdom.

Omsorgskontoret föreslår att de 18 ålderdomshemsplatserna succesivt omvandlas till platser för somatiskt sjuka. Detta kräver att tillägg till avtal tecknas med Aleris. Aleris ställer sig positiva till den succesiva omvandlingen.



### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2017-08-31 Stiglötsgatan – ställningstagande förlängning.docx

### Äldrenämndens beslut

1. Avtalet med Aleris gällande Stiglötsgatans vårdboende förlängs med två år till 2020-09-30.
2. Tillägg till avtal tecknas med Aleris innebärande att de 18 ålderdomshemsplatser som finns succesivt omvandlas till platser för somatiskt sjuka.
3. Omsorgskontoret får i uppdrag att arbeta fram ett tillägg till avtal samt fastställa från vilket datum omställningen ska påbörjas.

Beslutet skickas till:  
Aleris – Boel Lindberg  
Elisabeth Viman

Ordförandens signatur 	Justerarens signatur	Justerarens signatur 	Exp 2017-10-06
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------



Äldrenämnden

2017-09-28

## § 113 Bastuplans vårdboende, ställningstagande till förlängning av avtal

Dnr ÄN 2013-51

### Ärende

Äldrenämnden har att ta ställning till förlängning av avtalet med Bräcke diakoni avseende Bastuplans vårdboende. Avtalet upphör att gälla 2018-10-01 om äldrenämnden inte förlänger avtalet.

Omsorgskontoret föreslår att avtalet förlängs två år till och med 2020-09-30, samt att kontoret får i uppdrag att följa upp verksamheten utifrån resultatet i socialstyrelsens brukarundersökning.



### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2017-09-26 Bastuplan – ställningstagande förlängning.docx

### Äldrenämndens beslut

1. Avtalet med Bräcke diakoni gällande Bastuplans vårdboende förlängs med två år till och med 2020-09-30.
2. Omsorgskontoret ges i uppdrag att följa upp verksamheten utifrån resultatet i socialstyrelsens brukarundersökning.

Beslutet skickas till:  
Bräcke diakoni – Carina Henriksson  
Elisabeth Viman

Ordförandens signatur 	Justerarens signatur	Justerarens signatur 	Exp 2017-10-06
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------





## § 114 Gåsens vårdboende, ställningstagande till omstrukturering av platser samt förlängning av avtal

Dnr ÄN 2013-133

### Ärende

Äldrenämnden har att ta ställning till förlängning av avtalet med Leanlink avseende Gåsens vårdboende. Avtalet upphör att gälla 2018-10-01 om äldrenämnden inte förlänger avtalet.

Omsorgskontoret föreslår att avtalet inte förlängs varvid det gäller till och med 2018-09-30.

Äldrenämnden har beslutat att, när avtal kommer upp för ställningstagande, där det finns ålderdomshemsplatser, ska de omvandlas till antingen platser för somatiskt sjuka eller platser för personer med demenssjukdom.

Omsorgskontoret föreslår att de 20 ålderdomshemsplatserna succesivt omvandlas till platser för somatiskt sjuka.

Nuvarande vårddygnersättning utges med ett tillägg på 250 kr per plats och dygn utifrån successiv omställning av ålderdomshemsplatser till sjukhemsplatser.



Fredrik Lundén (M) föreslår att beslutsförslag 2 kompletteras med att uppdraget till Leanlink ges med i övrigt oförändrade villkor.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2017-08-31 Gåsens vårdboende – ställningstagande förlängning.docx

### Äldrenämndens beslut

1. Avtalet med Leanlink gällande Gåsens vårdboende förlängs inte.
2. Verksamheten vid Gåsens vårdboende ges som verksamhetsuppdrag till Leanlink för tiden 2018-10-01 till och med 2020-09-30 med i övrigt oförändrade villkor.
3. Ålderdomshemsplatserna ska succesivt omvandlas till platser för somatiskt sjuka från och med 2018-10-01.
4. Ett tillägg till vårddygnersättningen ska utges med 250 kronor per dygn och plats för somatiskt sjuka.



Ordförandens signatur 	Justerarens signatur	Justerarens signatur 	Exp 2017-10-06
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------



5. Rätt till heltid/ önskad sysselsättningsgrad samt arbetssättet IBIC införs från och med 2018-10-01.
6. De ekonomiska konsekvenserna för ökad sysselsättningsgrad/ rätt till heltid skall särskilt följas upp.

---

Beslutet skickas till:  
Leanlink  
Elisabeth Viman

Ordförandens signatur 	Justerarens signatur	Justerarens signatur 	Exp 2017-10-06
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------



Äldrenämnden

2017-09-28

**§ 115 Gläntan/Spinnrockens vårdboende,  
ställningstagande till förlängning av avtal**

Dnr ÄN 2013-69

**Ärende**

Äldrenämnden har att ta ställning till förlängning av avtalet med Bräcke diakoni avseende Gläntan/Spinnrockens vårdboende. Avtalet upphör att gälla 2018-10-01 om äldrenämnden inte förlänger avtalet.

Omsorgskontoret föreslår att avtalet förlängs två år till och med 2020-09-30.

**Beslutsunderlag**



Tjänsteskrivelse 2017-08-31 Gläntan Spinnrocken – ställningstagande förlängning.docx

**Äldrenämndens beslut**

- 1. Avtalet med Bräcke diakoni gällande Gläntan/Spinnrockens vårdboende förlängs med två år till 2020-09-30.**

\_\_\_\_\_

Beslutet skickas till:  
Bräcke diakoni – Carina Henriksson

Ordförandens signatur 	Justerarens signatur	Justerarens signatur 	Exp 2017-10-06
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------



## **§ 116 Ekollongatans vårdboende, ställningstagande till omstrukturering av platser samt förlängning av avtal**

Dnr ÄN 2013-316

### **Ärende**

Äldrenämnden har att ta ställning till förlängning av avtalet med Berzelii vård och omsorg avseende Ekollongatans vårdboende. Avtalet upphör att gälla 2018-10-01 om äldrenämnden inte förlänger avtalet.

Omsorgskontoret föreslår avtalet förlängs två år till och med 2020-09-30.

Äldrenämnden har i december 2016 tagit beslut om att när avtal kommer upp för ställningstagande där det finns ålderdomshemsplatser ska de omvandlas till antingen platser för somatiskt sjuka eller platser för personer med demenssjukdom.

Omsorgskontoret föreslår att de 19 ålderdomshemsplatserna succesivt omvandlas till platser för personer med demenssjukdom. Detta kräver att tillägg till avtal tecknas med Berzelii vård och omsorg.



Ordföranden föreslår att nämnden som ett tillägg till besluten beslutar att utge 350 kronor per vårddygn från och med den dag ålderdomshemsplats omvandlas till plats för personer med demenssjukdom.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse 2017-08-31 Ekollongatan – ställningstagande förlängning.docx

### **Äldrenämndens beslut**

- 1. Avtalet med Berzelii vård och omsorg gällande Ekollongatans vårdboende förlängs med två år till 2020-09-30.**
- 2. Tillägg till avtal tecknas med Berzelii vård och omsorg innebärande att de 19 ålderdomshemsplatser som finns succesivt omvandlas till platser för personer med demenssjukdom.**
- 3. Vårddygnersättningen ska utökas med 350 kronor från den dag ålderdomshemsplats omvandlas till plats för personer med demenssjukdom.**



Ordförandens signatur 	Justerarens signatur	Justerarens signatur 	Exp 2017-10-06
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------



4. Omsorgskontoret får i uppdrag att arbeta fram ett tillägg till avtal samt fastställa från vilket datum omställningen ska påbörjas.

\_\_\_\_\_

Beslutet skickas till:  
Berzelii vård och omsorg – Marianne Lindblad  
Elisabeth Viman

Ordförandens signatur 	Justerarens signatur	Justerarens signatur 	Exp 2017-10-06
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------



Äldrenämnden

2017-09-28

## **§ 117 Vasastadens vårdboende, ställningstagande till förlängning av avtal**

Dnr ÄN 2013-98

### **Ärende**

Äldrenämnden har att ta ställning till förlängning av avtalet med Norlandia avseende Vasastadens vårdboende. Avtalet upphör att gälla 2018-10-01 om äldrenämnden inte förlänger avtalet.

Omsorgskontoret föreslår att avtalet förlängs två år till och med 2020-09-30.

### **Beslutsunderlag**



Tjänsteskrivelse 2017-08-31 Vasastaden – ställningstagande förlängning.docx

### **Äldrenämndens beslut**

- 1. Avtalet med Norlandia gällande Vasastadens vårdboende förlängs med två år till 2020-09-30.**

---

Beslutet skickas till:  
Norlandia – Lena Andersson

Ordförandens signatur 	Justerarens signatur	Justerarens signatur 	EXP 2017-10-06
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------



Äldrenämnden

2017-09-28

## **§ 118 Heminstruktörer för synskadade och hörselskadade, ställningstagande till uppsägning av avtal**

Dnr ÄN 2013-248

### **Ärende**

Äldrenämnden har sedan flera år avtal med Leanlink avseende hemsinstruktörer för syn- och hörselskadade. Nuvarande avtal sträcker sig fram till 2018-08-31.

Omsorgskontoret föreslås få i uppdrag att i dialog med Leanlink utarbeta förslag till nytt verksamhetsuppdrag i november. Verksamhetsuppdraget föreslås ges för tiden 2018-09-01—2021-09-01 med möjlighet till att förlänga avtalet med 2 år vid 2 tillfällen.

### **Beslutsunderlag**



Tjänsteskrivelse 2017-09-13

Heminstruktörer för syn- och hörselskadade, verksamhetsuppdrag till Leanlink.

### **Äldrenämndens beslut**

- 1. Uppdrag ges till omsorgskontoret att utforma ett verksamhetsuppdrag till Leanlink Råd och stöd avseende hemsinstruktörer för syn- och hörselskadade och återkomma till äldrenämnden i november 2017.**
- 2. Verksamhetsuppdraget skall gälla från och med 2018-09-01 till och med 2021-09-01 med möjlighet för beställaren att förlänga avtalet med 2 år vid 2 tillfällen.**

Beslutet skickas till:  
Leanlink Råd och Stöd Carin Nilsson

Ordförandens signatur 	Justerarens signatur	Justerarens signatur 	Exp 2017-10-06
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------



## **§ 119 Internationella vänskapsföreningen, ställningstagande till uppsägning av avtal**

Dnr ÄN 2013-390

### **Ärende**

Äldrenämnden återremitterade vid sitt sammanträde 2017-06-15 ärendet om Internationella vänskapsföreningen, ställningstagande till uppsägning av avtal och gav omsorgskontoret i uppdrag att utreda i vilken omfattning verksamheten riktas till de målgrupper som äldrenämnden ansvarar för.

Omsorgskontoret har begärt in deltagarlistor och följt upp åldersfördelningen. För den verksamhet som finansieras av äldrenämnden är merparten över 65 år.

Omsorgskontoret föreslår att avtalet med Internationella Vänskapsföreningen, stöd och kontaktverksamhet för äldre invandrare förlängs med 6 månader 2018-01-01—2018-06-30.

Omsorgskontoret föreslås få i uppdrag att återkomma med förslag om hur målgruppen, som fångas upp genom befintligt avtal med internationella vänskapsföreningen, kan integreras inom ramen för den nuvarande avtalade fritidsverksamheten.



### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse 2017-09-15 Avtal med Internationella vänskapsföreningen.docx

### **Äldrenämndens beslut**

- 1. Avtalet med internationella vänskapsföreningen, stöd och kontaktverksamhet för äldre invandrare förlängs med 6 månader, 2017-12-31—2018-06-30.**
- 2. Omsorgskontoret får i uppdrag att återkomma med förslag om hur målgruppen, som fångas upp genom befintligt avtal med internationella vänskapsföreningen, kan integreras inom ramen för den nuvarande avtalade fritidsverksamheten.**

Beslutet skickas till:  
Internationella vänskapsföreningen  
Elisabeth Viman

Ordförandens signatur 	Justerarens signatur	Justerarens signatur 	Exp 2017-10-06
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------





Äldrenämnden

2017-09-28

## § 120 Kulturaktiviteter och stöd till äldreomsorgens fritidsverksamheter

Dnr ÄN 2013-251

### Ärende

Äldrenämnden har sedan många år avtal med Leanlink om kulturaktiviteter och stöd till äldreomsorgens fritidsaktiviteter. Nuvarande avtal sträcker sig fram till och med 2018-08-31 och kan inte förlängas.

Omsorgskontoret föreslås få i uppdrag att i dialog med Leanlink utarbeta förslag till nytt verksamhetsuppdrag och återkomma med förslag till verksamhetsuppdrag i november. I uppdraget skall även ingå att arrangera äldrenämndens äldredag och en julkonsert.

Verksamhetsuppdraget föreslås ges för tiden 2018-09-01—2021-09-01 med möjlighet för beställaren att förlänga avtalet med 2 år vid 2 tillfällen.



### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2017-09-06.docx

### Äldrenämndens beslut

1. Uppdrag ges till omsorgskontoret att utforma ett verksamhetsuppdrag till Leanlink om kulturaktiviteter och stöd till äldreomsorgens fritidsverksamhet och återkomma med förslag till äldrenämnden i november 2017.
2. Verksamhetsuppdraget skall gälla från och med 2018-09-01 till och med 2021-09-01 med möjlighet för beställaren att förlänga avtalet med 2 år vid 2 tillfällen.

Beslutet skickas till:  
Leanlink

Ordförandens signatur 	Justerarens signatur	Justerarens signatur 	Exp 2017-10-06
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------



Äldrenämnden

2017-09-28

## § 121 Tilldelningsbeslut Skäggetorp servicehus

Dnr ÄN 2017-353

### Ärende

Äldrenämnden godkände den 24 maj 2017 förfrågningsunderlag för upphandling av sammanhållen verksamhet vid Skäggetorps servicehus.

Upphandlingen enligt LOU har genomförts och för att underlätta upphandlingen har reglerna om begränsad kontroll tillämpats. Det innebär att endast de entreprenörer som bedöms kunna vinna upphandlingen kommer att kontrolleras med avseende på samtliga uppställda krav.

Upphandlingen har skett genom att äldrenämnden fastställt ska-krav och prisavräkningskriterier. Utvärdering av anbud har skett genom prisavdrag på det pris som anbudsgivaren har lämnat. De anbudsgivare som uppfyllt ska-kraven och efter prisavdrag erhållit lägst pris föreslås få äldrenämndens uppdrag att driva verksamheten.

I denna upphandling finns två olika utvärderingsområden:



Språkombud - Entreprenören ska tillse att det finns tillgång till språkombud utbildade enligt riktlinjer från vård och omsorgscollege eller motsvarande för att stödja utlandsfödda kollegor.

Praktikplatser för funktionshindrad eller person i arbetsmarknadsåtgärd - Entreprenören ska tillhandahålla praktikplats minst 1000 timmar per år för person med funktionshinder alternativt person i arbetsmarknadsåtgärd. Entreprenören ska tillhandahålla utsedd handledare som har resurser för att handleda praktikanten.

I upphandlingen finns även ett belöningsincitament/bonus – ökad sysselsättningsgrad/rätt till heltid - Om Entreprenören inom ett år från avtalsstart inför önskad sysselsättningsgrad/rätt till heltid för tillsvidareanställd personal som utför tjänster enligt detta avtal utges en bonus om 2 000 SEK/lägenhet och år. Uppföljning kommer att ske av beställaren.

De utvärderingskriterier som anbudsgivaren utlovar att uppfylla utöver ska-kraven kommer att skrivas in i avtalet. Dessa krav kommer att redovisas för respektive verksamhet på kommunens hemsida för att informera om det särskilda boendet.

Enligt bilagorna Tilldelningsbeslut och Upphandlingsrapport framgår att Attendo Sverige AB har uppfyllt samtliga ställda krav för verksamheten samt

Ordförandens signatur 	Justerarens signatur	Justerarens signatur 	Exp 2017-10-06
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------



Äldrenämnden

2017-09-28

har lägst jämförelsepris och föreslås att tilldelas uppdraget att ansvara för den sammanhållna verksamheten vid Skäggetorps servicehus.

I samband med upphandlingen ökar ersättningen med ca 23 000 kr.  
Ersättningen för Skäggetorp låg innan upphandlingen högre än genomsnittet.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2017-08-25 Tilldelningsbeslut Skäggetorp.docx

Ersättning.docx

Tilldelningsbeslut.docx

Upphandlingsrapport.docx



MBL-protokoll 2017-09-18

### Äldrenämndens beslut

- 1. Attendo Sverige AB tilldelas uppdraget att bedriva sammanhållen verksamhet vid Skäggetorps servicehus, med planerad avtalsstart 2018-02-01 till och med 2021-01-31, med möjlighet för beställaren att förlänga avtalet vid två tillfällen med två år i taget.**

\_\_\_\_\_  
Beslutet skickas till:  
Upphandlingscenter

Denna paragraf förklaras omedelbart justerad.

Ordförandens signatur 	Justerarens signatur	Justerarens signatur 	Exp 2017-10-06
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------



Äldrenämnden

2017-09-28

## § 122 Tilldelningsbeslut Tegelbruksgatan

Dnr ÄN 2017-352

### Ärende

Äldrenämnden godkände den 24 maj 2017 förfrågningsunderlag för upphandling av sammanhållen verksamhet vid Tegelbruksgatans servicehus.

Upphandlingen enligt LOU har genomförts och för att underlätta upphandlingen har reglerna om begränsad kontroll tillämpats. Det innebär att endast de entreprenörer som bedöms kunna vinna upphandlingen kommer att kontrolleras med avseende på samtliga uppställda krav.

Upphandlingen har skett genom att äldrenämnden fastställt ska-krav och prisavräkningskriterier. Utvärdering av anbud har skett genom prisavdrag på det pris som anbudsgivaren har lämnat. De anbudsgivare som uppfyllt ska-kraven och efter prisavdrag erhållit lägst pris föreslås få äldrenämndens uppdrag att driva verksamheten.

I denna upphandling finns två olika utvärderingsområden:



**Språkombud** - Entreprenören ska tillse att det finns tillgång till språkombud utbildade enligt riktlinjer från vård och omsorgscollege eller motsvarande för att stödja utlandsfödda kollegor.

**Praktikplatser för funktionshindrad eller person i arbetsmarknadsåtgärd** - Entreprenören ska tillhandahålla praktikplats minst 1000 timmar per år för person med funktionshinder alternativt person i arbetsmarknadsåtgärd. Entreprenören ska tillhandahålla utsedd handledare som har resurser för att handleda praktikanten.

I upphandlingen finns även ett belöningsincitament/bonus – ökad sysselsättningsgrad/rätt till heltid - Om Entreprenören inom ett år från avtalsstart inför önskad sysselsättningsgrad/rätt till heltid för tillsvidareanställd personal som utför tjänster enligt detta avtal utges en bonus om 2 000 SEK/lägenhet och år. Uppföljning kommer att ske av beställaren.

De utvärderingskriterier som anbudsgivaren utlovar att uppfylla utöver ska-kraven kommer att skrivas in i avtalet. Dessa krav kommer att redovisas för respektive verksamhet på kommunens hemsida för att informera om det särskilda boendet.

Enligt bilagorna Tilldelningsbeslut och Upphandlingsrapport framgår att Stiftelsen Bräcke Diakoni har uppfyllt samtliga ställda krav för verksamheten

Ordförandens signatur 	Justerarens signatur	Justerarens signatur 	EXP 2017-10-06
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------



Äldrenämnden

2017-09-28

samt har lägst jämförelsepris och föreslås att tilldelas uppdraget att ansvara för den sammanhållna verksamheten vid Tegelbruksgatans servicehus.

I samband med upphandling ökar ersättningen med cirka 740 000 kr. Tegelbruksgatans ersättning låg innan upphandlingen lägre än genomsnittet.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2017-08-30 Tilldelningsbeslut Tegelbruksgatan.docx

Ersättning.docx

Tilldelningsbeslut.docx

Upphandlingsrapport.docx

MBL-protokoll 2017-09-18

### Äldrenämndens beslut



- 1. Stiftelsen Bräcke Diakoni tilldelas uppdraget att bedriva sammanhållen verksamhet vid Tegelbruksgatans servicehus, med planerad avtalsstart 2018-02-01 till och med 2021-01-31, med möjlighet för beställaren att förlänga avtalet vid två tillfällen med två år i taget.**

\_\_\_\_\_

Beslutet skickas till:

Upphandlingscenter

Denna paragraf förklaras omedelbart justerad.

Ordförandens signatur 	Justerarens signatur	Justerarens signatur 	Exp 2017-10-06
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------



Äldrenämnden

2017-09-28

## § 123 Tilldelningsbeslut Johannelunds trygghetsboende

Dnr ÄN 2017-354

### Ärende

Äldrenämnden godkände den 24 maj 2017 förfrågningsunderlag för upphandling av Johannelunds trygghetsboende.

Upphandlingen enligt LOU har genomförts och för att underlätta upphandlingen har reglerna om begränsad kontroll tillämpats. Det innebär att endast de entreprenörer som bedöms kunna vinna upphandlingen kommer att kontrolleras med avseende på samtliga uppställda krav.

Upphandlingen har skett genom att äldrenämnden fastställt ska-krav och prisavräkningskriterier. Utvärdering av anbud har skett genom prisavdrag på det pris som anbudsgivaren har lämnat. De anbudsgivare som uppfyllt ska-kraven och efter prisavdrag erhållit lägst pris föreslås få äldrenämndens uppdrag att driva verksamheten.

I denna upphandling finns två olika utvärderingsområden:



Värd/värdinnefunktionen ska vara tillgänglig under minst två kvällar per månad samt under 6 helgdagar per år.

Utföraren förbinder sig att personal som ansvar för fritidsverksamheten ska ha utbildning i att leda aktiviteter, till exempel fritidsledar-utbildning eller motsvarande.

De utvärderingskriterier som anbudsgivaren utlovar att uppfylla utöver ska-kraven kommer att skrivas in i avtalet. Dessa krav kommer att redovisas för respektive verksamhet på kommunens hemsida.

Enligt bilagorna Tilldelningsbeslut och Upphandlingsrapport framgår att Aleris Omsorg AB har uppfyllt samtliga ställda krav för verksamheten samt har lägst jämförelsepris och föreslås att tilldelas uppdraget att ansvara för Johannelunds trygghetsboende.

I samband med att Johannelund omvandlas från servicehus till trygghetsboende blir det en minskning i ersättningen då hälso- och sjukvårdsansvaret försvinner då boendet inte längre är ett särskilt boende och en ökning av ersättningen då utföraren ska ha en värd/värdinnefunktion. Totalt minskar ersättningen med ca 400 000 kr i förhållande till vad de har i ersättning idag för bas, lunch och fritid.

Ordförandens signatur 	Justerarens signatur	Justerarens signatur 	Exp 2017-10-06
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------



Äldrenämnden

2017-09-28

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2017-08-30 Tilldelningsbeslut Johannelund.docx

Ersättning.docx

Tilldelningsbeslut.docx

Upphandlingsrapport.docx

MBL-protokoll 2017-09-18

### Äldrenämndens beslut



1. **Aleris Omsorg AB tilldelas uppdraget att bedriva Johannelunds trygghetsboende med planerad avtalsstart 2018-04-01 till och med 2021-03-31, med möjlighet för beställaren att förlänga avtalet vid två tillfällen med två år i taget.**

\_\_\_\_\_

Beslutet skickas till:

Upphandlingscenter

Denna paragraf förklaras omedelbart justerad.

Ordförandens signatur 	Justerarens signatur	Justerarens signatur 	Exp 2017-10-06
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------



Äldrenämnden

2017-09-28

## § 124 Tilldelningsbeslut Vikingstad

Dnr ÄN 2017-355

### Ärende

Äldrenämnden godkände den 15 juni 2017 förfrågningsunderlag för upphandling av sammanhållen verksamhet vid Vikingstad servicehus och vårdboendet Solgläntan.

Upphandlingen enligt LOU har genomförts och för att underlätta upphandlingen har reglerna om begränsad kontroll tillämpats. Det innebär att endast de entreprenörer som bedöms kunna vinna upphandlingen kommer att kontrolleras med avseende på samtliga uppställda krav.

Upphandlingen har skett genom att äldrenämnden fastställt ska-krav och prisavräkningskriterier. Utvärdering av anbud har skett genom prisavdrag på det pris som anbudsgivaren har lämnat. De anbudsgivare som uppfyllt ska-kraven och efter prisavdrag erhållit lägst pris föreslås få äldrenämndens uppdrag att driva verksamheten.



I denna upphandling finns två olika utvärderingsområden:

Språkombud - Entreprenören ska tillse att det finns tillgång till språkombud utbildade enligt riktlinjer från vård och omsorgscollege eller motsvarande för att stödja utlandsfödda kollegor.

Praktikplatser för funktionshindrad eller person i arbetsmarknadsåtgärd - Entreprenören ska tillhandahålla praktikplats minst 1000 timmar per år för person med funktionshinder alternativt person i arbetsmarknadsåtgärd. Entreprenören ska tillhandahålla utsedd handledare som har resurser för att handleda praktikanten.

I upphandlingen finns även ett belöningsincitament/bonus – ökad sysselsättningsgrad/rätt till heltid - Om Entreprenören inom ett år från avtalsstart inför önskad sysselsättningsgrad/rätt till heltid för tillsvidareanställd personal som utför tjänster enligt detta avtal utges en bonus om 2 000 SEK/lägenhet och år. Uppföljning kommer att ske av beställaren.

De utvärderingskriterier som anbudsgivaren utlovar att uppfylla utöver ska-kraven kommer att skrivas in i avtalet. Dessa krav kommer att redovisas för respektive verksamhet på kommunens hemsida för att informera om det särskilda boendet.

Ordförandens signatur 	Justerarens signatur	Justerarens signatur 	Exp 2017-10-06
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------





Äldrenämnden

2017-09-28

Enligt bilagorna Tilldelningsbeslut och Upphandlingsrapport framgår att Attendo Sverige AB har uppfyllt samtliga ställda krav för verksamheten samt har lägst jämförelsepris och föreslås att tilldelas uppdraget att ansvara för den sammanhållna verksamheten vid Vikingstads servicehus och vårdboendet Solgläntan.

I samband med upphandling ökar ersättningen för servicehusdelen med cirka 1,2 miljoner kronor. Ersättning låg innan upphandlingen lägre än genomsnittet. (se bilaga Ersättning)

När det gäller vårdbostaden har ersättningen minskat med cirka 240 000 kr eller ca 70 kr per vårddygn. Ersättningen har legat något över och fortsätter ligga något över genomsnittskostnaden för ett vårdboende i Linköping.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse 2017-08-30 Tilldelningsbeslut Vikingstad.docx

Ersättning.docx

Tilldelningsbeslut.docx



Upphandlingsrapport.docx

### **Äldrenämndens beslut**

- 1. Attendo Sverige AB tilldelas uppdraget att bedriva sammanhållen verksamhet vid Vikingstads servicehus och vårdbostaden Solgläntan med planerad avtalsstart 2018-05-01 till och med 2021-04-30, med möjlighet för beställaren att förlänga avtalet vid två tillfällen med två år i taget.**

\_\_\_\_\_  
Beslutet skickas till:  
Upphandlingscenter

Denna paragraf förklaras omedelbart justerad.

Ordförandens signatur 	Justerarens signatur	Justerarens signatur 	Exp 2017-10-06
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------



## § 125 Beslutsattester

Dnr ÄN 2017-391

### Ärende

För att möjliggöra att bland annat fakturor kan betalas måste nämndbeslut finnas om att utse behörighets- och beslutsattestanter inom nämndens ansvarsområden.

I kommunens ekonomisystem har nämnderna tilldelats olika identiteter för att underlätta och säkerställa en rättvisande ekonomisk redovisning.

I det av Kommunfullmäktige 2008-12-09, § 211, fastställda attestreglementet framgår följande när det gäller attesträtt. Varje nämnd ska utse befattningar eller personer med rätt att attestera samt ersättare för dessa. Beslutsattestant och behörighetsattestant ska alltid utses.



### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2017-07-11

### Äldrenämndens beslut

1. För ID 121\* upphör beslutsattest för planeringsledare Maria Svensson från och med 2017-09-01.
2. För ID 121\* utses planeringsledare Linda Collin till beslutattestant från och med 2017-09-01 till och med 2019-03-31.

Beslutet skickas till:  
Linda Collin  
Elin Sjöberg  
Ekonomiservice

Ordförandens signatur 	Justerarens signatur	Justerarens signatur 	Exp 2017-10-06
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------



Äldrenämnden

2017-09-28

## § 126 Sammanträdesplan 2018

Dnr ÄN 2017-559

### Ärende

Omsorgskontoret har tagit fram förslag till sammanträdesplan för år 2018. Förslaget är avstämt mot sammanträdesplanerna för kommunstyrelsen och kommunfullmäktige samt tidplaner för budget, bokslut och ekonomiska rapporter.

Förslaget innebär att inga sammanträden äger rum i januari, juli och augusti eller under skolornas sportlov, påsklov och höstlov. Sammantaget föreslås äldrenämnden sammanträda vid 9 tillfällen under 2018.

Vid dagens sammanträde föreslår ordföranden att ett sammanträde planeras den 30 augusti som kan komma att ställas in med kort varsel om behov inte föreligger.



### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2017-09-06, sammanträdesplan 2018.docx

### Äldrenämndens beslut

1. Sammanträdesplanen godkänns med tillägget att ett sammanträde även ska planeras den 30 augusti.

Beslutet skickas till:  
Receptionen Stadshuset  
Anki Axén

Ordförandens signatur 	Justerarens signatur	Justerarens signatur 	Exp 2017-10-06
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------



**Äldrenämnden**

2017-09-28

## § 127 Delegationsbeslut redovisning

Dnr ÄN 2017-216

### Ärende

Linda Ljungqvist, omsorgsdirektör

ÄN 2014-658

Ersättning för extra personalinsatser vid Trollflöjtens vårdboende

1. Trollflöjtens vårdboende beviljas ersättning för extra personalinsatser med 218 kronor per timme i enlighet med omsorgskontorets fastställda invå för 2017, för 10 timmar per dygn. Ersättningen föreslås utgå från 2017-04-01 och så länge behovet kvarstår, dock längst till och med 2017-09-30.

Än 2016-227

Ersättning för extra personalinsatser vid Trollflöjtens vårdboende

1. Leanlink, Trollflöjtens vårdboende, beviljas ersättning för extra personalinsatser med 218 kronor per timme i enlighet med omsorgskontorets fastställda nivå för 2017, för 4 timmar per dygn. Ersättningen föreslås utgå från 2017-04-01 och så länge behovet kvarstår, dock längst till och med 2017-09-30.

ÄN 2016-567

Ersättning för extra personalinsatser vid Solstickan

1. Solstickans demensboende beviljas ersättning för extra personalinsatser med 218 kronor per timme i enlighet med omsorgskontorets fastställda nivå för 2017, för 10 timmar per dygn. Ersättningen föreslås utgå från 2017-04-01 och så länge behovet kvarstår, dock längst till och med 2017-09-30.

ÄN 2016-60



Ersättning för extra personalinsatser vid Grönagården

1. Vardaga, Gröna gårdens vårdboende, beviljas ersättning med 218 kronor per timme för 5 timmar per dygn under perioden 2017-04-01 och så länge behovet kvarstår, dock längst till och med 2017-09-30.

ÄN 2017-257

Ersättning för extra personalinsatser vid Trollflöjten

1. Leanlink, Trollflöjtens vårdboende, beviljas ersättning för extra personalinsatser med 218 kronor per timma för 4 timmar per dygn under

Ordförandens signatur 	Justerarens signatur	Justerarens signatur 	
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--



Äldrenämnden

2017-09-28

perioden 2017-03-30 och så länge behovet kvarstår, dock längst till och med 2017-09-30.

ÄN 2015-338

Ersättning för extra personalinsatser vid Valthornsgatan

1. Valthornsgatans vårdboende beviljas ersättning för extra personalinsatser med 218 kronor per timma i enlighet med omsorgskontorets fastställda nivå för 2017, för 10 timmar per dygn. Ersättningen föreslås utgå från 2017-04-01 och så länge behovet kvarstår, dock längst till och med 2017-09-30.

ÄN 2014-427

Ersättning för extra personalinsatser vid Valthornsgatan

1. Leanlink, Valthornsgatans vårdboende beviljas ersättning för extra personalinsatser med 218 kronor per timma avseende ledsagning upp till 20 timmar per vecka från och med 2017-04-01 och så länge behovet kvarstår, dock längst till och med 2017-09-30.

ÄN 2016-722

Ersättning för extra personalinsatser vid Gottfridsbergs gård

1. Gottfridsbergs Gård beviljas ersättning för extra personalinsatser med 218 kronor per timma i enlighet med omsorgskontorets fastställda nivå för 2017, för 20 timmar per dygn. Ersättningen föreslås utgå från 2017-04-01 och så länge behovet kvarstår, dock längst till och med 2017-09-30.

ÄN 2017-381



Ersättning för extra personalinsatser vid Gåsen

1. Leanlink, Gåsens vårdboende beviljas ersättning för extra personalinsatser med 218 kronor per timme för 5 timmar per dygn under perioden 2017-03-27 och så länge behovet kvarstår, dock längst till och med 2017-09-30.

ÄN 2017-216

Ersättning för extra personalinsatser vid Garnisonen

1. Norlandia, Garnisonens vårdboende beviljas ersättning för extra personalinsatser med 218 kr per timme för 17 timmar per dygn för tiden 2017-02-06—2017-04-25.

Ordförandens signatur 	Justerarens signatur	Justerarens signatur 	
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--



Äldrenämnden

2017-09-28

ÄN 2017-116

Ersättning för extra personalinsatser vid Åleryd

1. Leanlink, Åleryd vårdboende, avdelning P, beviljas ersättning för extra personalinsatser med 218 kronor per timme för 20 timmar per dygn under perioden 2017-01-25 och så länge behovet kvarstår, dock längst till och med 2017-09-30.

ÄN 2017-285

Ersättning för extra personalinsatser vid Åleryd

1. Leanlink, Åleryd växelvård, beviljas ersättning för extra personalinsatser med 218 kronor per timme för 20 timmar per dygn under 7 dagar per månad under perioden 2017-03-01 till och med 2017-05-28.

ÄN 2017-419

Ersättning för extra personalinsatser vid Järdalavägen

1. Attendo, Järdalavägens vårdboende, beviljas ersättning för extra personalinsatser med 218 kronor per timme för 3 timmar per dygn under perioden 2017-04-01 till och med 2017-05-14.  
Från och med 2017-05-15 beviljas ersättning för extra personalinsatser med 218 kronor per timme för 6 timmar per dygn så länge behovet kvarstår, dock längst till och med 2017-09-30.

ÄN 2017-418

Ersättning för extra personalinsatser vid Järdalavägen

1. Attendo, Järdalavägens vårdboende, beviljas ersättning för extra personalinsatser med 218 per timme för 4 timmar per dygn under perioden 2017-04-10 till och med 2017-05-19.

ÄN 2016-530



Ersättning för extra personalinsatser vid Hagalund

1. Hagalunds äldreboende beviljas ersättning för extra personalinsatser med 218 kronor per timme i enlighet med omsorgskontorets fastställda nivå för 2017, för 70 timmar per dygn. Ersättningen föreslås utgå från 2017-10-01 och så länge behovet kvarstår, dock längst till och med 2018-03-31.

Sonja Johansson, medicinskt ansvarig sjuksköterska (sekretess)

ÄN 2017-359, ÄN 2017-439, ÄN 2017-423, ÄN 2017-461

Anmälningar enligt Lex Maria

Ordförandens signatur 	Justerarens signatur	Justerarens signatur 	
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--



Äldrenämnden

2017-09-28

Malin Visell, medicinskt ansvarig rehabilitering

ÄN 2017-295



Anmälan enligt Lex Maria

Anette Kanon, medicinskt ansvarig sjuksköterska

ÄN 2017-459

Anmälan enligt Lex Maria

\_\_\_\_\_

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
			



Äldrenämnden

2017-09-28

## § 128 Rapporter

Dnr ÄN 2017-217

### Ärende

Enhetsråd Kaprifolen/Violen vårdboende samt Tröskaregatans servicehus



Enhetsråd Linghamns servicehus

### Äldrenämndens beslut

**1. Rapporterna noteras.**

\_\_\_\_\_

Beslutet skickas till:

Ordförandens signatur 	Justerarens signatur	Justerarens signatur 	
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--





Äldrenämnden

2017-09-28

## § 129 Konferensinbjudningar

Dnr ÄN 2017-218

### Ärende

Länsstyrelsen Östergötland, seminarium om alkohol och äldre, Sessionssalen vid Länsstyrelsen Östergötland den 31 oktober kl 13:30-16:00.

**Anita Jonasson Kroon (M) och Sara Ponn (MP)**

Demensföreningen, "Levande liv trots demens", föreläsning med Jane Lindell Ljunggren, Linköping den 28 september kl 18:00-20:00

**Lena Skaring Thorsén (L)**

Workshop handlingsplan e-Hälsa, Omsorgskontoret 31 oktober kl 10:00-12:00.  
**Generellt medgivande med förrättningsarvode.**

Studiebesök i verksamheter inom äldrenämndens ansvarsområde.

**Uppdrag ges till omsorgskontoret att planera för studiebesök på hemmaplan i verksamheter inom äldrenämndens ansvarsområde på liknande sätt som studiebesöket i Södertälje och Stockholm.**

Studieresa våren 2018

**Uppdrag ges till omsorgskontoret att planera för en studieresa under april alternativt maj månad 2018.**

\_\_\_\_\_

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	
-----------------------	----------------------	----------------------	--

*MJ*

*A/K*



Äldrenämnden

2017-09-28

## § 130 Handlingar för kännedom

Dnr ÄN 2017-219

### Ärende

För äldrenämndens kännedom redovisas nedanstående inkomna ärenden:

Inkomna ärenden 2017-06-07—2017-09-17

Kompletterande uppgifter från IVO gällande Duvan

Kf § 194 Socialnämndens rapportering enligt socialtjänstlagen (SoL) 16 kap, 6 h § - ej verkställda biståndsbeslut 2017

Beslut från IVO gällande anmälan Lex Maria, Möjetorp vårdboende

Beslut från IVO gällande anmälan Lex Maria Gottfridsbergs vårdboende

Beslut från IVO Åleryd



Beslut från IVO Kastanjen

Minnesanteckningar gemensamt presidie 2017-08-31

Arkitekturprogram för Linköpings innerstad

På förslag från Fredrik Lundén (M) kommer äldrenämndens presidium vid nästa möte ta upp kostnader kopplade till arkitektur.

\_\_\_\_\_

Ordförandens signatur 	Justerarens signatur	Justerarens signatur 	
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--



Äldrenämnden

2017-09-28

## § 131 Förrättningar

Dnr ÄN 2017-220

### Ärende

Förrättningar redovisas på blanketter för godkännande.

### Äldrenämndens beslut

1. Förrättningarna godkänns.
- 

Ordförandens signatur

Justerarens signatur

Justerarens signatur



Äldrenämnden

2017-09-28

**§ 132 Övrigt**

Dnr ÄN 2017-221

**Ärende**

Håkan Enquist (M) informerar om behov hos personal inom hemsjukvården att kunna öppna dörrar med hjälp av mobiltelefon till personer som behöver deras hjälp såsom det fungerar inom hemtjänsten.

---

Ordförandens signatur

Justerarens signatur

Justerarens signatur